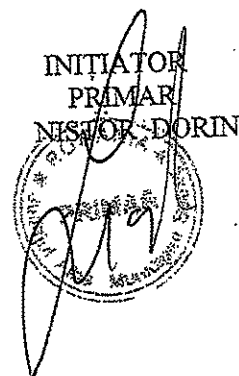


ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
PRIMAR



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind propunerea de atribuire teren aferent
construcțiilor proprietate personală

Consiliul local al municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din, ora ...,00;

Văzând referatul Compartimentului Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, prin care se propune spre aprobare însușirea propunerilor de atribuire a terenului aferent construcțiilor proprietate personală, conf. art. 36 din Legea 18/1991 Legea fondului funciar cu modificările și completările ulterioare; Având avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanistică și lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism, din cadrul Consiliului Local Sebeș;

În temeiul art. 36 din Legea 18/1991, republicată în 1998, Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 108, alin. 2 lit. "e" din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în 2019;
În baza art.129 și art.139 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în 2019:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește de către Consiliul local al municipiului Sebeș jud. Alba, propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală, următoarelor persoane:

și
str. bl. ap. , jud. Alba. , cu domiciliul în
Pentru imobilul situat în str. nr. , jud. Alba, înscris în CF nr. 77130-Sebeș, (CF vechi 8956 Sebeș), cu nr. top. 892/1/V/c, în suprafață, conform CF 77130, de 93 mp, având suprafața măsurată de 155 mp, reprezentând cota de 1/1.

cu domiciliul în Municipiul str.
, sc. , ap. , jud. Alba
Pentru imobilul situat în str. , bl. , sc. ap. jud. Alba, înscris în CF nr.70581-C1-U16-Sebeș, cu nr. top.8345/2/2/1XXI, în suprafață utilă 54,52 mp proprietar în cotă de 1/1 pe apartamentul nr.3, sc.C, din bl. 156, solicită teren aferent apartamentului în cotă de 23,87/723.

cu domiciliul
în str. nr. , jud. Alba
Pentru imobilul situat în str. nr. , jud. Alba, înscris în CF nr. 94192 Sebeș, cu nr. top. 965 și 966 în suprafață de 2128 mp reprezentând cota de 408/480 din suprafața de 2503 mp conform CF 94192, măsurată de 2622 mp.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite în termenul și condițiile prevăzute de Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului .
Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:
Instituției Prefectului jud. Alba
Primarului Municipiului Sebeș
Biroului Contencios- Juridic și Administrație
Persoanelor nominalizate la art. 1
Prezentul proiect de hotărâre nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.
Sebeș la _____

AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR MUNICIPIU
Vlad Cristina Elena

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
PRIMAR



22-16578-PMS Primaria Sebes 09.03.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere dispozițiile art. 36 din Legea 18/1991 cu completările și modificările ulterioare, potrivit cărora terenurile atribuite, potrivit legii, în folosință veșnică sau în folosință pe durata construcțiilor, în vederea construirii de locuințe proprietate personală sau cu ocazia cumpărării de la stat a unor asemenea locuințe trec, la cererea proprietarilor actuali ai locuințelor, în proprietatea acestora, integral sau, după caz, proporțional cu cota deținută din construcție.

De asemenea, terenurile atribuite în folosință pe durata existenței construcțiilor dobânditorii acestora, ca efect al preluării terenurilor aferente construcțiilor, în condițiile dispozițiilor art.30 din Legea nr.58/1974 cu privire la sistematizarea teritoriului și localităților urbane și rurale, trec în proprietatea actualilor titulari ai dreptului de folosință a terenului, proprietari ai locuințelor.

Atribuirea acestor terenuri în proprietate se realizează la propunerea consiliului local prin ordin al prefectului.

Având în vedere actele prezentate de solicitanți și prevederile art. 36 din Legea 18/1991, republicată în 1998, Legea fondului funciar, coroborat cu art.108, alin.2, lit.e din OUG 57/2019, în baza art. 129 și art. 139 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în 2019, inițiez proiectul de hotărâre anexat.

PRIMAR
MISTOR DORIN

ROMÂNIA
JUD.ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ

NR. 16750/09.03.2022

Raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind propunerea de atribuire
teren aferent construcțiilor proprietate personală


Compartimentul Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al
Primarului Municipiului Sebeș, analizând documentația anexată, supune atenției d-
voastră propunerea de atribuire a terenului aferent construcțiilor în conformitate cu
art.36 din Legea nr.18/1991, republicată în 1998, cu modificările și completările
ulterioare, pentru:

----- cu domiciliul în
----- r. ----- bl. ----- ap. ----- jud. Alba.
Pentru imobilul situat în ----- str. ----- nr. ----- jud. Alba, înscris în CF nr.
77130-Sebeș, (CF vechi 8956 Sebeș), cu nr. top. 892/1/V/c, în suprafață, conform CF
77130, de 93 mp, având suprafața măsurată de 155 mp, reprezentând cota de 1/1.

----- cu domiciliul în Municipiul ----- str.
----- bl. ----- sc. ----- ap. ----- jud. Alba
Pentru imobilul situat în ----- str. ----- bl. ----- sc. ----- ap. ----- jud. Alba, înscris
în CF nr.70581-C1-U16-Sebeș, cu nr. top.8345/2/2/1XXI, în suprafață utilă 54,52 mp
proprietar în cotă de 1/1 pe apartamentul nr.3, sc.C, din bl. 156, solicită teren aferent
apartamentului în cotă de 23,87/723.

----- , cu
domiciliul în ----- str. ----- nr. ----- jud. Alba
Pentru imobilul situat în ----- str. ----- nr. ----- jud. Alba, înscris în CF nr. 94192
Sebeș, cu nr. top. 965 și 966 în suprafață de 2128 mp reprezentând cota de 408/480 din
suprafața de 2503 mp conform CF 94192, cu suprafața măsurată de 2622 mp.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun aprobarea Proiectului de
de hotărâre.

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Întocmit: Ioan Mihălțan	Consilier comp. R.A.		2022	