



**PRIMARUL
MUNICIPIULUI SEBEȘ**

Piața Primăriei, nr. 1
Telefon: +4 /0258731004, 0258731006
Fax: +4 /0258734187
E-mail: secretariat@primariasebes.ro

DISPOZIȚIA NR. 296/2021

Privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba în ședință ordinară

PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ,

**În temeiul prevederilor art. 133 alin(1), art. 134 alin. (5) lit. a indice 1 și lit. a indice 2, art. 135, și art. 137 alin (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
În baza art. 196 alin. 1, lit. b) din aceeași lege,**

DISPUNE

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba în ședință publică ordinară, în data 29.07.2021, ora 14,00. Ședința se va desfășura cu participarea fizică a consilierilor locali în sala de festivități Radu Stanca din cadrul Centrului Cultural Lucian Blaga Sebeș.

Art.2. Proiectul ordinii de zi al ședinței de consiliu ordinare este cuprins în anexa 1 a prezentei dispoziții.

Art.3. Proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, însoțite de anexele corespunzătoare, referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și de celelalte documente conexe, sunt puse la dispoziția consilierilor locali prin e-mail (comunicare pe adresele poștă electronică aflată în baza de date).

Art.4. Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi.

Art.5. Prezenta poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta dispoziție va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică în conformitate cu art. 134 alin 2 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș

- Consiliului Local Sebeș
- Direcțiilor, birourilor și tuturor serviciilor subordonate Consiliului Local cu și fără personalitate juridică.

Sebeș la 23.07.2021

**PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ
DORIN NISTOR**



**Contrasemnează de legalitate,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**

A handwritten signature in black ink, written vertically on the right side of the page, overlapping the text of the General Secretary's name.

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de delegare prin concesiune a serviciului de salubritate a Municipiului Sebeș, nr.5/5650/20.02.2012 în regim de urgență, până la data de 09.09.2021 inclusiv.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

2. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare al imobilului "Teren intravilan în suprafață totală de 11.721 mp. Municipiul Sebeș, domeniul public" situat în Sebeș-Petrești, str. S. Bărnăuțiu, nr. 90, identificat în C.F. 86203 Sebeș, nr. cad. 86203; C.F. 86204 Sebeș, nr. 86204; C.F. 86205 Sebeș, nr. cad. 86205; C.F. 86206 Sebeș, nr. cad. 86206; C.F. nr. 86207 Sebeș, nr. cad. 86207; C.F. 86208 Sebeș, nr. cad. 86208 și C.F. 86209 Sebeș, nr. ca. 86209 aparținând domeniului public al Municipiului Sebeș, în vederea determinării valorii de piață necesare înregistrării în contabilitate.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

3. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare al imobilului "Spațiu comercial" situat în Sebeș, str. Mihai Viteazu, nr. 3, ap. 1, identificat în C.F. 79719-C1-U1 Sebeș, nr. cad. 79719-C1-U1, aparținând domeniului privat al Municipiului Sebeș, în vederea determinării valorii chiriei pe perioada prelungirii închirierii aprobate prin H.C.L. nr. 68/2021

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.

4. Proiect de hotărâre privind retragerea din administrarea Direcției de Asistență Socială a imobilului „Centrul de zi și îngrijire copii Petrești” și darea în administrare către Școala Gimnazială Petrești.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere locuință situate pe raza UAT a Municipiului Sebeș.

Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z și R.L.U.-proiect nr.283/2021 „Elaborarea PUZ-„Reglementare zonă servicii și agrement” Sebeș, DJ 106K, nr.151, jud.Alba, beneficiar S.C.Kromsa Total Construct S.R.L.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 299 mp. situat administrativ în mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Salciei, nr, 13, nr. înscris în C.F. nr. 76139 Sebeș, nr. top. 76139, acordat în baza Legii nr. 15/2003 domnului HAȚEGAN Marius - Leon și concesionarea acestuia doamnei HUTA Ioana – Florina – dobânditoarea construcției
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.95/24756/22.07.2011, pentru chiriașa Stanciu Maria Ionela, din blocul ANL 53, sc.C, ap.9-cartier Lucian Blaga.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de închiriere nr.80/29518/04.09.2012 (cabinet medical) prin denunțare unilaterală de către locatar.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.56/28754/06.08.2013, pentru chiriașul Morariu Claudiu Ioan, din blocul ANL 53,sc.D, ap.12-cartier- Lucian Blaga.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și Comisiei pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție și Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș la 30.06.2021.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe.
12. Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire teren aferent construcțiilor proprietate personală.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism.
13. Proiect de hotărâre privind retragerea din folosința ” GREENDAYS SRL” a unui număr de 8 platforme subterane colectare deșeuri identificate în Anexa și darea acestora în administrarea Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș în vederea asigurării întreținerii.
Inițiatorul proiectului: Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor
Transmis spre avizare Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină.

14. Informarea nr.51400/25.06.2021 a domnului DĂNCILĂ RADU IOAN referitoare la promovarea transportului cu bicicleta.
15. Informarea nr.53496/05.07.2021 a Direcției Județene pentru Cultură Alba reprezentând intenția de vânzare a imobilului situat în mun.Sebeș, loc.Petrești, nr.cad/topo 94206, proprietar BIROVESCU IUSTINA CORNELIA.
16. Informarea 55933/15.07.2021 privind activitatea SVSU Sebeș semestrul I, anul 2021.
17. Informarea nr.46915/2021 a domnului POPA GHEORGHE referitoare la plângerea prealabilă prin care solicita revocarea/anularea notificării nr.3697/18.01.2021 emisă de primarul Municipiului Sebeș.

**PRIMAR
DORIN NISTOR**



**SECRETAR GENERAL MUNICIPIUL SEBEȘ
VLAD CRISTINA ELENA**

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be "Vlad Cristina Elena", is written to the right of the text identifying the General Secretary.