

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș, nr. inv. 10100, ca urmare a executării unor lucrări de reparații și realizarea bransamentelor la utilități

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința din data de _____;

Văzând:

- HCL nr. 298/2021 - privind darea în administrare către Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș, nr. inv. 10100, ca urmare a executării unor lucrări de reparații și realizarea bransamentelor la utilități;

- Adresa Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș nr. 3803/01.09.2022 prin care se solicită retragerea din administrare, ca urmare a finalizării lucrărilor de reparații și realizarea bransamentelor la utilități, a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1;

- Referatul de aprobare nr. _____ / _____ al inițiatorului – Primarul Municipiului Sebeș;

- Raportul de specialitate nr. _____ / _____ întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

În temeiul dispozițiilor Art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Art. 139 alin. (1) raportat la alin. (3) lit. g) Cod administrativ;

În baza art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș, nr. inv. 10100, ca urmare a executării unor lucrări de reparații și realizarea bransamentelor la utilități.

Art. 2. Predarea-primirea imobilului identificat la Art. 1 se va face pe bază de proces - verbal de predare – primire.

Art. 3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspund Compartimentul Patrimoniu și Transport și Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

Sebeș, la

Avizat,
SECRETAR GENERAL
CRISTINA ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
P R I M A R
Nr. _____ / _____

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș, nr. inv. 10100, ca urmare a executării unor lucrări de reparații și realizarea bransamentelor la utilități

În fapt, imobilul locuință, cu nr. inventar aparține domeniul privat al Municipiului Sebeș, a făcut obiectul repartizării, în regim de închiriere.

Procedura de evacuare a imobilului menționat mai sus s-a finalizat la data de 21.09.2021.

Starea fizică a imobilului respectiv a necesitat de urgență intervenția, pentru a putea fi repartizat în vederea închirierii. Pe lângă igienizarea acesteia a fost necesară realizarea racordurilor la utilități (apă, gaz, curent).

Din acest motiv, imobilul a fost dat în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Văzând adresa Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș nr. 3803/01.09.2022 prin care se solicită retragerea din administrare, ca urmare a finalizării lucrărilor de reparații și realizarea bransamentelor la utilități, a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1, la care este anexat procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3754/29.08.2022, precum și situația de lucrări nr. 3457/10.08.2022.

La inițierea prezentului proiect de hotărâre s-au avut în vedere dispozițiile Art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Raportat la cele expuse, am procedat la inițierea prezentului proiect de hotărâre, pe care îl supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

P R I M A R,
DORIN NISTOR

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind retragerea din administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș, nr. inv. 10100, ca urmare a executării unor lucrări de reparații și realizarea bransamentelor la utilități

Analizând Proiectul de hotărâre înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Sebeș sub nr. _____/2021, însoțit de Referatul de aprobare al inițiatorului și următoarele documente:

- HCL nr. 298/2021 - privind darea în administrare către Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș, nr. inv. 10100, ca urmare a executării unor lucrări de reparații și realizarea bransamentelor la utilități;

- Adresa Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș nr. 3803/01.09.2022 prin care se solicită retragerea din administrare, ca urmare a finalizării lucrărilor de reparații și realizarea bransamentelor la utilități, a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1;

În fapt, imobilul locuință, cu nr. inventar aparține domeniul privat al Municipiului Sebeș, a făcut obiectul repartizării, în regim de închiriere.

Procedura de evacuare a imobilului menționat mai sus s-a finalizat la data de 21.09.2021.

Starea fizică a imobilului respectiv a necesitat de urgență intervenția, pentru a putea fi repartizat în vederea închirierii. Pe lângă igienizarea acesteia a fost necesară realizarea racordurilor la utilități (apă, gaz, curent).

Din acest motiv, imobilul a fost dat în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Văzând adresa Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș nr. 3803/01.09.2022 prin care se solicită retragerea din administrare, ca urmare a finalizării lucrărilor de reparații și realizarea bransamentelor la utilități, a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 1, la care este anexat procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3754/29.08.2022, precum și situația de lucrări nr. 3457/10.08.2022.

Față de cele expuse, considerăm că prezentul proiect de hotărâre răspunde cerințelor de oportunitate și legalitate necesare, motiv pentru care propunem Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea acestuia.

Nume, Prenume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Miron Cosmin	Arhitect Șef			
Întocmit: Oltean Mirela	Inspector			