

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.95/2022

privind aprobarea depunerii proiectului “Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale Silviu Cărpinișianu, str. Ștefan cel Mare, nr. 1, Municipiul Sebeș” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Local al Municipiului Sebes, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.03.2022, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului “Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale Silviu Cărpinișianu, str. Ștefan cel Mare, nr. 1, Municipiul Sebeș” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

Analizând:

- referatul de aprobare nr.22065/31.03.2022 al inițiatorului la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului “Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale Silviu Cărpinișianu, str. Ștefan cel Mare, nr. 1, Municipiul Sebeș” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- raportul de specialitate comun nr.22043/30.03.2022 al Compartimentului Proiecte cu Finanțare Internă și Internațională, al Direcției Tehnice și al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului “Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale Silviu Cărpinișianu, str. Ștefan cel Mare, nr. 1, Municipiul Sebeș” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- referatul nr.22151/31.03.2022 privind necesitatea introducerii pe ordinea de zi suplimentară a proiectului de hotărâre;

Având în vedere:

- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- necesitatea și oportunitatea investiției precum și posibilitatea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență - Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

- prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1;

- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având avizul nr.234/2022 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.235/2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art.139 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului “Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale Silviu Cărpinișianu, str. Ștefan cel Mare, nr. 1, Municipiul Sebeș” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, inclusiv anexa nr. 1 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din Ghidul solicitantului, și anume:

RENOVARE MODERATĂ

Denumire tip investiție	Valoare	Valoare max. eligibilă euro fără TVA	Valoare max. eligibilă lei fără TVA
Lucrări renovare moderată	440 euro fără TVA	887.920,00	4.370.963,78
Aria desfășurată = 2.018,00 mp			
Stație reîncărcare rapidă (cu peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare	25.000 euro fără TVA	25.000,00	123.067,50
Nr. stații: 1buc.			
Total valoare maximă eligibilă		912.920,00	4.494.031,28

Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro= 4,9227 lei

Art. 3. Municipiul Sebeș se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale Silviu Cărpinișianu, str. Ștefan cel Mare, nr. 1, Municipiul Sebeș”, astfel cum acestea vor rezulta din documentația tehnico-economică ce se va întocmi în etapa de implementare.

Art. 4. Se aprobă reprezentarea Municipiului Sebeș în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației de către Primarul Municipiului Sebeș, Dl. NISTOR DORIN GHEORGHE.

Art. 5. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

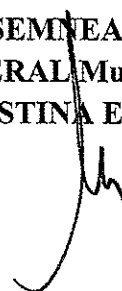
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului Șef;
- Direcției Tehnice,
- Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane;
- Compartimentului Proiecte cu finanțare Internă și Internațională;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Investiții Publice;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local.

Sebeș la 31.03.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Săliștean Radu Ștefan



CONTRASEMNEAZĂ
SĂLIȘTEAN RADU ȘTEFAN
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

ANEXA nr. 1 la HCL NR. 95 DIN 31.032022

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul
“Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale Silviu Cărpinișianu, str.
Ștefan cel Mare, nr. 1, Municipiul Sebeș”

Prin prezenta investiție se propun a se realiza lucrări creștere a eficienței energetice la
clădirea publică: Școala Gimnazială “Silviu Cărpinișianu” - CORP C1, situată în Sebeș,
Strada Ștefan cel Mare, nr. 1.

ARIE DESFĂȘURATĂ:

U.M.	Arie desfășurată
m ²	2018

Anul Construcției:

Cerință minimă	Anul construcției clădirii
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1876

➤ **Lucrări de creștere a eficienței energetice:**

– **Lucrarile de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii privind:**

- Termoizolarea planșeului de peste ultimul nivel (sub șarpantă) cu un strat suplimentar de vată mineral cu grosimea de 20 cm;
- Termoizolarea exterioară a pereților exterior ai clădirii, cu refacerea elementelor deteriorate atat în urma intervențiilor cat și datorită impactului vremii;
- Soclurile pereților supraterani vor fi îmbrăcați cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm;
- Refacerea trotuarului de garda din jurul clădirii;
- Se vor executa lucrări de refacere a fațadelor în urma intervențiilor de eficientizare
- Înlocuirea sistemului de evacuare a apelor pluviale;

– **Lucrarile de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de incalzire:**

- Înlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic pentru incalzire;
- Izolarea termica a conductelor de distributie a agentului termic;
- Izolarea termica a conductelor de distributie a apei calde de consum, unde se poate intervenii;
- Înlocuirea a 60 corpuri de incalzire existente cu radiatoare din otel;
- Dotarea radiatoarelor cu robinet cu cap termostatat;

– **Lucrarile de reabilitare/modernizare a sistemului de iluminat aferent cladirii:**

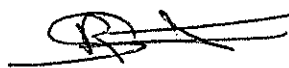
- Înlocuirea circuitelor electrice aferente sistemului de iluminat, inclusiv a aparatelor de comanda si a sigurantelor electrice din tablourile aferente;
- Dotarea cladirii cu sisteme de iluminat de Securitate – conform cerintelor actuale;
- Înlocuirea corpurilor si/sau surselor de iluminat fluorescent si incandescent

- cu corpuri/surse cu tehnologia LED;
- Dotarea instalatiei de iluminat cu senzori de miscare/prezenta la nivelul grupurilor sanitare;
- **Lucrarile de reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior:**
 - Dotarea salilor de laborator/clasa cu sisteme individuale de ventilare mecanica cu comanda locala, cu recuperarea caldurii, cu eficienta de minim 75%, dimensionate in functie de gradul de ocupare al incaperilor;
 - Dotarea camerelor administrative cu instalatii de ventilare, ce folosesc cu sistem aer-aer;
- **Instalarea unor sisteme alternative de productie a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu**
 - Instalarea unui sistem de productie a energiei electrice prin intermediul panourilor solare fotovoltaice;
- **Sisteme de management energetic integrat pentru cladiri/alte activitati care conduc la realizarea scopului proiectului**
 - Montarea echipamentelor de masurare a consumurilor de energie din cladire pentru energia electrica produsa din sistemul fotovoltaic
- **Instalare 1 stație de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.**

Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:

- conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri, și anume: 54,25%
- conduce la, reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO₂, situate în intervalul 30% - 60% (renovare energetică moderată), în comparație cu starea de pre-renovare, și anume:
 - *reduceri ale consumului de energie primară: 59,12.%*
 - *reduceri ale ale emisiilor de CO₂: 58,83%*

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, SĂLIȘTEAN RADU ȘTEFAN




SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA

