

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.129/2022

**Privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere - teren
nr. 79/44620/09.12.2014**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.05.2022, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere – teren nr. 79/44620/09.12.2014;

Văzând:

- Cererea nr.23129/05.04.2022 formulată de domnul LOMÎNAR Petru, în calitate de constructor de bună-credință, prin care solicită cumpărarea terenului aferent în sup. de 51 mp. care face obiectul Contractului de închiriere – teren nr. 79/44620/09.12.2014, pe care a construit un chioșc cu destinație desfacere produse agroalimentare;

- Contractul de închiriere – teren nr. 79/44620/09.12.2014;

- Act adițional nr. 1 la Contractul de închiriere – teren nr. 79/44620/09.12.2014 ;

- Extras C.F. nr. 70689 Sebeș – informativ, eliberat de BCPI Sebeș, la data de 23.03.2022;

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că solicitantul nu înregistrează debite a Bugetul local al Municipiului Sebeș;

- Declarație de consimțământ privind prelucrarea datelor cu caracter personal;

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș , nr.32073/17.05.2022;

Având în vedere raportul de specialitate nr.32328/17.05.2022 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.32405/18.05.2022 al BCJATDA și raportul de specialitate nr.32407/123/23.05.2022 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.315/2022 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.325/2022 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea clauzei de la Art. 3.1. din Contractul de închiriere nr. 79/44620/09.12.2014, referitoare la durata acestuia și posibilitatea prelungirii prin încheierea unui act adițional semnat de părțile contractante.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se prelungește cu o perioadă de 1an durata Contractului de închiriere teren nr. 79/44620/09.12.2014, începând cu data de 06.07.2022 până în data de 05.07.2023, inclusiv.

Art.2. Prelungirea duratei contractuale aprobată la Art.1. va face obiectul unui act adițional la Contractul de închiriere teren nr. 79/44620/09.12.2014, semnat de ambele părți contractante.

Art.3. În cazul perfectării vânzării terenului aferent construcției, Contractul de închiriere – teren nr. 79/44620/09.12.2014 încetează la data încheierii procesului-verbal de predare – primire a terenului.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

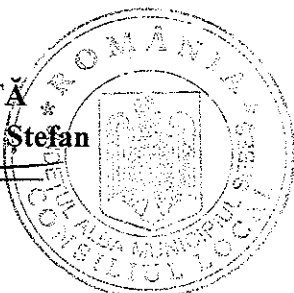
Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată și se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

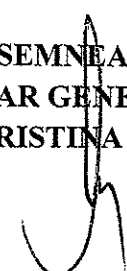
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului – șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;
- D-lui. LOMÎNAR Petru, Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bloc 112, etaj 3, ap. 14.

Sebeș la 30.05.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Săliștean Radu Ștefan



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	14
Pentru	14
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2ex.GHB/CV/CG conține 2 pagini

Pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament.