

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.175/2023

Privind modificarea art. 3 din H.C.L. nr. 131/2023 privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 54/29.06.2004 și cesionarea acestuia în favoarea doamnei Morușca Flavia-Manolita

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.07.2023, ora 12,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea art. 3 din H.C.L. nr. 131/2023 privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 54/29.06.2004 și cesionarea acestuia în favoarea doamnei Morușca Flavia-Manolita;

Văzând:

- H.C.L. nr. 131/2023, privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 54/29.06.2004 și cesionarea acestuia în favoarea doamnei Morușca Flavia-Manolita;

- Cererea doamnei Morușca Flavia-Manolita înregistrată sub nr. 23159/06.04.2023 prin care solicită preluarea concesiunii terenului cu destinația scări acces imobil, situat administrativ în Sebeș, bl. Lucian Blaga, nr. 21, jud. Alba, urmare a compărării imobilului;

- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 5068/21.12.2011 între vânzătorul Petrașcu Vasile-Cosmin și soția Petrașcu Angela-Maria și cumpărătorul GABI INTERNAȚIONAL TRANSPORT S.R.L.;

- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr. 539/05.03.2014 între vânzătorul GABI INTERNAȚIONAL TRANSPORT S.R.L. și cumpărătorul Morușca Flavia-Manolita;

- Contractul de concesiune nr. 54/29.06.2005 având ca obiect concesionarea directă a unui teren în suprafață de 12 mp., situat în Sebeș, bl. Lucian Blaga, nr. 21, teren cu destinație: acces la spațiul comercial, proprietatea concesionarului.

- Act adițional nr. 1/01.02.2005, se modifică Art. 2.1. din contract de concesiune nr. 54/29.06.2004, ; va avea următorul cuprins:

„Obiectul prezentului contract îl constituie concesionarea directă a parcelei înscrisă în C.F. nr. 3306, a Mun. Sebeș sub nr. topo. 1606/b – teren construibil – proprietar Municipiul Sebeș, în suprafață de 8 mp. pentru destinația – realizare acces spațiul comercial – proprietatea concesionarilor – situat administrativ în Sebeș, bl. Lucian Blaga nr. 21”

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.41977/05.07.2023;

Având în vedere raportul de specialitate nr.42019/06.07.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari, raportul de specialitate nr.42725/190/10.07.2023 al Direcției Venituri și raportul de specialitate nr.42722/10.07.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.517/2023 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.504/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Articolul 3, din H.C.L. nr. 131/2023, se modifică după cum urmează: „Se aprobă cesionarea Contractului de concesiune nr. 54/29.06.2004, având ca obiect concesiunea directă a unui teren în suprafață de 8 mp, înscris în C.F. NR. 3306 – Sebeș, nr. topo 1606/b, situat în Municipiul Sebeș, bl. Lucian Blaga, nr. 21, teren ce va avea ca destinație: realizare acces la spatiul comercial în favoarea doamnei Morușca Flavia-Manolita și încheierea unui contract de cesiune în acest sens.

Art.II. Celelalte clauze ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociației de proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

Art.IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului – șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;

- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- D-lui Petrașcu Vasile-Cosmin, Municipiul Sebeș , str. 8 Martie;
- D-nei. Morușca Flavia-Manolita, Municipiul Alba Iulia, str. Septimius Severus, nr. 13.

Sebeș la 28.07.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ALBU DORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-