

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.94/2023

**privind trecerea imobilelor: „Teren înscris în CF nr. 94728, în suprafață de 17.275 mp”
și „Teren înscris în CF nr. 94731, în suprafață de 16.235 mp”,
din domeniul privat al Municipiului Sebeș în domeniul public al Municipiului Sebeș și
completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.04.2023, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind trecerea imobilelor: „Teren înscris în CF nr. 94728, în suprafață de 17.275 mp” și „Teren înscris în CF nr. 94731, în suprafață de 16.235 mp., din domeniul privat al Municipiului Sebeș în domeniul public al Municipiului Sebeș și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș;

Văzând:

- Cererea Inspectoratului de Poliție Județean Alba, înregistrată la instituția noastră sub nr. 7081/30.01.2023, prin care se solicită transmiterea din domeniul public al Municipiului Sebeș în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – prin Inspectoratul de Poliție Județean Alba, a două terenuri aflate pe raza UAT Sebeș, în vederea realizării obiectivelor de investiții: “Sală multifuncțională de pregătire fizică și tactică”, precum și a unui “Poligon de conducere în sistem defensiv”;

- C.F. nr. 94728, în suprafață de 17.275 mp. - domeniul privat;

- C.F. nr. 94731, în suprafață de 16.235 mp. - domeniul privat;

- Fișa obiectului de patrimoniu cu nr. inventar 81032182 în valoarea de 1.082.797,00 lei;

- Fișa obiectului de patrimoniu cu nr. inventar 81032185, în valoarea de 1.017.609,80 lei;

- Referatul de aprobare nr.19707/23.03.2023 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.19728/23.03.2023 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, raportul de specialitate nr.19844/27.03.2023 al Biroului Contencios Juridic Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.25790/21.04.2023 al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.262/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 129 alin. (2), lit. c), art. 289 alin. (2) și alin. (4), coroborat cu art. 296 alin. (2) și alin. (7) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat;
- Art. 156 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Sebeș în domeniul public al Municipiului Sebeș ale imobilelor: „Teren înscris în CF nr. 94728, în suprafață de 17.275 mp” și „Teren înscris în CF nr. 94731, în suprafață de 16.235 mp”, după cum urmează:

| Nr. crt. | Denumire | Amplasament | Descriere | Nr. inv | Cod clasificare | Valoare de inventar |
|----------|------------------|-----------------------------|---|----------|-----------------|---------------------|
| 1 | Teren intravilan | Municipiul Sebeș, jud. Alba | Teren Șirini, lot 7, în suprafață de 17.275 mp., înscris în CF. nr. 94728, nr. cad. 94728 | 81032182 | 8 | 1.082.797,00 lei |
| 2 | Teren intravilan | Municipiul Sebeș, jud. Alba | Teren Șirini, lot 10, în suprafață de 16.235 mp., înscris în C.F. nr. 94731, nr. cad. 94731 | 81032185 | 8 | 1.017.609,80 lei |

(2) Trecerea imobilelor descrise mai sus, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Sebeș se face în vederea demarării procedurii de transmitere din domeniul public al Municipiului Sebeș, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne.

Art.2. Se declară ca aparținând domeniului public și se completează corespunzător inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 125/2001 și atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002, cu respectarea procedurii legale prevăzute la art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art.3. Imobilele identificate la art. 1. (1) se declară ca fiind de uz și interes public local.

Art.4. Se dispune înscrierea în Cartea Funciară în domeniul public al Municipiului Sebeș, a imobilelor identificate la art. 1. (1).

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonarea Asociații de Proprietari;
- Inspectoratului de Poliție Județean Alba;
- OCPI Alba, BCPI Sebeș.

Sebeș la 27.04.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUCA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

| | |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 19 |
| Prezenți | 16 |
| Pentru | 13 |
| Împotrivă | 1 |
| Abțineri | 2 |
| Neparticipare la vot | - |

2ex.MO/CV/CG conține 3 pagini

Pagina 3 din 3