

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.292/2023

Privind aprobarea documentației topo-cadastrale în vederea alipirii imobilelor înscrise în C.F. nr. 95581, 95582, 76989 Sebeș, nr. cad. 95581, 95582, 76989 situate în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga nr. 4, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 25.09.2023, ora 16,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației topo-cadastrale în vederea alipirii imobilelor înscrise în C.F. nr. 95581, 95582, 76989 Sebeș, nr. cad. 95581, 95582, 76989 situate în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga nr. 4, jud. Alba;

Văzând:

- Referatul de Admitere;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire;
- Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, pentru imobil nr. cadastral 6097/Municipiul Sebeș;
- Certificat de urbanism nr. 319/19.09.2023;
- Extrase C.F. nr. 76989 – Sebeș, C.F. nr. 95581– Sebeș, C.F. nr. 95582– Sebeș,
- Referatul de aprobare nr.57732/22.09.2023 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate comun nr.58205/25.09.2023 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari și Compartimentul Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;
- referatul nr.58066/25.09.2023 privind justificarea introducerii de urgență a proiectului de hotărâre pe ordinea de zi a ședinței a Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;

Având avizul nr.834/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- Art. 10, alin. (2), art. 24, alin. (3) și art. 24, alin. (1) din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- Art. 18 și art. 72 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația cadastrală de alipire și înscrierea noului lot format în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor înscrise în C.F. nr. 95581, C.F. nr. 95582 și C.F. nr. 76989, situate administrativ Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga nr. 4, jud. Alba, cuprinsă în anexa întocmită de S.C. Mercury Geosystems S.R.L. - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-B-J nr 2272/2022- executant ing. Rășinariu Avram Florin.

Art.2. Se aprobă alipirea imobilelor înscrise în C.F. nr. 95581, C.F. nr. 95582 și C.F. nr. 76989, având categoria de folosință „curți construcții” în suprafață de 589 mp.,

Art.3. Din punct de vedere a cărții funciare imobilele care fac obiectul prezentei documentații sunt înscrise în C.F. nr. 95581, C.F. nr. 95582 și C.F. nr. 76989, în domeniul privat al Municipiului Sebeș, având categoria de folosință „curți construcții” în suprafață de 589 mp. imobil împrejmuit cu gard din zidărie.

Art.4. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a alipirii, conform Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmită de S.C. Mercury Geosystems S.R.L. - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-B-J nr 2272/2022- executant ing. Rășinariu Avram Florin;

Art.5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget. Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane
- OCPI Alba, BCPI Sebeș

Sebeș la 25.09.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ALISIE ELENA CRINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	14
Pentru	14
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-