ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR

INIȚIATOR
PRIMAR
Dorin Nistor

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordul Consiliului Local Sebeș pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe terenul în suprafață de 5.039 mp., înscris în CF nr. 95544, proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public

Consiliul Local al municipiului Sebeş, jud.Alba;
Întrunit în şedinţa din data de _____;
Văzând:
- H.C.L. nr. 116/2022 privind acordul Consiliului Local Sebeș pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe un teren proprietatea municipiului Sebeș;
- H.C.L. nr. 265/2022 de modificare a H.C.L. nr. 116/2022 privind acordul Consiliului Local Sebeș pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe un teren proprietatea municipiului Sebeș;
- Acordul de cooperare nr. 82298/23.11.2022, încheiat între Municipiul Sebeș, Asociația Comitetului de Părinți al Liceului German Sebeș și Star Assembly S.R.L. Sebeş având drept scop dezvoltarea și susținerea educației în grădinițe la nivelul Municipiului Sebeș prin construirea unei grădinițe cu program prelungit în Municipiul Sebeș, cu predare în limba germane, prin care terenul, proprietatea Municipiului Sebeș, va fi dat în folosință gratuită;
- CF nr. 95544 - domeniul public al Municipiului Sebeș, strada Augustin Bena, nr. 85;
- Referatul de aprobare al iniţiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr. _____/_____;
Având în vedere raportul de specialitate nr. _____/_____ întocmit de Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari;
În baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii și ale Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor.
În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. (c), lit. (d) și lit.(e), alin. 7, lit. (a) și alin. 9 lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
În baza art. 196 alin. (1), lit. a) din aceeaşi O.U.G.;
În baza dispozițiilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă ca lucrările de construire a unei grădinițe de către Asociația Comitetului de Părinți al Liceului German Sebeș, în baza H.C.L. nr. 116/2022, așa cum a fost modificată prin H.C.L. nr. 265/2022, să se efectueze pe terenul în suprafață de 5.039 mp., înscris în CF nr. 95544, situat în Municipiul Sebeș, strada Augustin Bena, nr. 85, proprietatea Municipiului Sebeș.
Art.2. Punerea la dispoziție a terenului identificat la art. 1, se va face pe bază de process verbal în termen de 15 zile de la adoptarea prezentei.
Art. 3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari și Biroul Buget, Finanţe, Contabilitate, Salarizare.
Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptăţite, în termenul şi în condiţiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afişată şi se va publica pe site-ul primăriei şi în monitorul oficial al Municipiului Sebeş şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Alba
- Primarului Municipiului Sebeş
- Viceprimarului Municipiului Sebeş
- Arhitectului - şef
- Compartimentului Relaţii Publice, Comunicare şi Informatică
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare asociații de proprietari
- Biroului Buget, Finanţe, Contabilitate, Salarizare
- Star Assembly S.R.L.
- Asociației Comitetului de Părinți al Liceului German Sebeș

Sebeş, la ……..

Avizat,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
CRISTINA - ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ şi nu produce efecte juridice.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local Sebeș pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe terenul în suprafață de 5.039 mp., înscris în CF nr. 95544, proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public

Văzând:

- H.C.L. nr. 116/2022 privind acordul Consiliului Local Sebeș pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe un teren proprietatea municipiului Sebeș;

- H.C.L. nr. 265/2022 de modificare a H.C.L. nr. 116/2022 privind acordul Consiliului Local Sebeș pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe un teren proprietatea municipiului Sebeș;

- Acordul de cooperare nr. 82298/23.11.2022, încheiat între Municipiul Sebeș, Asociația Comitetului de Părinți al Liceului German Sebeș și Star Assembly S.R.L. Sebeş având drept scop dezvoltarea și susținerea educației în grădinițe la nivelul Municipiului Sebeș prin construirea unei grădinițe cu program prelungit în Municipiul Sebeș, cu predare în limba germane, prin care terenul, proprietatea Municipiului Sebeș, va fi dat în folosință gratuită;

- CF nr. 95544 - domeniul public al Municipiului Sebeș, strada Augustin Bena, nr. 85;

În fapt, urmare a celor două hotărâri menționate, Consiliul Local Sebeş și-a dat acordul pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe un teren proprietatea municipiului Sebeș, a cărei suprafață și locație urma să fie stabilită ulterior printr-o altă hotărâre, în funcție de condițiile impuse de legislația aplicabilă cu privire la edificarea unor astfel de instituții de învățământ.

Astfel, prezenta hotărâre identifică terenul pe care va fi construită grădinița, respectiv terenul în suprafață de 5.039 mp., înscris în CF nr. 95544, proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public.

Din perspectiva legalității, la baza prezentului proiect de hotărâre s-au avut în vedere prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii;

- Art. 129 alin. 2 lit. (c), lit. (d) și lit.(e), alin. 7, lit. (a) și alin. 9 lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele expuse, am procedat la inițierea prezentului proiect de hotărâre pe care îl supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

P R I M A R,
DORIN NISTOR

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
Compartiment Patrimoniu, Transport și
Coordonare asociații de proprietari
Nr._____/_____

RAPORT DE SPECIALITATE
La proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local Sebeș pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe terenul în suprafață de 5.039 mp., înscris în CF nr. 95544, proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public

Analizând Proiectul de hotărâre înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Sebeș sub nr. _____/2023, însoțit de Referatul de aprobare al Inițiatorului – Primarul Municipiului Sebeș și de următoarele documente:

- H.C.L. nr. 116/2022 privind acordul Consiliului Local Sebeș pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe un teren proprietatea municipiului Sebeș;
- H.C.L. nr. 265/2022 de modificare a H.C.L. nr. 116/2022 privind acordul Consiliului Local Sebeș pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe un teren proprietatea municipiului Sebeș;
- Acordul de cooperare nr. 82298/23.11.2022, încheiat între Municipiul Sebeș, Asociația Comitetului de Părinți al Liceului German Sebeș și Star Assembly S.R.L. Sebeș având drept scop dezvoltarea și susținerea educației în grădinițe la nivelul Municipiului Sebeș prin construirea unei grădinițe cu program prelungit în Municipiul Sebeș, cu predare în limba germane, prin care terenul, proprietatea Municipiului Sebeș, va fi dat în folosință gratuită;
- CF nr. 95544 - domeniul public al Municipiului Sebeș, strada Augustin Bena, nr. 85;

Potrivit situației de fapt, urmare a celor două hotărâri menționate, Consiliul Local Sebeș și-a dat acordul pentru efectuarea lucrărilor de construire a unei grădinițe pe un teren proprietatea municipiului Sebeș, a cărei suprafață și locație urma să fie stabilită ulterior printr-o altă hotărâre, în funcție de condițiile impuse de legislația aplicabilă cu privire la edificarea unor astfel de instituții de învățământ.

Astfel, prezenta hotărâre identifică terenul pe care va fi construită grădinița, respectiv terenul în suprafață de 5.039 mp., înscris în CF nr. 95544, proprietatea Municipiului Sebeș - domeniul public.

Din perspectiva legalității, la baza prezentului proiect de hotărâre s-au avut în vedere prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii;
- Art. 129 alin. 2 lit. (c), lit. (d) și lit.(e), alin. 7, lit. (a) și alin. 9 lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În concluzia celor expuse, susținem că prezentul proiect de hotărâre întrunește cerințele de oportunitate și de legalitate necesare și în consecință, propunem Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea acestuia.

Nume, Prenume	Funcţia publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Ekart Felix	Coordonator compartiment			
Întocmit: Oltean Mirela	Inspector			