

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
CONSILIUL LOCAL  
Nr. 176/28.02.2022

### PROCES - VERBAL

Încheiat azi 04.02.2022, ora 13,00 cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Dl. Popiuc - prin dispoziția primarului Municipiului Sebeș nr. 37/31.01.2022 modificată prin dispoziția nr. 68/2022 a fost convocat Consiliul Local al Municipiului Sebeș în ședință extraordinară astăzi 04.02.2022 orele 13,00. Ședința se va desfășura în conformitate cu prevederile art. 52<sup>1</sup> din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Sebeș nr. 19/2009, cu modificările și completările ulterioare, pe aplicația Zoom.

Dna Vlad - face apelul nominal al domnilor consilierilor, care răspund prezent și anunță că sunt prezenți 16 consilieri din totalul de 19, lipsesc domnii consilieri: Luca, Radu Cristian și Stoica.

D-na Vlad - ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

Dl. Primar - retrag de pe ordinea de zi proiectul nr. 5, este vorba de proiectul de buget, așa cum am spus la cei prezenți și ieri, întrucât nu s-au aprobat costuri per elev la educație, sumele din TVA ce urmează să aloca ministerul finanțelor municipiului Sebeș pentru partea de educație nu sunt alocate, în consecință nu putem să aprobăm bugetul pentru că nu știm ce sumă ni se alocă și bineînțeles la rândul nostru să o alocăm școlii. Este o sumă care doar tranzitează bugetul municipiului dar și așa este obligatoriu să existe pentru că vorba de ceea ce înseamnă funcționarea școlilor. În aceste condiții eu am discutat ieri la minister, hotărârea de guvern nu este în acest moment, sperăm ca până în data de 11, de fapt noi am propus pentru data de 10, astăzi am și propus din nou ședință pentru buget, cu prezență fizică, dar lucrurile o să rămână în discuție în continuare, sper ca până atunci hotărârea de guvern va clarifica aceste aspecte și bineînțeles vor fi îndeplinite condițiile pentru ca bugetul să fie aprobat. Celelalte aspecte cred că s-au clarificat ieri. În ceea ce privește ordinea de zi avem ceva suplimentar astăzi față de ce am prezentat către dumneavoastră, dar sunt legate de parcul din Petrești zona Zăvoi, unde dorim să amenajăm acolo și le dăm celor de la Administrarea Patrimoniului aceea zonă în administrare să putem realiza investiția acolo așa cum ne-am angajat. De asemenea câteva clarificări privind baza sportivă de la Pielaru, este vorba de demolarea imobilului de acolo, zăvoaie fostelor vestiare care sunt dărăpănate, sunt într-o stare destul de avansată de deteriorare și clar nu avem ce să facem cu ele, acolo se construiesc vestiare noi și o bază sportivă în totalitate, așa că trebuie să demolăm pentru acest lucru va trebui să întocmim documentația, am prins în legea bugetului, tot trebuie să le aprobăm înainte de a aproba bugetul.

Dl. Stoica - participă la ședința de consiliu, 17 consilieri prezenți.

Dl. Popiuc - pe ordinea de zi avem 4 proiecte și 2 proiecte pe ordinea suplimentară.

Dl. Popiuc - supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu cele 2 proiecte - se aprobă în unanimitate.

Dl. Popiuc - supune la vot ordinea de zi împreună cu cea suplimentară - se aprobă în unanimitate.

### PROIECT AL ORDINII DE ZI

#### **1. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice instituționalizate în Căminul pentru persoane vârstnice Sebeș și/sau a susținătorilor legali ai acestora**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de pe raza Municipiului Sebeș pentru anul școlar 2022-2023.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

**3. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la HCL nr.363/2021 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al serviciului social „Centrul de Informare și Consiliere Socială” din cadrul Direcției de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Viceprimarul Municipiului Sebeș, Dorin Albu  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z. -Schimbare funcțiune zonă LM1u (zonă exclusiv rezidențială cu clădiri de tip urban) în zona M1( subzona mixtă cu clădiri având regim de construcție continuu sau discontinuu și înălțimi maxime de P+1+M) , în vederea realizării schimbului de destinație din locuință în cămin pentru persoane vârstnice, proiect nr .15/2021 , Sebeș str. Dorin Pavel, nr.68, beneficiar Brăileanu Giulia.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș pe anul 2022, precum și estimări 2023-2025.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie, Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat

## **ORDINE DE ZI SUPLIMENTARĂ**

- 1. Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Sebeș în vederea demolării imobilului clădire „BAZA SPORTIVĂ PIELARUL” cu nr.inv.10941, aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a stării avansate de degradare a acestuia.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice; administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

- 2. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilului - teren ”zona Zăvoi Petrești”, în suprafață de 10810 mp. cu nr. inv. 81371.03, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor  
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

## **ORDINE DE ZI**

- 1. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere și a contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice instituționalizate în Căminul pentru persoane vârstnice Sebeș și/sau a susținătorilor legali ai acestora.**

**Comisia economică- aviz favorabil****Comisia de învățământ- aviz favorabil**

Dl.Popiuc supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 34/2022**

Dl.Luca- participă la ședința de consiliu- 18 consilieri prezenți.

Dl.Bogdan D- aș dori să aduc la cunoștință un fapt, în urmă cu 2 zile am fost contactat de o persoană din municipiul Sebeș pentru faptul că la Căminul pentru Persoane Vârstnice nu se primesc pachete de la familie, din exterior și am vrut să vă spun dacă există un regulament, atunci ar trebui afișat sau perioada când se primesc, am înțeles că nu se intră din exterior în interior și este foarte bine pentru protejarea persoanelor vârstnice, dar nu am înțeles de ce nu se primesc pachete.Dacă vine cineva, un nepot la o bunică cu o ciocolată, o portocală, o banană de ce sunt refuzați și nu le duc la persoane.

Dl.Primar- există un regulament, este clar că nu se acceptă sub nici o formă să se aducă nici alimente din exterior pentru că nu se poate controla mediul din care provin alimentele, ele trebuie să fie însoțite de documente, legislația din acest punct de vedere este foarte strictă.Nu se acceptă să se aducă mărfuri din exterior.Există o problemă cu vizitarea oamenilor de acolo, pentru că nu se poate intra în nici o instituție publică decât persoane vaccinate, la noi la azil am restricționat accesul tocmai pe motivul ca nu cumva să ne trezim cu persoane pozitive care intră acolo și vă dați seama sunt oameni cu risc și din acest motiv s-a stabilit de fapt un astfel de regulament.

Dl.Bogdan D- am înțeles și mulțumesc pentru lămurire, dar ar fi bine totuși să se treacă un regulament acolo pe poartă ca omul care vine să vadă, să nu aducă lămuriri persoana care este la poartă, să se specifice perioada sau până când, ca omul să fie informat.Este foarte bine că nu se intră înăuntru pentru protejare dar faptul acesta o ciocolată sau vine un nepot din altă parte chiar vrea să dea ceva la o bunică.

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de pe raza Municipiului Sebeș pentru anul școlar 2022-2023.**

**Comisia de învățământ- aviz favorabil**

Dl.Popiuc supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 35/2022**

**3. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la HCL nr.363/2021 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al serviciului social „Centrul de Informare și Consiliere Socială” din cadrul Direcției de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș.**

**Comisia de administrație- aviz favorabil****Comisia de învățământ- aviz favorabil**

Dl.Popiuc supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 36/2022**

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z. -Schimbare funcțiune zonă LM1u (zonă exclusiv rezidențială cu clădiri de tip urban) în zona M1( subzona mixtă cu clădiri având regim de construcție continuu sau discontinuu și înălțimi maxime de P+1+M) , în vederea realizării schimbului de destinație din locuință în cămin pentru persoane vârstnice, proiect nr .15/2021 , Sebeș str. Dorin Pavel, nr.68, beneficiar Brăileanu Giulia.**

**Comisia de urbanism- aviz favorabil**

Dl.Popiuc supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 37/2022**

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș pe anul 2022, precum și estimări 2023-2025- retras de pe ordinea de zi la propunerea inițiatorului.**

**ORDINE SUPLIMENTARĂ**

1. Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Sebeș în vederea demolării imobilului clădire „BAZA SPORTIVĂ PIELARUL” cu nr.inv.10941, aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș, ca urmare a stării avansate de degradare a acestuia.

**Comisia de urbanism- aviz favorabil**

**Comisia de administrație- aviz favorabil**

Dl.Popiuc supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 38/2022**

2. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilului - teren ”zona Zăvoi Petrești”, în suprafață de 10810 mp. cu nr. inv. 81371.03, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș

**Comisia de administrație- aviz favorabil**

Dl.Popiuc supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 39/2022**

Dl.Popiuc-declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare. Epuizându-se ordinea de zi , ședința ia sfârșit ,drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată

**Sebes 04.02.2022**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local, Popiuc Mircea Gheorghe

SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș  
VLAD CRISTINA ELENA