ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiţii **„Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş”**

Consiliul local al Municipiului Sebeş, jud.Alba;

Întrunit în şedinţa …….. din …….;

Având în vedere H.C.L. nr. 92/2022 privind privind aprobarea modificării Art. 1, alin. (2) din H.C.L. nr. 23/2019 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiţii „Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş”- proiect nr. 86/2018 şi aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiţii;

Având în vedere Devizul general actualizat al obiectivului de investiţii „Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş”, aprobat prin H.C.L. nr. 92/2022;

Analizând raportul de specialitate nr. _____/_____, întocmit de către Borz Daniela, director executiv în cadrul Direcţiei tehnice a Primăriei Municipiului Sebeş, prin care se propune spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeş, aprobarea Devizului General revizuit al obiectivului de investiţii „Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş”;

Având în vedere Devizul General revizuit al obiectivului de investiţii „Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş”;

Având în vedere prevederile art. 10, alin. (5), din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 2, lit. b şi alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 Privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, se adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General revizuit, pentru realizarea obiectivului de investiţii **„**Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş**”,** revizuire care constă în:

- diminuarea cu suma de 24.975,40 lei fără TVA, respectiv 29.720,73 lei cu TVA, la Capitolul 5 – Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute;
- majorarea cu suma de 24.783,44 lei fără TVA, respectiv 29.492,29 lei cu TVA, la Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii;

- majorarea cu suma de 191,96 lei la Capitolul 5 - Alte cheltuieli, subcapitolul 5.2. Comisioane, taxe, cote legale, Costul creditului, din care: 159,96 lei la punctul 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii, iar 32,00 lei la punctul 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construire.

Art. 2. Devizul General revizuit prevăzut la Art. 1 este cuprins în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, orice alte prevederi contrare prezentei își încetează valabilitatea.

Art. 4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptăţite, în termenul şi în condiţiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afişată, se va publica pe site-ul Primăriei şi în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeş şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeş;
- Viceprimarului Municipiului Sebeş;
- Biroul Contencios Juridic, Administraţie,Transparenţa Decizională şi Arhivă;
- Compartiment Investiţii Publice;
- Compartiment Achiziții Publice;
- Compartiment Relații Publice, Comunicare și Informatică;
- Compartiment Proiecte cu finanțare internă și internațională
- Aparatul permanent al Consiliului local.

Sebeş la .....

Notă: prezentul proiect de hotărâre nu constituie act administrativ în sensul prevederilor Legii nr.554/2004 privind conteciosul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

AVIZAT LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
ELENA-CRISTINA VLAD

INIŢIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR

ROMÂNIA
JUD. ALBA
MUN. SEBEŞ
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiţii **„Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş”**

Prin HCL nr. 92/2022 s-a aprobat modificarea art.1 alin. (2) din HCL nr. 23/ 2019 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiţii „Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş” - proiect nr. 86/2018 şi s-a aprobat Devizului general actualizat al obiectivului de investiţii.

Conform devizului general actualizat, aprobat prin HCL nr. 92/2022, valoarea totală a investiţiei este de 407.381,35 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 309.599,18 lei cu TVA.

Valoarea prevăzută la Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază, subcpitolul 4.1. Construcții și instalații, este de 256.788,00 lei fără TVA, respectiv 305.577,72 lei cu TVA.

În vederea realizării obiectivului de investiţii a fost încheiat Contractul de achiziţie publică de servicii şi lucrări nr. 171/12.07.2022 între Municipiul Sebeş şi SC ART INSTAL SRL, având ca obiect proiectarea şi execuţia lucrărilor pentru acest obiectiv de investiţii.

Valoare lucrărilor contractate este în sumă de 270.520,00 lei fără TVA, respectiv 321.918,80 lei cu TVA.

După începerea execuţiei lucrărilor, ca urmare a Notei de constatare nr. 1/11.11.2022, a fost emisă Dispoziţia de şantier nr. 1/15.11.2022, prin care s-a dispus:

- înlocuirea căminului Cwex şi a armăturilor;
- execuţia suplimentară a unui nr. de 7 branşamente;
- în CWpr.1 se adaugă o vană suplimentară pentru execuţia viitoarelor branşamente.

Valoarea lucrărilor aferente Dispoziţiei de şantier nr. 1/15.11.2022, este de 31.991,44 lei fără TVA, respectiv 38.069,81 lei cu TVA.

Ca urmare valoarea aferentă cotelor ISC, de 0,1% este de 32,00 lei, iar valoarea aferentă cotei de 0,5% este de 159,96 lei.

În devizul general aprobat prin HCL nr. 92/2022, la Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii, este prevăzută suma de 256.788,00 lei fără TVA, respectiv 305.577,72 lei cu TVA.

Ca urmare, pentru lucrările prevăzute în Dispoziţia de şantier este necesară revizuirea devizului general prin compensarea cheltuielilor între, Capitolul 5 – Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute şi Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii, precum şi Capitolul 5 - Alte cheltuieli, subcapitolul 5.2. Comisioane, taxe, cote legale, Costul creditului, punctul 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii, punctul 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construire.

Această compensare constă în:

- diminuarea cu suma de 24.975,40 lei fără TVA, respectiv 29.720,73 lei cu TVA, la Capitolul 5 – Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute;

- majorarea cu suma de 24.783,44 lei fără TVA, respectiv 29.492,29 lei cu TVA, la Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii;

- majorarea cu suma de 191,96 lei la Capitolul 5 - Alte cheltuieli, subcapitolul 5.2. Comisioane, taxe, cote legale, Costul creditului, din care 159,96 lei la punctul 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii, iar 32,00 lei la punctul 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construire.

Conform cu prevederile art. 10, alin. (5), din H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, se justifică compensarea cheltuielilor între Cap. 5 Alte cheltuieli,

subcapitolul 5.3 Cheltuieli diverse şi neprevăzute și Cap.4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii şi la Capitolul 5 - Alte cheltuieli, subcapitolul 5.2. Comisioane, taxe, cote legale, Costul creditului, punctul 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii, iar 32,00 lei la punctul 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construire.

În conformitate cu prevederile art. 10, alin. (5), din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, care prevede „*Pe parcursul execuţiei obiectivului de investiţii, devizul general se poate revizui prin grija beneficiarului investiţiei/ investitorului, prin compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componenţa lucrărilor de construcţii-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanţare*.", propun aprobarea Devizului General revizuit, pentru realizarea obiectivului de investiţii **"**Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş", prin compensarea cheltuielilor între Cap. 5 şi Cap. 4, în cadrul aceleiaşi valori totale aprobate prin HCL nr. 92/ 2022.

Ca urmare valoarea totală a Devizul General revizuit rămâne neschimbată şi este de 342.788,27 lei fără TVA, respectiv 407.344,88 lei inclusiv TVA, din care C+M în valoare de 284.950,82 lei fără TVA, respectiv 339.091,48 lei inclusiv TVA.

Având în vedere prevederile art.44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, prin care se arată: "*Documentaţiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii noi, a căror finanţare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum şi ale celor finanţate din împrumuturi interne şi externe, contractate direct sau garantate de autorităţile publice locale, se aprobă de către autorităţile deliberative*";

Având în vedere prevederile art.44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale;

Văzând prevederile art.129 alin. 2, lit. b, si cu alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere cele prezentate mai sus, subsemnatul propun spre aprobare: modificarea Devizului General pentru realizarea obiectivului de investiţii **"**Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş", cuprins în anexa nr. 1, modificare care constă în:

- diminuarea cu suma de 24.975,40 lei fără TVA, respectiv 29.720,73 lei cu TVA, la Capitolul 5 – Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute;
- majorarea cu suma de 24.783,44 lei fără TVA, respectiv 29.492,29 lei cu TVA, la Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii;
- majorarea cu suma de 191,96 lei la Capitolul 5 - Alte cheltuieli, subcapitolul 5.2. Comisioane, taxe, cote legale, Costul creditului, din care 159,96 lei la punctul 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii, iar 32,00 lei la punctul 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construire.

Având în vedere cele expuse mai sus, în temeiul art.39 din Regulamentului de organizare şi funcţionare a Consiliului Local al Municipiului Sebeş, aprobat prin HCL 19/2009, iniţiez proiectul de hotărâre anexat, înregistrat cu nr. ……..……

P R I M A R,
DORIN NISTOR

MUNICIPIUL SEBEŞ
PRIMĂRIA
DIRECŢIA TEHNICĂ
Compartiment Investitii Publice
Nr. _____/ _____

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiţii
„Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş”

Prin HCL nr. 92/2022 s-a aprobat modificarea art.1 alin. (2) din HCL nr. 23/ 2019 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiţii „Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petrești, Municipiul Sebeş” - proiect nr. 86/2018 şi s-a aprobat Devizului general actualizat al obiectivului de investiţii.

Conform devizului general actualizat, aprobat prin HCL nr. 92/2022, valoarea totală a investiţiei este de 407.381,35 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 309.599,18 lei cu TVA.

Valoarea prevăzută la Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază, subcapitolul 4.1. Construcții și instalații, este de 256.788,00 lei fără TVA, respectiv 305.577,72 lei cu TVA.

În vederea realizării obiectivului de investiţii a fost încheiat Contractul de achiziţie publică de servicii şi lucrări nr. 171/12.07.2022 între Municipiul Sebeş şi SC ART INSTAL SRL, având ca obiect proiectarea şi execuţia lucrărilor pentru acest obiectiv de investiţii.

Valoare lucrărilor contractate este în sumă de 270.520,00 lei fără TVA, respectiv 321.918,80 lei cu TVA.

După începerea execuţiei lucrărilor, ca urmare a Notei de constatare nr. 1/11.11.2022, a fost emisă Dispoziţia de şantier nr. 1/15.11.2022, prin care s-a dispus:

- înlocuirea căminului Cwex şi a armăturilor;
- execuţia suplimentară a unui nr. de 7 branşamente;
- în CWpr.1 se adaugă o vană suplimentară pentru execuţia viitoarelor branşamente.

Valoarea lucrărilor aferente Dispoziţiei de şantier nr. 1/15.11.2022, este de 31.991,44 lei fără TVA, respectiv 38.069,81 lei cu TVA.

Ca urmare valoarea aferentă cotelor ISC, de 0,1% este de 32,00 lei, iar valoarea aferentă cotei de 0,5% este de 159,96 lei.

În devizul general aprobat prin HCL nr. 92/2022, la Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii, este prevăzută suma de 256.788,00 lei fără TVA, respectiv 305.577,72 lei cu TVA.

Ca urmare, pentru lucrările prevăzute în Dispoziţia de şantier este necesară revizuirea devizului general prin compensarea cheltuielilor între, Capitolul 5 – Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute şi Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii, precum şi Capitolul 5 - Alte cheltuieli, subcapitolul 5.2. Comisioane, taxe, cote legale, Costul creditului, punctul 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii, punctul 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construire.

Această compensare constă în:

- diminuarea cu suma de 24.975,40 lei fără TVA, respectiv 29.720,73 lei cu TVA, la Capitolul 5 – Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute;

- majorarea cu suma de 24.783,44 lei fără TVA, respectiv 29.492,29 lei cu TVA, la Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii;

- majorarea cu suma de 191,96 lei la Capitolul 5 - Alte cheltuieli, subcapitolul 5.2. Comisioane, taxe, cote legale, Costul creditului, din care 159,96 lei la punctul 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii, iar 32,00 lei la punctul 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construire.

Conform cu prevederile art. 10, alin. (5), din H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, se justifică compensarea cheltuielilor între Cap. 5 Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3 Cheltuieli diverse şi neprevăzute și Cap.4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii şi la Capitolul 5 - Alte cheltuieli, subcapitolul 5.2. Comisioane, taxe, cote legale, Costul creditului, punctul 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii, iar 32,00 lei la punctul 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construire.

În conformitate cu prevederile art. 10, alin. (5), din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, care prevede „*Pe parcursul execuţiei obiectivului de investiţii, devizul general se poate revizui prin grija beneficiarului investiţiei/ investitorului, prin compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componenţa lucrărilor de construcţii-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanţare*.", propun aprobarea Devizului General revizuit, pentru realizarea obiectivului de investiţii **"**Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş", prin compensarea cheltuielilor între Cap. 5 şi Cap. 4, în cadrul aceleiaşi valori totale aprobate prin HCL nr. 92/ 2022.

Ca urmare valoarea totală a Devizul General revizuit rămâne neschimbată şi este de 342.788,27 lei fără TVA, respectiv 407.344,88 lei inclusiv TVA, din care C+M în valoare de 284.950,82 lei fără TVA, respectiv 339.091,48 lei inclusiv TVA.

Având în vedere prevederile art.44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, prin care se arată: "*Documentaţiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii noi, a căror finanţare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum şi ale celor finanţate din împrumuturi interne şi externe, contractate direct sau garantate de autorităţile publice locale, se aprobă de către autorităţile deliberative*";

Având în vedere prevederile art.44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale;

Văzând prevederile art.129 alin. 2, lit. b, si cu alin. 4, lit. d, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Subsemnata Borz Daniela, director executiv în cadrul Primăriei Municipiului Sebeş, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General revizuit pentru realizarea obiectivului de investiţii **"**Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş", cuprins în anexa nr. 1, revizuire care constă în:

- diminuarea cu suma de 24.975,40 lei fără TVA, respectiv 29.720,73 lei cu TVA, la Capitolul 5 – Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute;

- majorarea cu suma de 24.783,44 lei fără TVA, respectiv 29.492,29 lei cu TVA, la Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investiţia de bază, subcapitolul 4.1. – Construcţii şi instalaţii;

- majorarea cu suma de 191,96 lei la Capitolul 5 - Alte cheltuieli, subcapitolul 5.2. Comisioane, taxe, cote legale, Costul creditului, din care 159,96 lei la punctul 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii, iar 32,00 lei la punctul 5.2.3.

Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construire.

Se anexeaza la prezentul raport, în copie, următoarele :

- H.C.L. nr. 92/2022;
- Devizul general revizuit privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii „Extindere rețea de apă străzile: Oituz și Sânzienelor, Petreşti, Municipiul Sebeş”.

Prenume, nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr.ex.
Întocmit : Borz Daniela Bunea Ionel	Director tehnic Inspector, BFCS		17.02.2023	2