

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.106/2023

Privind aprobarea modificării unui număr de 8 (opt) contracte închiriere/concesiune (cabinete medicale) și 1 cabinet stomatologic situate în Centrul de Sănătate, Municipiul Sebeș, str. M. Viteazu, nr. 28, ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința extraordinară, cu convocare de îndată din data de 03.05.2023, ora 15,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării unui număr de 8 (opt) contracte închiriere/concesiune (cabinete medicale) și 1 cabinet stomatologic situate în Centrul de Sănătate, Municipiul Sebeș, str. M. Viteazu, nr. 28, ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare;

Văzând:

- H.C.L. nr. 64/2022 privind aprobarea modificării unui număr de 8 (opt) contracte de închiriere/concesiune (cabinete medicale) situate în Centrul de Sănătate, str. M. Viteazu, nr. 28;

- Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 121/30.11.2004 – titular dr. Filipovici-Dumitrasă Adriana, cu completările și modificările aduse prin actele adiționale nr. 1-8;

- Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 120/30.11.2004 – titular dr. Haber George, cu completările și modificările aduse prin actele adiționale nr. 1-8;

- Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 122/30.11.2004 – titular dr. Dimitrovici Adina, cu completările și modificările aduse prin actele adiționale nr. 1-8;

- Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 127/30.11.2004 – titular Centrul Medical Munțiu SRL, cu completările și modificările aduse prin actele adiționale nr. 1-8;

- Contract de închiriere (cabinet medical) nr. 121/08.09.2017 – titular Opus Medici SRL, cu completările și modificările aduse prin actele adiționale nr. 1-2;

- Contract de închiriere (cabinet medical) nr. 120/08.09.2017 – titular Emsodent SRL, cu completările și modificările aduse prin actele adiționale nr. 1-8;

- Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 125/30.11.2004 – titular dr. Lup Sorina, cu completările și modificările aduse prin actele adiționale nr. 1-8;

- Contract de închiriere (cabinet medical) nr. 59/19.08.2014 – titular Kimstar Life Care SRL, cu completările și modificările aduse prin actele adiționale nr. 1-5;

- Contract de concesiune (cabinet stomatologic) nr. 129/30.11.2004 – titular dr. Rizollo Răzvan Eneea, cu completările și modificările aduse prin actele adiționale nr. 1-7;

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.28191/03.05.2023;

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr.28248/03.05.2023 întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, raportul de specialitate nr.28323/03.05.2023 al Biroului Contencios Juridic, Administrație Transparență Decizională și Arhivă și raportul de specialitate

nr.28325/123/03.05.2023 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

- referatul nr.28281/03.05.2023 privind justificarea introducerii de urgență a proiectului de hotărâre al Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;

- prevederile art.14 alin. (1); (2) și (4) din O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu completările și modificările ulterioare, completate cu prevederile Ordinului (M.S.P.) nr.153/2003 privind Normele metodologice de aplicare a O.G. nr.124/1998;

Având avizul nr.298/2023 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, avizul nr.299/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.300/2023 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) raportat la alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare a imobilului ”Centrul de Sănătate – Sebeș” se dispune relocarea celor 8 cabinete medicale și 1 cabinet stomatologic, din cele 4 containere unde au funcționat pe perioada reabilitării, după cum urmează:

– dr. Filipovici-Dumitrasă Adriana, Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 121/30.11.2004;

– dr. Haber George, Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 120/30.11.2004;

– dr. Dimitrovici Adina, Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 122/30.11.2004;

– Centrul Medical Munțiu SRL, Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 127/30.11.2004;

– Opus Medici SRL, Contract de închiriere (cabinet medical) nr. 121/08.09.2017;

– Emsodent SRL, Contract de închiriere (cabinet medical) nr. 120/08.09.2017;

– dr. Lup Sorina, Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 125/30.11.2004;

– Kimstar Life Care SRL, Contract de închiriere (cabinet medical) nr. 59/19.08.2014;

– dr. Rizollo Răzvan Eneea, Contract de concesiune (cabinet medical) nr. 129/30.11.2004;

Art.2. Medicii vor fi relocați în cabinetele medicale în care au avut contracte de închiriere/concesiune, cu aceeași chirie/redevență din contract, până la finalizarea procedurii de licitație. În toată această perioadă, vor suporta cheltuielile aferente utilităților (apă, gaz, curent etc.).

Art.3. Se aprobă încheierea unui act adițional cu fiecare cabinet medical în parte, conform prevederilor Art. 2.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, Direcția Venituri și titularii contractelor menționate la Art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- titularilor contractelor menționate la Art. 1.

Sebeș la 03.05.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LUCA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

| | |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 19 |
| Prezenți | 16 |
| Pentru | 16 |
| Împotrivă | - |
| Abțineri | - |
| Neparticipare la vot | - |