

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.84/2023**

**Privind completarea H.C.L. nr. 305/2022 ca urmare a înscrierii în Cartea Funciară**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 19.04.2023, ora 12,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 305/2022 ca urmare a înscrierii în Cartea Funciară;

Văzând:

- H.C.L. nr. 305/2022 privind aprobarea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor „Pășune” situate în Municipiul Sebeș, identificate în Anexa 5 poz. 971 și Anexa 5 poz. 1012 din H.G. nr. 974/2002, aflate în extravilanul UAT Sebeș, jud. Alba;

- C.F. nr. 95558, parcelă 2641/1/1/1/1;

- C.F. nr. 95551, parcelă 2641/1/1/1/2;

- C.F. nr. 95560, parcelă 2641/1/1/1/4;

- C.F. nr. 95554, parcelă 2641/1/1/1/3;

- C.F. nr. 95550;

- C.F. nr. 95553, parcelă 3597/2;

- C.F. nr. 95556, parcelă 3597/3;

- C.F. nr. 95555, parcelă 3597/4;

- C.F. nr. 95557, parcelă 3597/5;

- C.F. nr. 95552, parcelă 3597/1;

- Referatul de aprobare nr.25094/19.04.2023 întocmit de către Viceprimarul Municipiului Sebeș, Dorin Albu, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.25096/19.04.2023 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

- referatul nr.24913/18.04.2023 privind justificarea introducerii de urgență a proiectului de hotărâre a Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;

Având avizul nr.239/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 125/2001 însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al orașului Sebeș, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 5 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), precum și art. 289 alin. (2) din O.U.G nr.57/2019- Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Se completează Art. 16 din cuprinsul H.C.L. nr. 305/2022 privind aprobarea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor „Pășune” situate în Municipiul Sebeș, identificate în Anexa 5 poz. 971 și Anexa 5 poz. 1012 din H.G. nr. 974/2002, aflate în extravilanul UAT Sebeș, jud. Alba, potrivit Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari.

**Art. III.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef
- Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget Finanțe Contabilitate Salarizare;
- Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;
- Consiliului Județean Alba.

**Sebeș la 19.04.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, LUCA NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	
Abțineri	
Neparticipare la vot	-

2ex.MO/CV/CG conține 2 pagini și anexă

Pagina 2 din 2

**MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA  
inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale Municipiul Sebeș**

Secțiunea I – Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare <sup>1</sup>	Denumirea Bunului <sup>2</sup>	Elemente de identificare <sup>3</sup>	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar <sup>4</sup> lei	Situația juridică actuală <sup>5</sup>
0	1	2	3		5	6
971	8	Pășune	Pășune, parcela Petrești -Valea Seacă, S=210.069 mp	1950	614.265,91	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, CF nr. 95558, parcelă 2641/1/1/1/1
1035	8	Pășune	Pășune, parcela Petrești - Valea Seacă, S=209.070 mp	1950	611.344,72	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, CF nr. 95551, parcelă 2641/1/1/1/2
1036	8	Pășune	Pășune, parcela Răhău -Valea Netotului, S=151.619 mp	1950	407.301,45	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, CF nr. 95554, parcelă 2641/1/1/1/3
1037	8	Pășune	Pășune, parcela Petrești -Valea Seacă, S=112.183 mp	1950	328.036,00	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, CF nr. 95560, parcelă 2641/1/1/1/4
1038	8	Pășune	Pășune, parcela Petrești -Valea Seacă, S=143.823 mp	1950	420.554,98	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, CF nr. 95550
1012	8	Pășune	Pășune, parcela Răhău -Valea Netotului, S=429.810 mp	1950	1.154.619,40	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, CF nr. 95552, parcelă 3597/1
1039	8	Pășune	Pășune, parcela Răhău -Valea Netotului, S=300.118 mp	1950	806.221,50	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, CF nr. 95553, parcelă 3597/2
1040	8	Pășune	Pășune, parcela Răhău -Valea Netotului, S=254.769 mp	1950	684.398,29	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, CF nr. 95556, parcelă 3597/3
1041	8	Pășune	Pășune, parcela Răhău -Valea Netotului, S=245.994 mp	1950	660.825,58 lei	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, CF nr. 95555, parcelă 3597/4
1042	8	Pășune	Pășune, parcela Răhău -Valea Netotului, S=132.125 mp	1950	354.933,78	Proprietar Municipiul Sebeș – domeniul public, CF nr. 95557, parcelă 3597/5

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONS. LOCAL LUCA NICOLAE

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ  
VLAD CRISTINA ELENA