

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.11/2022

privind modificarea nomenclatorului stradal reactualizat al Municipiului Sebeș, cu localitățile componente Petrești, Lancrăm, Răhău și regulamentul privind zonarea străzilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 393/2021

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.01.2022, ora 14,00,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind modificarea nomenclatorului stradal reactualizat al Municipiului Sebeș, cu localitățile componente Petrești, Lancrăm, Răhău și regulamentul privind zonarea străzilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 393/2021;

Văzând:

- referatul de aprobare nr.100050/28.12.2021 al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr.99988/28.12.2021 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea teritoriului, autorizări și Disciplina în Construcții, raportul de specialitate nr.5.506/20.01.2022 al Direcției Venituri;
- HCL nr. 393/2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal reactualizat al Municipiului Sebeș, cu localitățile componente Petrești, Lancrăm, Răhău și regulamentul privind zonarea străzilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, în care a fost omisă str. Pieții;
- HCL nr.352/2021 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului :strada Arini-localitatea Lancrăm, municipiul Sebeș, documentație care cuprinde și strada Zăvoi ca fiind parte componentă a strazii Arini din din localitatea Lancrăm;
- raportul nr.100416/07.01.2022 al Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Sebeș;
- anunțul nr.547/2022 de afișare a proiectului de hotărâre;
- procesul verbal nr.546/2022 de afișare a proiectului de hotărâre;
- adresa nr.545/2022 de afișare a proiectului de hotărâre;

Având avizul nr.25/2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.26/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând:

- Prevederile art. 2 lit. b) din HG nr. 777/2016 - privind structura, organizarea și funcționarea registrului electronic național al nomenclaturii stradale;
- Legea nr. 2/1998 privind organizarea administrativ teritorială a României;

- Art. 5 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 453, lit. g), lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare și ale HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare ale Legii nr. 227/2015, ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 129 alin. 2, lit. e) și alin. 6 lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea nomenclatorului stradal reactualizat al Municipiului Sebeș, cu localitățile componente Petrești, Lancrăm, Răhău și regulamentul privind zonarea străzilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, aprobat prin HCL 393/2021 în conformitate cu Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Se aprobă Regulamentul privind zonarea străzilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș, prevăzut în Anexa 2 a prezentei hotărâri.

Art.III. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCL nr. 393/2021 privind aprobarea nomenclatorului stradal reactualizat al Municipiului Sebeș, cu localitățile componente Petrești, Lancrăm, Răhău și regulamentul privind zonarea străzilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Sebeș își încetează valabilitatea.

Art.IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.V. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, autorizații în construcții și Direcția impozite și taxe locale.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Arhitectului –Șef;
- Compartimentului Urbanism;
- Compartimentului Autorizări și Disciplina în Construcții;
- Direcția Venituri;
- Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș;
- Compartimentului Patrimoniu și Transport;
- Compartimentului Registrul Agricol;
- Compartimentul Relații Publice, Comunicare, Informatică și Monitor Oficial Local;
- SPCLEP Sebeș;
- Delgaz Grid-Sucursala Sebeș;

- S.C. Apa C.T.T.A-Sucursala Sebeș;
- S.C. Electrica S.A-Sucursala Sebeș;
- C.N. Poșta Română-Oficiul Poștal Sebeș ;
- Poliția Municipiului Sebeș,
- Poliția Locală a Municipiului Sebeș;
- Instituțiilor de învățământ din UAT Sebeș.

Sebeș la 31.01.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Popiuc Mircea Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-

2ex.GȚ/CV/CG conține 3 pagini și anexe

Pagina 3 din 3

Municipiul SEBEȘ
Municipiul SEBES
 NOMENCLATOR STRĂZI

Nr. crt.	Denumire	Tip	Lungime (m)	Aprobată prin	Obs.	Zona de impozitare
1.	1848	stradă	395			A
2.	1907	stradă	200			C
3.	24 IANUARIE	stradă	200			A
4.	8 APRILIE	stradă	380		fostă Nouă	D
5.	8 MARTIE	stradă	537			C
6.	9 MAI	stradă	92			A
7.	ABATORULUI	stradă	520			D
8.	ALEEA PAUL TOMIȚĂ	stradă	166	HCL 116/2005		D
9.	ALUNELULUI	stradă	497			C
10.	ALUNULUI	stradă	750			C
11.	APUSENI	stradă	189	HCL240/2007		D
12.	ARDEALUL	stradă	762	HCL 282/2016		D
13.	ARINI	stradă	50			C
14.	ARINI	Parc	180			C
15.	ARMONIEI	stradă	320	HCL 334/2018		D
16.	AUGUSTIN BENA	stradă	832		fostă Pandurilor	B
17.	AUREL VLAICU	stradă	1670		Prelungire str. prin HCL 334/2018	C
18.	AVIATOR GHE. OLTEANU	stradă	440			A
19.	AVRAM IANCU	stradă	540			B
20.	BARBU ȘTEFĂNESCU DELAVRANCEA	stradă	510			C
21.	BISTREI	stradă	156			A
22.	BRÂNDUȘELOR	stradă	223	HCL 51/1998		D
23.	BUCEGI	stradă	158	HCL240/2007		D
24.	BUJORULUI	stradă	1392	HCL 51/1998		C
25.	CAMELIEI	stradă	367			D
26.	CĂLĂRAȘI	stradă	1660			B
27.	CARDINALUL ALEXANDRU TODEA	Piațetă	-	HCL 201/2002		B
28.	CĂLUGĂRENI	stradă	608			B
29.	CÂMPULUI	stradă	452			D
30.	CÂNEPIȘTI	stradă	120			D
31.	CÂNTARULUI	stradă	451			B
32.	CETĂȚII	stradă	130			A
33.	CIBANULUI	stradă	293	HCL 51/1998		C
34.	CINDREL	stradă	194	HCL240/2007		D
35.	CIOCÂRLIEI	stradă	360			C
36.	CIPRIAN PORUMBESCU	stradă	1500	HCL 334/2018		D
37.	CLOȘCA	stradă	600			D
38.	CRÂNGULUI	stradă	70			C
39.	CRINULUI	stradă	340	HCL 175/2002		D
40.	CRÎȘAN	stradă	900			C

Municipiul SEBEȘ
Municipiul SEBES
NOMENCLATOR STRĂZI

Nr. crt.	Denumire	Tip	Lungime (ml)	Aprobată prin	Obs.	Zona de impozitare
41.	DECEBAL	stradă	1940			B
42.	DEPOZITELOR	stradă	340			D
43.	DOINEI	stradă	350			D
44.	DORIN PAVEL	stradă	2200		fostă Poștei	A până la 18; B
45.	DOROBANȚI	stradă	800			A
46.	DRUMUL SIBIULUI	stradă	1194			B
47.	FÂNTÂNELE	stradă	1140	HCL 175/2002	Prelungire str. prin HCL 334/2018	C
48.	FÂNTÂNA de AUR	stradă	200	HCL 343/2005		C
49.	FLORILOR	stradă	250			D
50.	G.SCHWEIGHOFER	stradă	1025	HCL 338/2002	Prelungire str. prin HCL 334/2018	C ; D de la nr.46A
51.	GĂRII	stradă	376			B
52.	GEORGE COȘBUC	stradă	180			B
53.	GEORGE TOPĂRCEANU	stradă	465	HCL 334/2018		D
54.	GRIVIȚA	stradă	600			B
55.	HOREA	stradă	730			B
56.	IASMINULUI	stradă		HCL 217/2015		D
57.	IEZERULUI	stradă	220	HCL 51/1998		D
58.	INDUSTRIILOR	stradă	700	HCL 51/1998		C
59.	INDUSTRIA MICĂ	stradă	86	HCL 217/2009		D
60.	INVESTITORILOR	stradă	750			D
61.	ION CREANGĂ	stradă	650			C
62.	ION LUCA CARAGIALE	stradă	350			A
63.	IOAN SLAVICI	stradă	190	HCL 334/2018		D
64.	ÎNFRĂȚIRII	stradă	235	HCL 334/2018		D
65.	IZVORULUI	stradă	550			D
66.	LIBERTĂȚII	Piață	100			A
67.	LEMNARIILOR	stradă	410			C
68.	LOTRULUI	stradă	260			C
69.	LUCEAFĂRUL	stradă	835	HCL 334/2018		D
70.	LUCIAN BLAGA	Bulevard	520	D. 35/1995	M.Viteazu;V.I.Lenin	A
71.	LUNCII	stradă	200			D
72.	LUNCILE PRIGOANEI	stradă	261	HCL 51/1998		C
73.	LUNGĂ	stradă	380	HCL 175/2002		D
74.	MACULUI	stradă	400			D
75.	MĂRĂȘEȘTI	stradă	369			B
76.	MIHAI EMINESCU	stradă	410			B
77.	MIHAI SADOVEANU	stradă	251	HCL 51/1998		C
78.	MIHAI VITAZUL	stradă	493	D. 35/1995	fostă D. Gherea	A
79.	MIHAIL KOGĂLNICEANU	stradă	1250			B
80.	MIRAJ	stradă	220	HCL 99/2019	HCL 51/1998	D
81.	MIRCEA cel MARE	stradă	1250	HCL 175/2002	fostă Gaterului	C
82.	MIORIȚA	stradă	140			A
83.	MORII	stradă	100			B
84.	MOȘILOR	stradă	200			D
85.	MUREȘULUI	stradă	350			C

Municipiul SEBEȘ
Municipiul SEBEȘ
NOMENCLATOR STRĂZI

Nr. crt.	Denumire	Tip	Lungime (m)	Aprobată prin	Obs.	Zona de impozitare
86.	NICOLAE BĂLCESCU	stradă	550			B
87.	NICOLAE IORGA	stradă	290		fostă 30 Decembrie	B
88.	NUFĂRUL	stradă	165	HCL 334/2018		D
89.	OAȘA	stradă	334	HCL 51/1998		C
90.	OCCIDENTULUI	stradă	894	HCL 51/1998		D
91.	OCTAVIAN GOGA	stradă	170	HCL 334/2018		D
92.	OGORULUI	stradă	400		fostă Ogor Nou	C
93.	OITUZ	stradă	245			D
94.	ORIZONTULUI	stradă	300			D
95.	PARÂNGULUI	stradă	220			B
96.	PATRIA	stradă	120			A
97.	PĂDURENILOR	stradă	570	HCL 31/2006		D
98.	PECO	stradă	100			C
99.	PENEȘ CURCANU	stradă	414			A
100.	PIAȚA DACIA	stradă	300			A
101.	PIAȚA LIBERTĂȚII	stradă	100			A
102.	PIAȚA PRIMĂRIEI	Piață	125		Parcul 8 Mai	A
103.	PIEȚII	stradă	530			B
104.	PLEVNEI	stradă	120			A
105.	PLOPILOR	stradă	421			C
106.	PLATANULUI	stradă	285	HCL 81/2013		C
107.	PRIMĂVERII	stradă	140			B
108.	PRIPOCULUI	stradă	78	HCL 217/2009		C
109.	PROGRESULUI	stradă	830			B;D de la nr.54dr și 57stg
110.	RADU STANCA	stradă	309		fostă 7 Noiembrie	B
111.	RĂCHITEI	stradă	540			C
112.	RĂSTOACA	stradă	195			C
113.	RÂPA ROȘIE	stradă	80			D
114.	RÂULUI	stradă	120			C
115.	RODNEI	stradă	160	HCL240/2007		D
116.	RUZGA	stradă	80	HCL 217/2009		D
117.	SALCĂMULUI	stradă	400	HCL 51/1998		D
118.	SAVA HENȚIA	stradă	720	D 35/1995	fostă Ecaterina Varga	B
119.	SĂLANE	stradă	770	HCL 51/1998	Prelungire HCL 334/2018	D
120.	SECAȘULUI	stradă	225			D
121.	SIMION BĂRNUȚIU	stradă	238			C
122.	SPERANȚEI	stradă	568	HCL152/2008		D
123.	SPICULUI	stradă	270			C
124.	SPITALULUI	stradă	720			B
125.	STEJARULUI	stradă	325	HCL 51/1998		C
126.	STICLARILOR	stradă	95	HCL74/2005		C
127.	ȘTEFAN cel MARE	stradă	1285			C;D de la nr.166A
128.	ȘURIANU	stradă	450			B

Municipiul SEBEȘ

Municipiul SEBES

NOMENCLATOR STRĂZI

Nr. crt.	Denumire	Tip	Lungime (ml)	Aprobată prin	Obs.	Zona de impozitare
129.	TÂMPLARILOR	stradă	425	HCL 51/1998		D
130.	TEILOR	stradă	120			C
131.	TINERETULUI	stradă	420			B
132.	TIPOGRAFILOR	stradă	75	HCL 51/1998		C
133.	TOPORAȘILOR	stradă	400	HCL 175/2002		D
134.	TRAIAN	stradă	680			A
135.	TRANDAFIRILOR	stradă	775	HCL 175/2002		D
136.	TRANSILVANIA	stradă	6299	HCL 282/2016		D
137.	TUDOR VLADIMIRESCU	stradă	349			B
138.	ULMULUI	stradă		HCL 81/2013		D
139.	UNIRII	stradă	140			B
140.	VALEA FRUMOASEI	stradă	250			B
141.	VĂNĂTORI	stradă	150			B;D de la nr.20-24A; 26-26A
142.	VIILOR	stradă	762			C
143.	VIITORULUI	stradă	540			C
144.	VIȘINULUI	stradă	645	HCL 334/2018		D
145.	ZAMBILELOR	stradă	235	HCL 175/2002		D
146.	ZĂVOI	stradă	200			B
147.	ZORI NOI	stradă	70			D
148.	ALEEA LAC	Cartier	857			B
149.	ALEEA PARC	Cartier	1331			B
150.	LUCIAN BLAGA	Cartier	-			B
151.	MIHAIL KOGĂLNICEANU	Cartier	-			C
152.	VALEA FRUMOASEI	Cartier	688			B

Municipiul SEBEȘ
Localitatea PETREȘTI
 NOMENCLATOR STRĂZI

Nr. crt.	Denumire	Tip	Lungime (ml)	Aprobată prin	Obs.	Zona de impozitare
1.	24 Ianuarie	stradă				D
2.	8 Martie	stradă				C
3.	1 Mai	stradă				B
4.	Alunei	stradă		HCL 184/2001		D
5.	Arțarului	stradă		HCL 184/2001		D
6.	Aleea Zorilor	stradă		HCL 242/2002	fostă Nucului	C
7.	Barajului	stradă		HCL 296/2013		D
8.	Beiweg	stradă				D
9.	Bradului	stradă		HCL 184/2001		D
10.	Bisericii	stradă		HCL 242/2002	fostă Morii	C
11.	Caisului	stradă	45	HCL 382/2006		D
12.	Carpenului	stradă	62	HCL 382/2006		D
13.	Castanului	stradă	55	HCL 382/2006		D
14.	Cireșului	stradă	1500	HCL 382/2006	Prelungită prin HCL 334/2018	D
15.	Crișan	stradă				C
16.	Crizantemelor	stradă	65	HCL 382/2006		D
17.	Câmpului	stradă		HCL 184/2001		D
18.	Cetății	stradă		HCL 184/2001		D
19.	Decebal	stradă		HCL 242/2002	fostă Ogor Nou	B
20.	Digului	stradă		HCL 296/2013		D
21.	Dobrogeanu Gherea	stradă				D
22.	Dumbrava	stradă		HCL 242/2002	fostă Fagului	D
23.	Energiei	stradă				C
24.	Fagului	stradă	84	HCL 382/2006		D
25.	Garoafelor	stradă	185	HCL 382/2006		D
26.	Gladiolelor	stradă	118	HCL 382/2006		D
27.	Gorunului	stradă	125	HCL 382/2006		D
28.	Grădinilor	stradă				C
29.	Gutuiului	stradă	112	HCL 382/2006		D
30.	Gheorghe Șincai	stradă		HCL 184/2001		C
31.	Hotarului	stradă				D
32.	Iasomieii	stradă	99	HCL 382/2006		D
33.	Industriailor	stradă		HCL 184/2001		D
34.	Lalelelor	stradă		HCL 184/2001		D
35.	Liliacului	stradă	108	HCL 382/2006		D
36.	Liviu Rebreanu	stradă		HCL 184/2001		D
37.	Livezii	stradă		HCL 107/2012		D

Municipiul SEBEȘ

Localitatea PETREȘTI

NOMENCLATOR STRĂZI

Nr. crt.	Denumire	Tip	Lungime (ml)	Aprobată prin	Obs.	Zona de impozitare
38.	Magnoliei	stradă	107	HCL 382/2006		D
39.	Mărului	stradă	65	HCL 382/2006		D
40.	Mihai Viteazu	stradă				B
41.	Mihai Eminescu	stradă				C
42.	Mică	stradă		HCL 184/2001		C
43.	Migdalului	stradă	110			D
44.	Mesteacănului	stradă		HCL 184/2001		C
45.	Molidului	stradă		HCL 184/2001		D
46.	Nucului	stradă	55	HCL 382/2006		D
47.	Oituz	stradă				D
48.	Octavian Goga	stradă		HCL 184/2001	fostă Ogor Nou	D
49.	Parcului	stradă		HCL 334/2018		D
50.	Paltinului	stradă		HCL 184/2001		D
51.	Păcii	stradă		HCL 184/2001		D
52.	Petuniei	stradă	65	HCL 382/2006		D
53.	Piersicului	stradă	64	HCL 382/2006		D
54.	Progresului	stradă				C
55.	Rozelor	stradă		HCL 184/2001		D
56.	Sânzienelor	stradă	108	HCL 382/2006		D
57.	Săsească	stradă		HCL 184/2001		C
58.	Simion Bărnuțiu	stradă				C
59.	Scurtă	stradă		HCL 184/2001		C
60.	Șurianu	stradă				C
61.	Unirii	stradă				C
62.	Valea Sebeșului	stradă				B
63.	Zambilelor	stradă		HCL 184/2001		D
64.	Zăvoi	stradă	1715	HCL 184/2001		C
65.	Zorilor	stradă				C;D de la nr. 119 stg

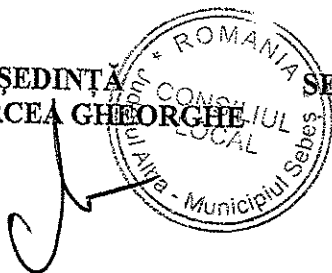
Municipiul SEBEȘ
Localitatea LANCRĂM
NOMENCLATOR STRĂZI

Nr. crt.	Denumire	Tip	Lungime (ml)	Aprobată prin	Obs.	Zona de impozitare
1.	ARINI	stradă	235	HCL 344/2005	Figura și pe HCL 184/2001	D
2.	BISERICII	stradă	165	HCL 397/2005		C
3.	DEALULUI	stradă	810	HCL 397/2005		C
4.	DUPĂ GRĂDINI	stradă		HCL 217/2015		D
5.	EMIL CIORAN	stradă	1200	HCL 334/2018		D
6.	GHIOCCELULUI	stradă		HCL 120/2013		D
7.	MARIN PEDA	stradă	1070	HCL 334/2018		D
8.	NICHITA STĂNESCU	stradă	330	HCL 334/2018		D
9.	NOUĂ	stradă	2100	HCL 397/2005		B
10.	RĂULUI	stradă	235	HCL 344/2005		D
11.	SALCIEI	stradă		HCL 120/2013		D
12.	SCURTĂ	stradă	100	HCL 397/2005		C
13.	ULIȚA de JOS	stradă	375	HCL 397/2005		C
14.	ULIȚA de MIJLOC	stradă	250	HCL 397/2005		C
15.	ULIȚA de SUS	stradă	240	HCL 397/2005		C
16.	VECHE	stradă	1850	HCL 397/2005		B

Municipiul SEBEȘ
Sat RĂHĂU
NOMENCLATOR STRĂZI

Nr. crt.	Denumire	Tip	Lungime (ml)	Aprobată prin	Obs.	Zona de impozitare
1.	BISERICII	stradă	275	HCL 334/2018	De la str.Școlii până la limita intravilanului	D
2.	DEASUPRA	stradă	2625	HCL 334/2018	De la nr.324 până la nr.499	D
3.	PRINCIPALĂ	stradă	3125	HCL 334/2018	Nr.1,2,3; de la nr.190-323C; de la nr.500-528	C; D de la nr.271dr și nr.261stg
4.	ȘCOLII	stradă	2155	HCL 334/2018	De la nr.4-189	D

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, POPIUC MIRCEA GHEORGHE



SECRETAR GENERAL, MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA

REGULAMENT
privind zonarea străzilor de pe raza administrativ - teritoriala a Municipiului Sebeș

Cap. I - Considerații de ordin legislativ

Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal în cazul în care la nivelul unității administrativ-teritoriale se impun modificări ale delimitării zonelor, consiliile locale pot adopta hotărâri în acest sens în cursul anului pentru anul fiscal următor, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Neadoptarea de modificări ale delimitării zonelor în cursul anului corespunde opțiunii consiliilor locale respective de menținere a delimitării existente a zonelor pentru anul fiscal următor.

Identificarea zonelor în intravilanul unităților administrative-teritoriale se face prin litere: A, B, C, D.

În conformitate cu Ordonanța nr. 43/1997 republicată, privind regimul drumurilor, art. 9, străzile urbane se clasifică în raport cu intensitatea traficului astfel:

- străzi categoria I - magistrale care asigură preluarea fluxurilor majore ale orașului pe direcția drumului național ce traversează orașul, sau pe direcția principală de legătură cu acest drum;
- străzi categoria II - străzi de legătură care asigură circulația majoră între zonele funcționale de locuit;
- străzi categoria III - străzi colectoare care preiau fluxurile din zonele funcționale și le dirijează spre străzile de legătură;
- străzi categoria IV - străzi de folosință locală care asigură accesul la locuințe și pentru servicii curente sau ocazionale în zonele cu trafic redus.

La unitățile administrative-teritoriale în cazul cărora elementele specifice permit delimitarea a mai puțin de 4 zone, consiliile locale pot face aceasta, numai după cum urmează:

- a) în cazul în care delimitează 3 zone, acestea sunt: zona A, zona B și zona C;
- b) în cazul în care delimitează 2 zone, acestea sunt: zona A și zona B;
- c) în cazul în care delimitează o singură zonă, aceasta este zona A.

În cazul în care elementele specifice permit delimitarea a patru zone, consiliile locale vor stabili zona A, zona B, zona C și zona D.

Conform Legii nr. 351/06.07.2001, privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, Anexa 2 - Localități urbane de rangul II, subpunctul 4.3, nr. ordine 61, Municipiul Sebeș este localitate urbană de rangul II, Petreștiul și Lancrămul au același nivel.

Potrivit aceluiași act normativ Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, Anexa 4 - Localități rurale, punctul 1.0 — Ierarhizarea localităților rurale pe ranguri, subpunctul 1.2, localitatea Răhău este sat aparținând municipiului, respectiv de rangul V.

Cap. II - Reguli privind zonarea străzilor de pe raza administrativ - teritoriala a

Municipiului Sebeș

Luând în considerare cele de mai sus se propun următoarele reguli pentru zonarea străzilor de pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Sebeș:

a. Pentru Municipiul Sebeș

ZONA A:

În zona A sunt cuprinse străzile din zona centrală (străzi de categoria I - care asigură preluarea fluxurilor majore ale orașului), respectiv străzile din Centrul Istoric al Municipiului Sebeș:

1. străzi cu rețea apă potabilă
2. străzi cu rețea canalizare menajeră
3. străzi cu rețea gaz metan
4. străzi asfaltate / pavate cu trotuare
5. străzi cu rețea de iluminat public
6. străzi cu rețea de telecomunicații
7. străzi cu spații comerciale
8. străzi cu locuri de joacă, parcuri agrement, terenuri de sport, instituții și instituții de învățământ

ZONA B

În zona B sunt cuprinse străzile de categoria II - străzi de legătură

1. străzi cu rețea apă potabilă
2. străzi cu rețea canalizare menajeră
3. străzi cu rețea gaz metan
4. străzi cu rețea de telecomunicații
5. străzi asfaltate / pavate cu trotuare,
6. străzi cu iluminat public
7. străzi cu spații comerciale

ZONA C

În această zonă sunt cuprinse străzile din categoria III, străzi colectoare ce preiau fluxurile de trafic din zonele funcționale în spre străzile de legătură.

1. străzi cu rețea apă potabilă
2. străzi cu rețea canalizare menajeră
3. străzi cu rețea gaz metan
4. străzi asfaltate / pavate cu trotuare
5. străzi cu iluminat public
6. străzi cu spații comerciale
7. străzi cu rețea de telecomunicații

ZONA D

1. Toate străzile care nu îndeplinesc criteriile de la zonele A, B, C, străzile din categoria IV - străzi de folosință locală care asigură accesul la locuințe și servicii.

2. Terenurile care au făcut obiectul unor documentații de urbanism și pentru care proprietarii au solicitat atribuirea de denumiri de străzi sau nu în anul în curs, urmând ca pentru anul următor să se realizeze încadrarea în una din zonele de împozitare corespunzătoare criteriilor îndeplinite.

Pentru terenurile situate în extravilanul localității zonarea se face prin identificare prin cifre romane, care au următoarea echivalență:

Zona I - Zona A

Zona II - Zona B
Zona III - Zona C
Zona IV - Zona D

În zona I - sunt cuprinse terenurile arabile
În zona II - sunt cuprinse pajiștele
În zona III - sunt cuprinse pădurile
În zona IV - sunt cuprinse terenurile neproductive.

b. Pentru localitățile Petrești și Lancrăm

1. Străzile din zona centrală, respectiv strada 1 Mai în Petrești și strada Nouă în Lancrăm - zona B
2. Stăzile din categoria III - care preiau fluxurile de circulație, care au apă, canalizare, iluminat public, asfaltate/pavate - zona C
3. Străzile care fac parte din categoria IV, cu apă, canalizar, iluminat public, neasfaltate și nepavate - zona D.

Pentru terenurile situate în extravilanul localității zonarea se face prin identificare prin cifre romane, care au următoarea echivalență:

Zona I - Zona A
Zona II - Zona B
Zona III - Zona C
Zona IV - Zona D

În zona I - sunt cuprinse terenurile arabile
În zona II - sunt cuprinse pajiștele
În zona III - sunt cuprinse pădurile
În Zona IV - sunt cuprinse terenurile neproductive.

c. Pentru localitatea Răhău

- 1 Străzile din zona centrală de categoria II - asfaltate /pavate - zona C
- 2 Străzile de categoria IV, neasfaltate,/nepavate fara utilități - zona D

Pentru terenurile situate în extravilanul localității zonarea se face prin identificare prin cifre romane, care au următoarea echivalență:

În zona II - sunt cuprinse terenurile arabile
În zona III - sunt cuprinse pajiști și păduri
În Zona IV - sunt cuprinse terenurile neproductive.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, POPIUC MIRCEA GHEORGHE



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA