

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.10/2022**

**privind aprobarea componenței Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, Regulamentul de funcționare a acesteia și încetarea valabilității HCL nr. 110/2015**

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 31.01.2022, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind componența nominală și Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

Văzând:

- Dispoziția nr.1019/2021 privind exercitarea cu caracter temporar a funcției publice de conducere vacante de arhitect șef a domnului Miron Marius Cosmin;
- referatul nr.100048/28.12.2021 al inițiatorului la proiectul de hotărâre;
- raportul de specialitate nr.99982/28.12.2021 al compartimentului UADC din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Potrivit HCL 110/2015 privind componența nominală și Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

Luând în considerare Ordinul 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și ; actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Având avizul nr.24/2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Ținând cont de art. 37 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului , cu modificările și completările ulterioare:

În temeiul art.129 alin.(1) și alin. (2) lit.a, art.139 alin. (1), art.196 alin (1) lit.a, art.197 alin (1) și alin.(2), art.199 alin.(1) și alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat ;

În baza art.139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă componența Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism conform anexei 1 și Regulamentul de organizare și funcționare a acesteia, conform anexei 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează valabilitatea HCL nr.110/2015, având același obiect de reglementare.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Compartimentul Urbanism, Autorizări și Disciplina în Construcții.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi afișată în monitorul oficial al Primăriei Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului jud. Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș;
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Compartimentul Urbanism, Autorizări și Disciplina în Construcții;
- Arhitectului Șef;
- Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nominalizată la art.1.

Sebeș la 31.01.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local, Popiuc Mircea Gheorghe

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș  
VLAD CRISTINA ELENA

2ex.GȚ/CV/CG conține 2 pagini și anexe

Pagina 2 din 2

Prezentul document conține date cu caracter personal ce intră sub incidența Regulamentului nr. 679/2016 (UE), sub sancțiunile prevăzute de acest regulament.

## Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

Nr. crt.	Nume și Prenume	Funcția	Adresa E-mail	Telefon
1.	Miron Marius Cosmin	Pentru Arhitect-Şef		
2.	Budrală Ovidiu	Arhitect		
3.	Drăgan Mirel	Arhitect		
4.	Vlad Străjan	Arhitect		
5.	Ion Străjan	Arhitect		
6.	Iviniş Liana	Arhitect		
7.	Martin George Mihai	Arhitect		
8.	Mirea Iulian	Arhitect		
9.	Apolzan Mircea	SDEE Sebeş		
10.	Şerbănescu Radu	Apa CTTA Sebeş		
11.	Oaidă Alexandru	Delgaz-grid Sebeş		
12.	Duşe Vasile	Telekom SA		
13.	Gavrilă Florin	Inginer		
14.	Totoianu Radu	Centrul Cultural Lucian Blaga		
15.	Drâmbărean Matei	Director DCCPC		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local, POPIUC MIRCEA GHEORGHE



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ

VLAD CRISTINA ELENA

## Regulament de funcționare și organizare a comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism

### I. DISPOZIȚII GENERALE

**Art.1** În scopul îmbunătățirii calității deciziei referitoare la dezvoltarea spațială durabilă, se constituie Comisia tehnică de amenajarea teritoriului și urbanism (denumită în continuare CTATU), ca organ consultativ cu atribuții de analiză, consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului șef.

**Art.2** Comisia tehnică de amenajarea teritoriului și urbanism, este înființată în condițiile Legii nr. 350/2001 actualizată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul: Ordinul MDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 și este formată din specialiști din domeniul amenajării teritoriului și urbanism, arhitecți, ingineri de rețele edilitare, ingineri constructori, specialiști în monumente istorice, iar secretariatul comisiei este asigurat de un reprezentant din compartimentul urbanism.

**Art.3** Componenta nominală a Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism și Regulamentul de funcționare se aprobă de Consiliul Local al Municipiului Sebeș.

### II. ATRIBUȚIILE COMISIEI

**Art.4** Comisia tehnică de amenajarea teritoriului și urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic emiterea avizului arhitectului-șef. Avizul arhitectului-șef este un aviz tehnic care nu se supune deliberării Consiliului Local.

**Art.5** Comisia analizează următoarele categorii de lucrări:

a) Documentații de urbanism și amenajarea teritoriului pe raza municipiului Sebeș (Planuri Urbanistice Zonale, Planuri Urbanistice de Detaliu, Planuri Urbanistice Generale, cât și regulamente de urbanism aferente)

b) Lucrări de investiții, indiferent de beneficiar, care se execută pe domeniul public al Municipiului Sebeș

c) Studii de fundamentare ale documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism (circulație, protecția mediului, zone protejate, istorice, etc) alte studii de specialitate (zone de agrement, parcuri industriale, publicitate stradală, etc.)

### III. ORGANIZAREA ȘI FUNCȚIONAREA COMISIEI

**Art.6** Comisia este organizată dintr-un colectiv multidisciplinar, având în componență 15 membrii și secretarul comisiei.

**Art.7** Secretariatul tehnic al comisiei este asigurat de un angajat al compartimentului urbanism, care nu are drept de vot.

**Art.8** Activitatea CTATU se desfășoară în ședințe lunare la convocarea secretarului acesteia sau în funcție de volumul de lucru ori la solicitarea arhitectului-șef

**Art.9** Propunerea ordinii de zi se face de către secretarul CTATU după verificarea documentațiilor, care se transmit electronic membrilor comisiei pe adresele de e-mail furnizate, însoțite de fișele de vot cu ordinea de zi.

**Art.10** Membrii comisiei sunt obligați să participe la ședință în ziua și ora stabilită. Convocarea membrilor comisiei se face de către secretarul comisiei telefonic sau prin e-mail. Comisia funcționează în prezența a cel puțin 1/2 +1 din numărul membrilor.

**Art.11** La ședințele de avizare ale comisiei nu pot participa la luarea deciziilor membrii care au calitatea de elaboratori ai documentațiilor/proiectelor supuse avizării.

**Art.12** Secretarul comisiei întocmește procesul-verbal de ședință, unde se fundamentează punctul de vedere al comisiei.

**Art.13** În baza fundamentării tehnice a CTATU se întocmește Avizul arhitectului-șef, care poate fi favorabil, sau nefavorabil și se comunică petenților sub semnătura arhitectului-șef. În avize

se vor menționa condițiile impuse ca urmare a analizei în comisie, iar în cazul restituirii sau emiterii unui aviz nefavorabil se va menționa motivele care au stat la baza acestor decizii.

#### IV. DISPOZIȚII FINALE

Art.14-Prezentul Regulament poate fi modificat prin hotărârea Consiliului Local, în funcție de legislația în vigoare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local, POPIUC MIRCEA GHEORGHE



SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ  
VLAD CRISTINA ELENA