

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
Nr. 147/28.02.2022

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 10.02.2022, ora 13,00 cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba. Participă la ședință dl. Benga, Țărean I, Morariu Gheorghe, Borz D, Galață C, Rotaru A, Dorin Ordean- SPAP, Canija N- Direcția Poliția Locală, Mărginean Alina- DGASMC. Și Anca Franchinii-manager Spital.

Dl. Popiuc- prin dispoziția primarului Municipiului Sebeș nr. 78/04.02.2022 a fost convocat Consiliul Local al Municipiului Sebeș în ședință publică extraordinară astăzi orele 13,00. Ședința se desfășoară cu prezența fizică a domnilor consilieri în sala de festivități „Radu Stanca” din cadrul Centrului Cultural „Lucian Blaga”

Dna Vlad – face apelul nominal al domnilor consilierilor, care răspund prezent și anunță că sunt prezenți 18 consilieri din totalul de 19, lipsește dl consilier Marcu Alexandru.

D-na Vlad-ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

Dl. Popiuc- pe ordinea de zi avem 1 proiect și pe ordinea de zi suplimentară 1 proiect.

Dl. Popiuc- supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu 1 proiect -se aprobă în unanimitate.

Dl. Popiuc- supune la vot ordinea de zi împreună cu cea suplimentară-se aprobă în unanimitate.

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș pe anul 2022, precum și estimări 2023-2025.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie, Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

ORDINE DE ZI SUPLIMENTARĂ

1. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Sebeș a dreptului de preemțiune referitor la intenția de vânzare a imobilului situat administrativ în mun. Sebeș, b-dul Lucian Blaga, nr. 24, ap. 6, monument istoric, cuprins în Lista monumentelor istorice (L.M.I) la nr. crt. 555, cod. AB-II-m-B-00344, Casă, sec. XIX

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș pe anul 2022, precum și estimări 2023-2025.

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Comisia de agricultură- aviz favorabil

DL. Primar- azi avem ședința de buget, am avut și ședința cu comisiile reunite. Nu suntem singura unitate administrativă care face asta, de fapt toate unitățile administrative au abordat așa bugetul anului 2022. Au apărut câteva elemente, Ministerul de finanțe nu a stabilit cota aferentă Municipiului Sebeș, noi am venit cu cotele aferente lunii ianuarie și februarie iar când o să primim cotele o să facem rectificările. În ceea ce privește modificările pe partea de venituri am încasat sumele cheltuite de municipiul Sebeș cu străzile Unirii și Grădinilor din Petrești, am depus un proiect la vreme pe axa 13, acum sumele au intrat în contul municipiului Sebeș, este vorba de suma de 2.322.000 lei și în ceea ce privește sumele decontate de cei de la AJPIS pentru încălzire locuințe am primit suma de 60.000 lei, iar pentru învățământ am considerat de cuviință că putem să suplimentăm veniturile bugetului municipiului Sebeș astfel încât să acoperim și cele două sume respectiv 456.000 pentru școli și 108.000 pentru grădinița Heidi. Sumele au fost prevăzute în buget pe de o parte pentru acoperirea sumelor necesare la învățământ, totodată a existat un proces între Liceul Tehnologic și o companie SC Darmin, s-a făcut și o plângere penală acolo pentru că la un moment dat doamna director a contractat niște lucrări de construcții fără a avea acoperirea din partea administrației locale, în speță școala a pierdut în instanță procesul și suntem obligați să plătim contravaloarea lucrărilor și a penalităților de acolo este vorba de 351.000 lei. În ceea ce privește școala nr.3, cea care nu ne face cinste în ceea ce privește clădirea, am scos-o de 2 ori la licitație, SF a generat o valoare, am scos-o la licitație și nu a venit nimeni, s-a majorat prețul din nou și nu a venit nimeni la licitație, acum s-a făcut o reevaluare a acestei investiții și am majorat din nou valoarea urmează să o scoatem la licitație, menționăm că sumele, cea mai mare parte din sumă este acoperită de fonduri europene, diferența de cheltuieli, probabil că majorările de investiții vor fi suportate în prima fază de municipiul Sebeș, vedem dacă la nivel guvernamental se va stabili o măsură compensatorie pentru aceste costuri apărute din cauza majorării prețurilor la materiale și scumpirilor în ceea ce privește astfel de lucrări, astfel încât aici am alocat o sumă suplimentară ca buget 1.766.000 lei. Studiul de fezabilitate ne dă o valoare maximală și valoarea de licitație nu poate fi peste această valoare, suma poate să fi competitivă și bineînțeles că la licitație compania care va da prețul cel mai mic va fi cea care câștigă și bineînțeles care îndeplinește și condițiile cerute de caietul de sarcini și de proiectul tehnic depus. La grădinița Heidi vom aloca suma din tva aferentă conform legii care trebuie să acopere cheltuielile, legiuitorul a modificat și grădinițele sau școlile private dar care sunt autorizate, acreditate pot să beneficieze de acel cost per elev stabilit prin legislația națională. De asemenea la Asistență Socială se duc cei 60.000 de lei de care discutăm de la AJPIS. Mai avem nevoie de 28.000 de lei pentru avize la planul urbanistic general. În ceea ce privește Casa Zapolya s-a prins suma de 318.000, este suma ce urmează să o achităm pentru proiectarea tehnică, totodată avem nevoie de avize la studiul de la Electrica din parcul Arini și respectiv sumele de 3.000.000 obținute din fonduri europene și din majorarea bugetului sunt utilizate așa cum v-am spus mai devreme. Ceea ce înseamnă investiții și funcționarea instituției primăriei și a unităților subordonate nu a apărut absolut nici o modificare. În ședința de comisii reunite am dezbătut și singurul document depus în atenția mea, a Consiliului Local și a aparatului de specialitate, m-am bucurat să văd că aproape toate punctele menționate sau cea mai mare parte au fost regăsite în bugetul care a stat în dezbateri în perioada prevăzută de lege și care și în acest moment se află pe site-ul primăriei cu toate anexele și cu tot ceea ce înseamnă buget, adică nu a fost doar o sumă generală. Până în acest moment nu au fost primite alte solicitări nici de la persoane fizice, este expirată perioada de consultare publică dar asta nu înseamnă că noi nu ținem cont, acesta este bugetul aferent anului 2022, un buget ambițios care presupune în primul rând foarte multă presiune în ceea ce privește activitatea personalului municipiului Sebeș am convingerea că

dincolo de jocuri politice și intenți a unora de a-și face imagine publică în anumite întâlniri, acum discutăm de o chestiune foarte serioasă, este vorba de bugetul municipiului Sebeș, angajamentul stabilit de noi prin aceste proiecte depuse la diferite ministere și instituții de finanțare și totodată angajarea față de ceea ce înseamnă municipiu pe partea de funcționare în totalitatea lui. Mă bazez pe dumneavoastră pentru că anul 2022 și 2023 vor fi 2 ani foarte intenși pe partea de activitate, sperăm să se stabilizeze prețurile pentru că prețurile la materiale cresc de la zi la zi, avem licitații în derulare. Bugetul Sebeșului este un buget generos dar nu este sub nici o formă nelimitat și nici nu este o jucărie care putem să o folosim în alte scopuri decât ancorați foarte bine în ceea ce înseamnă realitatea, adică capacitatea de colectare pe de o parte, capacitatea de a implementa proiecte și bineînțeles de cealaltă parte nevoia municipiului nostru.

Dl. Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 40/2022

ORDINE DE ZI SUPLIMENTARĂ

1. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Sebeș a dreptului de preemțiune referitor la intenția de vânzare a imobilului situat administrativ în mun. Sebeș, b-dul Lucian Blaga, nr.24, ap.6, monument istoric, cuprins în Lista monumentelor istorice (L.M.I) la nr. crt. 555, cod. AB-II-m-B-00344, Casă, sec.XIX

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl. Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat HCL nr. 41/2022

Ședința a fost transmisă live.

Dl. Popiuc—declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare. Epuizându-se ordinea de zi, ședința ia sfârșit, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată. mai puțin ceea ce nu s-a auzit, înregistrat și consemnat , deoarece nu s-a vorbit la microfon și într-o ordine bine stabilită.

Sebes 10.02.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Popiuc Mircea Gheorghe



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

