ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

INIȚIATOR
PRIMAR
DORIN NISTOR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea "Gestiunii delegate" ca modalitate de gestiune a serviciului public privind prestarea de servicii și activități necesare exploatării și întreținerii cimitirului municipal Sebeș, situate în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena nr. 85

Consiliul Local al municipiului Sebeș;

Având în vedere referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr…….. al primarului municipiului Sebeș, cu nr…/…..privind atribuirea contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de administrare a cimitirelor umane din domeniul public al Municipiului Sebeș, unui operator economic în condițiile art. 36 din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând prevederile HCL. nr. 88/2021 privind preluarea activității de administrare a Cimitirului Municipal Sebeș de la I.F. Cuteanu M. Veronica și darea acesteia în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Vazând prevederile:

- H.C.L. nr. 127/2017 privind aprobarea Regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 86/1999 prin care s-a aprobat Regulamentul de administrare a Cimitirului Municipal Sebeș, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 92/2006 cu privire la încetarea valabilității H.C.L. nr. 15/2005 și stabilirea taxelor pentru activitățile desfășurate în Cimitirul Municipal Sebeș, aflat în concesiunea lui AF Cutean;

Ținând seama de art. 3 alin. (1) lit. m), art.5, pct. 1, lit. g), art. 10 alin. (1) lit. b), art. 12 din Ordonanţa Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare;

Ținând cont de Legea nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;

Văzând art.38 din Legea nr. 119/1996 Republicată, cu privire la actele de stare civilă, precum și art. 62 și art.160 din Metodologia cu privire la aplicarea unitară a dispoziţiilor în materie de stare civilă, aprobată prin Hotărârea Guvernului Nr. 64/2011;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice şi sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea şi

reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum şi criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare şi nivelul fondului de garantare;

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 44/1994 privind veteranii de război, precum şi unele drepturi ale invalizilor şi văduvelor de război, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 189/2000, privind aprobarea Ordonanţei Guvernului nr. 105/1999 pentru modificarea şi completarea Decretului-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările ulterioare;

Legea nr. 341/2004 Legea recunoştinţei pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987 şi pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 nr. 341/2004 cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 379/2003 privind regimul mormintelor şi operelor comemorative de război cu modificările și completările ulterioare;

Cu îndeplinirea procedurilor prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ţinând cont de Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;

Prevederile OUG 57/2019 privind codul administrativ;

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Sebes;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin (1) alin. (3) lit. g) art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă studiul de fundamentare și oportunitate a deciziei privind delegarea de gestiune prin concesionare a serviciului public privind prestarea de servicii și activități necesare exploatării și întreținerii cimitirului municipal Sebeș, situate în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena nr. 85, cuprins în anexa numărul 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Se aprobă „Gestiunea delegată” ca modalitate de gestiune a serviciului public privind prestarea de servicii și activități necesare exploatării și întreținerii cimitirului municipal Sebeș, situate în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena nr. 85, conform Studiului de oportunitate menționat la art. 1.

Art.3 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptăţite, în termenul şi în condiţiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afişată, se va publica pe site-ul Primăriei şi în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeş şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeş;
- Viceprimarului Municipiului Sebeş;
- Arhitectului Şef;
- Biroului Contencios Juridic, Administraţie,Transparenţa Decizională şi Arhivă;
- Compartimentului Investiţii Publice;
- Compartimentului Achizitii Publice;
- Compartimentului Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională;
- Compartimentului Relatii Publice, Comunicare, Informatică și Monitor Oficial Local.

Avizat,

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ şi nu produce efecte juridice.

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE
La Proiectul de hotărâre
privind aprobarea "Gestiunii delegate" ca modalitate de gestiune a serviciului public privind prestarea de servicii și activități necesare exploatării și întreținerii cimitirului municipal Sebeș, situate în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena nr. 85

Ținând cont de necesitatea de a asigura servicii de calitate pentru cetățenii municipiului Sebeș, de a exploata si dezvolta cimitirul municipal în concordanță cu legislația în vigoare și de a realiza investițiile necesare unei bune funcționări fără a direcționa resurse bugetare și umane,

Văzând:

- prevederile HCL. nr. 88/2021 privind preluarea activității de administrare a Cimitirului Municipal Sebeș de la I.F. Cuteanu M. Veronica și darea acesteia în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.
- H.C.L. nr. 127/2017 privind aprobarea Regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (1) lit. m), art.5, pct. 1, lit. g), art. 10 alin. (1) lit. b), art. 12 din Ordonanţa Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;
- Hotărârea Guvernului nr. 741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice şi sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea şi reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare şi nivelul fondului de garantare;
- art. 36 alin. (1) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;

În temeiul Cap. IX, art. 39, alin.1 şi alin.5 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Local al Municipiului Sebeş, aprobat prin HCL 19/2009, iniţiez proiectul de hotărâre anexat.

PRIMAR,
Dorin NISTOR

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
Compartimentul Patrimoniu, Transport
și Coordonare asociații de proprietari
Nr. 12432/21.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotărâre privind privind aprobarea "Gestiunii delegate" ca modalitate de gestiune a serviciului public privind prestarea de servicii și activități necesare exploatării și întreținerii cimitirului municipal Sebeș, situate în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena nr. 85

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat în registrul special sub nr. 24/2023, precum și referatul de aprobare al inițiatorului, Primarul Municipiului Sebeș, dl. Dorin Nistor;

Potrivit stării de fapt, prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune delegarea de gestiune prin concesionare a serviciului public privind prestarea de servicii și activități necesare exploatării și întreținerii cimitirului municipal Sebeș.

Prin H.C.L. nr. 88/2021 a fost preluată activitatea de administrare a Cimitirului Municipal Sebeș de la I.F. Cuteanu M. Veronica și a fost dată în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Prin prezentul proiect de hotărâre se aprobă studiul de fundamentare și oportunitate a deciziei privind delegarea de gestiune prin concesionare a serviciului public, precum și „Gestiunea delegată" ca modalitate de gestiune a serviciului public privind prestarea de servicii și activități necesare exploatării și întreținerii cimitirului municipal Sebeș, situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr. 85.

În vederea respectării procedurilor legale ce se impun, precum și asigurarea unui serviciu de calitate pentru locuitorii municipiului Sebeș este importantă delegarea exploatării și întreținerii cimitirului municipal Sebeș.

Sub aspectul legalității, în speță sun aplicabile:

- H.C.L. nr. 127/2017 privind aprobarea Regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 86/1999 prin care s-a aprobat Regulamentul de administrare a Cimitirului Municipal Sebeș, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 92/2006 cu privire la încetarea valabilității H.C.L. nr. 15/2005 și stabilirea taxelor pentru activitățile desfășurate în Cimitirul Municipal Sebeș, aflat în concesiunea lui AF Cutean;
- art. 3 alin. (1) lit. m), art. 5, pct. 1, lit. g), art. 10 alin. (1) lit. b), art. 12 din Ordonanţa Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane și serviciile funerare;

- art. 38 din Legea nr. 119/1996 republicată, cu privire la actele de stare civilă, precum și art. 62 alin. (1) și art. 160 ale HG nr. 64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispoziţiilor în materie de stare civil;

- HG nr. 741/2016 pentru aprobarea Normelor tehnice şi sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea şi reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum şi criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 44/1994 privind veteranii de război, precum şi unele drepturi ale invalizilor şi văduvelor de război, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 189/2000, privind aprobarea Ordonanţei Guvernului nr. 105/1999 pentru modificarea şi completarea Decretului-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările ulterioare;

- Legea nr. 341/2004 Legea recunoştinţei pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987 şi pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 nr. 341/2004 cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 379/2003 privind regimul mormintelor şi operelor comemorative de război cu modificările și completările ulterioare;

- procedurile prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- art. 36 alin. (1) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;

Față de cele expuse, susținem că proiectul de hotărâre întrunește cerințele de oportunitate și legalitate necesare adoptării, motiv pentru care propunem Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea acestuia.

Nume, Prenume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Avizat: Miron Cosmin	Arhitect Şef			
Verificat: Ekart Felix	Coordonator Compartiment			
Întocmit: Oltean Mirela	Inspector			

Anexa nr.1 la HCL nr.___/_____

Studiu de fundamentare şi oportunitate a deciziei de concesionare privind delegarea de gestiune prin concesionare a serviciului public privind prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din Municipiul Sebeș, situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena nr.85

Obiectul studiului de fundamentare şi oportunitate îl reprezintă fundamentarea necesităţii şi oportunităţii alegerii variantei optime de gestiune pentru prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85, conform Art.3, alin.1, lit. m) din O.U.G. nr.71/2002-actualizată.

Prezentul studiu a fost elaborat în vederea asigurării continuităţii serviciilor şi activităţilor necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului public uman situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85, în conformitate cu prevederile din:

- **Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002**- *privind organizarea şi funcţionarea serviciilor public de administrare a domeniului public şi privat de interes local*;
- **Ordonanţa Guvernului nr. 57/03.07.2019 –** *privind Codul Administrativ*;
- **Legea nr.102/2014** -*privind cimitirul, crematoriile uman şi serviciile funerare,* în vederea asigurării continuităţii serviciilor şi activităţilor necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului public uman din Municipiul Sebeș;
- **H.G. nr. 741/2016-** *pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reînhumarea cadavrelor uman, cimitirul, crematoriile uman, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare,*
- **Legea nr. 100/2016**- *privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii;*
- **H.G. nr.867/2016**- *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii;*

Prezentul studiu a fost elaborat cu scopul ca în cimitirul uman situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85, operatorul economic care va presta servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii acestui cimitir să funcţioneze în condiţii de profitabilitate prin exercitarea unui management performant, fără să beneficieze de compensaţii din partea Primăriei Municipiului Sebeș sau a Consiliului Local a Municipiului Sebeș pentru realizarea acestor servicii, asigurând totodată la bugetul local o sursă financiară, prin plata unei redevenţe anuale pe toată perioada contractului de prestări servicii.

La fundamentarea prezentului studiu au fost luate în considerare toate serviciile şi activităţile necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85, analizându-se activităţile care se prestează într-un cimitir, activităţi care decurg ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr. 102/2014- p*rivind cimitirul, crematoriile uman şi serviciile funerare,* în vederea asigurării continuităţii serviciilor şi activităţilor necesare

exploatării şi întreţinerii cimitirului public uman din Municipiul Sebeș şi H.G. nr. 741/2016- *pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reînhumarea cadavrelor uman, cimitirul, crematoriile uman, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare,*astfel încât să se asigure satisfacerea cerinţelor cantitative şi calitative, pe baza unei gestionari optime, la un nivel corespunzător a serviciilor şi activităţilor necesare, precum şi întreţinerea şi dezvoltarea oricăror bunuri de retur încredinţate pentru efectuarea respectivelor servicii şi activităţi.

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 100/2016-***privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii* si **H.G. nr.867/2016-** *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii,* la elaborarea prezentului studiu de fundamentare şi oportunitate au fost analizate următoarele aspecte:

I.) Descrierea activităţii pentru care se face delegarea de gestiune;
II.) Motivele de ordin legislativ, social şi de mediu, economic, financiar, care justifică delegarea de gestiune prin contract de concesiune, pentru prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman si identificarea si repartiţia între părţi a riscurilor şi/sau eliminarea lor;
III.) Procedura de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a serviciului public privind prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85
IV.) Durata estimată a contractului de concesiune;

I. <u>Descrierea activităţii pentru care se face delegarea de gestiune</u>

1. (1) Serviciul public de administrare a cimitirului uman din domeniul public al municipiului Sebeș asigură îndeplinirea următoarelor activităţi:

a) Atribuirea în folosință a locurilor de înhumare, transmiterea, anularea sau încetarea dreptului de folosință;
b) Revalorificarea lucrărilor funerare intrate în proprietatea municipiului;
c) Gestionarea evidențelor și documentelor și asigurarea arhivării acestora;
d) Organizarea, funcţionarea şi păstrarea evidenţei persoanelor decedate şi înhumate în cimitir;
e) Emiterea Certificatului de agreare a constructorilor pentru execuția lucrărilor funerare;
f) Emiterea Avizului de execuției a lucrărilor funerare;
g) Supravegherea și după caz realizarea de lucrări funerare;
h) Întreținerea locurilor de înhumare;
i) Activități funerare (înhumare, deshumare, reînhumare, transport);
j) Amenajarea și întreținerea aleilor și a căilor de acces;
k) Introducerea și întreținerea rețelelor instalațiilor interioare de alimentare cu apă potabilă, a instalațiilor de udat și a rețelelor și instalațiilor interioare de canalizare;
l)Introducerea și întreținerea rețelelor și instalațiilor interioare de iluminat public;
m) Asigurarea curățeniei în cimitir și în sălile de ceremonii funerare din incinta acestuia;
n) Asigurarea și întreținerea mobilierului urban (bănci, cosuri de gunoi, mese) din incinta cimitirului;

o) Construirea și întreținerea clădirilor și anexelor necesare desfășurării activităților serviciului;
p) Asigurarea protecției cetățenilor și a pazei obiectivelor din incinta cimitirului;
r) Întreţinerea mormintelor/monumentelor funerare din patrimoniul local, naţional şi a personalităţilor marcante, a monumentelor şi operele de artă;
s) Îndeplinirea oricăror obligații stabilite în sarcina sa de către Consiliul Local Sebeș.

(2) Cimitirele umane din municipiul Sebeș vor funcționa astfel încât, în cazul decesului unei persoane, activitățile serviciului să poată fi asigurate cu maximă operativitate și în condițiile legale.

(3).Condiţiile de executare a activităţilor şi lucrărilor funerare;

- Realizarea construcţiilor funerare şi lucrări funerare;
- Supravegherea lucrărilor de construcţii care se efectuează, urmărind asigurarea ordinii şi curăţeniei la locurile din jurul construcţiilor;
- Reguli privind desfăşurarea activităţilor de înhumare, deshumare şi transportul persoanei decedate;
- Activităţi de introducere, întreţinere şi reparare a instalaţiilor de apă şi canalizare, energie electrică;
- Amenajare, reparaţii alei şi construire împrejmuire cimitir, întreţineri curente ale construcţiilor aferente, construcţii precum şi alte bunuri mobile şi imobile care constitue patrimoniul cimitirului;
- Efectuarea investiţiilor din cimitire la nivelul de calitate şi financiar aprobat;
- Perceperea unor tarife aprobate de Consiliul Local;
- Activităţi de amenajare, întreţinere, protejare şi conservare a spaţiilor verzi, gazonului, arborilor, arbuştilor, precum şi a oricăror alte amenajări dendro-horticole din incinta cimitirului care constau în: cosirea/tăierea ierbii, toaletarea şi tăierea de arbori/arbuşti, ierbicidarea şi combaterea buruienilor de pe alei şi spaţiile verzi dintre morminte/locuri de veci, greblarea frunzelor/vegetaţiei uscate sau rezultată în urma tăierii/cosirii şi transportarea la deponeu;
- Asigurarea în incinta cimitirului a condiţiilor de igienă cerute de reglementările în vigoare;
- Executarea a cel puţin de două ori pe an (înainte de Sfintele Sărbători Pascale şi de 1 noiembrie) a unei curăţenii generale.

II. Motivele de ordin legislativ, social , de mediu, economic, financiar, care justifică delegarea de gestiune prin contract de concesiune, pentru prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman si identificarea si repartitia intre părti a riscurilor si/sau eliminarea lor

Delegarea de gestiune a serviciilor şi activităţii necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din Municipiul Sebeș este indicată de următoarele motive de ordin legislativ, economic-financiar, social şi de mediu.

II.1. Componența legislativă care justifică delegarea de gestiune:

- Prevederile **O.G. 71/29.08.2002** (actualizată)- *privind organizarea şi funcţionarea serviciilor public de administrare a domeniului public şi privat de interes local* : art. 2 lit. "e", art. 3 lit. "m", art.6 alin. 3 lit. "b"şi "i", art.10 alin. 1 lit. "b" şi alin. 2, art.12, art. 13 ,art. 14, art. 18 alin. 2, lit "b" și alin 3, art. 19, art. 20, art. 21, art. 39 alin. 1, alin 2, art. 40 alin. 1, art. 47 , art. 47^1;

- Prevederile **Legii nr. 10/2020**, pentru modificarea şi completarea Ordonanţei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, art. III.;

-Prevederile **Legii nr. 98/2016** privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare;

-Prevederile **Legii nr. 100/2016** privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, cu modificările şi completările ulterioare;

- Prevederile **Normelor metodologice** de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, aprobate prin **HG nr. 867/2016;**

II.2. Componenta socială care justifica delegarea de gestiune:

În stabilirea modalităţii de delegare a gestiunii serviciilor şi activităţilor descrise mai sus s-a avut în vedere faptul *că oricine are dreptul la o înmormantare decentă şi la aducerea ultimului omagiu la locul de veci al decedatului*, conform Art.2 alin.1 din **Legea nr.102/2014** -privind cimitirul, crematoriile uman şi serviciile funerare.

Prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din Municipiul Sebeș este necesară a fi efectuată 7 zile pe săptămână în vederea desfăşurării serviciilor funerare şi a ceremonialului înhumării, pentru care trebuiesc asigurate inclusiv condiţiile igienico-sanitare si de mediu.

Astfel, prin delegarea de gestiune prin concesionare a serviciului public privind prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85, se creează premisele asigurării echității si solidaritatii sociale care să permită satisfacerea tuturor solicitărilor cetățenilor, precum și a voinței exprimată în timpul vieții în legătură cu ritualul înmormântării de către orice persoană.

II.3. Componenta de mediu care justifică delegarea de gestiune:

Având în vedere normele legislative privind protecţia mediului şi adaptarea continuă a acestora la standardele Uniunii Europene, autoritatea administraţiei publice locale are responsabilităţi şi obligaţii pentru a asigura un mediu sănătos pentru locuitorii Municipiului Sebeș.

Obligaţiile referitoare la respectarea condiţiilor de mediu subzistă indiferent de tipul de gestiune ales, fiind necesară obţinerea tuturor avizelor şi certificatelor pe care legislaţia specifică de mediu le prevede.

Diferenţierea apare în ceea ce priveşte obligativitatea efectuării demersurilor ce se impun în acest sens.

Astfel, în cazul gestiunii directe aceste atribuţii vor reveni autorităţii publice locale, în timp ce în cazul delegării gestiunii, aceste aspecte vor cădea în sarcina operatorului economic căruia i se va atribui contractul de concesiune, răspunderea pentru neîndeplinirea obligaţiilor în acest sens incumbând acestuia.

II.4. Componenta economică, **financiară** care justifică delegarea de gestiune, indicatori de performanţă **şi identificarea şi repartitia între părţi a riscurilor şi/sau eliminarea lor**

Scopul principal al atribuirii contractului de delegare de gestiune prin concesionare este să asigure, pe baza unei gestionări optime, efectuarea la un nivel corespunzător a serviciilor şi activităţilor necesare, precum şi întreţinerea şi dezvoltarea oricăror bunuri de retur încredinţate concesionarului pentru efectuarea respectivelor servicii şi activităţi.

Indicatorii de performanţă asigură evaluarea gradului de îndeplinire a obiectivelor stabilite de către autoritatea contractantă şi asumate de către concesionar pentru asigurarea unui serviciu eficient şi de calitate în interesul comunităţii locale.

Indicatorii de performanţă asigură condiţiile pe care trebuie să le îndeplinească concesionarul, avându-se în vedere:

- continuitatea din punct de vedere cantitativ şi calitativ;
- adaptările la cerinţele concrete, diferenţiate în timp şi spaţiu, ale comunităţii locale;
- satisfacerea judicioasă, echitabilă şi nepreferenţială a tuturor membrilor comunităţii locale, în calitatea lor de utilizatori ai serviciului;
- excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile care se vor presta;
- administrarea şi gestionarea activităţii care se va presta în interesul comunităţii locale;
- respectarea reglementărilor specifice şi a legislaţiei cu privire la servicile şi activităţile prestate;
- respectarea standardelor minimale, prevăzute de normele legale în domeniu cimitirului.

Indicatorii de performanţă specifici prestării de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman situat pe str. Augustin Bena, nr. 85, din Municipiul Sebeș se referă la:

- calitatea şi eficienţa serviciului şi a activităţilor prestate;
- îndeplinirea prevederilor din contract şi caietul de sarcini cu privire la calitatea şi cantitatea serviciului prestat;
- menţinerea unor relaţii echitabile între autoritatea contractantă, concesionar şi utilizator prin rezolvarea operativă şi obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor şi obligaţiilor care revin fiecărei părţi;
- situaţia personalului: număr, structură, accidente de muncă,stare de sănătate;
- starea tehnică a echipamentelor şi dotărilor;
- stadiul de realizare al programului de investiţii;
- accesul neîngrădit al autorităţii contractante şi al autorităţii publice locale, în conformitate cu competenţele şi atribuţiile legale ce le revin, la informaţiile necesare verificării :
- modului de respectare şi de îndeplinire a obligaţilor contractuale asumate;
- calităţii şi eficienţei serviciului furnizat/prestat la nivelul indicatorilor de performanţă stabiliţi în contractul de delegare a gestiunii şi în caietul de sarcini;
- modul de administrare, exploatare, conservare şi menţinere în funcţiune, dezvoltare şi/sau modernizare a infrastructurii edilitar - urbană şi a bunurilor de retur încredinţate prin contractul de delegare a gestiunii;
- stadiul de realizare a investiţiilor;
- modul de respectare al parametrilor ceruţi prin prescripţiile tehnice.

Modul în care se realizează recuperarea costurilor de către concesionar trebuie să includă în mod obligatoriu, preluarea integrală a riscului exploatării aferent contractului de concesiune de servicii.

Riscul reprezintă gradul de incertitudine al apariției unor pierderi fortuite, accidentale sau împrejurari nedorite, fiind cuantificat prin probabilitatea, ca în derularea unei acțiuni sau activități viitoare să apară împrejurări mai puțin cunoscute sau necunoscute, generând efecte nefavorabile asupra rezultatelor propuse sau așteptate.

Există multe riscuri ce pot interveni în cazul prestării de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman, multe dintre acestea fiind comune atât pentru gestiunea directă, cât şi pentru gestiunea delegată.

Pentru serviciile şi activităţile ce fac obiectul acestui studiu de oportunitate, categoriile de risc au fost evaluate pe baza unei funcţii-scor prin utilizarea următoarelor niveluri:

- risc nesemnificativ- 1 punct;
- risc scazut - 2 puncte;
- risc mediu - 3 puncte;
- risc ridicat - 4 puncte;
- risc semnificativ - 5 puncte

Principalele categorii de riscuri care au fost identificate sunt urmatoarele:

- resurse tehnice,
- resurse umane;
- incapacitate de finanţare;
- finanţare indisponibilă;
- modificari legislative;
- risc de intreţinere şi operare;
- riscul nedeţinerii resurselor iniţiale;
- riscul natural (cutremure, furtuni şi alte evenimente naturale care pot provoca pagube)

Categoria de risc	**Calificativ risc**	**Scor**	**Coeficient de importanta**	**Scor ponderat pe categoria de risc**
Resurse tehnice	Scazut	2	0,10	0,20
Resurse uman	Mediu	3	0,10	0,30
Incapacitate de finantare	Semnificativ	5	0,10	0,50
Finantare indisponibila	Ridicat	4	0,10	0,40
Modificari legislative	Mediu	3	0,10	0,30
Risc de intretinere si operare	Ridicat	4	0,10	0,40
Risc nedeţinerii resurselor initiale	Scazut	3	0,10	0,20
Riscul natural	Scazut	2	0,10	0,20
SCOR TOTAL AL RISCURILOR			**0,80**	**2,50**
SCOR MEDIU PONDERAT AL RISCURILOR				**3,125**

Ca urmare a identificării riscurilor care pot interveni în cazul prestării de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman, a fost analizat fiecare dintre acestea şi astfel a fost stabilit modul în care acestea pot fi gestionate în cazul în care se va face delegarea de gestiune prin concesionare a serviciului public privind prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85.

Astfel, a fost elaborată, matricea riscurilor privind atribuirea contractului de delegare de gestiune prin concesionare a serviciilor şi activităţilor necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85**:**

Categoria de risc	**Descriere**	**Consecințe**	**Măsuri în vederea eliminarii riscului**	**Repartiție recomandabilă**
Capacitatea de exercitare a serviciului				
Resurse tehnice	Concesionarul să nu deţină echipamentele necesare efectuării serviciului pentru care s-a făcut delegarea de gestiune	Scăderea calităţii serviciilor pentru care s-a făcut delegarea de gestiune	Concendentul transferă riscul către Concesionar, care la încheierea contractului de delegare a gestiunii trebuie să aibă capacitatea tehnică cerută pentru prestarea serviciului	Concesionar
Resurse uman	Concesionarul să nu deţină personalul necesar efectuării serviciului pentru care s-a făcut delegarea de gestiune	Întârzieri în efectuarea serviciului şi scăderea calităţii acestora	Concendentul transferă riscul către Concesionar, care la încheierea contractului de delegare a gestiunii trebuie să aibă personal angajat pentru prestarea serviciului	Concesionar
Finanţarea activităţii prestate				
Incapacitate de finanţare	Concesionarul să nu deţină resursele financiare pentru achitarea redevenţei sau efectuarea investiţiilor asumate prin contractul de delegare a gestiunii	Nerealizarea prestaţiilor asumate prin contract	Garantarea de către Concesionar a realizării investiţiilor şi a plăţii a jumătate din suma datorată ca redevenţă pentru un an prin depunerea în avans (la începutul contractului înaintea	Concesionar

			emiterii ordinului de începere a serviciilor şi activităţilor) într-un cont special a unei garanţii de bună execuţie care se va stabili de către concendent în contract	
Finanţare indisponibilă	Concesionarul intră în insolvenţă/faliment şi nu poate asigura resursele financiare pentru efectuarea investiţiilor asumate prin contractul de delegare a gestiunii sau plata redevenţei	Lipsa finanţării care duce la încetarea contractului	Plata de către concesionar a redevenţei şi achitarea contravalorii investiţiilor din contul special constituit în acest scop, respectiv reţinerea de către concendent a garanţiei de bună execuţie care se va stabili de către concendent în contract	Concesionar
Modificări legislative	Pe parcursul contractului de delegare a gestiunii se modifică regimul de impozitare în defavoarea Concesionarului	Impact negativ asupra veniturilor Concesionarului	Concesionarul va analiza cu mare atenţie angajamentele financiare asumate faţă de terţi	Concesionar
Risc de operare				
Risc de întreţinere şi operare	Nerespectarea de către concesionar a unor parametri de performanţă şi calitate ai serviciului, clar determinaţi şi măsurabili, pe întreaga durată a concesiunii	Scăderea calităţii activităţilor şi serviciilor prestate, precum şi creşterea gradului de insatisfacţie al cetăţenilor faţă de serviciul prestat	Concendentul transferă riscul către Concesionar, care la încheierea contractului de delegare a gestiunii trebuie să aibă capacitatea tehnică şi resursele uman pentru prestarea serviciului	Concesionar

Riscul nedeţinerii resurselor iniţiale	Resursele financiare necesare încheierii contractului de delegare a gestiunii trebuie dovedite de către Concesionar în timpul derulării procedurii de achiziţie	Există riscul ca să nu se încheie contractul de delegare a gestiunii	Concesionarul poate gestiona riscul prin acoperirea redevenţei şi a investiţiilor din resurse proprii	Concesionar
Risc pentru situaţii neprevăzute				
Riscul natural	Aparitia unor fenomene meteorologice extreme, (cutremure, furtuni şi alte evenimente naturale) care pot provoca pagube	Există riscul de pierderi materiale sau chiar vieţi omeneşti	Concesionarul poate încheia poliţe de asigurare pentru eventualele dezastre	Concesionar

Pentru serviciile şi activităţile care fac obiectul intenţiei de delegare a gestiunii, enumerate la punctul I.) din prezentul studiu, vor fi propuse tarifele care vor fi percepute de către concesionar în derularea contractului, şi vor fi aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș şi vor putea fi modificate pe parcursul derulării contractului doar cu rata inflaţiei şi doar cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

Modul în care se realizează recuperarea costurilor de către concesionar trebuie să includă în mod obligatoriu, preluarea integrală a riscului exploatării aferent contractului de concesiune de servicii.

Având în vedere prevederile art.18 alin.2 lit. b, art.19 şi art.39 alin.1, 2, şi 4 din Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 *privind organizarea şi funcţionarea serviciilor public de administrare a domeniului public şi privat de interes local* precum şi prevederile *hotărârii de guvern pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe ţară garantat în plată*, se vor achita de către concesionar cheltuielile curente de întreţinere şi exploatare cimitirului şi în acest scop este necesară introducerea de tarife percepute de către acesta, pentru serviciile de curăţenie şi întreţinere a mormintelor, care se vor încasa de la deţinătorii locurilor de veci la cererea scrisă a acestora.

Deasemenea, se vor prevedea în sarcina concesionarului, lucrări de investitii/reparaţii respectiv de reablitare/modernizare a infrastructurii cimitirului, luându-se în considerare faptul că infrastructura existentă şi dotările (clădiri, garduri împrejmuitoare, alei, reţele de utilităţi, monumente, etc.) sunt învechite, uzate şi necesită investiţii majore care se vor realiza anual cu acordul autorităţii contractante.

Concesionarul va achita anual o redevenţă, în două tranşe anuale, redevenţă calculată luându-se în considerare sumele încasate de către concesionar pentru serviciile şi activităţile prestate pentru serviciile de înhumare, funerare si de curatenie în cimitire, activităţi care fac obiectul intenţiei de delegare a gestiunii.

Stabilirea nivelului minim al redevenţei, de la care se va porni licitaţia se va face prin caietul de sarcini.

III. Procedura de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a serviciului public privind prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din situat în Municipiul Sebeş, str. Augustin Bena, nr.85.

În conformitate cu prevederile **OUG nr. 57/2019** *privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare*, bunurile proprietate privată a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

În conformitate cu prevederile **O.G. nr.71/2002** - *privind organizarea şi funcţionarea serviciilor public de administrare a domeniului public şi privat de interes local* gestiunea serviciilor publice se realizează în următoarele modalităţi:

- Gestiune directă
- Gestiune indirectă sau delegată.

Indiferent de forma de gestiune adoptată, activităţile specifice serviciilor de administrare a domeniului public şi privat se organizează şi se desfăşoară pe baza unui caiet de sarcini şi a unui regulament de serviciu, prin care se stabilesc nivelurile de calitate şi indicatorii de performanţă ai serviciilor, condiţiile tehnice, raporturile operator-utilizatori, precum şi modul de tarifare, facturare şi încasare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate.

Caietul de sarcini şi regulamentul de serviciu se elaborează şi se aprobă de Consiliul Local

În cazul gestiunii directe, autorităţile administraţiei public locale, îşi asumă nemijlocit toate sarcinile şi responsabilităţile privind organizarea , conducerea, finanţarea, gestionarea şi controlul funcţionării serviciilor de administrare a domeniului public şi privat, respectiv administrarea şi exploatarea infrastructurii aferente.

În cazul gestiunii indirecte sau gestiunii delegate, autorităţile administraţiei public locale, pot apela pentru realizarea serviciilor la unul sau mai mulţi operatori, cărora le încredinţează în totalitate sau în parte în baza unui contract de delegare a gestiunii, sarcinile şi responsabilităţile proprii cu privire la gestiunea propriu-zisă a serviciilor precum şi la administtrarea şi exploatarea infrastructurii edilitar-urbane necesare realizării serviciilor.

Gestiunea indirectă sau delegată se realizează prin intermediul unor operatori furnizori/prestatori de servicii de administrare a domeniului public şi privat, care pot fi:

a) Societăţi comerciale pe acţiuni cu capital al unităţilor administrativ-teritoriale, înfiinţate de autorităţile administraţiei public locale;
b) Societăţi comerciale pe acţiuni cu capital privat, intern sau extern;
c) Societăţi comerciale cu capital mixt, public privat.

Atribuirea contractelor de delegare a gestiunii se face cu respectarea principiilor liberei concurenţe, transparenţei, tratamentului egal şi a confidenţialităţii şi cu respectarea prevederilor contractului- cadru de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public şi privat, aprobate prin hotărâre de Guvern.

Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice poate fi:

- Contract de concesiune
- Contract de parteneriat public-privat

Delegarea gestiunii serviciilor public de administrare a domeniului public şi privat se poate realiza prin:

a) negociere directă, care se aplică în cazul operatorilor cu capital al unităţilor administrativ-teritoriale, înfiinţaţi de autorităţile administraţiei public locale sau rezultaţi ca urmare a reorganizării administrative din raţiuni operaţionale şi economico-financiare a serviciilor de administrare a domeniului public şi privat;
b) licitaţie publică, care se aplică în cazul operatorilor societăţilor comerciale cu capital public privat sau mixt.

În vederea elaborării prezentului studiu au fost analizate toate variantele posibile de delegare a gestiunii serviciilor si activităţilor descrise în prezentul studiu, analizându-se atât avantajele cât şi dezavantajele fiecărei forme de delegare a gestiunii.

Alegerea formei de gestiune a acestor servicii se face prin hotărâre a Consiliului Local, şi ca urmare propunem emiterea unei Hotărâri de Consiliul Local privind aprobarea delegării de gestiune prin concesionare a serviciului public privind prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85, prin procedura de licitaţie deschisă, în temeiul Legii nr.100/2016, coroborat cu H.G. nr.867/2016.

Avantajele gestiunii indirecte sau delegate sunt următoarele:

- Autoritatea publică locală nu mai foloseşte resursele proprii necesare finanţării activităţilor acestui serviciu şi nici pentru finanţarea investiţiilor necesare a fi realizate în cimitire;
- Autoritatea publică locală nu mai foloseşte resursele proprii necesare asigurării resurselor uman şi dotărilor tehnice necesare prestării serviciului (angajare de personal şi asigurarea utilajelor necesare);
- Transferul riscurilor către operatorul economic şi gestionarea acestora de către concesionar;
- Posibilitatea selectării unui operator economic care să asigure un raport optim între preţ şi calitatea serviciilor prestate;
- Reducerea costurilor generale ale Autorităţii publice locale.

Diferența fundamentală care există între gestiunea directă și gestiunea delegată în cazul serviciului public este că dacă în prima ipoteză autoritatea publică locală pastrează în patrimoniul ei toate obligațiile privind îndeplinirea obiectivelor din lege, implicit, responsabilitățile de finanțare și întreținere, în cea de-a doua ipoteză, operatorul public sau privat preia în integralitate sarcinile aferente, cu excepția prerogativelor privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciului public. Astfel, obiectul contractelor de delegare a gestiunii serviciului poate include activităţile de operare propriu-zisă: gestionare, administrare, exploatare, întreţinere.

	GESTIUNEA DIRECTĂ	**GESTIUNEA INDIRECTĂ (DELEGATĂ)**
AVANTA	• Menținerea unei responsabilitați directe față de populația deservită; • Menținerea autorității nemijlocite a administrației publice locale asupra activității.	• Parametrii serviciilor și necesarul de investiții vor fi clar definite în contract, cu mecanisme care impun ca majoritatea riscurilor să treacă la operator;

	•	• Accelerarea investițiilor din momentul când operatorul își intră în drepturi; nevoia de profit a operatorului va genera schimbarea rapidă a proceselor interne și a relațiilor cu clienții; • Autoritatea va avea calitatea de a superviza și a reglementa conformarea operatorului la cerințele impuse în contract și nu de gestiune directă a serviciului; • Autoritatea va avea drept de control final asupra derulării serviciului, având posibilitatea de a întrerupe delegarea de gestiune în cazul în care operatorul își îndeplinește defectuos activitatea – prin clauzele de penalizare si de reziliere ale contractului; • Autoritatea are putere decizională pentru ca în momentul încredințării contractului, acesta sa includă toate prevederile optime; • Criteriile de management comercial se pot îndeplini pentru a avea acces la fonduri bancare. • Autoritatea nu trebuie sa asigure finanțarea prestării serviciului
DEZAVANTAJE	• Ritm lent de investiții, bazat exclusiv pe fluxul de numerar din exploatare și pe sumele puse la dispoziție de către ordonatorul de credite; • Autoritatea ar trebui să furnizeze în continuare fonduri și garanții. • Creșterea numărului de persoane din cadrul aparatului propriu al Primarului, personal care să se ocupe de serviciul respectiv, în condițiile în care numărul de personal e limitat prin lege. • Activitatea de atragerea de surse de finanțare; • Costuri suplimentare cu: dotări cu echipamente și utilaje specifice, mijloace de transport și intervenție, personal, instruire personal, autorizare personal. • Autoritatea trebuie să asigure finanțarea prestării serviciului.	• Autoritatea trebuie să își adapteze rolurile de administrator și reglementator pe durata contractului și va trebui să se concentreze pe negociere, monitorizare și supervizare. •

Înființarea și existența unui serviciu propriu al Primăriei, cu personal specializat și cu dotare tehnică necesară prestării unui serviciu de calitate ar presupune costuri financiare importante pentru bugetul local, fiind un dezavantaj major.

Numărul mai mare de dezavantaje, si mai mic de avantaje al gestiunii directe în raport cu gestiunea delegată, recomanda adoptarea celei de-a doua variante, respectiv gestiunea delegată.Posibilitatea extinsă de a defini contractual limitele de exploatare a serviciului, finalitatea și ritmul investițiilor din infrastructură determină ca formula gestiunii delegate să fie mai ușor de pus în acord cu interesele generale ale comunității și implicit, cu principiile care guvernează serviciul.

Estimarea costurilor pe toată durata delegării, inclusiv identificarea și cuantificarea financiară a riscurilor, poate conduce la stabilirea unor tarife reale și acceptate de către toti utilizatorii, astfel încât alegerea unui operator să fie pe deplin justificată și financiar, pe lângă principiile descentralizării și eficientizării cerute de normele europene.

Va fi atribuit un contract de concesiune, prin procedura de licitaţie deschisă organizată pentru cimitirul municipal Sebeș, respectiv, un contract de concesiune privind delegarea de gestiune a serviciului public privind prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din municipiul Sebeș situat administrativ în Sebeș, strada Augustin Bena, 85.

Totodată, în conformitate cu prevederile art.19 din Ordonanţa Guvernului nr.71/2002 în vederea acoperirii cheltuielilor curente pentru asigurarea întreţinerii cimitirului, se vor încasa de către societatea concesionară a serviciilor din cimitire, taxe pentru atribuirea locurilor de veci, închiriere capelă, folosirea utilităţilor care sunt asigurate pentru concesionarii locurilor de veci, reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, stabilite si aprobate prin hotărâre de Consiliului Local.

IV. Durata estimată a contractului de concesiune

Concesionarea se face pe o perioadă de 49 ani de la data semnării contractului.

Rezultatele studiului de fundamentare a deciziei de concesionare privind delegarea de gestiune prin concesionare a serviciului public privind prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85:

- necesitatea – asigurării continuităţii serviciilor şi activităţilor necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85.
- oportunitatea –impusă de finalizarea contractelor încheiate anterior şi necesitatea asigurării continuităţii serviciilor şi activităţilor necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85.

Deasemenea, atribuirea contractului implică transferul tuturor riscurilor de operare către operatorul economic, motiv pentru care contractul este considerat contract de concesiune, urmând a fi aplicate prevederile Legii nr.100/2016 în vederea atribuirii acestuia.

Având în vedere cele arătate mai sus, recomandăm soluţia optimă pentru delegarea de gestiune a serviciului public privind prestarea de servicii şi activităţi necesare exploatării şi întreţinerii cimitirului uman din situat în Municipiul Sebeș, str. Augustin Bena, nr.85, ca fiind delegarea de gestiune prin concesionare, prin licitaţie.