

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.309/2022**

Privind aprobarea modificării Art. 1 din H.C.L. nr. 14/2018 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Execuție canalizație de preluare apă pluvială pe segmentul de stradă Dorin Pavel situat între intersecția cu strada Teilor și intersecția cu strada Traian, Municipiul Sebeș” proiect nr. 351/2017 și aprobarea **Devizului general actualizat** al obiectivului de investiții

Consiliul local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.10.2022, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Art. 1 din H.C.L. nr. 14/2018 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Execuție canalizație de preluare apă pluvială pe segmentul de stradă Dorin Pavel situat între intersecția cu strada Teilor și intersecția cu strada Traian, Municipiul Sebeș” proiect nr. 351/2017 și aprobarea **Devizului general actualizat** al obiectivului de investiții;

Analizând:

- referatul de aprobare nr.72612/28.10.2022 al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr.4502/21.10.2022 întocmit de către Pandor Dan Sabin din cadrul Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, privind aprobarea modificării Art.1 din H.C.L. nr.14/2018 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Execuție canalizație de preluare apă pluvială pe segmentul de stradă Dorin Pavel situat între intersecția cu strada Teilor și intersecția cu strada Traian, Municipiul Sebeș”- proiect 351/2017 și **aprobarea Devizului general actualizat** al obiectivului de investiții;
- raportul de specialitate comun nr.72849/27.10.2022 al Compartimentului Investiții Publice și al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;
- referatul privind justificarea introducerii pe ordinea de zi suplimentară a proiectului de hotărâre mai sus menționat cu nr.4552/26.10.2022 al Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș;

Având în vedere:

- H.C.L. nr.14/2018 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Execuție canalizație de preluare apă pluvială pe segmentul de stradă Dorin Pavel situat între intersecția cu strada Teilor și intersecția cu strada Traian, Municipiul Sebeș”proiect nr.351/2017;
- H.C.L. nr. 183/2021 privind aprobarea modificării Art.1 din H.C.L. nr.14/2018 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Execuție canalizație de preluare apă pluvială pe segmentul de stradă Dorin Pavel situat între intersecția cu strada Teilor și intersecția cu strada Traian, Municipiul Sebeș;

- Devizul general revizuit pentru obiectivul de investiții „Execuție canalizație de preluare apă pluvială pe segmentul de stradă Dorin Pavel situat între intersecția cu strada Teilor și intersecția cu strada Traian, Municipiul Sebeș” ;
- dispoziția de șantier nr.2/06.10.2022;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Având avizul nr.830/2022 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.831/2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile art.129 alin. 2, lit. b, și cu alin. 4, lit. d, OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** Se modifică Art.1 din H.C.L. nr.14/2018 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Execuție canalizație de preluare apă pluvială pe segmentul de stradă Dorin Pavel situat între intersecția cu strada Teilor și intersecția cu strada Traian, Municipiul Sebeș”- , în sensul ca va avea următorul cuprins:

*1.Valoarea totală a investiției =1.130.428,49 lei fără T.V.A., respectiv 1.343.103,39 lei inclusiv T.V.A., din care C+M = 1.007.901,41 lei fără T.V.A., respectiv 1.199.402,68 lei inclusiv T.V.A*

**Art. II.** Se aprobă Devizul general actualizat al obiectivului de investiții „Execuție canalizație de preluare apă pluvială pe segmentul de stradă Dorin Pavel situat între intersecția cu strada Teilor și intersecția cu strada Traian, Municipiul Sebeș”, din Anexa nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre ca urmare a:

-majorării cu suma de 79.117,43 lei fara Tva, respectiv 94.149,74 lei cu Tva inclus la Capitolul 4, Cheltuieli pentru investitia de baza

- majorării cu suma de 741,02 lei fara TVA, la Capitolul 5 Alte cheltuieli, 5.2 Comisioane cote, taxe.

- diminuării cu suma de 43.658,55 lei fara TVA, respective 51.953,67 lei cu tva inclus Capitolul 5-Alte cheltuieli, subcapitolul 5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute

- diminuarea cu 11.752,21 lei fara tva, respectiv 13.985,13 lei cu Tva inclus de la Capitolul 5 – Alte cheltuieli, subcapitolul 5.1 Organizare de santier ,5.1.1.1 Organizare de santier

**Art.III** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează valabilitatea HCL Nr.183/2021.

**Art. IV** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

**Art. V.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

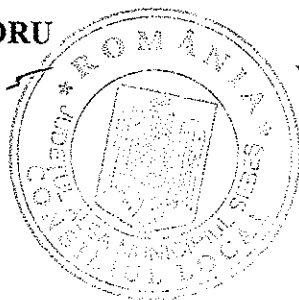
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef ;
- Directorului Tehnic;
- Direcției Venituri;
- Compartimentului Investiții Publice ;
- Biroului Contencios Juridic și Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Pubice, Comunicare, Informatică și Monitor Oficial Local;
- Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

**Sebeș la 31.10.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, RADU ALEXANDRU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**VLAD CRISTINA ELENA**



Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	15
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	1

Beneficiar: SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI SEBES

Executant: SC TONY STEEL SRL

Proiectant: S.C. SIGMA TECH SRL Hunedoara

Obiectivul: Canalizare pluviala str. Dorin Pavel

SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE A PATRIMONIULUI SEBES	
INTRARE	4498
IESIRE	
Ziua	21
Luna	10
Anul	2022

**DEVIZ GENERAL**  
**ACTUALIZAT LA DATA DE 20.10.2022**

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

"Execuție canalizație de preluare apă pluvială pe segmentul de strada Dorin Pavel situat între intersecția cu strada  
Teilor și intersecția cu strada Traian "

Data: 20.10.2022

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.3.1	04 Retea de apa	0,00	0,00	0,00
	05 Lucrari de amenajare curte interioara	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Lucrari de racordare la energia electrica	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	<b>Studii</b>	<b>6.000,00</b>	<b>1.140,00</b>	<b>7.140,00</b>
3.1.1	Studii de teren	3.500,00	665,00	4.165,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	2.500,00	475,00	2.975,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.000,00	760,00	4.760,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>36.045,09</b>	<b>6.848,57</b>	<b>42.893,66</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8.400,00	1.596,00	9.996,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.500,00	665,00	4.165,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	21.145,09	4.017,57	25.162,66
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>1.500,00</b>	<b>285,00</b>	<b>1.785,00</b>
3.7	<b>Consultanta</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
<b>3.8</b>	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>13.500,00</b>	<b>2.565,00</b>	<b>16.065,00</b>
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.2	Dirigentie de santier	6.000,00	1.140,00	7.140,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>61.045,09</b>	<b>11.598,57</b>	<b>72.643,66</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>1.007.901,41</b>	<b>191.501,27</b>	<b>1.199.402,68</b>
4.1.1.	01 Terasamente	649.076,03	123.324,45	772.400,48
4.1.2.	02 Retea canalizare pluviala	273.144,05	51.897,37	325.041,42
4.1.3.	03 Subtraversari	85.681,33	16.279,45	101.960,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1.007.901,41</b>	<b>191.501,27</b>	<b>1.199.402,68</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	<b>Organizare de santier</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.1	09 Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	OS Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>11.086,92</b>	<b>0,00</b>	<b>11.086,92</b>
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	5.039,51	0,00	5.039,51
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1.007,90	0,00	1.007,90
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	5.039,51	0,00	5.039,51
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute - 5%</b>	<b>50.395,07</b>	<b>9.575,06</b>	<b>59.970,13</b>
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>61.481,99</b>	<b>9.575,06</b>	<b>71.057,05</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste (4.1+4.2)*0.5%	0,00	0,00	0,00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL Execuție rețea de apă potabilă și canalizare a		1.130.428,49	212.674,90	1.343.103,39
TOTAL Constructii+Montaj		1.007.901,41	191.501,27	1.199.402,68

Beneficiar  
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA  
PATRIMONIULUI SEBES

Sef proiect  
S.C. Sigma Tech SRL

Data:20.10.2022



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL RADU ALEXANDRU

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBES  
VLAD CRISTINA ELENA