

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.107/2022

Privind aprobarea repartizării în regim de închiriere a două locuințe construite din fonduri A.N.L. disponibile în Municipiului Sebeș

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.04.2022, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării în regim de închiriere a două locuințe construite din fonduri A.N.L. disponibile în Municipiului Sebeș;

Văzând:

- Procesul – verbal al Comisiei de analiză a cererilor de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L. înregistrat sub nr. 14957/02.03.2022, însoțit de Lista nominală – dosare cu punctaje 2022;

- Raportul Comisiei de analiză a cererilor de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L. înregistrat sub nr. 14958/02.03.2022;

- H.C.L. nr.76/2022 privind însușirea Listei cuprinzând punctajele obținute de solicitanții care au formulat cerere de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe A.N.L.;

- H.C.L. nr.231/2019 privind aprobarea „Criteriilor cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii”, construite prin A.N.L., în Municipiul Sebeș.;

- Fișă obiect patrimoniu, str. Lucian Blaga, nr. 53CD, sc. D, ap. 10, nr. inv. 10939.23;

- Fișă obiect patrimoniu, str. Lucian Blaga, nr. 53CD, sc. D, ap. 13, nr. inv. 10939.26;

- Referatul de aprobare nr.22623/01.04.2022 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș dl. Dorin Nistor;

Având în vedere raportul de specialitate nr.22852/04.04.2022 întocmit de compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.22827/05.04.2022 al BCJATDA și raportul de specialitate nr.22829/97/05.04.2022 al Direcției Venituri cadrul aparatului de specialitate din subordinea Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.258/2022 al Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și avizul nr.257/2022 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În considerația aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.), republicată, ale H.G. nr. 962/2001 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 152/1998 și ale H.G. nr. 420/2018 pentru modificarea H.G. nr. 962/2001;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza.art. 139 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor construite din fonduri A.N.L. disponibile în Municipiului Sebeș, conform Anexei 1 – parte integrantă a prezentei.

Art.2. Se aprobă încheierea contractelor de închiriere între Municipiul Sebeș, în calitate de locator și beneficiarii acestora, în calitate de locatari, conform listei cuprinsă în Anexa 1 a prezentei.

Art.3. Contractul de la Art. 2 se va încheia cu respectarea dispozițiilor H.C.L. nr. 66/2019 și va intra în vigoare de la data încheierii procesului – verbal de predare – primire a locuinței.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

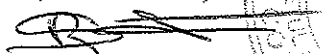
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;
- persoanelor nominalizate în Anexa 1.

Sebeș la 27.04.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

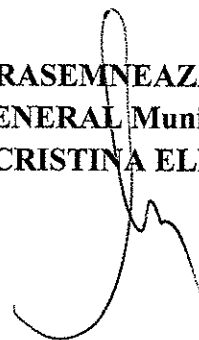
Consilier local, Săliștean Radu Ștefan



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș

VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

2 ex.MO/CG/CV conține 2 pagini și anexă

pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament.

Listă de repartizare a repartizării în regim de închiriere a locuințelor construite din fonduri A.N.L., disponibile în municipiul Sebeș, în baza punctajelor aprobate prin HLC nr. 48/2020

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa	Chiriaș /tolerat	Supra-fața locativă deținută	Starea civilă	Nr. copii	Alte pers. în întreținere	Starea de sănătate	Vechimea cererii	Studii sociale deosebite	Venit /membru de familie	Nr./ Data cererii	Total puncte	Propunere locuință disponibilă/Adresă
1	HERLEA Oana – Raluca	Mun. Sebeș, str. M. Kogălniceanu, bl. 98, ap. 16	10	9	8	3	0	0	3	15	0	15	63	Str. Lucian Blaga, bl. 53, sc. D, ap. 13
2	BURZ Iosif	Mun. Sebeș, str. Decebal, nr. 3	7	7	10	3	0	0	3	13	0	15	58	Str. Lucian Blaga, bl. 53, sc. D, ap. 10



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, SĂLIȘTEAN RADU ȘTEFAN

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]