

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.53/2022

Privind aprobarea documentației topocadastrale în vederea dezlipirii imobilului înscris în C.F. nr. 24794 Sebeș, nr. top. 193/3; 194/2 și a modificării suprafeței top. 193/3, rezultate ca urmare a măsurătorii

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.02.2022, ora 14,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației topocadastrale în vederea dezlipirii imobilului înscris în C.F. nr. 24794 Sebeș, nr. top. 193/3; 194/2, și a modificării top. 193/3, ca urmare a măsurătorii;

Văzând:

- Cererea TOPO CENAN SRL. înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 4289/17.01.2022 privind aprobarea documentației și înscrierea în CF. a dezlipirii pentru imobilul înscris în CF. nr. 24794 Sebeș, nr. top. 193/3; 194/2 și a modificării suprafeței top 193/3, ca urmare a măsurătorii;

- Plan de amplasament și delimitare a imobilului în vederea obținerii H.C.L. pentru modificare suprafață, dezlipire și înscriere dezlipire, cuprinzând:

- Foaie de prezentare;
- Memoriu tehnic;
- Plan de încadrare în zonă;
- C.F. Nr. 24794 Sebeș, extras datat 29.03.2021;
- Certificatul de urbanism nr.7/13.01.2022;

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Sebeș, nr.11196/15.02.2022;

Având în vedere raportul de specialitate nr.11308/16.02.2022 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.118/2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În considerația dispozițiilor Art. 10 alin (1) și alin. (2); Art. 24 alin. (1), Art. 25 alin. (2) și a Art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;

Având în vedere prevederile Art. 23 din Ordinul 700/2014 al ANCPPI. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza art. 139 din O.U.G. nr.57/2019- privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește de către Consiliul Local al Municipiului Sebeș documentația topocadastrală, în vederea dezlipirii imobilului în suprafață măsurată de 170 mp., înscris în C.F. nr. 24794 Sebeș, nr. top. 193/3; 194/2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește modificarea suprafeței din acte a top. 193/3 de 68 mp. cu suprafața rezultată ca urmare a măsurării 75 mp. rezultând o suprafață măsurată totală a imobilului înscris în C.F. nr.24794 Sebeș, nr. top. 193/3, 194/2 de 170 mp, față de 163 mp. suprafață din acte.

Art.3. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dezlipirii, conform documentației însușite la Art. 1. și modificarea suprafeței imobilului așa cum a fost însușită la Art.2 al prezentei hotărâri.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Compartimentul Cadastru.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului – șef;
- Direcției Venituri;
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă;
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial Local;
- Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport ;
- Compartimentului Cadastru;
- d-lui. Muntean Atanasie - Niculiță, mun. Constanța, Aleea Panselei, nr. 10, ap. 22, jud. Constanța.

Sebeș la 28.02.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Popiuc Mircea Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-
Neparticipare la vot	-

Anexa la HCL 53/2022



22-4289-PMS Primaria Sebes 17.01.2022

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SEBEȘ

Subscrisa S.C. TOPO CENAN S.R.L. CNP/CUI RO 13689340, cu sediul în județul CLUJ municipiul CLUJ-NAPOCA sector --- cod poștal 400383, strada PLOPILOR nr. 81, bl. P19, sc. 4 ap. 39.

Adresa de corespondență: județul CLUJ, localitatea CLUJ-NAPOCA cod poștal 400383, str. PLOPILOR nr. 81 bloc P19 sc. 4 ap. 39 telefon/fax 0264-561553 e-mail: contact@topocenan.ro,

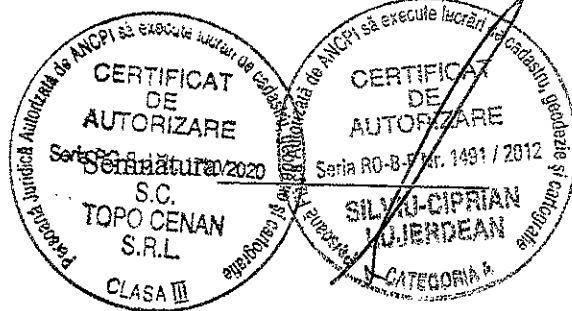
prin prezenta solicitam **obținere H.C.L. pentru modificare suprafață, dezlipire și înscriere dezlipire, pentru imobilul situat în mun. Sebeș, jud. Alba, C.F. nr. 24794, Nr. topo. 193/3, 194/2.**

Cu multumiri,

Data:

13.12.2021

L.S.



C.F. 24794 ; NR. TOPO 193/3, 194/2

ETAPE DE REALIZAT:

1. Obținere H.C.L. pentru modificare suprafață + dezlipire + înscriere dezlipire
2. Obținere formulare TIP, semnate și ștampilate, în original, de către Primăria Sebeș, pentru documentația de modificare suprafață imobil
3. Obținere copie CIF mun. Sebeș + copie CI a persoanei care semnează formularele TIP
4. Obținere Proces Verbal de vecinătate semnat de către Primăria Sebeș în calitate de proprietar
5. Obținere certificat de urbanism pentru dezlipire
6. Obținere formulare TIP, semnate și ștampilate, în original, de către Primăria Sebeș, pentru documentația de dezlipire

SC "TOPO CENAN" SRL

Autorizatia seria RO-B-J nr. 1780 , CLASA III

CONTACT :

BIROU : tel/fax : 0264-561553

Adm. Nicolae Ilie Cenan tel. 0745-691974

Ing. Silviu Ciprian Lujerdean tel. 0740-504603



FOAIE DE PREZENTARE

DENUMIRE PROIECT :

PLAN DE AMPLASAMENT ŞI
DELIMITARE A IMOBILULUI
OBTINERE H.C.L. PENTRU MODIFICARE
SUPRAFAŢĂ, DEZLIPIRE ŞI ÎNSCRIERE
DEZLIPIRE

MUN. SEBEŞ FN. , JUD. ALBA

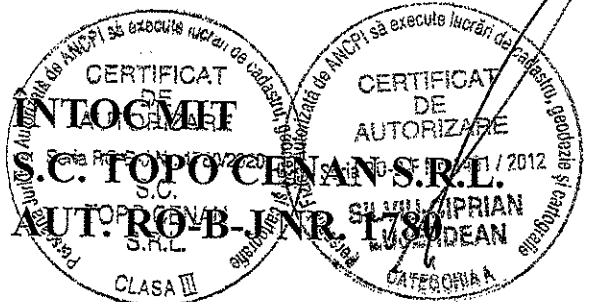
BENEFICIARI :

STATUL ROMÂN

MUNTEAN ATANASIE NICULIŢĂ

ALE. PANSELEI NR. 10, AP. 22

MUN. CONSTANŢA, JUD. CONSTANŢA

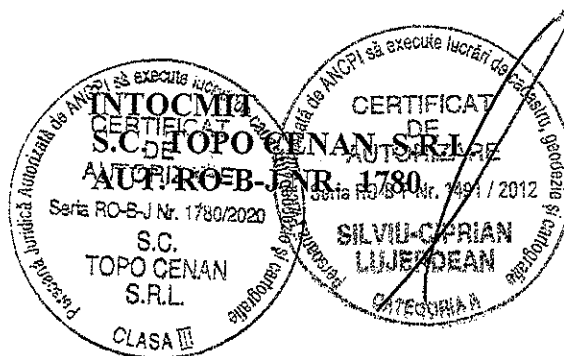


www.topocenan.ro

topocenan

MEMORIU TEHNIC

1. **Denumirea lucrării** : - Plan de amplasament și delimitare a imobilului având în caietul de evidența nr .
2. **Beneficiarul lucrării** :
 - 2.1. **STATUL ROMÂN;**
 - 2.2. **MUNTEAN ATANASIE NICULIȚĂ** cu domiciliul în mun. CONSTANȚA, ale. PANSELEI nr. 10, ap. 22, jud. CONSTANȚA.
3. **Executantul lucrării** : P.J. S.C. TOPO CENAN S.R.L., având certificatul de autorizare seria RO-B-J, nr. 1780.
4. **Obiectivul lucrării** : PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI situat în mun. SEBEȘ FN., jud. ALBA.
5. **Scopul lucrării** : Documentație pentru **OBȚINERE H.C.L.** : MODIFICARE SUPRAFAȚĂ, DEZLIPIRE ȘI ÎNSCRIERE DEZLIPIRE.
6. **Amplasamentul corpului de proprietate** : Terenul este situat în mun. SEBEȘ FN., jud. ALBA.
7. **Situația juridică a corpului de proprietate** : Dovada deținerii corpului de proprietate se face cu :
 - Extras C.F. nr. 24794
 - Nr. topo: 193/3 în suprafață de 68 mp
 - 194/2 în suprafață de 95 mp



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	S=170mp	MUN. SEBES FN, JUD. ALBA
Nr. Cartea Funciara	24794	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		SEBES

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	170
Total		170

Mențiuni
Terenul este delimitat la N de conturul exterior al construcției vecine și de conturul exterior al construcției CI, la E este parțial delimitat de conturul exterior al construcției CI, la V este împrejmuit cu gard de beton, iar în rest este neîmprejmuit.

B. Date referitoare la construcții		
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)
CI	CA	43
Total		43

Mențiuni
Magazie.

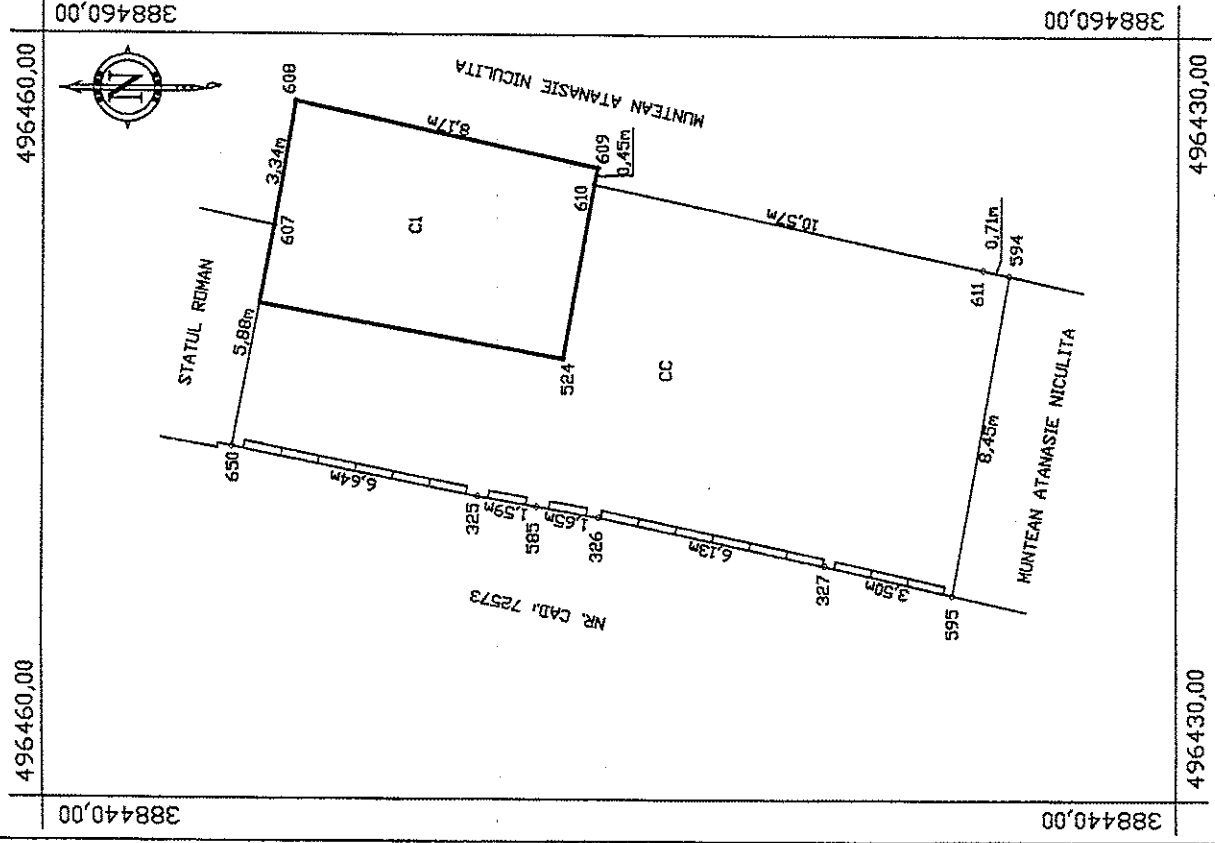
Suprafata totală măsurată a imobilului = 170 mp
Suprafata construită din act = 163 mp

CERTIFICAT DE EXECUȚIE
CERTIFICAT DE AȘEZARE
AUTORIZARE DE CONSTRUCȚII
S.C. TOPOCENAN S.R.L.
Seriile: PO-9/14/178, PU-178, B-F Nr. 1491/2012

TOPOCENAN S.C.
Confirmașcă executarea măsurătorii topografice și a planșelor de construcție în conformitate cu documentația cadastrală și cu planșele de construcție în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Șeful biroului de cadastru și publicitate imobiliară: _____
Semnătura și parafă

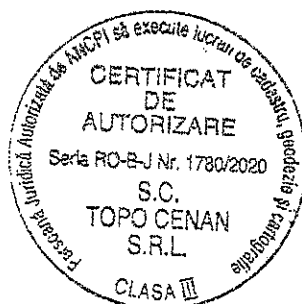
Inspecor: _____
Data: _____
Ștampila BCPI



CALCULUL SUPRAFETEI

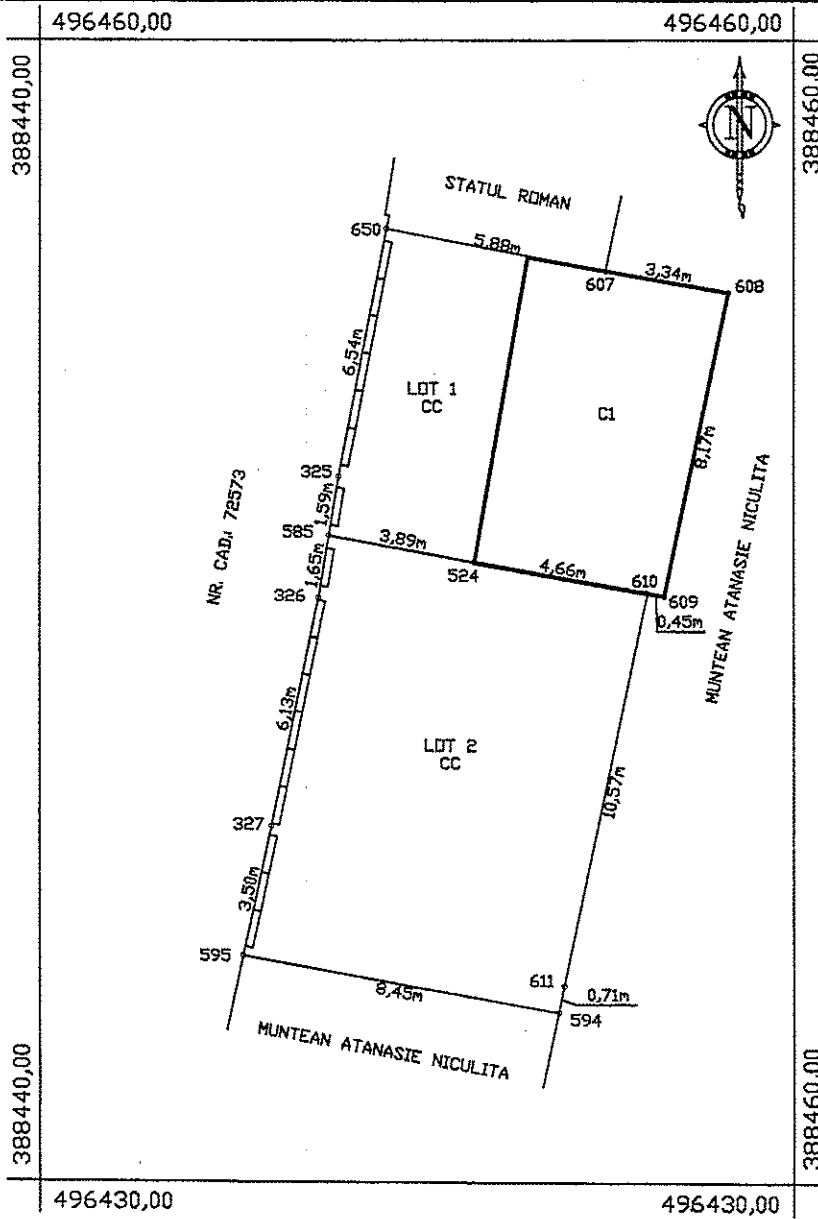
Parcela (TOTAL) CC

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
650	496455.054	388449.191	6.635
325	496448.539	388447.933	1.588
585	496446.973	388447.670	1.648
326	496445.348	388447.397	6.132
327	496439.343	388446.154	3.499
595	496435.926	388445.403	8.449
594	496434.453	388453.723	0.715
611	496435.152	388453.872	10.566
610	496445.482	388456.095	0.450
609	496445.402	388456.538	8.170
608	496453.389	388458.257	3.336
607	496453.956	388454.970	5.882
S(TOTAL)=170.00mp P=57.070m			



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
SCARA 1:200**

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	S=170mp	MUN. SEBES FN., JUD. ALBA
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
24794	SEBES	



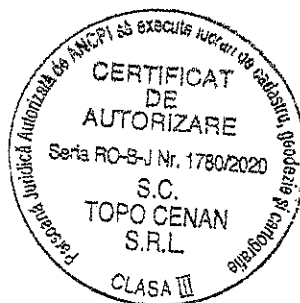
Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
170		CC	Teren intravilan in loc. Sebes, jud. Alba CI - Magazie	75		CC	Teren intravilan in loc. Sebes, jud. Alba CI - Magazie
				95		CC	Teren intravilan in loc. Sebes, jud. Alba
Total	170				170		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE S.C. TOPO CENAN S.R.L. Nr. RO-B-J-Nr. 4780/2021 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea măsurătorilor și corespondența acestora cu realitatea din teren TOPO CENAN S.R.L. CLASA III Data: 10.12.2021		CERTIFICAT DE AUTORIZARE S.C. TOPO CENAN S.R.L. Nr. RO-B-J-Nr. 4781/2021 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral SILVIU-LIPRIAN LUZEMEAN SATELESCU A Data:	
---	--	--	--

CALCULUL SUPRAFETEI

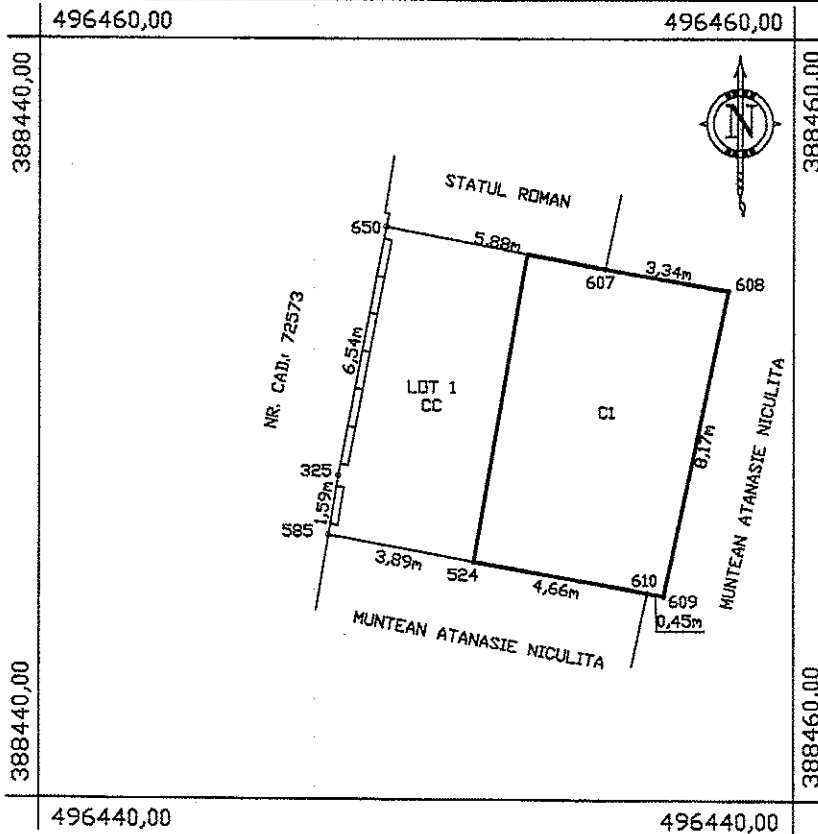
Parcela (TOTAL) CC

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
650	496455.054	388449.191	6.635
325	496448.539	388447.933	1.588
585	496446.973	388447.670	1.648
326	496445.348	388447.397	6.132
327	496439.343	388446.154	3.499
595	496435.926	388445.403	8.449
594	496434.453	388453.723	0.715
611	496435.152	388453.872	10.566
610	496445.482	388456.095	0.450
609	496445.402	388456.538	8.170
608	496453.389	388458.257	3.336
607	496453.956	388454.970	5.882
S(TOTAL)=170.00mp P=57.070m			



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	S=75mp	MUN. SEBES FN., JUD. ALBA
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
C.F. NDU NR. (*)	SEBES	

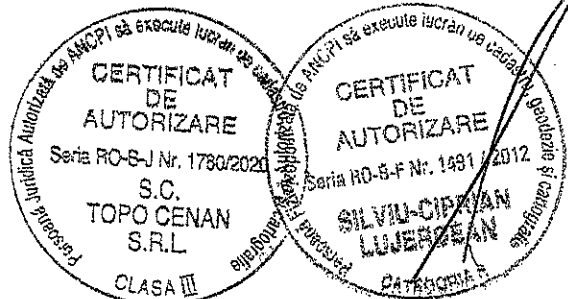


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	75	Terenul este delimitat la N de conturul exterior al construcției vecine și de conturul exterior al construcției C1, la E este delimitat de conturul exterior al construcției C1, la S este parțial delimitat de conturul exterior al construcției C1, la Veste împrejmuit cu gard de beton, iar în rest este neîmprejmuit.
Total		75	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CA	43	Magazie.
Total		43	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 75 mp			
Suprafața din act = 68 mp			
<p align="center">CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p align="center">Executanți: S.C. TOPOCENAN S.R.L. 1491/2012</p> <p align="center">S.C. TOPOCENAN S.R.L. 1780</p> <p align="center">SILVIU CIPRIAN</p>		Inspector	
<p>Confirm executarea măsurătorii la teren, corectitudinea întinerii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p>		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila		Semnătura și parafa	
Data: 10.12.2021		Data:	
		Ștampila BCPI	

CALCULUL SUPRAFETEI

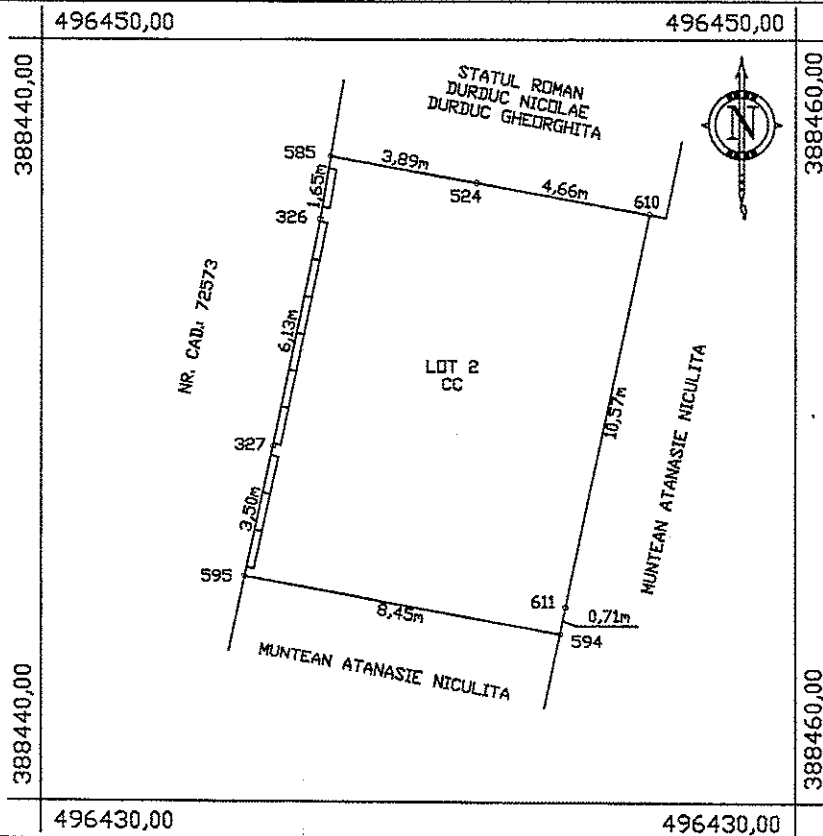
Parcela (LOT1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
585	496446.973	388447.670	1.588
325	496448.539	388447.933	6.635
650	496455.054	388449.191	5.882
607	496453.956	388454.970	3.336
608	496453.389	388458.257	8.170
609	496445.402	388456.538	0.450
610	496445.482	388456.095	4.661
524	496446.294	388451.505	3.895
S(LOT1)=74.62mp P=34.617m			



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	S=95mp	MUN. SEBES FN., JUD. ALBA
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
C.F. NDU NR. (**)	SEBES	

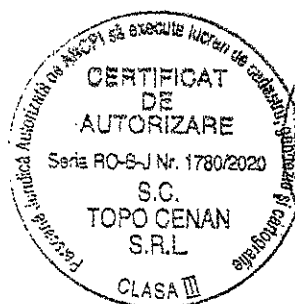


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
2	CC	95	Terenul este parțial delimitat la N de conturul exterior al construcției vecine, la Veste împrejmuit cu gard de beton, iar în rest este neîmprejmuit.
Total		95	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 95 mp			
Suprafața din act = 95 mp			
<p align="center">CERTIFICAT DE EXECUTANT DE AUTORIZARE S.C. TOPOCENAN S.R.L. S.C. TOPOCENAN Confirm executarea măsurătorilor la teren și corectitudinea înocării documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren</p>			Inspector
Semnătura și ștampila			Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și ștampila			Semnătura și parafa
Data: 10.12.2021			Data.....
			Ștampila BCPI

CALCULUL SUPRAFETEI

Parcela (LOT2) CC

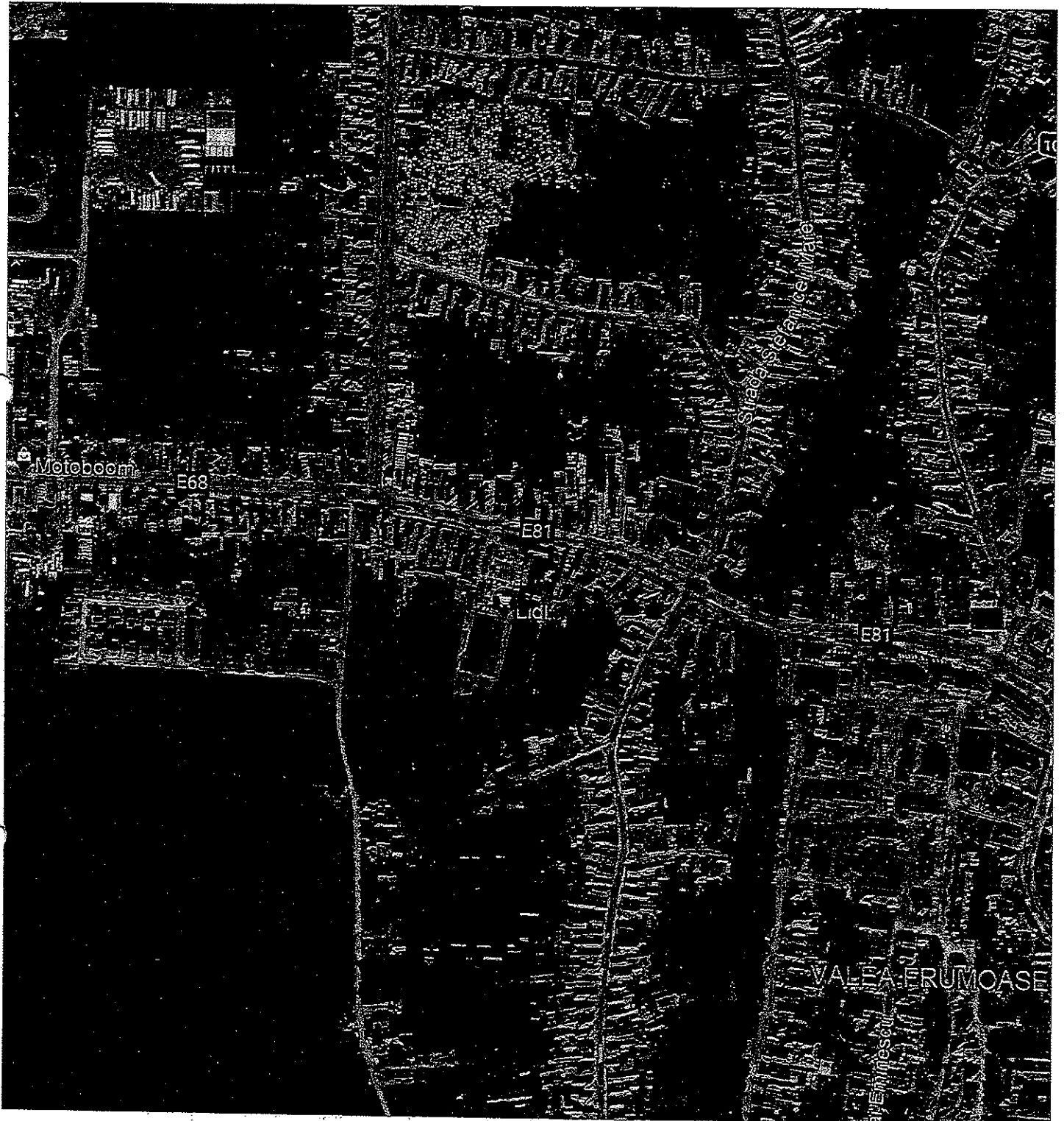
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
594	496434.453	388453.723	0.715
611	496435.152	388453.872	10.566
610	496445.482	388456.095	4.661
524	496446.294	388451.505	3.895
585	496446.973	388447.670	1.648
326	496445.348	388447.397	6.132
327	496439.343	388446.154	3.499
595	496435.926	388445.403	8.449
S(LOT2)=95.38mp P=39.565m			



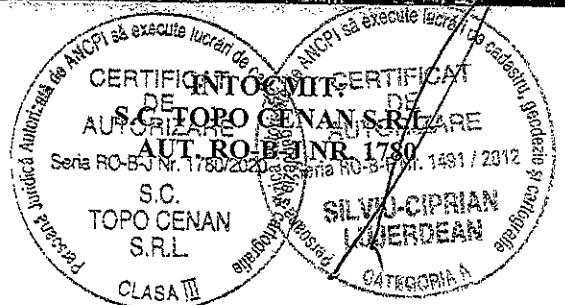
PLAN DE INCADRARE IN ZONA PE ORTOFOTOPLAN

SCARA 1:5000

L-34-84-A-a-1-IV



PROPRIETARI :
STATUL ROMAN
MUNTEAN ATANASIE NICULITA



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA ALBA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA SEBEȘ
EXTRAS DE CARTE FUNCIONARĂ

pentru
INFORMARE

Cartea funciara cu nr: 24794

Comuna/ Oraș/ Municipiul Sebeș

Partea I-A
IMOBILUL

Nr. crt	Nr. topografic	DESCRIEREA IMOBILULUI	Suprafata în m.p.	OBS
2	193/3 194/2	Magazie Curte	68 95	

Partea II-A
PROPRIETATEA

Nr crt	ÎNSCRIERI PRIVITOARE LA PROPRIETATE	OBS
1	STATUL ROMÂN, -asupra cotei de 68/163 părți teren, Naționalizare, Înch 1798/1957.	
2	DURDUC NICOLAE și soția	
3	DURDUC GHEORGHIȚA, -în 1/1 părți construcții, Cumpărare în baza Legii 112/1995, Înch 538/2004.	
4	Drept de servitute de trecere asupra imobilului cu nr top 193/1, 194/1 din CF 135, înch 538/2004.	
5	MUNTEAN ATANASIE NICULIȚĂ, -asupra cotei de 95/163 părți teren, Restituire în baza Legii 10/2001, Înch 7374/2008. Notat plângere împotriva încheierii nr. 7374/2008 depusă de Muntean Atanasie Niculiță	

Partea III-A
SARCINI

Nr crt	ÎNSCRIERI PRIVITOARE LA SARCINI	OBS
1	DURDUC NICOLAE și soția	
2	DURDUC GHEORGHIȚA, -dreptul de folosință asupra 236 mp, înch 538/2004.	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, cu Online nr. ANCPI/1124419 în suma de 20 lei, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272.

Data întocmirii
30.03.2021

Asistent-registrator:

Claudiu-
Alin
Brinceanu

Semnat digital de
Claudiu-Alin
Brinceanu
Data: 2021.03.31
09:23:27 +03'00'

Data eliberării

____/____/____

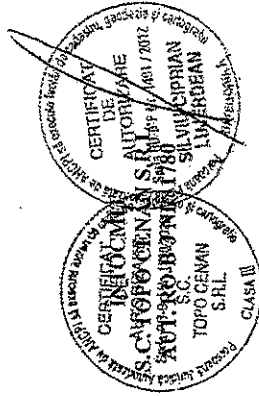
(parașa și semnătura)

Referent:

(parașa și semnătura)

SITUAȚIA PROPUȘĂ DUPĂ DEZLIPIRE ȘI ÎNSCRIEREA DEZLIPIRE

Nr. CF. NOU NR. (*)	Număr		Descriere imobil	Supr. mp.	Proprietari	Sareni
	Ser.	topo				
C.F. NOU NR. (*)	A+1	193/3	Magazie	Din acte: 68mp Măsurată: 75mp	B1. Drept de proprietate, naționalizare, înch. 1798/1957, dezlipire și înscriere dezlipire, în favoarea: I. STATUL ROMÂN, cota de 1/1 parte B2. Drept de proprietate, Cumpărare în baza Legii 112/1995, înch. 538/2004, în favoarea: 2. DURDUC NICOLAE și soția 3. DURDUC GHEORGHITA, - în 1/1 părți construcții, B3. Drept de servitute de trecere asupra imobilului cu nr. top. 193/1, 194/1 din CF 135, înch. 538/2004	1. DURDUC NICOLAE și soția 2. DURDUC GHEORGHITA, - dreptul de folosință, înch. 538/2004
C.F. NOU NR. (**)	A+1	194/2	Curte	Din acte: 95mp Măsurată: 95mp	B1. Drept de proprietate, restituire în baza Legii 10/2001, înch. 7374/2008, dezlipire și înscriere dezlipire, în favoarea: I. MUNTEAN ATANASIE, NICULIȚA, cota de 1/1 parte	
			TOTAL SUPRAFAȚA	Din acte: 163mp Măsurată: 170mp		



**TABEL CU MIȘCAREA PARCELELOR – TERITORIUL MUN. SEBEȘ
SITUAȚIA ACTUALĂ CONFORM C.I.E.**

Nr. CF	Număr		Descriere imobil	Supr. mp.	Proprietari	Sarcini
	Ser.	topo				
24794	A+2	193/3	Magazie	68	1. STATUL ROMÂN, - asupra cotei de 68/163 părți teren, naționalizare, înch. 1798/1957 2. DURDUC NICOLAE și soția 3. DURDUC GHEORGHIȚA, - în 1/1 părți construcții, Cumpărare în baza Legii 112/1995, înch. 538/2004 4. Drept de servitute de trecere asupra imobilului cu nr. top. 193/1, 194/1 din CF 135, înch. 538/2004 5. MUNTEAN ATANASIE NICULIȚA, asupra cotei de 95/163 părți teren, restituire în baza Legii 10/2001, înch. 7374/2008 Notat plângere împotriva încheierii nr. 7374/2008 depusă de Atanasie Niculiță	1. DURDUC NICOLAE și soția 2. DURDUC GHEORGHIȚA, - dreptul de folosință asupra 236 mp, înch. 538/2004
		194/2	Curte	95		
			TOTAL SUPRAFATA	163		

SITUAȚIA PROPUȘĂ DUPĂ MODIFICARE SUPRAFATĂ

Nr. CF	Număr		Descriere imobil	Supr. imp.	Proprietari	Sarcini
	Ser.	topo				
24794	A+2	193/3	Magazie	Din acte: 68mp Măsurată: 75mp	1. STATUL ROMÂN, - asupra cotei de 68/163 părți teren, naționalizare, înch. 1798/1957 2. DURDUC NICOLAE și soția 3. DURDUC GHEORGHIȚA, - în 1/1 părți construcții, Cumpărare în baza Legii 112/1995, înch. 538/2004 4. Drept de servitute de trecere asupra imobilului cu nr. top. 193/1, 194/1 din CF 135, înch. 538/2004 5. MUNTEAN ATANASIE NICULIȚA, asupra cotei de 95/163 părți teren, restituire în baza Legii 10/2001, înch. 7374/2008 Notat plângere împotriva încheierii nr. 7374/2008 depusă de Atanasie Niculiță	1. DURDUC NICOLAE și soția 2. DURDUC GHEORGHIȚA, - dreptul de folosință asupra 236 mp, înch. 538/2004
		194/2	Curte	95		
			TOTAL SUPRAFATA	Din acte: 163mp Măsurată: 170mp		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Local, POPIUC MIRCEA GHEORGHE

SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA

