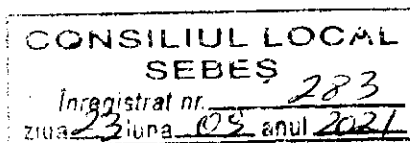


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
CONSILIUL LOCAL  
PRIMAR



INIȚIATOR  
PRIMAR  
DORIN NIȘTOR



### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, în vederea executării unor lucrări de reparații, a imobilelor locuințe, situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. Traian, nr. 2, aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș, nr. inventar 10287

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința din data de \_\_\_\_\_;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, în vederea executării unor lucrări de reparații, a imobilelor locuințe, situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. Traian, nr. 2, aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș, nr. inventar 10287;

Văzând:

- Fișa obiect patrimoniu – Locuințe Traian 2, cu nr. inv. 10287 – situate administrativ în Sebeș, str. Traian, nr. 2;

- Referatul de aprobare nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ al inițiatorului – Primarul Municipiului Sebeș;

- Raportul de specialitate nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

În temeiul dispozițiilor Art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, completat cu prevederile art. 861 alin. (1) și alin. (3) din Legea 287/2009, republicată, privind Codul Civil.

Având în vedere prevederile Art. 139 alin. (1) raportat la alin. (3) lit. g) Cod administrativ;

În baza art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, adoptă prezenta:

### HOTĂRÂRE

**Art. 1.** Se aprobă darea în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, în vederea executării unor lucrări de reparații, a imobilelor locuințe, situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. Traian, nr. 2, aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș, nr. inventar 10287.

**Art. 2.** Predarea către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilului identificat la Art. 1 se va face pe bază de proces - verbal de predare – primire.

**Art. 3.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspund Compartimentul Patrimoniu și Transport și Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.


**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș

Sebeș, la .....

Avizat,  
**SECRETAR GENERAL**  
**CRISTINA ELENA VLAD**



Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.

**REFERAT DE APROBARE**

**la Proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, în vederea executării unor lucrări de reparații, a imobilelor locuințe, situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. Traian, nr. 2, aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș, nr. inventar 10287**

În fapt, imobilul Locuințe Traian 2, cu nr. de inv. 10287 aparține domeniului public al Municipiului Sebeș și a făcut obiectul repartizării, în regim de închiriere, unor cetățeni.

Procedura de evacuare a imobilului menționat mai sus s-a finalizat la data de 21.09.2021.

Starea fizică a imobilului respectiv necesită de urgență intervenția la zidul exterior, existând riscul desprinderii tencuielii în orice moment, fapt care prezintă un risc major de accidente a tracătorilor.

Din acest motiv, se impune darea imobilului în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

La inițierea prezentului proiect de hotărâre s-au avut în vedere dispozițiile Art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, completat cu prevederile art. 861 alin. (1) și alin. (3) din Legea 287/2009, republicată, privind Codul Civil.

Raportat la cele expuse, am procedat la inițierea prezentului proiect de hotărâre, pe care îl supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

**PRIMAR  
DORIN NISTOR**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
Compartimentul Patrimoniu și Transport  
Nr. 91241 / 1 23 09 2021

### RAPORT DE SPECIALITATE

**la Proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș, în vederea executării unor lucrări de reparații, a imobilelor locuințe, situate administrativ în Municipiul Sebeș, str. Traian, nr. 2, aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș, nr. inventar 10287**

Analizând Proiectul de hotărâre înregistrat la Consiliul Local al Municipiului Sebeș sub nr. \_\_\_\_\_/2021, însoțit de Referatul de aprobare al inițiatorului și următoarele documente:

- - Fișa obiect patrimoniu – Locuințe Traian 2, cu nr. inv. 10287 – situate administrativ în Sebeș, str. Traian, nr. 2;

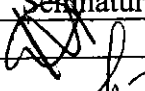
În fapt, imobilul Locuințe Traian 2, cu nr. de inv. 10287 aparține domeniului public al Municipiului Sebeș și a făcut obiectul repartizării, în regim de închiriere, unor cetățeni.

Procedura de evacuare a imobilului menționat mai sus s-a finalizat la data de 21.09.2021.

Starea fizică a imobilului respectiv necesită de urgență intervenția la zidul exterior, existând riscul desprinderii tencuielii în orice moment, fapt care prezintă un risc major de accidente a tracătorilor.

Din acest motiv, se impune darea imobilului în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș.

Față de cele expuse, considerăm că prezentul proiect de hotărâre răspunde cerințelor de oportunitate și legalitate necesare, motiv pentru care propunem Consiliului Local al Municipiului Sebeș aprobarea acestuia.

Nume, Prenume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Verificat: Ekart Felix	Coordonator C.P.T.			
Întocmit: Oltean Mirela	Inspector	