ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEŞ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.225/2021

Privind aprobarea retragerii dreptului de folosinţă gratuită asupra terenului în suprafaţă de 297 mp. situat administrativ în mun. Sebeş, loc. Lancrăm, str. Ghiocelului, nr, 8, nr. înscris în C.F. nr. 76108 Sebeş, nr. top. 76108, acordat în baza Legii nr. 15/2003 domnului APOSTU Sebastian ca urmare a neînceperii lucrărilor de construcţie

Consiliul Local al Municipiului Sebeş, jud. Alba;

Întrunit în şedinţa publică ordinară din data de 31.08.2021, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de folosinţă gratuită asupra terenului în suprafaţă de 297 mp. situat administrativ în mun. Sebeş, loc. Lancrăm, str. Ghiocelului, nr, 8, nr. înscris în C.F. nr. 76108 Sebeş, nr. top. 76108, acordat în baza Legii nr. 15/2003 domnului APOSTU Sebastian ca urmare a neînceperii lucrărilor de construcţie;

Văzând:

- Cererea nr. 57705/26.07.2021 prin care domnul HAŢEGAN Marius – Leon solicită punerea în aplicare a prevederilor Art. 1 şi Art. 2 din H.C.L. nr. 169 şi a Art. 54 din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 375/ 2018;
- H.C.L. nr. 169/2021 referitoare la acordul de principiu privind vânzarea construcţiei (casă de locuit – stadiu fundaţie) edificată pe terenul atribuit în folosinţă gratuită la Legea nr. 15/2003;
- Contract de vânzare autentificat la data de 13.07.2021 la Notar public Olimpiu BURZ– Sebeş;
- Planşe foto -teren;
- Referat de aprobare 63386/19.08.2021 al iniţiatorului, Primarul Municipiului Sebeş;
- Raportul de specialitate nr.63402/20.08.202 întocmit de Compartimentul Patrimoniu şi Transport, raportul de specialitate nr.63583/20.08.2021 al Arhitectului şef şi raportul de specialitate nr.63584/20.08.2021 al BCJATDA din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeş;

Având avizul nr.494/2021 al Comisiei pentru administraţie publică locală, juridică şi de disciplină şi avizul nr.495/2021 al Comisiei pentru învăţământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecţie socială, protecţie copii, culte, sănătate şi familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeş;

În aplicarea prevederilor Art. 52 din Regulamentul privind terenurile atribuite în folosinţă gratuită tinerilor în vederea construirii unei locuinţe, în baza Legii nr. 15/2003, aprobat prin H.C.L. nr. 375/2018;

Având în vedere dispoziţiile Art. 555 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În baza art. 139 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se retrage dreptul de folosinţă gratuită acordat în baza Legii nr. 15/2003 domnului APOSTU Sebastian pe terenul în suprafaţă de 297 mp. situat administrativ în mun. Sebeş, loc. Lancrăm, str. Ghiocelului , nr. 8, înscris în C.F. 76108 Sebeş, nr. top. 76108, ca urmare a neînceperii lucrărilor de construcţie.

Art.2. Retragerea dreptului de folosinţă gratuită aprobată la Art. 1 se va înscrie la OCPI Alba, BCPI Sebeş în evidenţele de carte funciară.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Primarului Municipiului Sebeş prin Compartiment Patrimoniu şi Transport şi Biroul Contencios Juridic Administraţie Transparenţă Decizională şi Arhivă.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptăţite, în termenul şi în condiţiile prevăzute de Legea 544/2004, privind contenciosul administrative, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afişată, se va publica pe site-ul primăriei şi în monitorul oficial al Municipiului Sebeş şi se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Alba
- Primarului Municipiului Sebeş;
- Viceprimarului Municipiului Sebeş;
- Arhitectului şef;
- Direcţiei Venituri;
- Biroului Contencios Juridic şi Administraţie şi Transparenta Decizional şi Arhivă;
- Compartimentului Relaţii Publice, Comunicare Informatică şi Monitor Oficial Local;
- Compartimentului Patrimoniu şi Transport;
- D-lui. APOSTU Sebastian, Sebeş, str. Crişan, nr. 1A, jud. Alba;
- Doamnei MACOVEI Didina, mun. Sebeş, str. M. Kogălniceanu, bloc 138, scara A, ap. 11, jud. Alba;

Sebeş la 31.08.2021

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Consilier local, RODEAN IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeş
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenţi	18
Pentru	13
Împotrivă	1
Abţineri	4

2ex GHB/CV/CG conţine 2 pagini