

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
Nr. 77/31.01.2022

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 22.12.2021, ora 14,00 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba. Participă la ședință dl. Benga, Țărean I, Morariu Gh, Decean C, Borz D, Galață C, Rotaru A, Dorin Ordean- SPAP, Canija N- Direcția Poliția Locală, Mărginean Alina- DGASMC.

Dl. Popiuc- prin dispoziția primarului Municipiului Sebeș nr.980/16.12.2021 a fost convocat Consiliul Local al Municipiului Sebeș în ședință publică ordinară astăzi orele 14,00. Ședința se desfășoară cu prezența fizică a domnilor consilieri în sala de festivități „Radu Stanca” din cadrul Centrului Cultural „Lucian Blaga”

Dna Vlad – face apelul nominal al domnilor consilierilor, care răspund prezent și anunță că sunt prezenți 17 consilieri din totalul de 19, lipsește dl consilier Rodean I aflat în delegație și dna Alisie care a anunțat că întârzie.

D-na Vlad-ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

D-na Vlad supune la vot:

- procesul verbal al ședinței de consiliu ordinare din data de 25.11.2021-unanimitate
- procesul verbal al ședinței de consiliu extraordinare din data de 06.12.2021-unanimitate

Dl. Popiuc- pe ordinea de zi avem 13 proiecte și 4 informări și 5 proiecte pe ordinea suplimentară.

Dl. Popiuc- supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu cele 5 proiecte -se aprobă în unanimitate.

Dl. Popiuc- supune la vot ordinea de zi împreună cu cea suplimentară-se aprobă în unanimitate.

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. **Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 316/2021 privind aprobarea numărului de burse aferent semestrului I al anului școlar 2021-2022 pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat, modificată prin HCL 337/2021.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe

2. **Proiect de hotărâre privind modificarea Art.1 din H.C.L nr.143/2019 privind aprobarea devizului general actualizat, aprobarea Proiectului tehnic și aprobarea completării și modificării Art.1 din H.C.L nr.278/2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Orizontului, Zori Noi, Câmpului, Macului, Izvorului, Luncii, Cloșca - Tronson începând cu trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș - Petrești, de la km 1+347, pe o lungime de 425 ml, din Municipiul Sebeș” și aprobarea Devizului general revizuit pentru obiectivul de investiții.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

3. **Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării alin.(1) al Art.13 din Contractul de atribuire în gestiune delegată a serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate în Municipiul Sebeș, nr.65/2015- „Tarife de transport ”- conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

5. **Proiect de hotărâre privind aprobarea înfrățirii Municipiului Sebeș cu Sectorul Buiucani, Municipiul Chișinău din Republica Moldova.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

6. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind gestionarea deșeurilor din construcții și demolări în Municipiul Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

7. **Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere, pentru chiriașii din blocul 12AB - cartier Valea Frumoasei și blocul 53CD - cartier Lucian Blaga– locuințe pentru tineri construite prin programul A.N.L**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

8. **Proiect de hotărâre privind aprobarea nomenclatorului stradal reactualizat al Municipiului Sebeș, cu localitățile componente Petrești, Lancrăm, Răhău și regulamentul privind zonarea străzilor de pe raza administrativ –teritorială a Municipiului Sebeș.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

9. **Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la H.C.L nr.18/2021 privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative ce se vor desfășura în cursul anului 2021.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

10. **Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului subvenției ce urmează a fi acordată Asociației Diakoniewerk Internațional, pe anul 2022, precum și aprobarea Convenției provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

11. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrală de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2027.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie, Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism .

- 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului subvenției ce urmează a fi acordată Asociației Filantropia Ortodoxă Sebeș, pe anul 2022, precum și aprobarea Convenției provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

- 13. Proiect de hotărâre privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative care se vor desfășura în cursul lunii ianuarie a anului 2022.**

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

14. Informarea nr.87864/25.11.2021- citația emisă la data de 23.noiembrie 2021 privind dosarul nr.3829/107/2021: anulare act administrativ HOTĂRÂREA NR.156/16.06.2021 ȘI 204/2021, 100.000 lei cu titlu daune morale, în proces cu BOGDAN ADRIAN în calitate de reclamant.
15. Informarea nr.89591/07.12.2021 a doamnei POPA DIANE, profesor titular la Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleșeriu” prin care solicită analiza și rezolvarea în mod favorabil a propunerii de proiect „Clase digitale pentru copii cu C.E.S ”inițiat de către elevii acestui liceu în concursul de proiecte : „ Lider European”
16. Informarea nr.87555/24.11.2021- scrisoarea de intenție Enery Element GmbH de a dezvolta, finanța, construi și opera un parc fotovoltaic pe zona UAT-ului Municipiului Sebeș.
17. Informarea nr.96561/13.12.2021- a Compartimentului Registru Agricol privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune referitor la intenția de vânzare a imobilului-teren agricol situat administrativ în mun.Sebeș, loc.Petrești, denumit „Groapa Galbenă ” înscris în lista Monumentelor Istorice sub cod LMI 2015 AB I-s-A-000056.02 (datare Neolitic, Cultura Petrești).

ORDINE SUPLIMENTARĂ

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajări exterioare și asigurare cu utilități a obiectivului de investiții „Locuințe de serviciu, jud.Alba, Municipiul Sebeș, str. Mircea cel Mare, 22 u.1”-proiect nr.13/2021.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al Bugetului local al Municipiului Sebeș la 20.12.2021.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor

Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z. și a R.L.U. - proiect nr. 1516/2021 „Elaborare PUZ -Amenajare spațiu destinat serviciilor producție-logistică, realizare trama stradală și reparcelare,, Sebeș, extravilan jud. Alba, beneficiar Alex Tarocco, S.C. Ta-Rod Alex SRL și S.C.Albaglam S.R.L.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr.68390/13.09.2021 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Amenajare perimetrală și sistematizare incintă clădire Primăria Municipiului Sebeș"- faza DALI.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.

5. Proiect de hotărâre privind majorarea bugetului local pe anul 2021 cu suma de 300,00 mii lei.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
 Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

ORDINE DE ZI

- 1. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 316/2021 privind aprobarea numărului de burse aferent semestrului I al anului școlar 2021-2022 pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat, modificată prin HCL 337/2021.**

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 386/2021.**

- 2. Proiect de hotărâre privind modificarea Art.1 din H.C.L nr.143/2019 privind aprobarea devizului general actualizat, aprobarea Proiectului tehnic și aprobarea completării și modificării Art.1 din H.C.L nr.278/2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Orizontului, Zori Noi, Câmpului, Macului, Izvorului, Luncii, Cloșca - Tronson începând cu trecerea la nivel cu calea ferată 211 Sebeș - Petrești, de la km 1+347, pe o lungime de 425 ml, din Municipiul Sebeș" și aprobarea Devizului general revizuit pentru obiectivul de investiții.**

Dna Alisie- participă la ședință- 18 consilieri prezenți.

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 387/2021.**

- 3. Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.**

Comisia de agricultură- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 388/2021**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării alin.(1) al Art.13 din Contractul de atribuire în gestiune delegată a serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate în Municipiul Sebeș, nr.65/2015- „Tarife de transport ”- conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Bogdan D- la acest proiect aş avea o solicitare având în vedere faptul că preţul abonamentelor este calculat preţul pe zi ori câte zile este abonamentul.Pentru a stimula achiziţionarea de abonamente aş dori să fac un amendament, diminuarea abonamentelor cu 15%, pentru că așa putem să stimulăm achiziţia de abonamente.Tarifele din anexa trecută erau diminuate abonamentele, care sunt calculate tarif dus- întors ori 21 de zile egal 168, asta înseamnă că elevul sau muncitorul nu îl mai stimulezi să cumpere abonamentul.Pentru a stimula achiziţionarea de abonamente solicit diminuarea cu 15%.

Dl.Primar- Municipiul Sebeș atunci când a licitat serviciul de transport local a considerat că nu trebuie să acorde subvenție pentru călătorii, motiv pentru care serviciul de transport trebuie să aplice tarifele astfel încât să se încadreze în acei indicatori care s-au stipulat în caietul de sarcini. În acest moment suntem în aceeași situație, adică nu acordăm subvenție, solicitarea vine de la operatorul de transport care justifică tarifele prin elementele de cost apărute suplimentar, cu costuri la motorină, plus numărul de solicitări prin aceste curse. În condițiile în care solicităm aprobarea unor tarife mai mici trebuie să venim și cu soluția, de unde acoperim operatorul și sub ce formă legală o să reușim să acoperim operatorului costurile generate de venituri mai mici.De-a lungul timpului am, avut discuții cu operatorul ceea ce înseamnă un abonament ar fi normal să fie mult mai mic, dar atâta timp cât nu există o subvenție sau o sumă venită din partea autorităților locale cu siguranță el decide în ceea ce privește acest lucru. Aparatul de specialitate al primarului analizează doar legalitatea cererii, justificarea tarifelor pentru transport și în consecință acestea sunt înaintate Consiliului Local. O intervenție de genul acesta este binevenită dar ea trebuie să aibă și un argument de legalitate, altfel nu o să facem decât să îngreunăm posibilitățile operatorului probabil să renunțe la serviciile de transport sau să ne pună pe noi în situația să găsim o altă soluție și momentan asta ne-a cerut.

Dl.Luca- având în vedere că cetățeanul nu beneficiază de nici o bonificație dacă face abonament sau și-a plătit biletul în momentul în care călătorește, evident operatorul de transport este cât se poate de conștient că este încurajat și transportul neconvențional de tip rechin sau ocazii. Dacă merg pe prețurile astea să fie conșienți că s-ar putea să piardă din cei care călătoresc cu transportul public.

Dl.Bogdan D- îmi mențin amendamentul și vreau să completez faptul că operatorul trebuie să se gândească că dacă nu stimulează crearea de abonamente peste o jumătate de an va observa că se diminuează călătoriile cu transportul public local și că o să vină din nou o mărire de preț.

Dl.Primar- sunt de acord cu dumneavoastră dar care este soluția legală? Trebuie să aibă un suport legal. Eu susțin acest lucru dar nu am găsit suportul legal. Cred că asta trebuie să ne gândim, când facem ceva trebuie avem un suport legal pentru că cineva semnează și banul public s-ar putea să fie imputat în această situație și fără o viză de legalitate, de control financiar preventiv, fără întocmirea documentelor în conformitate cu legislația în vigoare nu se poate realiza.

Dl.Bogdan D- la hcl anterior în care s-a prelungit acest contract de transport local operatorul nu a venit cu modificare de tarif deși prețurile motorinei, a combustibilului și a pieselor a rămas același ca și până acum poate că s-a scumpit mai bine cu 20 de bani.

Dl.Primar- prelungirea de contract este obligatorie să se facă în condițiile respectării contractului inițial. Există o reglementare care ne spune că timp de 3 luni de zile trebuie să facă dovada că au fost afectate costurile lui și asta înseamnă că se monitorizează pe o anumită perioadă de timp, deci nu dacă mâine se scumpește motorina operatorul indiferent ce fel de serviciu discutăm că este de transport, de salubritate, ei trebuie să facă dovada că cel puțin trei luni de zile au fost afectați și abia pe urmă pot veni în fața consiliului sau în fața organelor abilitate să solicite modificare de tarif.

Dna Vlad- dacă vă susțineți amendamentul în continuare, aş vrea să revenim asupra anexei la proiectul de hotărâre, anexa unde avem stabilite concret sumele pe abonamente.Vă rog să mă ajutați aici, concret , diferența dintre ceea ce propune operatorul justificat și propunerea dumneavoastră va trebui să ne indicați și de unde luăm sumele.

Dl.Bogdan D- amendament:

tarife pentru un abonament nominal pe un traseu:

- integral- 175 lei
- pe 7 zile- 49 lei
- pe 15 zile- 105 lei
- pe 21 de zile- 145 lei

tarife pentru un abonament nominal pe toate traseele:

- integral- 418 lei
- pe 7 zile- 98 lei
- pe 15 zile- 209 lei
- pe 21 zile- 295 lei

Dl.Popiuc- supune la vot amendamentul domnului cons.Bogdan D

Voturi:

- 5 voturi pentru-Blaga, Bogdan D, Luca, Salău, Radu C,
- 3 abtineri-Bogdan A, Lupu, Săliștean,
- 10 voturi contra – Albu, Alisie, Bogdan G,Lorintz, Marcu,Popa, Popiuc, Radu A, Stoica, Șerbănescu.

Dl.Popiuc- nu a trecut amendamentul propus.

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre în forma în care acesta a fost inițiat.

Voturi :

- 14 voturi pentru-Albu,Alisie,Bogdan A,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Popa,Popiuc, Radu A,Săliștean,Stoica,Șerbănescu.
- 2 abtineri-Bogdan D, Salău
- 2 voturi contra – Blaga, Radu C

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 389/2021**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea înfrățirii Municipiului Sebeș cu Sectorul Buiucani, Municipiul Chișinău din Republica Moldova.

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Comisia de agricultură- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 390/2021**

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind gestionarea deșeurilor din construcții și demolări în Municipiul Sebeș.

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de agricultură- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 391/2021**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere, pentru chiriașii din blocul 12AB - cartier Valea Frumoasei și blocul 53CD - cartier Lucian Blaga-locuințe pentru tineri construite prin programul A.N.L

Comisia de administrație- aviz favorabil

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 392/2021**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea nomenclatorului stradal reactualizat al Municipiului Sebeș, cu localitățile componente Petrești, Lancrăm, Răhău și regulamentul privind zonarea străzilor de pe raza administrativ –teritorială a Municipiului Sebeș.

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 393/2021**

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la H.C.L nr.18/2021 privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative ce se vor desfășura în cursul anului 2021.

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi :

- 17 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Popa,Popiuc, Radu C, Radu A,Salău,Săliștean,Stoica,Șerbănescu.
- 1 abținere-Bogdan A
- vot contra-

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 394/2021**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului subvenției ce urmează a fi acordată Asociației Diakoniewerk Internațional, pe anul 2022, precum și aprobarea Convenției provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială.

Comisia de învățământ-aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 395/2021**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei Integrală de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sebeș (SIDU) pentru perioada 2021-2027.

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Comisia de agricultură- aviz favorabil

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia de administrație- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 396/2021**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului subvenției ce urmează a fi acordată Asociației Filantropia Ortodoxă Sebeș, pe anul 2022, precum și aprobarea Convenției provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială.

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 397/2021**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea calendarului de activități cultural-educative care se vor desfășura în cursul lunii ianuarie a anului 2022.

Comisia de învățământ- aviz favorabil

Dl.Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi :

- 16 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Luca,Lupu,Marcu,Popa, Popiuc, Radu A,Salău,Șerbănescu,Săliștean,Stoica.
- 2 abțineri-Bogdan A, Radu C
- vot contra -

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 398/2021**

INFORMĂRI

14.Informarea nr.87864/25.11.2021- citația emisă la data de 23.noiembrie 2021 privind dosarul nr.3829/107/2021: anulare act administrativ HOTĂRÂREA NR.156/16.06.2021 și 204/2021, 100.000 lei cu titlu daune morale, în proces cu BOGDAN ADRIAN în calitate de reclamant.

Dl.Primar-având în vedere că domnul Adrian Bogdan este prezent la ședință propun să ne explice puțin informarea.

Dl.Bogdan A- ne vedem în instanță.

15. Informarea nr.89591/07.12.2021 a doamnei POPA DIANE, profesor titular la Liceul cu Program Sportiv „Florin Fleşeriu” prin care solicită analiza și rezolvarea în mod favorabil a propunerii de proiect „Clase digitale pentru copii cu C.E.S ”inițiat de către elevii acestui liceu în concursul de proiecte : „ Lider European”

Dl. Primar- explică informarea. Un astfel de proiect nu înseamnă că nu este binevenit dar presupune o alocare bugetară, între timp am luat legătura cu școala, de fapt așa trebuie să funcționeze, școala trebuie să fie de acord să inițieze un proiect, proiectul să vină spre Consiliul Local, să fie bugetat, achizițiile de echipamente nu se fac cu atât mai puțin dacă nu există alocare bugetară, dacă nu există legalitate din acest punct de vedere. Până la urmă doamna profesoară a înțeles că nu așa merg lucrurile., nu așa poate fi un proiect aprobat, dat totuși a fost înaintat Consiliului Local spre a o aduce la cunoștință

16. Informarea nr.87555/24.11.2021- scrisoarea de intenție Enery Element GmbH de a dezvolta, finanța, construi și opera un parc fotovoltaic pe zona UAT-ului Municipiului Sebeș.

Dl. Primar- sunt multe companii din tot felul de locuri care doresc astfel de proiecte. Din ce înțeleg eu din adresa respectivă este vorba de un teren privat. Noi astăzi nu ne putem pronunța, nici măcar nu știm despre ce este vorba, faptul că dorește pe un teren privat, undeva în zona Lancrăm pe partea stângă este evident că terenul agricol trebuie scos din circuitul agricol, asta înseamnă niște documentații și avize de la instituții abilitate, dacă sunt terenuri private trebuie să existe o astfel de înțelegere între proprietari și cei care doresc, administrația nu poate să intervină și să stabilească ca proprietarul să fie interesat sau nu de o astfel de investiție. Din punct de vedere urbanistic trebuie ca noi să aprobăm modificările solicitate cuprinse în planul urbanistic zonal sau ce se preferă în situația respectivă, indiscutabil că este important ce se întâmplă și cu rețele de transport în cazul acesta pentru că nu ține de noi, dar un astfel de de investitor trebuie să țină cont și de amplasarea lor într-o zonă care poate să asigure și transportul energiei și bineînțeles tot ceea ce înseamnă acces acolo. Nu pot astăzi ca aparat de specialitate sau ca primar să vin să spun da sau nu, pentru că toate elementele de care vorbeam până acum ar trebui să le îndeplinească compania respectivă și trebuie să ceară un certificat de urbanism dacă există proprietate sau un contract între proprietarul terenului și ei și bineînțeles să își urmeze cursul de legalitate. Pe baza unei informări indiscutabil că există interes pentru ca aceste energii alternative să se dezvolte și pe raza UAT-ului nostru, mai există companii care au în apropiere astfel de investiții.

Dl. Luca- dumneavoastră a-ți discutat cu dânșii, de fapt ce vor? În informare scrie că vor în concesiune un teren care aparține Consiliului Local.

Dl. Primar- Așa cum știți noi nu avem, ne-au și prezentat terenul, noi nu avem astfel de terenuri de zeci de hectare.

Dl. Radu C- avem în Lancrăm.

Dl. Primar- pentru Lancrăm am făcut un PUZ, acolo vrem să dezvoltăm o zonă industrială. Ideea este că discutăm totuși de zeci de hectare, sute de hectare, noi avem două zeci de hectare acolo. Așa cum știți există în Sebeș multe activități care se desfășoară în zone locuibile și poate că aceste companii au nevoie de o posibilitate pentru a se muta oportunitatea la marginea orașului, să rezolvăm și problema traficului și problema generată de o anumită activitate economică în zona centrală sau în anumite zone ale orașului și de aceea am optat pentru acel teren. Este adevărat că el a stat zeci de ani neutilizat și nu s-a luat nimic de pe el, scopul este să găsim soluții, să investim ca să facem o zonă industrială pentru companii mici și mijlocii, companii pe care ne bazăm.

17. Informarea nr.96561/13.12.2021 - a Compartimentului Registru Agricol privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune referitor la intenția de vânzare a imobilului-teren agricol situat administrativ în mun.Sebeș, loc.Petrești, denumit „Groapa Galbenă ” înscris în lista Monumentelor Istorice sub cod LMI 2015 AB I-s-A-000056.02 (datare Neolitic, Cultura Petrești).

Dl. Primar- nu este obligativitatea, este sub incidența monumentelor istorice. Este obligativitatea pronunțării în această situație, dacă intenționăm să îl achiziționăm noi atunci îl achiziționăm noi ca

municipalitate, dacă nu ne prezentăm intenția că nu dorim și ne prezentăm intenția să nu ne exercităm dreptul de preemțiune. Nu avem nici un obiectiv de investiții în acea zonă, nu avem interes justificat în acest moment nici din punct de vedere al zonei respective nici din punct de vedere al anumitor intervenții cu caracter de șantier în zona descoperii de anumite pietre sau ceea ce datează din neolitic, de când este făcută zona respectivă. Deci în acest moment nu avem un astfel de proiect și nu avem astfel de propuneri.

ORDINE DE ZI SUPLIMENTARĂ

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajări exterioare și asigurare cu utilități a obiectivului de investiții „Locuințe de serviciu, jud. Alba, Municipiul Sebeș, str. Mircea cel Mare, 22 u.1”-proiect nr.13/2021.

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 399/2021**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al Bugetului local al Municipiului Sebeș la 20.12.2021.

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi :

- 15 voturi pentru- Albu, Alisie, Bogdan A, Bogdan D, Bogdan G, Lorintz, Luca, Lupu, Marcu, Popa, Popiuc, Radu A, Șerbănescu, Săliștean, Stoica.
- 3 abțineri- Blaga, Radu C., Salău
- vot contra –

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 400/2021**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z. și a R.L.U. - proiect nr. 1516/2021 „Elaborare PUZ -Amenajare spațiu destinat serviciilor producție-logistică, realizare trama stradală și reparcelare,, Sebeș, extravilan jud. Alba, beneficiar Alex Tarocco, S.C. Ta-Rod Alex SRL și S.C. Albaglam S.R.L.

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Comisia de agricultură- aviz favorabil

Dl. Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 401/2021**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare nr.68390/13.09.2021 pentru proiectarea obiectivului de investiții „Amenajare perimetrală și sistematizare incintă clădire Primăria Municipiului Sebeș”- faza DALI.

Comisia de urbanism- aviz favorabil

Dl. Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi :

- 15 voturi pentru- Albu, Alisie, Bogdan D, Bogdan G, Lorintz, Luca, Lupu, Marcu, Popa, Popiuc, Radu A, Salău, Șerbănescu, Săliștean, Stoica.
- 3 abțineri- Blaga, Bogdan A, Radu C.
- vot contra –

Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 402/2021**

5. Proiect de hotărâre privind majorarea bugetului local pe anul 2021 cu suma de 300,00 mii lei.

Comisia economică- aviz favorabil

Dl. Popiuc- supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

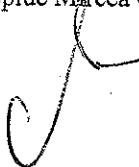
Dna Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 403/2021**

Ședința a fost transmisă live.

DI.Popiuc—întreabă domnii consilieri dacă au ceva probleme de discutat, și dacă nu declară lucrările ședinței încheiate și mulțumește domnilor consilieri pentru participare.Epuizându-se ordinea de zi, ședința ia sfârșit ,drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată. mai puțin ceea ce nu s-a auzit, înregistrat și consemnat , deoarece nu s-a vorbit la microfon și într-o ordine bine stabilită.

Sebes 22.12.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Popiuc Mircea Gheorghe



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

