

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.131/2023

Privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 54/29.06.2004 și cesionarea acestuia în favoarea doamnei Morușca Flavia-Manolita

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.05.2023, ora 12,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr.54/29.06.2004 și cesionarea acestuia în favoarea doamnei Morușca Flavia-Manolita;

Văzând:

- Cererea doamnei Morușca Flavia-Manolita înregistrată sub nr.23159/06.04.2023 prin care solicită preluarea concesiunii terenului în suprafață de 12 mp., cu destinația scări acces, situat administrativ în Sebeș, str. Lucian Blaga, nr. 21, jud. Alba, urmare a cumpărării imobilului;

- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr.5068/21.12.2011 între vânzătorul Petrașcu Vasile-Cosmin și soția Petrașcu Angela-Maria și cumpărătorul GABI INTERNAȚIONAL TRANSPORT S.R.L.;

- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat cu nr.539/05.03.2014 între vânzătorul GABI INTERNAȚIONAL TRANSPORT S.R.L. și cumpărătorul Morușca Flavia-Manolita;

- Contractul de concesiune nr.54/29.06.2005 având ca obiect cesionarea directă a unui teren în suprafață de 12 mp., situat în Sebeș, str. Lucian Blaga, nr.21, teren cu destinație: acces la spațiul comercial, proprietatea concesionarului.

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.25879/21.04.2023;

Având în vedere raportul de specialitate nr.258899/21.04.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociației de Proprietari, raportul de specialitate nr.26995/05.05.2023 al Biroului Contencios Juridic, Administrație Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.26998/110/08.05.2023 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.371/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.353/2023 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Contractului de concesiune nr.54/29.06.2004, prin modificarea Art. 7.1., care va avea următorul cuprins:

”Art. 7.1. Subconcesiunea nu este admisă, iar cesiunea este admisă la cerere de către dobânditorul construcției, cu menținerea destinației prevăzute la Art. 2.1.”

Art.2. Celelalte clauze ale contractului de concesiune la care se referă Art. 1 rămân neschimbate.

Art.3. Se aprobă cesionarea Contractului de concesiune nr. 54/29.06.2004, având ca obiect concesionarea directă a unui teren în suprafață de 12 mp, situat în Sebeș, str. Lucian Blaga, nr. 21, în favoarea doamnei Morușca Flavia-Manolita și încheierea unui contract de cesiune în acest sens.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

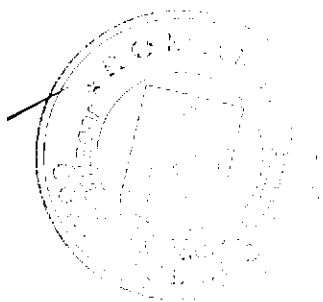
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului – șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- D-lui Petrașcu Vasile-Cosmin, Municipiul Sebeș, str.8 Martie, nr.28
- GABI INTERNAȚIONAL TRANSPORT S.R.L., punct de lucru, Municipiul Sebeș, str. Mărășești, nr. 2A, jud. Alba
- D-nei. Morușca Flavia-Manolita, Municipiul Alba Iulia, str. Septimius Severus, nr. 13

Sebeș la 30.05.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUCA NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-



2ex.ML/CV/CG conține 2 pagini

Pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament .