

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.216/2023

**Privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de concesiune (teren – 54 mp.)
nr.72/15909/27.08.2003, titular CIBU Simion**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2023, ora 12,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de concesiune (teren – 54 mp.) nr.72/15909/27.08.2003, titular CIBU Simion;

Văzând:

- Cererea domnului CIBU Simion, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 43433/12.07.2023;

- Contractul de concesiune (teren – 54 mp.), nr. 72/2003, titular CIBU Simion;

- Act identitate (C.I.) pe numele CIBU Simion;

- Extras C.F. nr. 76113 Sebeș (informativ), datat 16.05.2023;

- Contract de cesiune a Contractului de concesiune nr. 72/15909/27.08.2003, înregistrat sub nr. 132/43490/12.07.2023;

- Act adițional Nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 72/15909/27.08.2003;

- H.C.L. nr. 373/2022 privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr.72/15909/27.08.2003 și cesionarea acestuia în favoarea dlui. CIBU Simion;

- Sentința Civilă. Nr. 537/2022 pronunțată de Judecătoria Sebeș, în Dosar nr. 2461/298/2021 – definitive;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că solicitantul nu înregistrează debite la Bugetul local;

- Declarație de consimțământ privind datele cu caracter personal;

- Referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre - Primarul Municipiului Sebeș, înregistrat sub nr. 44691/18.07.2023;

Având în vedere raportul de specialitate nr.44788/19.07.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, raportul de specialitate nr.44965/206/20.07.2023 al Direcției Venituri, raportul de specialitate nr.44964/21.07.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.49712/11.08.2023 al Compartimentului Urbanism și Autorizații de Construire din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.620/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.621/2023 al Comisiei de studii prognoze economico -sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Ținând cont de prevederile art. 7.1. (modificat conform H.C.L. nr.373/2022) din Contractul de concesiune (teren) nr. 72/2003;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În baza art.139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică Art. 3.1 din Contractul de concesiune (teren) nr.72/15909/27.08.2003 care va avea următorul cuprins:

”Art. 3.1 Termenul concesiunii se prelungește cu jumătate din durata inițială, respectiv din data de 01.09.2023 până la data de 31.08.2033, inclusiv.”

Art. 2. Modificarea aprobată la Art. I. va face obiectul încheierii unui act adițional la Contractul de concesiune nr. 72/15909/27.08.2003.

Art. 3. Începând cu data de 01.01.2024 se va modifica, prin act adițional, cuantumul redevenței lunare de la Art. 4.1 din Contractul de concesiune nr. 72/15909/27.08.2003, care se va stabili în funcție de valoarea determinată ca urmare a efectuării evaluării terenului ce formează obiectul concesiunii.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociației de Proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;

- Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- dlui. Cibu Simion, Sebeș, str. Cântarului, nr. 10.

Sebeș la 31.08.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LORINTZ LILIANA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2ex.GB/CV/CG conține 3 pagini

Pagina 3 din 3

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .