

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.214/2023

Privind acordul de principiu referitor la vânzarea construcției proprietatea domnului FEIEREISZ Natanael edificată pe terenul în suprafață de 303 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, localitatea Lancrăm, str. Râului, nr.40, înscris în C.F. nr.76113 Sebeș, cad. 76113

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2023, ora 12,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea construcției proprietatea domnului FEIEREISZ Natanael edificată pe terenul în suprafață de 303 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, localitatea Lancrăm, str. Râului, nr.40, înscris în C.F. nr.76113 Sebeș, cad. 76113;

Văzând:

- Cererea domnului Feiereisz Natanael, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 40848/30.06.2023;

- Contractul de concesiune (teren), nr. 162/2022, titular FEIEREISZ Natanael;

- Act identitate (C.I.) pe numele FEIEREISZ Natanael;

- Extras C.F. nr. 76113 Sebeș (informativ), datat 16.05.2023;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că solicitantul nu înregistrează debite la Bugetul local;

- Declarație de consimțământ privind datele cu caracter personal;

- Referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre - Primarul Municipiului Sebeș, înregistrat sub nr.44695/18.07.2023;

- autorizația de construire nr.110/28.06.2023;

Având în vedere raportul de specialitate nr.45193/20.07.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari și raportul de specialitate nr.44956/205/21.07.2023 a Direcției Venituri și raportul de specialitate nr.44964/27.07.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație, Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.617/2023 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.616/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Ținând cont de prevederile art. 12.2 din Contractului de concesiune (teren) nr. 162/2022: “Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de succesiune sau de înstrăinare a construcției pentru realizarea căreia a fost constituit acest drept de concesiune doar cu aprobarea prealabilă a concedentului”;

In considerația prevederilor Art.54 din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

Luând în considerație dispozițiile Art. 555 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 Cod civil;

În temeiul art. 129 alin (1) și alin (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al Municipiului Sebeș își exprimă acordul de principiu cu privire la vânzarea construcției (stadiu fundație) proprietatea domnului FEIEREISZ Natanael edificata pe terenul situat administrativ în Municipiul Sebeș, localitatea Lancrăm, str. Râului, nr. 40, înscris în C.F. nr. 76113 Sebeș, cad. 76113 aflat în proprietatea Municipiului Sebeș.

Art.2. După perfectarea vânzării aprobate la Art.1 la notar public, Contractul de concesiune (teren) nr. 162/2022 se va cesiona în favoarea dobânditorului construcției.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

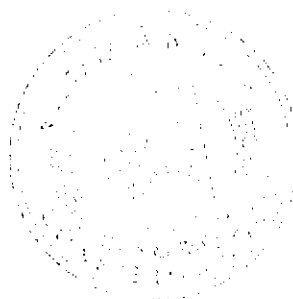
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;

- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- dlui. FEIEREISZ Natanael, Sebeș, str. Spicului, nr. 34.

Sebeș la 31.08.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LORINTZ LILIANA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2ex.GB/CV/CG conține 3 pagini

Pagina 3 din 3

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .