

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.103/2022

Privind aprobarea întabularii definitive a cotei de 1692/13320 din imobilul Strada Aurel Vlaicu, înscris provizoriu în C.F. nr. 84447 Sebeș, nr. cad. 84447 sub B4, a imobilului în cotă 1/1 Strada Fântâna de Aur, înscris provizoriu în C.F. nr. 84423 Sebeș, nr.cad. 84423, a imobilului în cotă 1/1 Strada Fântâna de Aur, înscris provizoriu în C.F. nr. 84391, nr. cad. 84391, a imobilului cotă 1/1 Strada Sticlarilor, înscris provizoriu în C.F. nr. 84393 Sebeș, nr. cad. 84393 și a imobilului cotă 1/1 Strada Sticlarilor, înscris provizoriu în C.F. nr. 85245 Sebeș, nr. cad. 85245

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.04.2022, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea întabularii definitive a cotei de 1692/13320 din imobilul Strada Aurel Vlaicu, înscris provizoriu în C.F. nr. 84447 Sebeș, nr. cad. 84447 sub B4, a imobilului în cotă 1/1 Strada Fântâna de Aur, înscris provizoriu în C.F. nr. 84423 Sebeș, nr.cad. 84423, a imobilului în cotă 1/1 Strada Fântâna de Aur, înscris provizoriu în C.F. nr. 84391, nr. cad. 84391, a imobilului cotă 1/1 Strada Sticlarilor, înscris provizoriu în C.F. nr. 84393 Sebeș, nr. cad. 84393 și a imobilului cotă 1/1 Strada Sticlarilor, înscris provizoriu în C.F. nr. 85245 Sebeș, nr. cad. 85245;

Având în vedere H.C.L. nr. 248/2016 privind însușirea documentației de primă înscriere a imobilelor drumuri de ineteres local din municipiul Sebeș, completată și modificată prin H.C.L. nr. 274/2016 și HCL nr. 312/2016;

- Extras C.F. nr. 84447 Sebeș (de informare);

- Extras C.F. nr. 84423 Sebeș (de informare);

- Extras C.F. nr. 84391 Sebeș (de informare);

- Extras C.F. nr. 84393 Sebeș (de informare);

- Extras C.F. nr. 85245 Sebeș (de informare);

-Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.25920/18.04.2022;

Având în vedere raportul de specialitate nr.25931/18.04.2022 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.265/2022 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În aplicarea prevederilor art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 – Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul (A.N.C.P.I.) nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și al pct.1 din Anexa 4 la O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă înscrierea definitivă a cotei de 1692/13320 din imobilul înscris provizoriu în C.F. nr. 84447 Sebeș, nr. cad. 84447, strada Aurel Vlaicu, municipiul Sebeș, înscris provizoriu sub B4, în domeniul public al Municipiului Sebeș.

(2) Se aprobă înscrierea definitivă a imobilului cotă 1/1, în suprafață de 2.020 mp. înscris provizoriu în C.F. nr. 84423 Sebeș, nr. cad. 84423, strada Fântâna de Aur, municipiul Sebeș, înscris provizoriu în domeniul public al Municipiului Sebeș.

(3) Se aprobă înscrierea definitivă a imobilului cotă 1/1, în suprafață de 1.326 mp. înscris provizoriu în C.F. nr. 84391 Sebeș, nr. cad. 84391, strada Fântâna de Aur, municipiul Sebeș, înscris provizoriu în domeniul public al Municipiului Sebeș.

(4) Se aprobă înscrierea definitivă a imobilului cotă 1/1, în suprafață de 1.365 mp. înscris provizoriu în C.F. nr. 84393 Sebeș, nr. cad. 84393, strada Sticlarilor, municipiul Sebeș, înscris provizoriu în domeniul public al Municipiului Sebeș.

(5) Se aprobă înscrierea definitivă a imobilului cotă 1/1, în suprafață de 1.192 mp. înscris provizoriu în C.F. nr. 85245 Sebeș, nr. cad. 85245, strada Sticlarilor, municipiul Sebeș, înscris provizoriu în domeniul public al Municipiului Sebeș

Art.2. Se solicită OCPI Alba înscrierea definitivă a imobilelor de la Art. 1 alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5), cu datele de identificare menționate mai sus, în domeniul public al Municipiului Sebeș, conform art. 41 alin.(5) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr. 31/2018) și al pct. 1 din Anexa 4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale ”drumurile comunale, vicinale și străzile”.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată în vederea efectuării demersurilor necesare pentru modificarea H.G. nr. 974/2002 (Anexa nr. 5) privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba.

Art.4. Se aprobă modificarea în mod corespunzător prezentei, a inventarului domeniului public al municipiului Sebeș, după îndeplinirea și cu respectarea procedurilor art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Compartimentului Patrimoniu și Transport și Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă.

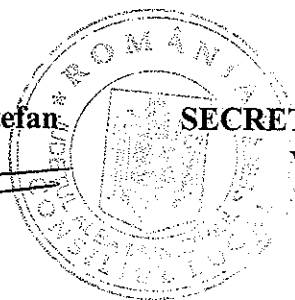
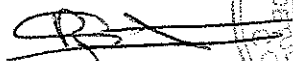
Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

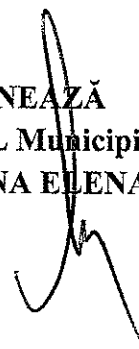
- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului – șef;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;
- OCPI Alba, BCPI Sebeș.

Sebeș la 27.04.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Săliștean Radu Ștefan



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-