

ROMÂNIA
 JUDEȚUL ALBA
 MUNICIPIUL SEBEȘ
 CONSILIUL LOCAL
 Nr. 175/28.01.2022

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 31.01.2022, ora 14,00 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba. Participă la ședință dl. Benga, Țărean I, Morariu Gh, Gligor D, Ekart F, Galață C, Rotaru A, Dorin Ordean- SPAP, Canija N- Direcția Poliția Locală, Franchini Anca-Spitalul Municipal Sebeș, Mărginean Alina- DGASMC.

Dna Vlad – face apelul nominal al domnilor consilierilor, care răspund prezent și anunță că sunt prezenți 18 consilieri din totalul de 19, lipsește dl consilier Popa Dumitru Emil –concediu medical

D-na Vlad-ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

D-na Vlad supune la vot:

- procesul verbal al ședinței de consiliu ordinare din data de 22.12.2021-unanimitate
- procesul verbal al ședinței de consiliu extraordinare din data de 30.12.2021- 2 abțineri: Blaga, Bogdan D
- procesul verbal al ședinței de consiliu de îndată din data de 05.01.2022-3 abțineri: Blaga, Salău, Bogdan D.

Dl.Popiuc-prin dispoziția primarului Municipiului Sebeș nr.25/25.01.2022 a fost convocat Consiliul Local al Municipiului Sebeș în ședință publică ordinară astăzi 31.01.2022 ora 14,00. Ședința se desfășoară cu prezența fizică a domnilor consilieri în sala de festivități „Radu Stanca” din cadrul Centrului Cultural „Lucian Blaga”

Dl.Popiuc- pe ordinea de zi avem 31 proiecte și 6 informări iar pe ordinea de zi suplimentară avem 1 proiect și 2 informări.

Dl.Popiuc- supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu 1 proiect și 2 informări -se aprobă în unanimitate.

Dl.Popiuc- supune la vot ordinea de zi împreună cu cea suplimentară-se aprobă în unanimitate.

Dl.Bogdan D- așa avea o întrebare, la proiectul cu platformele, proiectul nr.29, cred că sunt 8 nu 14, 14 s-au dat în luna iulie.

Dl.Ekart-cele 8 au fost date pentru întreținere la SPAP, sunt acolo în momentul acesta.

Dl.Primar- cele 14 erau în patrimoniul primăriei, le dăm în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului, să le asigure întreținerea.Până acum au fost la operatorul de salubritate vechi conform contractului nou sunt date operatorului de salubritate, atunci când s-a făcut licitația nu existau astfel de platforme în Sebeș.În caietul de sarcini și în situațiile puse ca și anexe pentru a se întocmi caietul de sarcini la licitație pe zona 2 nu existau astfel de proceduri, astfel de platforme în concluzie nu sunt considerate bunuri de retur, nu se pot da operatorului de salubritate iar întreținerea se asigură de către unitatea administrativ întrucât singurul loc unde putem face acest lucru este Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului, de aceea li se dau lor.

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr.5216/19.01.2022 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”-faza Studiu de fezabilitate.

Inițiatorul proiectului: Primarul

Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare strada Occidentului, Municipiul Sebeș”**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș”**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reamenajare parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești”**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

- 5. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii de inventar al obiectivului de patrimoniu „SPITAL MUNICIPAL SEBEȘ” cu nr.de inv.10931, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș, cu valoarea de 209.357,85 lei, ca urmare a recepționării obiectivului de investiții „Instalație de utilizare gaze naturale exterioară și interioară, Spitalul Municipal Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

- 6. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș și darea în administrare către Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu ” a imobilului „Grădinița nr.4 Sebeș” ca urmare a executării unor lucrări de reparații.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

- 7. Proiect de hotărâre privind acordarea de îlesniri la plata a creanțelor fiscal accesorii datorate bugetului local al municipiului Sebeș de către persoanele fizice.**

Inițiatorul proiectului: Cons. Local Luca Nicolae

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului burselor care se acordă elevilor din învățământul preuniversitar de stat aferente anului școlar 2021-2022, începând cu semestrul II.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

- 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, Regulamentul de funcționare a acesteia și încetarea valabilității HCL nr.110/2015.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

- 10. Proiect de hotărâre privind modificarea nomenclatorului stradal reactualizat al Municipiului Sebeș, cu localitățile componente Petrești, Lancrăm, Răhău și regulamentul privind zonarea străzilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 393/2021**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

- 11. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit- construcție la roșu cu acoperiș), situat în mun.Sebeș, loc.Lancrăm, str.Râului, nr.8, edificat pe terenul în suprafață de 300 mp, înscris în CF nr.80010 Sebeș, nr.top 3273/78, atribuit în folosință gratuită domnului OȚOIU Ioan în baza Legii nr.15/2003.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

- 12. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit- construcție finalizată), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr.34, înscris în C.F. nr.74614 Sebeș- proprietatea domnului BARBU Emil, imobil edificat pe terenul aflat în folosință gratuită a proprietarului construcției.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

- 13. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit- stadiu fundație), situate în mun.Sebeș, loc.Lancrăm, edificat pe terenul în suprafață de 300 mp, înscris în C.F. nr.82630 Sebeș, nr.top 82630, atribuit în folosință gratuită domnului STOICA Petru în baza Legii nr.15/2003.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină. și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

- 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii a două contracte de închiriere locuință situate pe raza UAT a Municipiului Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

- 15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului situat administrativ în Petrești, str.Beiweg, nr.3, înscris în CF nr.77013 Sebeș, nr.cad.77013-C1-casă de locuit.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

- 16. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului situat administrativ în Petrești, str.Beiweg, nr.1, înscris în CF nr.77018 Sebeș, nr.cad.77018-C1-casă de locuit cu 3 apartamente.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

- 17. Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

- 18. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere –spațiu nr.7/14809/22.02.2018.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

- 19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de lucrări sau acțiuni de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce vor fi executate de către persoanele majore apte de muncă din familia beneficiară de ajutor social, în anul 2022.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

- 20. Proiect de hotărâre privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative care se vor desfășura în cursul anului 2022, în Municipiul Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

- 21. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipurilor de servicii de îngrijire la domiciliu acordate de Centrul de Îngrijire la Domiciliu pentru Persoane Vârstnice Sebeș-compartiment în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

- 22. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Programului activităților socio- culturale pe anul 2022 al Centrului de zi pentru persoane vârstnice, Centrului de zi pentru persoane adulte cu dizabilități și Centrului de zi pentru copii cu dizabilități din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

- 23. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de asistenți personali prevăzut în Statul de Funcții al Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș pe anul 2022.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

- 24. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr.1 la HCL nr.302/2021-„Stat de funcții” și Anexa nr.2 la HCL nr.302/2021-„Organigrama” Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

- 25. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării Contractului de concesiune nr.18716/23.10.2001 de către moștenitoarea Vlad Nicoleta Maria.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

- 26. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului contribuției datorate de beneficiarii serviciilor sociale acordate de Centrul de Îngrijire la Domiciliu pentru Persoanele Vârstnice din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

- 27. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de licitație, a tipului de valorificare, de licitație și a prețurilor de pornite pentru licitația principală de masa lemnoasă pe picior producția anului 2022.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

- 28. Proiect de hotărâre privind aprobarea DALI actualizată, a devizului general actualizat și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare Bază Sportivă, str. Tipografilor, Municipiul Sebeș”**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

- 29. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș a unui număr de 14 platforme subterane pentru colectarea deșeurilor, aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș – menționate în Anexa, în vederea asigurării întreținerii.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

- 30. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L 157/ 2020 și a Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții: „Modernizare iluminat public în municipiul Sebeș: Strada Traian, Strada Dorin Pavel (partial)- și în localitățile Lancrăm, Răhău și Petrești”**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

- 31. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții „Reabilitare corp clădire A inclusiv reamenajări exterioare, din str. Lucian Blaga, nr.76”**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

- 32. Informarea nr.1230/07.01.2022 a domnilor Cutean Ioan și Cutean Veronica referitor la scoaterea la vânzare a suprafeței de 359 mp teren, proprietatea UAT Sebeș, identificată cu nr.top 222/2/1/1.**
- 33. Informarea nr.3669/13.01.2022- Decizia nr.2 din 11.01.2022 privind înlăturarea deficiențelor constatate și consemnate în raportul de control nr.4828/17.12.2021 încheiat în urma acțiunii de verificare privind „Situția, evoluția și modul de gestionare a patrimoniului unităților administrative teritoriale aflate în administrarea ocoalelor silvice” la RA Ocolul Silvic Sebeș.**
- 34. Informarea nr.4389/17.01.2022 a Căminului pentru Persoane Vârstnice Sebeș privind raportul de activitate pentru anul 2021.**
- 35. Informarea nr.5027/19.01.2022-referitor la intenția de vânzare a SC IPRODCOOP a imobilului –clădire în suprafață de 90 mp- situat în localitatea Petrești, str. Energiei 127 și identificat prin CF 84712.**
- 36. Informarea nr.3937/14.01.2022 a Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Sebeș privind activitatea pe semestrul II anul 2021.**
- 37. Informarea nr.5802/25.01.2022 a Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară privind următoarele documente:**
- **Raportul de activitate nr.22567/28.12.2021 al Centrului de zi pentru copii cu dizabilități pe anul 2021;**
 - **Raportul de activitate nr.22568/28.12.2021 al Centrului de zi pentru persoane adulte cu dizabilități pe anul 2021**
 - **Raportul de activitate nr.22937/29.12.2021 al Centrului de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice Sebeș pe anul 2021**
 - **Raportul de activitate nr.22938/29.12.2021 al Centrului pentru persoane vârstnice Sebeș pe anul 2021.**
 - **Informarea nr.868/19.01.2022 privind activitatea asistenților personali desfășurată în cursul anului 2021.**

ORDINEA DE ZI SUPLIMENTARĂ

- 1. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sebeș în Consiliile de Administrație a Școlilor din învățământul preuniversitar de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, pentru anul școlar 2021-2022.**

Inițiatorul proiectului: Viceprimarul Municipiului Sebeș, Dorin Albu

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

- 2. Informarea nr.4701/18.01.2022 a Sindicatului Liber Învățământ Sebeș prin președinte profesor informatician, Cârcoană Bogdan Petru și prin avocat Marian Nanea Paraschiv referitoare la decontarea cheltuielilor cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar efectuate cu naveta și obligația autorităților publice de a cuprinde în bugetul local a sumelor necesare decontării și a asigura sumele cu această destinație și răspunsul comun al B.C.J.A.T.D.A și al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane.**
- 3. Informarea nr.6822/27.01.2022 a doamnelor BOGDAN LOREDANA-consilier juridic și VOICU LIVIA –VIORICA-contabil șef în cadrul Ocolului Silvic Sebeș RA, precizări referitoare la informarea nr.3669/13.01.2022 -Decizia nr.2/ 11.01.2022 privind înlăturarea deficiențelor constatate și consemnate în raportul de control nr.4828/17.12.2021 încheiat în urma acțiunii de verificare privind „Situția, evoluția și modul de gestionare a patrimoniului unităților administrativ teritoriale aflate în administrarea ocoalelor silvice” la RA Ocolul Silvic Sebeș.**

ORDINEA DE ZI

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr.5216/19.01.2022 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Drum de ocolire în partea de vest a Municipiului Sebeș”-faza Studiu de fezabilitate.**

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 2/2022

- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare strada Occidentului, Municipiul Sebeș”**

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 3/2022

- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare strada Depozitelor, Municipiul Sebeș”**

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 4/2022

- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reamenajare parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești”**

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 5/2022

5. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii de inventar al obiectivului de patrimoniu „SPITAL MUNICIPAL SEBEȘ” cu nr.de inv.10931, aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș, cu valoarea de 209.357,85 lei, ca urmare a recepționării obiectivului de investiții „Instalație de utilizare gaze naturale exterioară și interioară, Spitalul Municipal Sebeș.

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 6/2022**

6. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș și darea în administrare către Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu ”a imobilului „Grădinița nr.4 Sebeș” ca urmare a executării unor lucrări de reparații.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 7/2022**

7. Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri la plata a creanțelor fiscal accesorii datorate bugetului local al municipiului Sebeș de către persoanele fizice.

Comisia economică- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 8/2022**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului burselor care se acordă elevilor din învățământul preuniversitar de stat aferente anului școlar 2021-2022, începând cu semestrul II.

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dna Lorintz, dna Alisie și dl.Bogdan D nu participă la vot

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi :

- 15 voturi pentru-Albu,Blaga,Bogdan A.,Bogdan G,Luca,Lupu,Marcu,Popiuc,Radu C, Radu A, Rodean, Salău,Săliștean,Stoica,Șerbănescu.
- abtineri-
- vot contra –

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 9/2022**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, Regulamentul de funcționare a acesteia și încetarea valabilității HCL nr.110/2015.

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 10/2022**

10. Proiect de hotărâre privind modificarea nomenclatorului stradal reactualizat al Municipiului Sebeș, cu localitățile componente Petrești, Lancrăm, Răhău și regulamentul privind zonarea străzilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 393/2021

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 11/2022**

11. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit- construcție la roșu cu acoperiș), situat în mun.Sebeș,

loc.Lancrăm, str.Râului, nr.8, edificat pe terenul în suprafață de 300 mp, înscris în CF nr.80010 Sebeș, nr.top 3273/78, atribuit în folosință gratuită domnului OȚOIU Ioan în baza Legii nr.15/2003.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 12/2022**

12. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit- construcție finalizată), situat în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr.34, înscris în C.F. nr.74614 Sebeș- proprietatea domnului BARBU Emil, imobil edificat pe terenul aflat în folosință gratuită a proprietarului construcției.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 13/2022**

13. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea/cumpărarea imobilului (casă de locuit- stadiu fundație), situate în mun.Sebeș, loc.Lancrăm, edificat pe terenul în suprafață de 300 mp, înscris în C.F. nr.82630 Sebeș, nr.top 82630, atribuit în folosință gratuită domnului STOICA Petru în baza Legii nr.15/2003.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 14/2022**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii a două contracte de închiriere locuință situate pe raza UAT a Municipiului Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 15/2022**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului situat administrativ în Petrești, str.Beiweg, nr.3, înscris în CF nr.77013 Sebeș, nr.cad.77013-C1-casă de locuit.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 16/2022**

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului situat administrativ în Petrești, str.Beiweg, nr.1, înscris în CF nr.77018 Sebeș, nr.cad.77018-C1-casă de locuit cu 3 apartamente.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 17/2022**

17. Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia de agricultură- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 18/2022**

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere –spațiu nr.7/14809/22.02.2018.

Comisia de administrație- aviz

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 19/2022

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de lucrări sau acțiuni de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce vor fi executate de către persoanele majore apte de muncă din familia beneficiară de ajutor social, în anul 2022.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 20/2022

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative care se vor desfășura în cursul anului 2022, în Municipiul Sebeș.

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 21/2022

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipurilor de servicii de îngrijire la domiciliu acordate de Centrul de Îngrijire la Domiciliu pentru Persoane Vârstnice Sebeș- compartiment în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară.

Comisia economică- aviz favorabil**Comisia de administrație- aviz favorabil****Comisia de învățământ- aviz favorabil**

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 22/2022

22. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Programului activităților socio- culturale pe anul 2022 al Centrului de zi pentru persoane vârstnice, Centrului de zi pentru persoane adulte cu dizabilități și Centrului de zi pentru copii cu dizabilități din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil**Comisia de administrație- aviz favorabil****Comisia de învățământ- aviz favorabil**

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 23/2022

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de asistenți personali prevăzut în Statul de Funcții al Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș pe anul 2022.

Comisia de administrație- aviz favorabil**Comisia de învățământ- aviz favorabil**

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 24/2022

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr.1 la HCL nr.302/2021-„Stat de funcții" și Anexa nr.2 la HCL nr.302/2021-„Organigrama" Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului.

Comisia economică- aviz favorabil**Comisia de administrație- aviz favorabil**

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 25/2022

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării Contractului de concesiune nr.18716/23.10.2001 de către moștenitoarea Vlad Nicoleta Maria.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 26/2022**

26. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului contribuției datorate de beneficiarii serviciilor sociale acordate de Centrul de Îngrijire la Domiciliu pentru Persoanele Vârstnice din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil**Comisia de învățământ- aviz favorabil**

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 27/2022**

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de licitație, a tipului de valorificare, de licitație și a prețurilor de pornite pentru licitația principală de masa lemnoasă pe picior producția anului 2022.

Comisia economică- aviz favorabil**Comisia de agricultură- aviz favorabil**

Dl.Bogdan A – nu participă la vot.

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre

Voturi :

- 13 voturi pentru-Albu,Alisie,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Popiuc, Radu A, Rodean, Săliștean,Stoica,Șerbănescu.
- 4 abtineri-Blaga, Luca, Radu C,Salău
- vot contra –

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 28/2022**

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea DALI actualizată, a devizului general actualizat și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare Bază Sportivă, str. Tipografilor, Municipiul Sebeș”

Comisia economică-aviz favorabil**Comisia de urbanism-aviz favorabil**

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 29/2022**

29. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș a unui număr de 14 platforme subterane pentru colectarea deșeurilor, aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș – menționate în Anexa, în vederea asigurării întreținerii.

Comisia de administrație- aviz favorabil**Comisia de agricultură- aviz favorabil**

Dl.Bogdan D- doar ca și o sugestie, o opinie din partea mea, sunt 22 de platforme, aș dori dacă se poate să se inventarieze fiecare platformă, să se scrie pe fiecare un număr de inventar sau să le dăm un număr să știm care sunt, în momentul de față în Aleea Parc avem o platformă defectă și nu știm care este, cea care a fost dată în administrare în luna iulie sau cea care se dă astăzi în administrare, să se facă o inventariere, iar dacă nu s-a prins în proiectul de buget aș avea o sugestie să se prindă bani pentru un operator autorizat ISCIR care să întrețină aceste platforme, având în vedere faptul că este un utilaj ridicat hidraulic cred că ar trebui autorizat ISCIR an de an. Și trebuie ca un operator să întrețină aceste platforme să nu mai avem probleme cu ele, că tot mereu se defectează. Când se va repara această platformă din Aleea Parc?

Dl.Primar-avem 2 tipuri de platforme, unele sunt în garanție, unele nu sunt în garanție.Noii în această ședință dăm aceste 14 platforme SPAP, urmând să facă un contract pe parte hidraulică iar în ceea ce privește aspecte care se pot realiza de SPAP le vor face dânsii, pe partea de ridicare cu siguranță se va face un contract cu o firmă autorizată. În legătură de cum se repară, probabil că în funcție de tipul de platformă, dacă este din aceste 14 după încheierea contractului, în cazul în care

depășește competența SPAP iar dacă este vorba de cele aflate în garanție cred că firma care le-a executat va realiza acest lucru, presupun că s-a făcut o notificare.

Dl.Bogdan D-aș dori să treacă cei de la SPAP și după masa sau să treacă mai des pe la platforme pentru că se adună prea multe gunoaie pe lângă platforme.

Dl.Primar-nu face parte din atribuțiile SPAP să curețe gunoiul de pe platforme.

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 30/2022**

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L 157/ 2020 și a Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții: „Modernizare iluminat public în municipiul Sebeș: Strada Traian, Strada Dorin Pavel (partial)- și în localitățile Lancrăm, Răhău și Petrești”

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 31/2022**

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat al obiectivului de investiții „Reabilitare corp clădire A inclusiv reamenajări exterioare, din str. Lucian Blaga, nr.76”

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 32/2022**

INFORMĂRI

32. Informarea nr.1230/07.01.2022 a domnilor Cutean Ioan și Cutean Veronica referitor la scoaterea la vânzare a suprafeței de 359 mp teren, proprietatea UAT Sebeș, identificată cu nr.top 222/2/1/1.-aceasta a fost adusă la cunoștința Consiliului Local
33. Informarea nr.3669/13.01.2022- Decizia nr.2 din 11.01.2022 privind înlăturarea deficiențelor constatate și consemnate în raportul de control nr.4828/17.12.2021 încheiat în urma acțiunii de verificare privind „Situția, evoluția și modul de gestionare a patrimoniului unităților administrative teritoriale aflate în administrarea ocoalelor silvice" la RA Ocolul Silvic Sebeș.-aceasta a fost adusă la cunoștință Consiliului Local
34. Informarea nr.4389/17.01.2022 a Căminului pentru Persoane Vârstnice Sebeș privind raportul de activitate pentru anul 2021.-aceasta a fost adusă la cunoștință Consiliului Local.
35. Informarea nr.5027/19.01.2022-referitor la intenția de vânzare a SC IPRODCOOP a imobilului –clădire în suprafață de 90 mp- situat în localitatea Petrești, str. Energiei 127 și identificat prin CF 84712.-aceasta a fost adusă la cunoștință Consiliului Local.
36. Informarea nr.3937/14.01.2022 a Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Sebeș privind activitatea pe semestrul II anul 2021.-aceasta a fost adusă la cunoștință Consiliului Local
37. Informarea nr.5802/25.01.2022 a Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară privind următoarele documente:
 - Raportul de activitate nr.22567/28.12.2021 al Centrului de zi pentru copii cu dizabilități pe anul 2021;

-
- **Raportul de activitate nr.22568/28.12.2021 al Centrului de zi pentru persoane adulte cu dizabilități pe anul 2021**
- **Raportul de activitate nr.22937/29.12.2021 al Centrului de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice Sebeș pe anul 2021**
- **Raportul de activitate nr.22938/29.12.2021 al Centrului pentru persoane vârstnice Sebeș pe anul 2021.-aceste rapoarte au fost aduse la cunoștință Consiliului Local.**
- **Informarea nr.868/19.01.2022 privind activitatea asistenților personali desfășurată în cursul anului 2021.-aceasta a fost adusă la cunoștință Consiliului Local**

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1. **Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sebeș în Consiliile de Administrație a Școlilor din învățământul preuniversitar de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, pentru anul școlar 2021-2022.**

Inițiatorul proiectului: Viceprimarul Municipiului Sebeș, Dorin Albu
 Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 33/2022**

2. Informarea nr.4701/18.01.2022 a Sindicatului Liber Învățământ Sebeș prin președinte profesor informatician, Cârcoană Bogdan Petru și prin avocat Marian Nanea Paraschiv referitoare la decontarea cheltuielilor cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar efectuate cu naveta și obligația autorităților publice de a cuprinde în bugetul local a sumelor necesare decontării și a asigura sumele cu această destinație și răspunsul comun al B.C.J.A.T.D.A și al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane.
3. Informarea nr.6822/27.01.2022 a doamnelor BOGDAN LOREDANA-consilier juridic și VOICU LIVIA –VIORICA-contabil șef în cadrul Ocolului Silvic Sebeș RA, precizări referitoare la informarea nr.3669/13.01.2022 -Decizia nr.2/ 11.01.2022 privind înlăturarea deficiențelor constatate și consemnate în raportul de control nr.4828/17.12.2021 încheiat în urma acțiunii de verificare privind „Situția, evoluția și modul de gestionare a patrimoniului unităților administrativ teritoriale aflate în administrarea ocoalelor silvice” la RA Ocolul Silvic Sebeș.

Dl.Primar- a fost o decizie a Curții de Conturi în urma unui control, s-au stabilit niște sume pentru un nivel de salarizare, am înțeles din informarea ultima prezentată de la dna Bogdan Loredana și dna Voicu că există o aprobare a Consiliului Local în acest sens, problema este că legea 62/2011 la art.143 spune foarte clar că se pot aplica majorări salariale după ce se înregistrează la autoritate, lucrurile astea nu s-au întâmplat, e clar că viza CFP și viza juridică și binenteles și liderii de sindicat și cei care au obligația de a face acest lucru, din păcate nu s-au înregistrat documentele, nu e suficient să se dea o lege trebuie să se și pună în aplicare cu formele legale.

Dl.Radu C-cine a fost vinovat dacă nu s-au înregistrat aceste documentele?

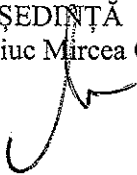
Dl.Primar- să vă spună cine le-a dat salariile, că salariile se dau în baza unei legi.

Ședința a fost transmisă live.

Dl.Popiuc—declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare.Epuizându-se ordinea de zi, ședința ia sfârșit ,drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată. mai puțin ceea ce nu s-a auzit, înregistrat și consemnat , deoarece nu s-a vorbit la microfon și într-o ordine bine stabilită.

Sebeș 31.01.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Popiuc Mircea Gheorghe



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

