

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.295/2023

Privind aprobarea documentației cadastrale de parcelare a imobilului înscris în C.F. nr. 95954-Sebeș, cu nr. cad. 95954, în suprafață de 2829 mp. domeniul public Municipiul Sebeș, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința extraordinară, cu convocare de îndată din data de 25.09.2023, ora 16,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de parcelare a imobilului înscris în C.F. nr. 95954-Sebeș, cu nr. cad. 95954, în suprafață de 2829 mp. domeniul public Municipiul Sebeș, jud. Alba;

Văzând:

- Documentația cadastrală de parcelare imobil în suprafață de 2829 mp. întocmită de S.C. Mercury Geosystems S.R.L. - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-B-J nr. 2272/2022 - executant ing. Rășinariu Avram Florin;

- Referat de admitere (dezmembrare imobil);
- Extras de plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cad. 95954.
- Extras C.F. nr. 95954-Sebeș, nr. cad. 95954
- Plan de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire;
- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.57735/22.09.2023;

- referatul nr.58066/25.09.2023 privind justificarea introducerii de urgență a proiectului de hotărâre pe ordinea de zi a ședinței a Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;

Având în vedere raportul de specialitate comun nr.57825/22.09.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartimentul Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.838/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- Art. 10 alin. (2) Art. 24 alin. (3) și Art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;

- Art. 18 și Art. 72 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul Art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

- Art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Documentația cadastrală de parcelare imobil, întocmită de S.C. Mercury Geosystems S.R.L. - executant ing. Rășinariu Avram Florin.

Art.2 Se aprobă parcelarea imobilului în suprafață de 2829 mp. înscris în C.F. nr. 95954-Sebeș, cu nr. cad. 95954, având proprietar Municipiul Sebeș - domeniul public, în cotă de 1/1 părți.

Art.3 Din punct de vedere topografic imobilul care face obiectul prezentei documentații se identifică cu imobilul înscris în C.F. nr. 95954-Sebeș, cu nr. cad. 95954, în suprafață de 2829 mp., se va parcela astfel:

- Lotul nr. 1 compus din „**curți construcții**” în suprafață de 156 mp., având ca proprietar Mun. Sebeș-domeniul public;

- Lotul nr. 2 compus din „**curți construcții**” în suprafață de 2673 mp., având ca proprietar Mun. Sebeș-domeniul public;

Art.4 Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Sebeș a imobilului înscris în C.F. nr. 95954-Sebeș, cu nr. cad. 95954 și se declară de uz și interes public local.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului – șef;
- Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane;
- OCPI Alba, BCPI Sebeș.

Sebeș la 25.09.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ALISIE ELENA CRINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

| | |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 19 |
| Prezenți | 15 |
| Pentru | 15 |
| Împotrivă | - |
| Abțineri | - |
| Neparticipare la vot | - |