ROMÂNIA

INFORMAȚII PRIVIND "DOVADA ADRESEI DE DOMICILIU ORI REȘEDINȚĂ"

Prin ***"actul de spațiu"***, respectiv dovada ***spațiului de locuit***, se înțelege:

1. Contract de vanzare-cumpărare a unui imobil cu destinația de locuință;
2. Contract de donație a unui imobil destinația de locuință – autentificat;
3. Contract de schimb imobiliar – autentificat;
4. Contract de întreținere – autentificat;
5. Contract de comodat – înregistrat în registrul societății sau autentificat;
6. Contract de închiriere a locuinței – înregistrat la ANAF sau autentificat:
7. Certificat de moștenitor care se referă la un imobil cu destinația de locuință;
8. Autorizația de construcție a unui imobil tip locuință, însoțită de procesul-verbal de recepție a locuinței; când imobilul nu este finalizat, autorizația de construcție trebuie însoțită de o declarație, dată pe propria răspundere, din care să rezulte că solicitantul are condiții de locuit și locuieste efectiv la acea adresă(anexa 14);
9. Act de partaj voluntar - autentificat;
10. Act de adjudecare a unui imobil la licitație;
11. Act de alipire sau dezlipire a unui imobil tip locuință – autentificat;
12. Contractul de construire, însoțit de procesul - verbal de predare - primire a locuinței sau de recepția preliminară;
13. Contract de leasing imobiliar;
14. Contract de dare în plată a unui imobil cu destinația de locuință;
15. Hotărâre judecătorească de constatare a dreptului de proprietate;
16. Adeverința-tip, eliberată de primăriile din mediul rural și urban, din care să rezulte că solicitantul figurează în registrul agricol cu casă de locuit;
17. Extrasul de Carte Funciară, de dată recentă (sub 30 de zile) - numai dacă este înscrisă adresa administrativă a imobilului;
18. Declarația pe proprie răspundere a solicitantului actului de identitate, însoțită de nota de verificare a polițistului de ordine publică;
19. Procura generala de administrare a unui imobil cu destinația de locuință, în care se specifică, fără echivoc, acceptarea de către proprietari a stabilirii domiciliului a administratorilor și actul de spațiu al proprietarului, în original și xerocopie;
20. Declarația de primire în spațiu, dată în fata notarului, la misiunea diplomatică a României din străinătate sau în fața polițistului de ordine publică, atunci când proprietarul nu poate să se prezinte personal la ghișeu împreună cu solicitantul. În oricare situație, în afara declarațiilor, trebuie prezentat și actul de spațiu în original și xerocopie;

În toate cazurile în care, în acte, figurează o persoană care are drept de uzufruct viager, este necesar acordul acelei persoane. În cazul în care persoana este decedată, se prezintă certificatul de deces.