

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.130/2023

**privind modificarea și completarea Art.1 al H.C.L. nr. 92/2023 privind aprobarea
prelungirii contractului de închiriere nr. 43/15529/11.05.2012, pentru chiriașul Edu
Constantin, din blocul ANL 53, sc. D, ap. 1- cartier Lucian Blaga**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședință publică ordinară din data de 30.05.2023, ora 12,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Art.1 al H.C.L. nr. 92/2023 privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 43/15529/11.05.2012, pentru chiriașul Edu Constantin, din blocul ANL 53, sc. D, ap. 1- cartier Lucian Blaga;

Văzând:

- H.C.L. nr.92/2023 privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 43/15529/11.05.2012, pentru chiriașul Edu Constantin, din blocul ANL 53, sc. D, ap. 1- cartier Lucian Blaga;

- Contractul de închiriere nr.43/15529/11.05.2012;

- Actele adiționale de la nr.1-8 la Contractul de închiriere nr.43/15529/11.05.2012;

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.28846/04.05.2023;

- Raportul de specialitate nr.28861/04.05.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociației de Proprietari, raportul de specialitate nr.28940/08.05.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.28943/125/08.05.2023 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.370/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.362/2023 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile:

- art.8 alin. (5) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare: ”(5) După expirarea perioadei contractuale inițiale, prelungirea contractului de închiriere se face, succesiv, pe perioade de câte 5 ani.”;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică și completează Art.1 al H.C.L. nr.92/2023 privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 43/15529/11.05.2012, pentru chiriașul Edu Constantin, din blocul ANL 53, sc. D, ap. 1- cartier Lucian Blaga, care v-a avea următorul cuprins:

“**Art.1-** Se modifică și se completează art.3.1, care v-a avea următorul cuprins: În temeiul art.8, alin.(4) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, prezentul contract se încheie pe o perioadă de 5 ani, începând cu data încheierii procesului verbal de predare-primire, adică 18.05.2012. Prolungirea contractului de închiriere se face, succesiv, pe o perioadă de câte 5 ani.”

Art. II. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.92/2023 rămân neschimbate.

Art.III. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari și Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă.

Art. IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată și se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

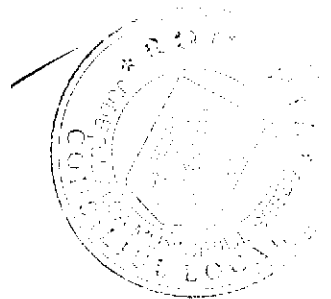
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- d-lui. Edu Constantin - Cartier Lucian Blaga, bl. 53, sc. D, ap. 1

Sebeș la 30.05.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUCA NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-



2ex.ML/CV/CG conține 2 pagini

Pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament.