

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.28/2023

**privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Clădire Bază Sportivă Pielarul,,
având nr. de inv. 10941, ca urmare a finalizării si efectuării recepției la terminarea
lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Demolare imobil clădire Bază Sportiva Pielarul”
si radierea acestuia din inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, județul Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.01.2023, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind majorarea valorii de inventar a imobilului „Clădire Bază Sportivă Pielarul,, având nr. de inv. 10941, ca urmare a finalizării si efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Demolare imobil clădire Bază Sportiva Pielarul” si radierea acestuia din inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș;

Văzând:

- Fișă obiect patrimoniu, nr. inv. 10941;
- Extras C.F. nr. 86596 Sebeș, nr. cad. 86596-C1;
- Certificat de urbanism nr. 288 din 29.06.2022 - ” Demolare imobil clădire Bază Sportiva Pielarul , Municipiul Sebeș, jud. Alba”;

- H.C.L. nr. 284/2022 privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș in vederea demolării imobilului clădire „ Bază Sportivă Pielarul” aflat in domeniul privat al Municipiului Sebeș.

- Adresa nr. 25/05.01.2023 a Compartimentului Întreținere și reparații privind predarea către Compartimentul Administrativ a documentației referitoare la finalizarea obiectivului de investiții: „Demolare imobil clădire Bază Sportiva Pielarul , Municipiul Sebeș, jud. Alba” in vederea majorării valorii de inventar a imobilului „Clădire Bază Sportivă Pielarul,, având nr. de inv. 10861, ca urmare a finalizării si efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Demolare imobil clădire Bază Sportiva Pielarul” si radierea acestuia din inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș;

- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5192/07.12.2022 privind execuția lucrărilor aferente investiției: „Demolare imobil clădire „Bază Sportiva Pielarul” , Municipiul Sebeș, jud. Alba” proiect nr. 4/2022;

- Autorizație de desființare nr 10/12.08.2022 – demolare clădire Baza Sportiva Pielarul

- Referatul de aprobare nr.5840/20.01.2023 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.412/20.01.2023 întocmit de către Compartimentul Administrativ din cadrul Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș, Municipiului Sebeș;

- raportul de specialitate nr.6408/26.01.2023 al Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari, raportul de specialitate nr.7049/30.01.2023 al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane și raportul de specialitate nr.6407/30.01.2023 al BCJATDA din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.75/2023 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, avizul nr.77/2023 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.76/2023 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), Cod administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă majorarea valorii de inventar a imobilului „Clădire Bază Sportivă Pielarul,, având nr. de inv. 10941, ca urmare a finalizării și efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Demolare imobil clădire Bază Sportiva Pielarul” după cum urmează:

Nr. crt	Denumire	Descriere	Nr.inv	Valoare existenta	Valoare interventie	Valoarea majorata	Elemente de identificare	Document /data
1	Clădire Bază Sportivă Pielarul	Teren in suprafata de 12177mp si constructie in suprafata 183mp, nr. CF 86596, nr. cadastral 86596, nr. topo 7441/3/2/2/2/2 /2/2/2/2/2/1, sistem constructiv= constructie anexa din zidarie, cu regim de inaltime P, suprafata construita	10941	48.266,00 lei	125.052,80 lei	173.318,80 lei	Executare demolare 125.024,49	Adresa nr. 25/05.01.2023 a Compartimentului Intretinere și reparatii privind predarea către Compartimentul Administrativ a documentației referitoare la finalizarea obiectivului de investiții: „Demolare imobil clădire Bază Sportiva Pielarul , Municipiul Sebeș, jud. Alba”

		=183,suprafata teren= 12177,vecini: Sud= proprietari particulari, Nord= Str, Ștefan cel Mare și Țoțonea Marcel, Alte caracteristici modificate prin HCL 120/2019					Taxa ordinul arhitecților 28,31 lei	în vederea majorării valorii de inventar a imobilului „Clădire Bază Sportivă Pielarul,, având nr. de inv. 10861, ca urmare a finalizării si efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Demolare imobil clădire Bază Sportiva Pielarul”
--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--

Art. 2. Se aproba retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilului clădire „ Bază Sportivă Pielarul”, cu nr. inv. 10941. Retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș se va face prin proces verbal de predare primire.

Art.3. Se aprobă radierea din inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș al mijlocului fix menționat la art.1 cu valoarea de 173.318,80 lei.

Art.4. Se modifică în mod corespunzător inventarul domeniului privat al municipiului Sebeș.

Art.5. Se radiază construcția din Cartea Funciară.

Art.6. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari și Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

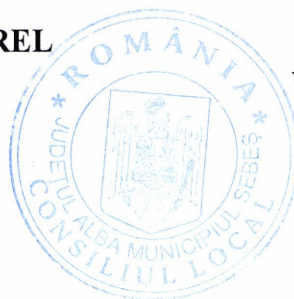
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu, Transport și Coordonare Asociații de Proprietari;

- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș;
- O.C.P.I. Alba, B.C.P.I. Sebeș.

Sebeș la 31.01.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN GĂINAR VIOREL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2ex.CD/CV/CG conține 4 pagini

pagina 4 din 4