ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL
Nr. 373/16.08.2022

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 30.06.2022, ora 14,00 cu ocazia şedinţei publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeş, jud. Alba. Participă la şedinţă dl.Benga, Decean C, Morariu Gh, Ekart F, Galaţă C, Rotaru A,Ordean D- SPAP, Paraschiv O- Direcţia Poliţia Locală, Franchini Anca-Spitalul Municipal Sebeş, Suciu R şi Maria Toca-Căminul pentru Persoane Vârstnice.

Dna Vlad – face apelul nominal al domnilor consilierilor, care răspund prezent şi anunţă că sunt prezenţi 17 consilieri din totalul de 19, lipsesc domnii consilieri:Bogdan G-CO, Radu C şi Săliştean R.

D-na Vlad-şedinţa se poate desfăşura în condiţii de legalitate.

D-na Vlad supune la vot:

- procesul verbal al şedinţei de consiliu ordinare din data de 30.05.2022-se aprobă în unanimitate.
- procesul verbal al şedinţei extraordinare, cu convocare de îndată din data 31.05.2022- 2 abţineri- Luca şi Blaga- au lipsit de la şedinţa de consiliu.
- procesul verbal al şedinţei extraordinare cu convocare de îndată, din data de 09.06.2022- 1 abţinere- Luca.
- procesul verbal al şedinţei extraordinare cu convocare de îndată din data de 14.06.2022- 3 abţineri- Luca, Bogdan D şi Blaga.

Dl.Blaga--prin dispoziţia primarului Municipiului Sebeş nr.437/24.06.2022 a fost convocat Consiliul Local al Municipiului Sebeş în şedinţă publică ordinară astăzi 30.06.2022 ora 14,00. Şedinţa se desfăşoară cu prezenţa fizică a domnilor consilieri în sala de festivităţi „Radu Stanca" din cadrul Centrului Cultural „Lucian Blaga"

Dl.Blaga- pe ordinea de zi avem 27 proiecte şi 2 informări iar pe ordinea de zi suplimentară avem 5 proiecte şi 2 informări.

Dl.Blaga- supune la vot ordinea de zi împreună cu cea suplimentară-se aprobă în unanimitate.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind alegerea preşedintelui de şedinţă, pentru perioada 30 iunie- 31 august 2022.

Iniţiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeş, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administraţie publică locală, juridică şi de disciplină

2. Proiect de hotărâre privind actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeş (SIDU) pentru perioada 2021-2027.

Iniţiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeş, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administraţie publică locală, juridică şi de disciplină, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public şi privat, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanţe, Comisiei pentru

agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

3. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, în vederea executării unor lucrări de reparații a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str.L.Blaga, bl.61, ap.6 aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș, nr.inv,. 11109.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării nivelului tarifelor de distanță maximale și stabilirea terifului minimal în cazul transportului de persoane în regim de taxi de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină **și** Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea „Studiului de trafic/mobilitate privind identificarea și evaluarea fluxurilor de călători și a cerințelor de mobilitate ale colectivităților locale din Municipiul Sebeș"în cadrul contractului de prestări servicii nr.116/50806/23.06.2021.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină **și** Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții al Spitalului Municipal Sebeș, județul Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la H.C.L nr. 21/2022 privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative care se vor desfășura în cursul anului 2022, prin introducerea a trei noi evenimente: Turneul Internațional Stradivarius – „Paganini Magic", „Universul copilăriei" – concurs național de muzică ușoară și folk și Expoziția Chinologică Internațională „Royal Crown Trophy"

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: Școala cu clasele I-VIII M.Kogălniceanu, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, Cartier Mihail Kogălniceanu, nr.114, jud. Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: strada Paul Tomița- tronson 2- Municipiul Sebeș, jud.Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, Turnul Croitorului și curtine de piatră, jud.Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului strada Secașului, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, jud.Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului strada Săsească, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc.Petrești, jud.Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului strada Cibanului situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, jud.Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: strada Paul Tomița- tronson 3- Municipiul Sebeș, jud.Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora nr.71/24092/18.07.2017.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului Școala Gimnazială Silviu

Cărpinișanu, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, str.Ștefan cel Mare, nr.1, jud.Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

17. **Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului "Teren și construcții" situat în Sebeș, str. Vânători, nr. 24, jud. Alba, înscris în C.F. nr. 94776 Sebeș, nr. top. 94776 – teren împrejmuit în sup. de 103 mp. și nr. top. 94776-C1 casă zidărie, în sup. de 51 mp. aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

18. **Proiect de hotărâre privind actualizarea de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș a „ PLANULUI DE ORDINE și SIGURANȚĂ PUBLICĂ AL MUNICIPIULUI SEBEȘ PE ANUL 2022"**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

19. **Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

20. **Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.95/24756/22.07.2011 pentru chiriașa STANCIU MARIA IONELA, din blocul ANL 53, sc.C, ap.9-cartier Lucian Blaga.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

21. **Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul privat al UAT Sebeș a cotei de ½ din imobilul teren înscris în CF nr.71223, nr.top 93, de sub B1, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc.Petrești, jud.Alba.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

22. **Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocol de parteneriat cu Universitatea Politehnică Timișoara– Facultatea de Arhitectură și Urbanism.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

23. **Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații la evenimentul „Noaptea Culturii 2022"din Bűdingen, Germania, în perioada 5-12 iulie 2022.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Spitalului Municipal Sebeș, Județul Alba.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

25. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului cu Program Sportiv "Florin Fleșeriu" a imobilului situat în mun. Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 95 și darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, pentru lucrări de reparații.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z și a R.L.U,- proiect nr.137/2021 „Construire hală "Sebeș, extravilan Barbu Ștefănescu Delavrancea, jud.Alba, beneficiar Hăbean Sorel Virgil.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

27.Proiect de hotărâre privind majorarea bugetului local pe anul 2022 cu suma de 8202, 00 mii lei.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

28. Informarea nr.39502/20.06.2022 a dlui ISTRATE NICOLAE privind decizia de revocare din funcția de șef de ocol al actualului șef OPRIȚA IOAN și numirea pe această funcție a domnului director MORAR MIHAI.

29. Informarea nr.38717/16.06.2022-a Direcției Județene pentru Cultură Alba- privind intenția de vânzare a imobilului situat în mun.Sebeș, b-dul Lucian Blaga, nr.2, înscris în CF nr.92765 Sebeș, nr.cad.92765 Casă în supr.desf de 520 mp și teren curți construcții în supr.de 334 mp, nr.cad.92765-C1, monument istoric, nr.crt.546, cod AB-II-m-B-00335.

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, actualizate, pentru obiectivul de investiții „Modernizare Corp E din cadrul Liceului cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu", Municipiul Sebeș, din strada Lucian Blaga, nr. 76"

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Modernizare Corp „E" Liceul Cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu" Sebeș", cod proiect 154034 și a cheltuielilor legate de proiect

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale aferentă obiectivului de investiții "Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș" și aTemei de proiectare pentru proiectarea obiectivului de investiții "Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș"

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

4. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș a imobilului: "Clădire Baza Sportivă str. Tipografilor nr. 4"- Municipiul Sebeș și darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

5.Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul public al UAT Sebeș a cotei de 1/1 din imobilul construcție înscris CF nr. 75889, de sub A1.1 și înscrierea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Municipal "Sfânta Sofia" Sebeș a imobilului teren și construcții înscrise în CF nr. 75889, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebes, str. Șurianu, nr. 28, jud. Alba

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

6.Informarea nr.40933/27.06.2022 a Subscrisei SC MAX PLUS SRL privind modificarea tarifelor propuse spre aprobare în proiectul de hotărâre nr.124/17.05.2022.

7.Informarea nr.41074/26.06.2022 a proprietarilor imobilelor situate pe strada Mircea cel Mare pentru interzicerea circulației camioanelor de mare tonaj pe această stradă.

ORDINE DE ZI

1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, pentru perioada 30 iunie- 31 august 2022.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- **15 voturi pentru.**

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 152/2022**

2. Proiect de hotărâre privind actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2027.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil
Comisia de urbanism- aviz favorabil
Comisia de agricultură- aviz favorabil
Comisia economică- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- **15 voturi pentru.**

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 153/2022**

Dl.Radu Cristian- participă la ședința de consiliu- 16 consilieri prezenți.

3. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, în vederea executării unor lucrări de reparații a imobilului locuință, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str.L.Blaga, bl.61, ap.6 aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș, nr.inv,. 11109.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- **15 voturi pentru**

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 154/2022**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării nivelului tarifelor de distanță maximale și stabilirea terifului minimal în cazul transportului de persoane în regim de taxi de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Primar- aș dori să fac un amendament la proiectul de hotărâre.În ceea ce privește acest proiect de hotărâre, acesta a fost făcut de aparatul de specialitate al Primarului, s-au făcut calcule privind tariful și am primit câteva adrese de la cei care desfășoară activitatea de taximetrie, am luat în calcul, parțial să spun așa propunerea dânșilor și în consecință propunem următorul amendament:

Se modifică art.I la proiectul de hotărâre mai sus menționat după cum urmează:

" **Art. I.** Se aprobă modificarea nivelului tarifelor de distanță maximale în cazul transportului de persoane în regim de taxi de pe raza administrativ-terioarială a municipiului Sebeș, prevăzute în regulamentul privind activitatea de transport în regim de taxi pe raza administrativ-teritorială a municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 24/2009, după cum urmează:

TARIFE MAXIMALE	PE TIMP DE ZI		PE TIMP DE NOAPTE	
PORNIRE (lei)	INTERIOR	4,75	INTERIOR	5,00
	EXTERIOR	4,75	EXTERIOR	5,00
DISTANȚĂ (lei/ km)	INTERIOR	4,75	INTERIOR	5,00

	EXTERIOR	**4,75**		**EXTERIOR**	**5,00**
STAȚIONARE (lei/oră)	**INTERIOR**	**47,50**		**INTERIOR**	**50,00**
	EXTERIOR	**47,50**		**EXTERIOR**	**50,00**

Se modifică în mod corespunzător prevederilor articolului de mai sus și titlul proiectului de hotărâre."

Dl.Bogdan A- participă la ședința de consiliu- 17 consilieri prezenți.

Dl.Blaga supune la vot amendamentul dlui Primar- se aprobă în unanimitate.

Dl.Stanciu- reprezint MAX PLUS, firma care are dispeceratul MAX TAXI care pe raza Municipiului Sebeș prestează servicii de transport persoane în regim de taxi.Am făcut o cerere pentru modificarea tarifelor pe km deoarece au apărut tot felul de modificări la nivelul prețurilor din toate punctele de vedere și am ajuns la concluzia că ar trebui modificate tarifele atât cele pe zi cât și cele pe timpul nopții.Menționez că pe timpul nopții legislația permite cu până la 50% creștere tarifară, legea taximetriei.Noi am calculat și am ajuns la concluzia că un tarif minim care ar permite acoperirea cheltuielilor ar fi în jur de 3,79-3,80 dar aici nu ar fi acoperite cheltuielile de dări la stat și mă refer nu s-ar acoperi într-un an cheltuielile de aproximativ 14.000 de lei pe care un angajat ar trebui să le plătească către stat pentru a putea fi asigurat.Tariful minim care ar acoperi aceste cheltuieli în momentul de față ar fi de 4,79-4,80 lei, nu ar fi o problemă tariful de 4,75 lei cu care suntem de acord și ar fi o problemă tariful maximal.De- a lungul timpului s-au făcut ședințe în care s-a aprobat un tarif maximal și un tarif minimal.Tariful maximal era gândit în așa fel încât să acopere atât creșterea de tarif pe perioada nopții cât și următoarele creșteri tarifare care urmau să apară datorită modificărilor economice, inflație,motorină.Noi solicităm un tarif maximal mai mare, adică un 4,75+50%.Menționăm că acest tarif maximal nu va fi folosit, se va ajunge la el de-a lungul timpului, probabil 1 an, 2 ani, 3 ani, în funcție de cum fluctuează motorina, adică combustibilul, acesta ne impactează cel mai mult.Calculele care eu le-am făcut și le-am făcut împreună cu colaboratorii au fost făcute la tariful de 8,60 lei motorina, deja ea este sărită de 9 lei.Noi momentan nu am vrea să punem un tarif pe km de 4,75 lei, am vrea să punem un tarif mai mic de aceea am solicitat o plajă de 3,79-3,80 și 6 lei și.

Dl.Primar- în ceea ce privește tariful acesta este tariful maxim 4,75.Noi am luat în calcul exact ce ați depus dumneavoastră la noi atunci când s-au făcut calculele, am ținut cont și de tariful solicitat de dumneavoastră.În ceea ce privește tariful minim, noi nu stabilim tariful minim, ieșim din cadrul legislativ.În ceea ce privește fundamentarea acestui tarif indiscutabil că am ținut cont de toate prevederile legale și de argumentele pe grila de calcul dată de legislația în vigoare.În ceea ce privește tarife similare ne-am inspirat și de la alte tarife aprobate în alte unități administrativ teritoriale și considerăm că tariful în acest moment este onorabil, trebuie să avem grijă ca tariful să poată fi suportat de către populație.

Dl.Boca- noi am făcut o analiză conform legislației în vigoare.Am luat în considerare și cum s-au calculat și stabilit pentru alte unități administrativ teritoriale.La Cluj s-a stabilit un preț de 3,11 lei pe timp de zi și 3,43 lei pe timp de noapte.Primăria Râmnicu Vâlcea unde s-a stabilit un preț de 4,00 lei pe km preț unic (pe timp de zi și pe timp de noapte).Întradevăr dumneavoastră a-ți depus o calculație de preț însă mi-a fost foarte greu să urmăresc acestea că nu s-au respectat întocmai elementele de cheltuieli care sunt prevăzute în Ordinul 243.Acolo sunt 50 de elemente de cheltuieli dumneavoastră ați enumerat o parte din ele, am încercat să le analizez, mi-a fost greu să le urmăresc și am luat o analiză care a fost depusă în luna aprilie 2009 de către Taxi Pronto.

Dl.Stanciu- studiul este fundamentat., ceea ce am scris eu la manoperă nu este fiundamentat?Solicit în scris să ne prezentați un studiu fundamentat.Dumneavoastră la un calcul făcut cum puteți spune că ați luat în calcul alte orașe?

Dl.Boca-dumneavoastră plecați de la prețul pe care l-ați luat în taximetrie- tarif 3,5-3,8- tariful folosit.

Dl.Stanciu- am făcut calculul pe invers, am făcut cheltuielile per total an,am împărțit la 12, am calculat la nr.de km prestați pe zi și am văzut ce tarif rezultă. Fiecare business are cheltuieli diferite.

Dl.Boca- dumneavoastră trebuia să îmi prezentați cum s-a ajuns la prețul pe care îl folosiți dumneavoastră.Ce tarif aveți la taximetrie?
Dl.Stanciu- avem 3,5 cu 3,8 ce este în proiectul de hotărâre.
Dl.Boca- dumneavoastră trebuia să prezentați cât a crescut pentru fiecare element de cost prețul și cât trebuie să fie în momentul de față.Deci odată ne-am luat după ceea ce ați depus în 2009, respectiv în luna aprilie 2009 la care am aplicat indicele prețului de consum comunicat de INS pentru perioada mai 2009 – iunie 2022, care a fost de 60,49%, pentru că nu aveam alte elemente și s-a ajuns la 4,75 lei.
Dl.Stanciu- dumneavoastră știți că un business nu se conduce strict după indicele de inflație. Fiecare business are cheltuieli diferite, unul are cheltuieli mai mari, unul are cheltuieli mai puține.Indicele este doar un factor de decizie care se ia în calcul în momentul în care se calculează profitabilitatea unei societăți comerciale.
Dl.Boca- la Cluj se poate merge cu 3,5 la Sebeș nu?
Dl.Stanciu- în Sebeș orice cursă nu este mai lungă de 2, 3 maxim 5 km, dintr-o cursă mică nu poți să îți scoți cheltuielile, în Cluj o cursă este mare, doriți corectitudine în transportul de taxi sau nu?
Dl.Boca- tocmai de aceea s-a mărit prețul la Sebeș cu aproape 50% ca la Cluj.Eu consider că prețul corect, în condițiile în care chiar dumneavoastră ați sous că puteți să mergeți cu mai puțin de atâta, dacă elementele de cheltuieli ne forțează să modificăm prețul îl vom modifica la momentul respectiv.Nici dumneavoastră nici eu nu pot să spun ce va fi peste 6 luni.
Dl.Stanciu- acel tarif nu a fost convenit de către noi și colaboratori, am dorit să mergem cu un tarif mai mic iar acest tarif maximal să îl putem folosi în timp să se ajungă la el.Dacă dumneavoastră ne propuneți aceste tarife noi ce să înțelegem că de mâine trebuie să punem 4,75?
Dl.Boca- nu, acesta este maximal, puteți să mergeți și cu 1 leu.
Dl.Stanciu- noi avem pentru a evita anumite probleme pe dispecerat un singur tarif pe zi și un singur tarif pe noapte, pentru că am avut foarte multe reclamații în care colaboratorul, șoferul de taxi punea tarif de exterior la interior.Noi am eliminat acest lucru, această păcăleală a clientului, de a fi dus cu tarif mai mare în oraș, eliminând tariful de exterior și atunci noi o să avem strict două tarife, pe care taximetristul nu le poate modifica el, se modifică automat în ceas la ora 10 seara se intră pe tarif de noapte, la ora 6 dimineața se intră pe tarif de zi.În cazul respectiv înseamnă că noi avem un tarif minimal de 4,75 și maximal de 5?
Dl.Boca- amândouă sunt maximale.
Dl.Stanciu- o să mergem prin aceeași procedură, care durează o lună, o lună și ceva?
Dl.Boca- nu
Dl.Stanciu- ați văzut și dumneavoastră că eu am pus problema foarte corect despre cheltuielile care sunt.Nu știu poate peste 6 luni combustibilul va ajunge la un preț cu valori foarte mari, atunci când o să trecem de 5 lei ce o să fie?
Dl.Boca- atunci o să modificăm hotărârea de consiliu.
Dl.Stanciu- deci acestea rămân tarifele maximale, ne putem încadra în ele, rîmânem așa nu mai cerem tariful acela maximal mai mare pentru a acoperi și pe viitor cheltuielile.Atunci suntem de acord cu această hotărâre.
Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul propus- se aprobă în unanimitate- **17 voturi pentru**.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 155/2022**

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea „Studiului de trafic/mobilitate privind identificarea și evaluarea fluxurilor de călători și a cerințelor de mobilitate ale colectivităților locale din Municipiul Sebeș"în cadrul contractului de prestări servicii nr.116/50806/23.06.2021.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Luca- vreau doar să fac 2, 3 mențiuni vizavi de acest proiect, având în vedere că vorbim de un studiu de trafic, am fost direct interesat despre acesta și am observat că mai mult avem nevoie de asistență din exterior pentru orice hârtii de studiu,ceea ce pentru mine poate să fie mulțumitor,

bănuiesc că lucrăm cu firme foarte bine pregătite și o să ajungem la rezultate extrem de bune.Din păcate, vorbind de acest studiu, pe care l-ați văzut și dumneavoastră, vorbim de 120 de pagini, din care prin 60 ni se explică câteva chestiuni vizavi de Sebeș.Vorbim de transport, ce se întâmplă în momentul de față, se poate vorbi de mobilitatea la nivel european, strategii de dezvoltare, practic se vorbește în afara Sebeșului în vreo 40 de pagini. După care avem un context socio-economic unde sunt prezentate date biografice, activități economice, unitățile de învățământ din Sebeș, număr de elevi.Toate chestiile astea merg undeva la vreo 60 de pagini, adică aproape jumătate dintr-un studiu. Transportul local tot din acest studiu este efectuat de către o firmă, avem o cifră de afaceri mai puțin relevantă, având în vedere că acesta își desfășoară activitatea în 3 județe și nu numai, deci nu putem copia din listă o cifră care nu este relevantă pentru Municipiul Sebeș.Din punctul meu de vedere, având în vedere că ajungem să plătim 83.000 de lei pentru un studiu în care mai mult de jumătate sunt prezentate date pe care le găsim pe o accesare pe Google, pe site-ul primăriei sunt foarte bine puse la punct lucrurile acestea, mi se pare irelevant având în vedere că la finalul acestui studiu ajungem să înțelegem că avem nevoie de stații de autobuze în Sebeș, în zone unde nu există stații și aici mă refer la zona de motel, undeva pe centru, zonele de firme unde își desfășoară activitatea aceste companii și mai avem nevoie de 10, 13, 15 autobuze electrice, nici acum nu se știe exact pentru că se aplică un coeficient care lasă interpretare.Din punctul meu de vedere ar fi cazul ca în momentul în care contractăm astfel cde studii, să începem să luăm acest studiu să începem să îl introducem într-un programel, poate că îl și aveți la primărie, să vedeți cam cât de mult se suprapune cu un alt studiu din țară.Am făcut lucrul acesta personal și mergem undeva către 70 și ceva la sută, de ce suprapunere vorbim de o firmă care nu scrie Municipiul Alba Iulia, scrie Municipiul Sebeș, dar când vorbim despre o strategie la nivel regional, e clar că e copiată întreaga strategie. Nu pot să accept așa ceva, să fim de acord cu un copy-paste la o jumătate de studiu, iar de cealaltă jumătate să înțelegem toți suntem de acord și știm că trebuie să extindem stații de autobuz, numărul de autobuze pentru că Sebeșul se extinde și crește în permanență.Motiv pentru care vizavi de acest studiu personal o să mă abțin și vreau să vă mai spun un singur lucru, sunt colegi consilieri care pot să vă ajute, sunt unul dintre aceștia vizavi de ce ține traficul în Municipiul Sebeș, sunt printre singurii sau cel puțin nu știu dacă mai este cineva în Sebeș care este expert tehnic în domeniul accidente rutiere în domeniul traficului greu, putem să dăm o mână de ajutor, să sprijinim și să nu ajungem să plătim cu bani foarte mulți studii la care s-a făcut copy-paste. Acest studiu pentru mine este un colocviu la anul 1 sau 2 la facultate al unui student.

Dl.Primar- societatea care face acest studiu a mai făcut și le-a promovat și în alte unități administrativ-teritoriale și presupun că cei care lucrează la asta folosesc întradevăr materialele pe care lucrează pentru toate studiile de genul acesta.În ceea ce privește acest studiu ar trebui să începem de la alt punct.Pentru a avea un sistem public de transport așa cum ni-l dorim și pentru a obține finanțare este obligatoriu să avem un astfel de studiu.Tot obligatoriu este să fie făcut de oameni care au autorizație și bineînțeles pregătirea profesională pentru ca aceste studii să fie reale și să fie luate în calcul de instituțiile statului adică nu putem să facem chiar dacă găsim un studiu făcut de Primăria Municipiului Cluj Napoca, nu putem să copiem noi la Sebeș, să punem Sebeș în loc de Cluj Napoca și să consider că este bun și așa chiar dacă noi am fost cei care, unitatea administrativă cu siguranță am furnizat date care sunt cuprinse în acest studiu.Suntem obligați să o facem că nimeni nu poate să descopere lucrurile astea din memorie ci din ceea ce privește documentele și situațiile din teren. În ceea ce privește un astfel de studiu este obligatoriu să se menționeze, altfel nu se poate discuta un studiu, toate elementele de care s-a ținut cont, pentru că legislația obligă ca în acest studiu de trafic să fie prezentate toate elementele care interacționează sau care sunt definitorii pentru acest studiu și totodată cele luate în calcul de cei care au făcut studiul.Pentru că discutăm de alte unități administrative cu care interacționează Primăria Municipiului Sebeș prin căile de comunicare și prin ceea ce înseamnă mobilitatea între noi și celelalte unități administrative, trebuia să se discute și de populație și care este relația și vecinătatea între unitățile administrativ teritoriale.Un al doilea element de care trebuie să se țină cont este vorba de situația economică a municipiului nostru pentru că indiscutabil una este să ai o fabrică sau niciuna și alta este să ai zone industriale, zeci de mii de oameni care interacționează, care fac naveta și se duc dintr-o parte într-

alta, companii care au mii de camioane, toate aceste lucruri sunt elemente care au stat la baza studiului de trafic.Tot ceea ce înseamnă conectivitatea cu drumul național, autostradă, drumuri județene sau alte căi de comunicare cu zona limitrofă, cu zona județeană și zona națională, inclusiv obligativitatea să se menționeze în studiul de trafic dacă există cale ferată, există gară, există conectivitate între cele două sisteme de transport, acestea sunt elemente care se iau în calcul.Indiscutabil că părerea noastră contează foarte mult și am pornit de la elementele avute în vedere de cei de la urbanism respectiv zonele de dezvoltare și atunci trebuie să ne gândim și la ceea ce înseamnă stații de autobuz nou create și bineînțeles că concluzionăm și noi că există anumite zone, ați menționat chiar modelul, avem o zonă în care tot noi consiliul local am aprobat exportare și trebuie să avem o conexiune și acolo cu mijlocul de transport De asemenea am avut în calcul extinderea rețelelor de transport.În ceea ce privește Municipiul Sebeș am propus să se aibă în vedere și alte zone prin care să treacă mijlocul de transport.Noi discutăm de un studiu care să ne permită și să ne argumenteze soluția cerută de noi pentru a achiziționa niște mijloace de transport.După cum știți există în acest moment linie de finanțare pe autobuze electrice.Noi avem deja discuții cu furnizorii de echipamente electrice și prețurile sunt destul de interesante, adică ajung de la 400.000 euro la 600.000 de euro un autobuz.Întrucât în acest moment Sebeșul are 6 mijloace de transport pe contract existent și nu satisface sub nici o formă nevoia Municipiului Sebeș, considerăm că este mult mai mare, vrem să extindem nr.de curse și atunci crește automat și mijlocul de transport.Fără acest studiu nu primim nici o finanțare, toate trebuie argumentate, respectate de companii autorizate, de către cei care au monitorizat nr.de vehicule, interactivitatea între tipurile de transport nu se poate.Este bine de dezvoltat transportul în comun, construim o bază pentru autobuze electrice.Chiar dacă nu știm ghidurile noi încercăm să pregătim lucrurile pe direcțiile mari, așa cum sunt date programele de finanțare motiv pentru care am reușit să fim în pas cu anumite proiecte.Indiscutabil că ne-ar fi ajutat mult mai mult ca aceste ghiduri să fie făcute.Cam asta este despre studiu, nu înțeleg de ce ar trebui să fie inovativ, în condițiile în care el constată realitatea Municipiului nostru.

Dl.Luca- prin acest studiu nu este prezentată disponibilitatea cetățenilor de a renunța la transportul în regim propriu pentru transportul public local, eu ca și cetățean de ce aș renunța la mașina personală pentru a merge cu transportul public local?

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate- 17 voturi pentru.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 156/2022**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții al Spitalului Municipal Sebeș, județul Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 157/20**

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la H.C.L nr. 21/2022 privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative care se vor desfășura în cursul anului 2022, prin introducerea a trei noi evenimente: Turneul Internațional Stradivarius – „Paganini Magic", „Universul copilăriei" – concurs național de muzică ușoară și folk și Expoziția Chinologică Internațională „Royal Crown Trophy"

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Primar- fiecare dintre evenimentele ce dorim să le prindem în calendarul de activități, sunt cumva cu istoric. În ceea ce privește acest turneu Stradivarius el nu este organizat de către Primăria Municipiului Sebeș, este organizat privat, sunt 6 localități în care se desfășoară acest turneu, în ceea ce privește Sebeșul de câțiva ani suntem luați și noi în calcul și încă o dată le mulțumesc dlui Tomesu și întregii echipe de acolo pentru că vine cu muzică de calitate, cu o vioară Stradivarius aici la Sebeș și pune în valoare din toate punctele de vedere patrimoniul cultural al Municipiului Sebeș,

Biserica Evanghelică.Pe de altă parte solicitările publicului ne-au demonstrat că există un interes real, singurele costuri care sunt suportate de municipiu este vorba de cazarea și masa celor care participă la acest turneu, adică nu plătim onorariu.
Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 158/2022**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: Școala cu clasele I-VIII M.Kogălniceanu, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, Cartier Mihail Kogălniceanu, nr.114, jud. Alba.

Comisia de urbanism- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil
Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 159/2022**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: strada Paul Tomița- tronson 2- Municipiul Sebeș, jud.Alba.

Comisia de urbanism- aviz favorabil
Comisia de administrație- aviz favorabil
Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 160/2022**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, Turnul Croitorului și curtine de piatră, jud.Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de urbanism-maviz favorabil
Comisia de agricultură- aviz favorabil
Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 161/2022**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului strada Secașului, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, jud.Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de urbanism- aviz favorabil
Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 162/2022**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului strada Săsească, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc.Petrești, jud.Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de urbanism- aviz favorabil
Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 163/2022**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului strada Cibanului situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, jud.Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 164/2022**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: strada Paul Tomița- tronson 3- Municipiul Sebeș, jud.Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 165/2022**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora nr.71/24092/18.07.2017.

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 166/2022**

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului Școala Gimnazială Silviu Cărpinișanu, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, str.Ștefan cel Mare, nr.1, jud.Alba.

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 167/2022**

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului "Teren și construcții" situat în Sebeș, str. Vânători, nr. 24, jud. Alba, înscris în C.F. nr. 94776 Sebeș, nr. top. 94776 – teren împrejmuit în sup. de 103 mp. și nr. top. 94776-C1 casă zidărie, în sup. de 51 mp. aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi:

-11 voturi pentru-Albu,Alisie,Lorintz,Lupu,Marcu,Popa,Popiuc,RaduA,Rodean, Stoica, Șerbănescu

- 4 abtineri-Blaga, Luca, Radu C, Salău.
- 2 vot contra – Bogdan A, Bogdan D
- neparticipare la vot

Dna Vlad arată că nu a trecut proiectul de hotărâre, nu a întrunit cvorumul necesar.

18. Proiect de hotărâre privind actualizarea de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș a „ PLANULUI DE ORDINE și SIGURANȚĂ PUBLICĂ AL MUNICIPIULUI SEBEȘ PE ANUL 2022"

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Blaga supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi:

-15 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan A,Lorintz,Lupu,Marcu,Popa,Popiuc,Radu C, Radu C,Rodean, Salău,Stoica, Șerbănescu
- 2 abtineri- Bogdan D, Luca
- vot contra –
- neparticipare la vot

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 168/2022**

19. Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.

Comisia de urbanism- aviz favorabil
Comisia de agricultură- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 169/2022**

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.95/24756/22.07.2011 pentru chiriașa STANCIU MARIA IONELA, din blocul ANL 53, sc.C, ap.9-cartier Lucian Blaga.

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 170/2022**

21. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul privat al UAT Sebeș a cotei de ½ din imobilul teren înscris în CF nr.71223, nr.top 93, de sub B1, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebeș, loc.Petrești, jud.Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 171/2022**

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocol de parteneriat cu Universitatea Politehnică Timișoara– Facultatea de Arhitectură și Urbanism.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 172/2022**

23. Proiect de hotărâre privind deplasarea unei delegații la evenimentul „Noaptea Culturii 2022"din Bűdingen, Germania, în perioada 5-12 iulie 2022.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Se modifică art.II la proiectul de hotărâre mai sus menționat după cum urmează:

"Art. II. a) Doi reprezentanți ai Municipiului Sebeș care vor fi nominalizați prin dispoziția Primarului."

Dl.Blaga- propun ca și modalitate de vot, vot deschis- se aprobă în unanimitate.
Dl.Blaga- supune la vot amendamentul propus- se aprobă în unanimitate.
Dl.Blaga supune la vot proiectul cu amendamentul propus- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 173/2022**

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Spitalului Municipal Sebeș, Județul Alba.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 174/2022**

25. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Liceului cu Program Sportiv "Florin Fleșeriu" a imobilului situat în mun. Sebeș, str. Dorin Pavel, nr. 95 și darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, pentru lucrări de reparații.

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 175/2022**

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z și a R.L.U,- proiect nr.137/2021 „Construire hală "Sebeș, extravilan Barbu Ștefănescu Delavrancea, jud.Alba, beneficiar Hăbean Sorel Virgil.

Comisia de agricultură- aviz favorabil
Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 176/2022**

27.Proiect de hotărâre privind majorarea bugetului local pe anul 2022 cu suma de 8202, 00 mii lei.

Comisia economică- aviz favorabil

Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 177/2022**

28. Informarea nr.39502/20.06.2022 a dlui ISTRATE NICOLAE privind decizia de revocare din funcția de șef de ocol al actualului șef OPRIȚA IOAN și numirea pe această funcție a domnului director MORAR MIHAI.

29. Informarea nr.38717/16.06.2022-a Direcției Județene pentru Cultură Alba- privind intenția de vânzare a imobilului situat în mun.Sebeș, b-dul Lucian Blaga, nr.2, înscris în CF nr.92765 Sebeș, nr.cad.92765 Casă în supr.desf de 520 mp și teren curți construcții în supr.de 334 mp, nr.cad.92765-C1, monument istoric, nr.crt.546, cod AB-II-m-B-00335.

Dl.Primar- în acest moment nu a fost depus nici un proiect, nu ne exercităm dreptul de preemțiune.

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, actualizate, pentru obiectivul de investiții „Modernizare Corp E din cadrul Liceului cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu", Municipiul Sebeș, din strada Lucian Blaga, nr. 76"

Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 178/2022**

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Modernizare Corp „E" Liceul Cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu" Sebeș", cod proiect 154034 și a cheltuielilor legate de proiect

Comisia de urbanism- aviz favorabil
Comisia economică- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 179/2022**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale aferentă obiectivului de investiții "Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș" și aTemei de proiectare pentru proiectarea obiectivului de investiții "Modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Sebeș"

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 180/2022**

4. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Sebeș a imobilului: "Clădire Baza Sportivă str. Tipografilor nr. 4"- Municipiul Sebeș și darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de urbanism- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 181/2022**

5.Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul public al UAT Sebeș a cotei de 1/1 din imobilul construcție înscris CF nr. 75889, de sub A1.1 și înscrierea dreptului de administrare în favoarea Spitalului Municipal "Sfânta Sofia" Sebeș a imobilului teren și construcții înscrise în CF nr. 75889, situat administrativ în intravilanul Municipiului Sebes, str. Șurianu, nr. 28, jud. Alba

Comisia de administrație- aviz favorabil
Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Blaga- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 182/2022**

6.Informarea nr.40933/27.06.2022 a Subscrisei SC MAX PLUS SRL privind modificarea tarifelor propuse spre aprobare în proiectul de hotărâre nr.124/17.05.2022.

7.Informarea nr.41074/26.06.2022 a proprietarilor imobilelor situate pe strada Mircea cel Mare pentru interzicerea circulației camioanelor de mare tonaj pe această stradă.

Dl.Primar- am mai avut această petiție, eu sunt de acord să interzicem circulația și pe acestă stradă. Am adus-o în atenție ca informare, în ceea ce privește traficul o să solicităm organelor competente respectiv prefecturii și celor de la control trafic, pentru a veni cu elemente, cu o argumentație și dacă este așa ne vom supune, iar în ceea ce privește cântarul petiționarul ne solicită ca noi să verificăm tonajul, să oprim camioanele.În acest moment în ceea ce privește instituțiile subordonate Primăriei Municipiului Sebeș niciuna nu este autorizată în astfel de control, în condițiile în care s-ar dori să delegăm unui ordonator terțiar de credite, unui compartiment, aeastă activitate să achiziționăm un cântar, să stabilim zona unde se poate face cântărirea, că nu se poate face oriunde, sunt locuri speciale pe care trebuie să le avem în vedere, să autorizăm Iscir, persoane autorizate, asta ar însemna să mergem la nivel de investiții, nu putem pur și simplu să facem lucrurile astea fără să consultăm legislația.În ceea ce privește respectarea tonajului, o să trimitem și noi că susținem

efectuarea de controale la companiile din zona respectivă pentru a verifica tonajul, în ceea ce privește viteza, avem niște restricții acolo, o să solicităm celor de la poliție să autorizeze o reducere a vitezei mai mult decât atât pentru toate mijloacele de transport. Solicitarea de a muta tot traficul greu pe strada Molidului, Dobrogreanu Gherea în Petrești, este una din variantele propuse de dânșii, însă acolo încă nu avem un drum care să respecte regimul, să respecte tonajul, sunt câteva elemente și aici trebuie să luăm în calcul și intrările pe străzile respective în ceea ce privește tonajul, totdeauna când mutăm dintr-o parte în alta lucrurile pot fi deranjante pentru ceilalți locuitori.Am avut la București o întâlnire pentru centura ocolitoare, s-au cerut câteva elemente suplimentare, ni s-au solicitat niște clarificări. După ce vom avea drum ocolitor traficul din municipiu va rămâne în continuare,vom vedea dacă vor exista restricții în acel moment.Avem încă lucruri de rezolvat, sunt încă elemente pe care trebuie să le avem în vedere.În ceea ce privește documentele furnizate de petenți nouă și puse la dispoziția celor de la poliție, noi am pus la dispoziția poliției toate actele, dânșii ne-au specificat ca toți cei care sunt riverani să aibă acces la proprietate cu mijloace de transport.Așa că nu am rezolvat problema traficului așa cum și-ar dori cetățenii.Sunt probleme pe fiecare stradă, mulți și-ar dori să nu mai existe mașini parcate, să nu existe trafic decât locuitorii de pe strada respectivă, din păcate lucrurile nu sunt atât de simple.În ceea ce solicita dl.Rapcea, dânsul spunea că pe str.Mircea cel Mare există trafic agabaritic, traficul agabaritic nu poate să meargă pe nici una din străzile din Sebeș decât cu autorizație specială.Este vorba totuși de traficul de camioane de 20 de tone. Cam asta este situația, aștept propunerile dumneavoastră, să avem și suport legal și să găsim soluții alternative, să solicităm în continuare implicarea prefecturii prin instituțiile subordonate să se verifice dacă se respectă tonajul, noi suntem dispuși să le acordăm sprijin, raportat la legislație și la ceea ce putem face astăzi.

Dl.Bogdan D- platforma de gunoi din Aleea Parc printr-o hotărâre de consiliu local a fost trecută în administrarea celor de la RER Vest, care este situația ei, este stricată de 8, 9 luni, e foarte cald, nu o repară nimeni, gunoaiele se strâng acolo, ce se întâmplă cu ea, ce soluții avem?

Dl.Primar- s-au predat 18 platforme, încă 4 platforme nu sunt predate, problema este că sunt niște defecțiuni acolo, acum se face o procedură de achiziție pentru a se repara aceea platforma, avem o contradicție cu cel care are garanția,. Ne vom îndrepta prin proces,ei nu au venit să rezolve problema, o vom repara pe cheltuiala noastră și pe urmă din punct de vedere juridic osă vedem cum o să recuperăm banii din garanția depusă de cei care le-au făcut. În momentul acesta suntem în faza în care întocmim documentația pentru achiziția pentru reparație, au fost deja specialiști la fața locului și cu cei de la Rer Vest și cu colegi din primărie, sper că foarte repede se vor rezolva și celelalte 4 platforme.

Ședința a fost transmisă live.

Dl.Blaga—declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare.Epuizându-se ordinea de zi, ședința ia sfârșit, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată. mai puțin ceea ce nu s-a auzit, înregistrat și consemnat, deoarece nu s-a vorbit la microfon și într-o ordine bine stabilită.

Sebeș 30.06.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Blaga Lucian

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA