CONSILIUL LOCAL
SEBEŞ 419
înregistrat nr.
din 28 luna 12 anul 2022

ROMANIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
INITIATOR PRIMAR
DORIN NISTOR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei nr.1 la HCL nr.388/2022 privind nivelurile pentru valorile impozabile,impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora,precum şi amenzile aplicabile în anul fiscal 2023

Consiliul Local al municipiului Sebeş,jud.Alba ;

Întrunit în sedinţă extraordinară, cu convocare de îndată din data de 28.12.2022, ora.....;

Analizând Hotărârea Consiliului Local nr.388/2022, privind nivelurile pentru valorile impozabile,impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora,precum şi amenzile aplicabile în anul fiscal 2023

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr..... la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei nr.1 la H.C.L.nr.388/2022 privind nivelul impozitelor şi taxelor locale şi alte taxe asimilate acestora ,precum şi amenzile şi tarifele aplicabile în anul fiscal 2023 ;
- Raportul de specialitate nr.....2022 întocmit de către Direcţia Venituri,

Analizând prevederile art.7, alin.13 din Legea 52/2003, " *(13) Prin excepţie de la prevederile alin. (2), în cazul reglementării unei situaţii urgente sau a uneia care, din cauza circumstanţelor sale excepţionale, impune adoptarea de soluţii imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării şi anterior expirării termenului prevăzut de respectivul alineat.*"**B**

Având avizul nr.....al Comisiei de studii şi prognoze economico-sociale,buget,finanţe;

În baza Titlului IX- Impozite si taxe locale de la art.453-495^3, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările şi completările ulterioare ;

În temeiul Legii nr. 370 /2022, privind aprobarea O.U.G. nr.16 pentru modificarea Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal şi abrogarea unor acte normative şi alte măsuri financiar fiscale;

În temeiul art. Art.162 alin.1 si alin.162^1 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală,cu modificările şi completările ulterioare ;

În baza Legii nr.252/2022 pentru modificarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal si completarea art.47 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala ;

În temeiul art.491 alin.(1) alin.(1^1) si alin.(2) privind indexarea impozitelor şi taxelor locale din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările şi completările ulterioare ;

În temeiul.art.495^3 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările şi completările ulterioare ;

Potrivit Comunicatului Institutului National de Statistica nr.10.024 din 04.01.2022 afişat pe site-ul oficial al Ministerului Finanţelor Publice şi a Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice rata inflatiei pentru anul 2021 a fost 5,1% ;

În temeiul art.162 (alin 1) si art.162^1, alin.(1) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală,cu modificările şi completările ulterioare referitor la publicarea listelor

contribuabililor care nu au obligaţii restante, care prevede ca„organul fiscal local are obligaţia de a publica pe pagina de internet proprie lista contribuabililor persoane juridice care au declarat şi au achitat la scadenţă obligaţiile fiscale de plată şi care nu au obligaţii restante",precum si a art.266 alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală,cu modificările şi completările ulterioare ;

În baza art. 27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu art.129,alin.(2),lit.b) si alin.(4) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

În baza art.139, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă modificarea anexei nr.1, la H.C.L. nr.388/2022, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, amenzile precum și tarifele aplicabile în anul fiscal 2023, în sensul aplicării în mod corect a procentului de 5,1%, reprezentând rata inflației pentru anul fiscal anterior, potrivit anexei nr.1, parte integrantă a prezentei hotarâri.

Art.II - Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ,cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afisată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județ Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Directiei Venituri;
- Biroului Contencios Juridic,Administrație,Transparență Decizională și Arhivă;
- Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane;
- Biroului Buget,Finanțe,Contabilitate ,Salarizare;
- Biroului Colectare Creanțe Bugetare;
- Biroului Executari Silite si Control fiscal;
- Colegiului National "Lucian Blaga";
- Unitatilor de invatamant de pe raza Municipiului Sebes;
- Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta ;
- Centrului Cultural "Lucian Blaga";
- Compartimentul Relații Publice și Comunicare;
- Comisiei numita prin Dispozitia Primarului nr.394/2021;

Sebeș la 28.12.2022

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

22-89149-PMS Primaria Sebes 28.12.2022

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
PRIMAR

NR. 89149 28.12.2022

REFERAT DE APROBARE
La proiectul de hotărâre privind modificarea anexei nr.1 la HCL nr.388/2022 privind nivelurile pentru valorile impozabile,impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora,precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2023

Primarul Municpiului Sebeș, Dorin Nistor, analizând Hotărârea Consiliului Local nr.388/2022, privind nivelurile pentru valorile impozabile,impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora,precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2023, precum și faptul că se impune modificarea anexei nr.1 a acestei hotărâri, în sensul aplicării în mod corect a procentului de 5,1%, reprezentând rata inflației pentru anul fiscal anterior, potrivit anexei nr.1, parte integrantă a prezentei hotarâri.

Analizând prevederile art.7, alin.13 din Legea 52/2003, " *(13) Prin excepție de la prevederile alin. (2), în cazul reglementării unei situații urgente sau a uneia care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării și anterior expirării termenului prevăzut de respectivul alineat.*"**B**

În baza Titlului IX- Impozite si taxe locale de la art.453-495^3, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul Legii nr. 370 /2022, privind aprobarea O.U.G. nr.16 pentru modificarea Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal și abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar fiscale;

În temeiul art. Art.162 alin.1 si alin.162^1 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală,cu modificările și completările ulterioare ;

În baza Legii nr.252/2022 pentru modificarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal si completarea art.47 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala ;

În temeiul art.491 alin.(1) alin.(1^1) si alin.(2) privind indexarea impozitelor și taxelor locale din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul.art.495^3 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările și completările ulterioare ;

Potrivit Comunicatului Institutului National de Statistica nr.10.024 din 04.01.2022 afișat pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice rata inflatiei pentru anul 2021 a fost 5,1% ;

În temeiul art.162 (alin 1) si art.162^1, alin.(1) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală,cu modificările și completările ulterioare referitor la publicarea listelor contribuabililor care nu au obligații restante, care prevede ca,,organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista contribuabililor persoane juridice care au declarat și au achitat la scadență obligațiile fiscale de plată și care nu au obligații restante",precum si a art.266

alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală,cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu art.129,alin.(2),lit.b) si alin.(4) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ propun consiliului local Sebeș aprobarea prezentului proiect de hotărâre.

PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ
DORIN NISTOR

ANEXA NR.1

CAP. I IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

(1) Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, din tabelul urmator :

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
Tipul clădirii	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022 Valoarea impozabilă - lei/m² -		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023 Valoarea impozabilă - lei/m² -	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire [condiţii cumulative]	Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire [condiţii cumulative]	Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1.128,90	677,33	1186.47	711,87

B. Clădire cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	338,66	225.77	355,93	237,28
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	225,77	197,55	237,28	207,63
D. Cladire – anexa cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	141,11	84,66	148,31	88,98
E. In cazul in care contribuabilul care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol,demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta,in oricare din tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul in care contribuabilul care detine la aceiasi adresa incaperi amplsate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor legale, se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art.458 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare.

Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

Art.459 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

(1) In cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare;
b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare.

(3) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, potrivit alin. (1) lit. b) , impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare;

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deţinute de persoanele juridice

Art.460 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

(1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se stabileste si se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se stabileste si se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 %, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin.(2) sau alin.(3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spaţiul privat virtual sau prin poştă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolaţi în spaţiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiţia ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (7).

Scutiri

Art.456 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările şi completările ulterioare
Consiliul Local acorda scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri :

(1)

a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) clădirile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

c) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

d) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

e) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

f) clădirea folosită ca domiciliu aflata în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

g) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenţie pentru creşterea performanţei energetice, pe baza procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanţă energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările şi completările ulterioare.Scutirea se acorda pentru o perioadă de 7 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator executarii lucrarilor ;

(2) Scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

CAP. II IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

Calculul impozitului/taxei pe teren

Art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

IMPOZITUL /TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCŢII												
Zona în cadrul localităţii	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022 -lei/ha**)-						NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023 -lei/ha**)					
	Nivelurile impozitului/taxei,pe ranguri de localităţi -lei-						Nivelurile impozitului/taxei,pe ranguri de localităţi -lei-					
			II ***)			V****)			II***)			V****)
A			6.820,83			642,32			7.168,69			675,08
B			4.758,33			482,03			5.001,00			506,61
C			3.011,90			320,60			3.165,51			336,95
D			1.591,74			160,29			1.672,92			168,46

– conform Legii nr.351/06.07.2001,privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea a IV-a – Reteaua de localitati,Anexa 2 – Localitati urbane de rangul II,subpunctul 4.3,nr.ordine 61, municipiul Sebes este localitate urbana de rangul II.Petrestiul si Lancramul au acelasi nivel al impozitelor si taxelor.
– conform Legii nr.351/06.07.2001,privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea a IV-a – Reteaua de localitati,Anexa 4 – Localitati rurale,punctul 1.0 – Ierarhizarea localitatilor rurale pe ranguri,subpunctul 1.2,localitatea Rahau este sat apartinand municipiului,respectiv de rangul V.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 465 alin. (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare.

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren,potrivit alin.(3),se folosesc sumele din tabelul urmator,exprimate in lei pe hectar:

IMPOZITUL/TAXA) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN –

ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINŢĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCŢII

Nr crt	Zona / Categoria de folosinţă	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022 -lei/ha **)-				NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023 -lei/ha**)-			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	31,61	23,70	21,44	16,92	33,22	24,91	22,53	17,78
2	Păşune	23,70	21,44	16,92	14,67	24,91	22,53	17,78	15,42
3	Fâneaţă	23,70	21,44	16,92	14,67	24,91	22,53	17,78	15,42
4	Vie	51,92	39,50	31,61	21,44	54,57	41,51	33,22	22,53
5	Livadă	59,82	51,92	39,50	31,61	62,87	54,57	41,51	33,22

6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	31,61	23,70	21,44	16,92	33,22	24,91	22,53	17,78
7	Teren cu ape	16,92	14,67	9,02	0	17,78	15,42	9,48	0
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în urmatorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

- lei/ha -

Nr. crt.	Categoria de folosinta	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
0	1	2	3
1	Teren cu constructii	24,82	26,09
2	Teren arabil	47,41	49,83
3	Pasune	22,57	23,72
4	Faneata	22,57	23,72
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1	54,18	56,94
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.6.1	54,18	56,94

6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	9,02	9,48
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1,12	1,18
8.1	Teren cu amenajari piscicole	29,34	30,84
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Scutiri

Art.464 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare
Consiliul Local acorda scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren datorate pentru :

(1) a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

g) terenurile aferente clădirii de domiciliu şi/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

h) terenul situat în extravilanul localităţilor, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

CAP. III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Calculul impozitului pe mijloacele de transport

Art.470 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

(1) - În cazul oricăruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul urmator :

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
Mijloace de transport cu tractiune mecanica	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022 Suma in lei pentru fiecare grupa de 200 cm^3 sau fractiune din aceasta	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023 Suma, in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm^3 sau fractiune din aceasta
1. Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm^3, inclusiv	9,02	9,48
Motociclete,tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm^3	10,15	10,67
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm^3 si 2000 cm^3, inclusiv	20,31	21,35
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm^3 si 2600 cm^3, inclusiv	81,27	85,41
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm^3 si 3000 cm^3, inclusiv	162,55	170,84
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm^3	327,38	344,08
6. Autobuze, autocare, microbuze	27,08	28,46
7. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	33,85	35,58
8. Tractoare inmatriculate	20,31	21,35
Vehicule înregistrate – NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023		

		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm³	
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	2,25	2,36
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	4,51	4,74
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	56,44	59,32

(2) - În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 75%.

(3) - În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(4) - În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul urmator :

Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) din Legea nr.227/2015 se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei.

Rata de schimb a monedei euro, respectiv 4,9490 RON, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr.C379/2 RO

Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone					
	Numarul axelor	Impozitul (in lei/an) NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022		Impozitul (in lei/an) NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	Vehicule cu doua axe				

	1.	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	**0**	**153,37**	**0**	153,42
	2.	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	**153,37**	**425,49**	153,42	425,61
	3.	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	**425,49**	**598,65**	425,61	598,83
	4.	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	**598,65**	**1355,62**	598,83	1.356,03
	5.	Masa de cel putin 18 tone	**598,65**	**1355,62**	598,83	1.356,03
II.	Vehicule cu 3 axe					
	1.	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	**153,37**	**267,17**	153,42	267,25
	2.	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	**267,17**	**549,17**	267,25	549,34
	3.	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	**549,17**	**712,44**	549,34	712,66
	4.	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	**712,44**	**1098,35**	712,66	1.098,68
	5.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	**1098,35**	**1706,89**	1.098,68	1.707,41
	6.	Masa de cel putin 25 tone, dar mica de 26 tone	**1098,35**	**1706,89**	1.098,68	1.707,41
	7.	Masa de cel putin 26 tone	**1098,35**	**1706,89**	1.098,68	1.707,41
III.	Vehicule cu 4 axe					
	1.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	**712,44**	**722,34**	712,66	722,55
	2.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	**722,34**	**1128,03**	722,55	1.128,37

	3.	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	**1128,03**	**1791,00**	1.128,37	1.791,54
	4.	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	**1791,00**	**2656,81**	1.791,54	2.657,61
	5.	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	**1791,00**	**2656,81**	1.791,54	2.657,61
	6.	Masa de cel putin 32 tone	**1791,00**	**2656,81**	1.791,54	2.657,61

(5) - În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul urmator :

Combinatii de autovehicule,un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone						
	Numarul axelor si masa totala maxima autorizata		Impozitul (in lei/an) NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022		Impozitul (in lei/an) NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe					
	1.	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	**0**	**0**	**0**	**0**
	2.	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	**0**	**0**	**0**	**0**

	3.	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	**0**	**69,27**	**0**	69,29
	4.	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	**69,27**	**158,32**	69,29	158,37
	5.	Masa de cel putin 20 tone,dar mai mica de 22 tone	**158,32**	**371,06**	158,37	371,18
	6.	Masa de cel putin 22 tone,dar mai mica de 23 tone	**371,06**	**479,91**	371,18	480,05
	7.	Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	**479,91**	**865,81**	480,05	866,08
	8.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	**865,81**	**1518,88**	866,08	1.519,34
	9.	Masa de cel putin 28 tone	**865,81**	**1518,88**	866,08	1.519,34
II	2+2 axe					
	1.	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	**148,43**	**346,33**	148,47	346,43
	2.	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	**346,33**	**568,96**	346,43	569,14
	3.	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	**568,96**	**836,13**	569,14	836,38
	4.	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	**836,13**	**1009,29**	836,38	1.009,60
	5.	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	**1009,29**	**1657,41**	1.009,60	1.657,92
	6.	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	**1657,41**	**2300,59**	1.657,92	2.301,29
	7.	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	**2300,59**	**3492,94**	2.301,29	3.493,99

	8.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	**2300,59**	**3492,94**	2.301,29	3.493,99
	9.	Masa de cel putin 38 tone	**2300,59**	**3492,94**	2.301,29	3.493,99
III	2+3 axe					
	1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	**1830,58**	**2547,96**	1.831,13	2.548,74
	2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	**2547,96**	**3463,25**	2.548,74	3.464,30
	3.	Masa de cel putin 40 tone	**2547,96**	**3463,25**	2.548,74	3.464,30
IV	3+2 axe					
	1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	**1617,83**	**2246,17**	1.618,32	2.246,85
	2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	**2246,17**	**3107,03**	2.246,85	3.107,97
	3.	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	**3107,03**	**4596,23**	3.107,97	4.597,62
	4.	Masa de cel putin 44 tone	**3107,03**	**4596,23**	3.107,97	4.597,62
V	3+3 axe					
	1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	**920,24**	**1113,19**	920,51	1.113,53
	2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	**1113,19**	**1662,36**	1.113,53	1.662,86
	3.	Masa de cel putin 40 tone,dar mai mica de 44 tone	**1662,36**	**2646,91**	1.662,86	2.647,72
	4.	Masa de cel putin 44 tone	**1662,36**	**2646,91**	1.662,86	2.647,72

(6) – În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin.(5), impozitul asupra mijlocului de transport este egal cu suma corespunzătoare prevazuta in tabelul urmator :

Remorci, semiremorci sau rulote		
Masa totala maxima autorizata	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
	Impozitul -lei -	Impozitul -lei-
a. Pana la 1 tona, inclusiv	10,15	10,67
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	38,38	40,34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58,69	61,68
d. Peste 5 tone	72,24	75,92

(7) – În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare prevazuta in tabelul urmator :

Mijlocul de transport pe apă	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2023
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	23,70	24,91
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63,21	66,43
3. Bărci cu motor	237,05	249,14
4. Nave de sport şi agrement	1.088,26	1.143,76
5. Scutere de apă	237,05	249,14
6. Remorchere şi împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	631,05	663,23
b) peste 500 CP şi până la 2.000 CP, inclusiv	1.026,16	1.078,49
c) peste 2.000 CP şi până la 4.000 CP, inclusiv	1.578,20	1.658,69
d) peste 4.000 CP	2.525,35	2.654,14
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din acesta	205,45	215,93
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	205,45	215,93
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone şi până la 3.000 tone, inclusiv	316,07	332,19
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	553,15	581,36

(8) – În intelesul prezentului capitol,capacitatea cilindrica sau masa maxim autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport,prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Scutiri

Art.469 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare
Consiliul Local acorda scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru :

(1) a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b)Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin.(1), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

CAP. IV TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

Art.477 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

(1) – Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se stabileste si se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate. Cota taxei se stabileşte la 3%.

Art.478 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

(2) – Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită mai jos, astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 37,95 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate,suma este de 27,27 lei.

CAP. V IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Calculul impozitului pe spectacole

Art.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

(1) - Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor,exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

(2) – Se stabilesc urmatoarele cote de impozit,după cum urmează:

a) 0 %, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

b) 5%, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

CAP. VI SANCTIUNI

Art.493 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare

(1) - Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni:

a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2) din Legea nr.227.2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare;

b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) şi (13), art. 466 alin. (2), (5) şi alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2) din Legea nr.227.2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare.

(2) - Contravenţia prevăzută la alin.(1) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 82 lei la 331 lei, iar cele de la alin.(1) lit. b) cu amendă de la 331 lei la 825 lei.

(3) - Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 603 lei la 3.010 lei.

(4) - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 385 lei la 1.872 lei.

(5) - În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(2) si alin.(4) se majorează cu 300%.

MUNICIPIULUI SEBEŞ
DIRECTIA VENITURI
ROMÂNIA, 515 800 SEBEŞ, judeţul ALBA
Str. Piaţa Primăriei, nr. 1
Tel.: +4 / 0258 731132, 700098, 734881 / Fax: 734187
E-mail: *directiavenituri@primariasebes.ro*

Nr. 89138/28.12.2022

Raport de specialitate

La Proiectul de Hotarare privind modificarea Anexei nr.1 a HCL nr.388/27.12.2022 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile,impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2023.

Vazand Proiectul de Hotarare initiat de catre Primarul Municipiului Sebes, privind modificarea Anexei 1 a HCL nr.388/27.12.2022 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile,impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2023.

- Avand in vedere prevederile Legii nr.370/2022, privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr.16/2022, pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal,abrogarea unor acte normative si alte masuri financiar – fiscale, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr.1228/20.12.2022 si avand in vedere respingerea obiectiei de neconstitutionalitate a dispozitiilor art.I pct.107 cu referire la art.457 din Legea nr.227/2015, din Ordonanta Guvernului nr.16/2022.

Efectuand simularea pentru calculul impozitelor pentru anul 2023, am observat cresterea impozitului pe cladiri la persoane fizice cu 10,2%, ceea ce inseamna o dublare a indicelui de inflatie aplicat.Eroarea apare datorita faptului ca pe parcursul derularii procesului legislativ, a fost aplicata in calcul indexarea de 5,1% la o valoare deja indexata, in tabelul din Anexa 1, pag.4 si 5.Restul sumelor sunt corect indexate .

Temeiul legal care a condus la emiterea acestui proiect este :

- Titlul IX Impozite si taxe locale de la art. 453 – 495^3, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările şi completările ulterioare ;
- art.491 alin.(l) şi alin.(2) privind indexarea impozitelor şi taxelor locale din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificările şi completările ulterioare;
- art..96,art.162 şi art.266,alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală,cu modificările şi completările ulterioare ;

art..27 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale,cu modificările şi completările ulterioare;

Fata de cele mentionate mai sus, propunem aprobarea Proiectului de hotarare initiat de Primarul Municipiului Sebes, de catre Consiliul Local.

Director executiv- Direcţia venituri
Toma Luminiţa Carmen

Sebeş/ 28.12.2022