

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.149/2023

**Privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 2368/15.04.1999 prin
diminuarea suprafeței concesionate cu 1.604 mp**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.06.2023, ora 12,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 2368/15.04.1999 prin diminuarea suprafeței concesionate cu 1.604 mp;

Văzând:

- Cererea nr. 20/10.04.2023, înregistrată la instituția noastră sub nr. 23711/10.04.2023, prin care Iprodcoop S.R.L. solicită diminuarea suprafeței concesionată din Contractul de concesiune nr. 2368/15.04.1999 cu 1604 mp., din suprafața totală concesionată de 19.104 mp. deoarece nu o mai folosește;

- CF nr. 84713;

- CF nr. 70914;

- CF nr. 70915;

- Contractul de concesiune nr. 2368/15.04.1999;

- Contractul de cesiune nr. 16/13689/27.02.2023;

- H.C.L. nr. 22/2017 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului înscris în CF nr. 70916 Petrești, situat în intravilanul Municipiului Sebeș, Localitatea Petrești, str. Energiei, nr. 127;

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr. 34271/29.05.2023;

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr.34340/29.05.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari, raportul de specialitate nr.34531/30.05.2023 al Biroului Cntencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.34534/147/14.06.2023 al Direcție Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.430/2023 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.424/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea clauzei de la Art. 12 din Contractul de concesiune nr. 2368/15.04.1999;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Contractului de concesiune nr. 2368/15.04.1999 în sensul diminuării suprafeței concesionate cu 1.604 mp. Redevența datorată de concesionar se va recalcula corespunzător, conform reglementărilor legale în vigoare, la suprafața rămasă, respectiv 17.500 mp.

Art.2. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr. 2368/15.04.1999 conform Art. 1, celelalte prevederi contractuale rămânând neschimbate.

Art.3. Se aprobă scoaterea la licitație în vederea închirierii/concesionării a terenului situat în Petrești, str. Energiei nr. 64, în suprafață totală de 1.604 mp, înscris în CF nr. 84713 Sebeș nr. cad. 84713.

Art.4. Condițiile închirierii/concesionării vor face obiectul unei hotărâri ulterioare, după întocmirea unui raport de evaluare, întocmit de către un evaluator autorizat, membru ANEVAR.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

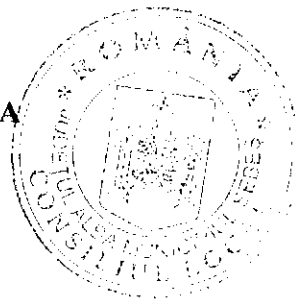
Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată și se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului – șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Iprodcoop S.R.L. - loc. Petrești, str. Energiei, nr. 64, jud. Alba.

Sebeș la 30.06.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LORINTZ LILIANA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA EȘENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	15
Pentru	15
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2ex.MO/CV/CG conține 2 pagini

Pagina 2 din 2