

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.221/2022

privind aprobarea modificării Anexei 1 la HCL nr. 97/2022 privind aprobarea depunerii proiectului “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE PETREȘTI” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Municipiului Sebes, jud. Alba;

Întrunit în ședința extraordinară, cu convocare de îndată, din data de 23.08.2022, ora 15,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei 1 la HCL nr. 97/2022 privind aprobarea depunerii proiectului “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE PETREȘTI” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

Analizând:

- referatul de aprobare nr.53164/23.08.2022 al inițiatorului, Viceprimarul Municipiului Sebeș la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei 1 la HCL nr. 97/2022 privind aprobarea depunerii proiectului “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE PETREȘTI” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

- raportul de specialitate comun nr. 52951/22.08.2022 al Compartimentului Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională, al Compartimentului Investiții Publice și al Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei 1 la HCL nr. 97/2022 privind aprobarea depunerii proiectului “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE PETREȘTI” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

- referatul nr.53158/23.08.2022 privind necesitatea introducerii pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre;

Având în vedere:

- necesitatea și oportunitatea investiției precum și posibilitatea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1;
- solicitarea de clarificare nr. 213/17.08.2022 cu privire la completarea anexei privind descrierea sumară a investiției cu toți indicatorii apelului de proiecte prevăzuți în raportul de audit energetic;
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având avizul nr.584/2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.585/2022 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea Anexei 1 la HCL nr. 97/2022 privind aprobarea depunerii proiectului “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE PETREȘTI” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al Municipiului Sebeș nr. 97/2022 rămân neschimbate.

Art.III. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin aparatul de specialitate al primarului.

Art. IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;

- Direcției Tehnice;
- Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane;
- Compartimentului Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local.

Sebeș la 23.08.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ALISIE ELENA CRINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	16
Pentru	16
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

ANEXA nr. 1 la HCL NR. 221/2022

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A ȘCOLII GENERALE - PETREȘTI DIN MUNICIPIUL SEBEȘ”

Prin prezenta investiție se propun a se realiza lucrări creștere a eficienței energetice la Școala Generală - Petrești, din muncipiul Sebeș, situată în Municipiul Sebeș, Strada Mihai Viteazul, nr. 3.

ARIE DESFĂȘURATĂ:

U.M.	Arie desfășurată
m ²	1347

Anul Construcției:

Cerință minimă	Anul construcției clădirii
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1935

➤ **Lucrări de creștere a eficienței energetice:** **Corp C1**

- **Lucrarile de reabilitare termica a elementelor de anelopa a cladirii privind:**
 - Termoizolarea planșeului de peste ultimul nivel (sub șarpantă) cu un strat suplimentar de vată mineral cu grosimea de 20cm;
 - Termoizolarea exterioară a pereților exterior ai clădirii, cu refacerea elementelor deteriorate atat în urma intervențiilor cat și datorită impactului vremii;
 - Soclurile pereților supraterani vor fi îmbrăcați cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm;
 - Refacerea trotuarului de garda din jurul clădirii;
 - Se vor executa lucrări de refacere a fațadelor în urma intervențiilor de eficientizare
 - Înlocuirea sistemului de evacuare a apelor pluviale;
- **Lucrarile de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de incalzire:**
 - Înlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic pentru incalzire;
 - Izolarea termica a conductelor de distributie a agentului termic;
 - Izolarea termica a conductelor de distributie a apei calde de consum, unde se poate intervenii;
 - Înlocuire a 60 corpuri de incalzire existente cu radiatoare din otel;
 - Dotarea radiatoarelor cu robinet cu cap termostatat;
- **Lucrarile de reabilitare/modernizare a sistemului de iluminat aferent cladirii:**
 - Înlocuirea circuitelor electrice aferente sistemului de iluminat, inclusiv a aparatelor de comanda si a sigurantelor electrice din tablourile aferente;

- Dotarea clădirii cu sisteme de iluminat de Securitate – conform cerintelor actuale;
 - Inlocuirea corpurilor si/sau surselor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri/surse cu tehnologia LED;
 - Dotarea instalatiei de iluminat cu senzori de miscare/prezenta la nivelul grupurilor sanitare;
 - **Lucrarile de reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior:**
 - Dotarea salilor de laborator/clasa cu sisteme individuale de ventilare mecanica cu comanda locala, cu recuperarea caldurii, cu eficienta de minim 75%, dimensionate in functie de gradul de ocupare al incaperilor;
 - Dotarea camerelor administrative cu instalatii de ventilare, ce folosesc cu sistem aer-aer;
 - **Instalarea unor sisteme alternative de productie a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu**
 - Instalarea unui sistem de productie a energiei electrice prin intermediul panourilor solare fotovoltaice;
 - **Sisteme de management energetic integrat pentru cladiri/alte activitati care conduc la realizarea scopului proiectului**
 - Montarea echipamentelor de masurare a consumurilor de energie din cladire pentru energia electrica produsa din sistemul fotovoltaic
- **Instalare 1 stație de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.**

Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:

- conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri, și anume: 52,29%
- conduce la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO₂, situate în intervalul 30% - 60% (renovare energetică moderată), în comparație cu starea de pre-renovare, și anume:
 - *reduceri ale consumului de energie primară 59,81%*
 - *reduceri ale emisiilor de CO₂ 53,45%.*
- Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului: *127805,728 kWh/an.*