

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL
Nr. 289/17.05.2021

PROCES - VERBAL

Încheiat azi 21.04.2021, ora 14,00 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba.

Participă la ședință :dl.Primar,dl.Viceprimar,dna Secretar General -d-na Vlad Cristina Elena, Morariu D, Țărean I,Galață Carmen, Rotaru Angela, Ordean D – SPAP Sebeș, Anca Franchini și Morar M-Ocol.

Dl Albu, președintele de ședință – prin dispoziția Primarului, nr.142/2021 s-a convocat, azi 21.04.2021, ora 14,00, ședința de consiliu ordinară.

D-na Vlad - face apelul nominal al consilierilor, care răspund prezent și anunță că sunt prezenți 19 consilieri din cei 19 consilieri în funcție.

D-na Vlad – sunt prezenți toți consilierii locali aleși în funcție, ședința se poate desfășura în condiții de legalitate.

D-na Vlad – supune la vot :

- procesul verbal al ședinței de consiliu ordinară din data de 31.03.2021-se aprobă în unanimitate;

Dl.Albu-supun la vot ordinea de zi cu următoarea modificare :pctul 31 de ordinea de zi să devină ultimul după ordinea suplimentară urmând informările.

Dl.Albu supune la vot-unanimitate

Dl. Albu –aș dori să limităm timpul la pupitru pentru o bună desfășurare la 3 minute de persoană.

Dl.Albu- să supunem la vot timpul de 3 minute.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan A, Bogdan D,Bogdan G,Lorintz,Lupu,Marcu,Popa, Popiuc,Radu C,Radu A,Rodean,Salău,Săliștean,Stoica,Șerbănescu.

- 1 abținere-Luca

- vot contra –

Dl Albu-trecem la ordinea de zi a ședinței.

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, pentru ședința ordinară din data de 21.04.2021

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 95/2021.**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de delegare prin concesiune a serviciului de salubritate a Municipiului Sebeș, nr.5/5650/20.02.2012 în regim de urgență pentru o perioadă de 90 de zile, începând cu data de 14.05.2021 până la data de 11.08.2021 inclusiv.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 96/2021.**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual pentru acordarea de finanțări nerambursabile persoanelor fizice sau persoanelor juridice fără scop patrimonial, aferent anului 2021.

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de învățământ-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil.

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 97/2021.**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.43/11.05.2021, pentru chiriașul Edu Constantin, din blocul ANL 53, sc. D, ap.1-cartier Lucian Blaga

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil.

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 98/2021.**

5. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3673/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8038/04.04.2002.

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 99/2021.**

6. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3702/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.77/11.09.2003.

Comisia de urbanism-aviz favorabil.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 100/2021.**

7. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3675/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8046/04.04.2002.

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 101/2021.**

8. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3649/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8047/04.04.2002.

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 102/2021.**

9. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3654/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiului Sebeș a Contractului de închiriere nr.8064/04.04.2002.

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 103/2021.**

10. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3648/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.9368/24.04.2002.

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 104/2021.**

11. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3700/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8037/04.04.2002.

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl Albu- supune la vot proiectul de hotărâre – se aprobă în unanimitate.

D-na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 105/2021.**

12. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3646/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8026/04.04.2002.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Dl. Albu –supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 106/2021.**

13. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3664/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8062/04.04.2002..

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Dl. Albu –supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 107/2021.**

14. Proiect de hotărâre însușirea notificării nr.3660/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.9367/24.02.2002.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Dl. Albu –supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 108/2021.**

15. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3625/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8049/04.04.2002.

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl. Albu –supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 109/2021.**

16. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3706/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.9370/24.04.2002.

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl. Albu –supune la vot proiectul de hotărâre-se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 110/2021.**

17. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3709/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.8050/04.04.2002.

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl. Albu –supune la vot proiectul de hotărâre-se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 111/2021.**

18. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3638/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.10203/15.05.2002.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Dl. Albu –supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 112/2021.**

19. Proiect de hotărâre privind însușirea notificării nr.3678/18.01.2021 referitoare la denunțarea unilaterală de către Municipiul Sebeș a Contractului de închiriere nr.9369/24.04.2002.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Dl. Albu –supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 113/2021.**

20. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.222/2020 și aprobarea devizului general revizuit al obiectivului de investiții „Construire locuințe sociale”

Comisia economică-aviz favorabil

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl Primar- dorește să facă un amendament la proiectul de hotărâre:

„ Se completează proiectul cu următoarele articolele:

„ **Art. III.** Se modifică Art.1, aliniatul (1), punctul 1. din H.C.L. nr. 222/2020 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construire locuințe sociale” – proiect nr.55/2020, care va avea următorul cuprins :

„Se aprobă Studiul de fezabilitate revizuit pentru obiectivul de investiții „ Construire locuințe sociale”- cuprins în Anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;”

„ **Art. IV.** Se aprobă Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „Construire locuințe sociale”- cuprins în Anexa nr.3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;”

Se vor renumera în mod corespunzător celelalte articole ale proiectului.

Dl. Albu- supune la vot amendamentul propus-se aprobă în unanimitate.

Dl. Albu –supune la vot proiectul de hotărâre- împreună cu amendamentul propus- se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 114/2021.**

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației P.U.Z și a R.L.U.-proiect nr.89/2020 „Construire Centru medical și împrejmuire” Petrești, str.1 Mai, nr.294, jud. Alba, beneficiar Opincariu Danil și Opincariu Elena.

Comisia de urbanism-aviz favorabil.

Dl. Radu C- dacă poate cineva să ne spună despre ce este vorba?

Dl. Primar-este vorba de un PUZ în care un cetățean Opincariu Danil și Opincariu Elena au achiziționat o suprafață de teren și dorește să facă acolo un centru medical privat, bineînțeles că fiind zonă în care s-au construit locuințe personale, fie case unifamiliale, fie locuințe colective, s-a solicitat inițierea unei documentații privind un PUZ și în situația aceasta bineînțeles, schimbându-se regimul urbanistic în aceea zonă așa prevede legea și având obligația să aibă acordul vecinilor și anumite obligații în ceea ce privește regimul de înălțime, de retragere față de vecini, pentru că legislația în domeniu obligă ca atunci când sunt schimbări urbanistice să se procedeze sub această formă.

Dl. Radu C-ce fel de boli v-a trata?

Dl. Primar- este un centru medical, nu a venit cineva să ne specifice ce fel de boli vom trata, nu se specifică ce boli vom trata, nu se specifică obligativitatea de a spune ce specializări, tipul de afecțiuni, doar că acea clădire v-a avea uz medical. Indiferent de tipul de afecțiune ce poate fi consultat în acest centru pentru a fi autorizat trebuie să îndeplinească niște cerințe fiecare în parte. Este important să discutăm de circuite medicale, de ceea ce înseamnă reziduri medicale în cazul în care rezultă acestea și bineînțeles îndeplinirea transabilității acestor circulații de deșeuri. Acestea sunt elemente care vor veni ulterior la autorizare, noi acum suntem doar în faza în care aprobăm schimbarea unor modificări urbanistice în aceea zonă.

Dl. Albu –supune la vot proiectul de hotărâre- se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 115/2021.**

22. Proiect de hotărâre vizând îndreptarea erorii materiale referitoare la data intrării în vigoare a Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile (terenuri și construcții) aflate în domeniul privat al Municipiului Sebeș prin reformularea corespunzătoare a Art.80 din Anexa la H.C.L nr.40/2021.

Comisia de administrație-aviz favorabil.

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre -se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 116/2021.**

23. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu referitor la vânzarea imobilului (casă de locuit-stadiu la roșu), situat în Mun. Sebeș, loc. Lancrăm, str. Râului, nr.2, înscris în CF nr.77461 Sebeș (nr. Vechi 2621 Lancrăm), proprietar FĂGĂDAR Călin, imobil edificat pe terenul atribuit în folosință gratuită proprietarului construcției.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre -se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 117/2021.**

24. Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare al S.P.A.P asupra unor imobile (terenuri și construcții) aflate în domeniul public al Municipiului Sebeș.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre -se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 118/2021.**

25. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public de Administrarea Patrimoniului Sebeș a imobilelor „Apeduct” și „Teren aferent APEDUCT-12.730 mp” , aflate în domeniul privat al Municipiului Sebeș.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre -se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 119/2021.**

26. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.12/2018, aprobarea Studiului de Fezabilitate actualizat și a devizului general actualizat ale obiectivului de investiții „Modernizare străzi: Aurel Vlaicu, 8 Martie, Fântâna de Aur, Sticlarilor, Municipiul Sebeș”

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil

Dl.Primar- dorește să facă un amendament la proiectul de hotărâre:

„ Se introduce un articol nou care va avea următorul cuprins:

„ Art. IV. Se aprobă Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Aurel Vlaicu, 8 Martie, Fântâna de Aur, Sticlarilor, Municipiul Sebeș”- cuprins în Anexa nr.3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;”

Se vor renumerota în mod corespunzător celelalte articole ale proiectului.

Dl. Albu-supune la vot amendamentul propus-se aprobă în unanimitate

Dl. Albu- supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus-se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 120/2021.**

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L 158/2020 și a Devizului General actualizat pentru realizarea obiectivului de investiții: Canalizare menajeră și Stație de Epurare, sat Răhău, Municipiul Sebeș”

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre -se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 121/2021.**

28. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Serviciului Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș a imobilelor „Teren aferent Stație de tratare apa Petrești-1251 mp” nr.inv.10321.1 și „Stație de tratare apa Petrești-Cabina portar” nr.inv.10321, aflate în domeniul public al municipiului Sebeș.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre -se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 122/2021.**

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș, Județul Alba, după promovarea în grad profesional imediat superior a doi funcționari publici.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan A, Bogdan D,Bogdan G,Lotintz,Luca,Lupu,Marcu,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău,Săliștean,Stoica,
- 1 abținere-Șerbănescu
- vot contra –

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 123/2021.**

30. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei 6 a hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr.393/2018 privind stabilirea salariilor de bază pentru Secretar Municipiu, funcționarii publici

și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș, aparatului permanent de lucru al Consiliului Local al Municipiului Sebeș, a instituțiilor și serviciilor publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Sebeș, așa cum a fost modificată și completată prin H.C.L nr.282/2019 și H.C.L nr.25/2020.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia economică-aviz favorabil

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre -se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 124/2021.**

SUPLIMENTARE

S1. Proiect de hotărâre privind modificarea denumirii obiectivului de investiții „Reamenajare parcuri joacă Aleea Parc și Petrești din Municipiul Sebeș” în „Reamenajare parcuri de joacă în Aleea Parc și Petrești” cuprins în H.C.L nr.189/2019.

Comisia de administrație-aviz favorabil

Comisia de urbanism-aviz favorabil

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre -se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 125/2021.**

S2. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCL 224/2020 privind aprobarea Studiului de fezabilitate actualitate, pentru obiectivul de investiții „Complex sportiv și recreere, Municipiul Sebeș”-faza SF, proiect 52/2017.

Comisia economică-aviz favorabil

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre -se aprobă în unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 126/2021.**

S3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a anexelor, pe anul 2021, la Ocolul Silvic Sebeș RA.

Comisia economică-aviz favorabil

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan A, Bogdan D,Bogdan G, Lotintz, Luca,Lupu,Marcu,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Săliștean,Stoica,Șerbănescu.
- 1 abținere-Salău
- vot contra –

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 127/2021.**

S4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Scrisorii de Așteptări, Profilului și Matricii Consiliului de Administrație al Ocolului Silvic Sebeș RA și prelungirea mandatelor provizorii ale consiliului de administrație al Ocolului Silvic Sebeș R.A

Comisia de administrație-aviz favorabil

Dl. Viceprimar-dorește să facă 2 amendamente

1.la pct.4.3, nu este numerotat (pag.5 jos) al treilea aliniat de jos, obiective strategice- apare la un moment dat sintagma șeful de ocol este subordonat directorului general. Având în vedere că noi am votat la proiectul nr.3, la anexa nr.8 reprezentând organigrama ocolului silvic, directorul general și șeful de ocol se subordonează consiliului de administrație, consider că sintagma aceasta trebuie eliminată, pentru că o dată am spus de organigramă, apoi mai apare tot la obiective strategice la pag.4 sus pentru realizarea acestei misiuni obiective strategice, organele de conducere sunt: consiliul de administrație, directorul general și șeful de ocol, cred că ori s-o fi greșită, ori.

Dl viceprimar-acesta este unul dintre amendamente.

2. Apare iar la directorul general șeful de ocol este angajat cu 5 ani cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată, trebuie să aibă vechimea de minim 5 ani ca inginer cu studii superioare silvice în domeniu. Conform codului silvic recomandarea art. 10 alin.2:

„Conducătorii structurilor silvice de rang superior sunt angajați cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată și trebuie să aibă vechimea de minimum 5 ani, respectiv 8 ani, ca ingineri cu studii superioare silvice în domeniul silviculturii, conform reglementărilor în vigoare. Cred că ar trebuie completat 5 ani plus respectiv 8 ani în studii superioare silvice în domeniul silviculturii, conform reglementărilor în vigoare”

Dl. Primar- în ceea ce privește subordonarea șefului de ocol mi se pare normală, există subordonarea șefului de ocol față de directorul general, dacă sunt pe același rang, nu consider că mai este ierarhie atunci putem spune că avem doi șefi. În ceea ce privește subordonarea lor consiliului de administrație cu siguranță asta se întâmplă și nu se pune problema să se schimbe ceva. În ceea ce privește sintagma de șef, de conducător și șeful de ocol are atribuțiile sale și are funcție de conducere, directorul general este cel care bineînțeles se suprapune cu tot colectivul inclusiv asupra șefului de ocol și bineînțeles că darea de seamă se face în consiliul de administrație. În ceea ce privește povestea, nu consider că trebuie să schimbăm ceva, de ce să îi punem pe rang de egalitate pe cei doi.

Dl. Viceprimar-la pct.3 de pe ordinea de zi suplimentară-noi consiliul local am votat organigrama, nu văd care ar fi problema, ne batem cuie în talpă.

Dl. Primar- în ceea ce privește primul amendament eu consider că nu este cazul

Dl. Primar- în ceea ce privește al doilea amendament 5 ani +8 ani vechime în studii.

Dl. Viceprimar-propunerea este în loc de 5 ani, 5 ani plus respectiv 8 ani vechime în studii superioare silvice, conform codului silvic.

Dl. Albu supune la vot primul amendament propus:

Voturi:

- 7 voturi pentru-Salău,Radu C,Luca,Bogdan D,Blaga, Stoica, BogdanA
- 9 abtineri-Albu,Alisie,Bogdan G,Lupu,Marcu,Popa,Rodean,Săliștean,Șerbănescu
- 3 vot contra – Lorintz,Popiuc, Radu A

Dl.Albu- nu a trecut amendamentul propus.

Dl.Albu-supune la vot al doilea amendament propus:

Voturi:

- 15 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan A,Bogdan D,Bogdan G,Luca,Lupu,Marcu,Popa,Radu C, Rodean,Salău,Stoica,Șerbănescu
- 4 abtineri-Radu A,Lorintz,Popiuc,Săliștean
- vot contra –

Dl.Albu-a trecut amendamentul propus..

Dl.Albu-supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul propus.

Voturi:

- 18 voturi pentru-Albu,Alisie,Blaga,Bogdan A, Bogdan D,Bogdan G,Lotintz,Lupu,Marcu,Popa, Popiuc,Radu A,Radu C,Rodean,Salău,Săliștean,Stoica,Șerbănescu.
- 1 abtinere-Luca
- vot contra –

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 128/2021.**

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului general centralizat al Municipiului Sebeș pe anul 2021, precum și estimări 2022-2024.

Comisia economică-aviz favorabil
Comisia de administrație-aviz favorabil
Comisia de învățământ-aviz favorabil
Comisia de urbanism-aviz favorabil
Comisia de agricultură-aviz favorabil

DI. Albu- aş dori să supunem la vot ca fiecare partid să îşi desemneze un reprezentant pentru amendamente.

DI. Albu-supune la vot propunerea făcută-unanimitate

DI. Primar-îmi pare rău că domnul viceprimar s-a supărat un pic, probabil că este foarte interesat de ocol şi mă bucur cu siguranţă este o experienţă în plus şi nu strică şi noi considerăm că o experienţă în domeniul silvic mai ales cu ocolul nostru care a crescut foarte mult este binevenită.

DI. Primar-legat de bugetul anului 2021 este cel mai mare buget pe care l-a avut Sebeşul vreodată, am încercat să prindem cât mai multe elemente, suntem încă într-o perioadă dificilă şi cu siguranţă tot ceea ce înseamnă evoluţie pe linie de buget trebuie să fim foarte atenţi la ea. Bugetul anului 2021 este 101,7 milioane de lei, o sumă impresionantă, se văd roadele muncii noastre de a lungul ultimilor ani, în sensul că ne ajută finanţările nerambursabile De foarte multe ori se discută cât de importantă viaţa socială în Municipiul Sebeş şi ce înseamnă ca aport. Avem câteva elemente a ceea ce înseamnă veniturile la bugetul local, aportul cel mai mare de la impozitul pe proprietate vine de agenţii economice şi nu pot decât să le mulţumim şi să le dorim spor şi succes şi dezvoltate în continuare aici la Sebeş. În ceea ce priveşte cheltuielile municipiul nostru am avut o creştere la toate capitolele şi am fost foarte atenţi la ceea ce înseamnă sănătate, educaţie, străzi dar asta nu înseamnă că am neglijat şi toate celelalte capitole, fie că discutăm de dotare, fie că discutăm de asistenţă socială. Am avut şi scăderi, am scăzut la rate scadente, dacă anul trecut am avut 2.300.000 lei rată anul acesta mai avem doar 883.000 pentru că datoria Sebeşului a tot scăzut, ceea ce înseamnă că din acest punct de vedere stăm bine.

- Educaţie –am venit cu un buget de peste 1.450.000,

-dezvoltare pe învăţământ- Liceul tehnologic oferta de execuţie, avem 9 oferte, chiar dacă iniţial au fost 20, sperăm că se va finaliza cât de curând achiziţia să trecem la lucru propriu-zis. Şcoala din Răhău suntem aproape de finalizare. Cartier Valea Frumoasei.

-axa 13-str.Grădinilor şi Unirii-care sunt aproape finalizate, ne vom lua banii din fonduri europene.

-Grădiniţa cu program prelungit Petreşti-

-Liceul cu Program Sportiv-avem şi un bazin de înot, finanţare de la Consiliul Judeţean(face parte din planul de dezvoltare în parcul Arini).

- Spitalul-avem o creştere de buget, sumele sunt cele mai mari, intervenţiile noastre vor fi destul de serioase şi anul acesta, intervenţii la acoperiş, săli de operaţii

- străzile- trebuie să pornim de la documentaţii, ceea ce înseamnă utilităţi.

-mai avem prins în buget pentru străzile Cloşca, cartierul marginalizat al Sebeşului,

- planul de investiţii ca anexă la buget, avem prins modernizare străzi.

-asfaltări străzi unde traficul este de utilizare împreună cu cei de la SPAP, care sunt străzile unde avem utilităţi dar nu avem documentaţii. O să încercăm să intervenim cu o asfaltare provizorie, fără trotuare, să nu mai avem praf. Motivul principal este praful şi viteza , dar şi aici trebuie făcută o documentaţie nu se poate fără documentaţie, nu se pot face modificarea structurii străzi.

-am avut intervenţii pe străzi şi vom avea în continuare, sunt procedurile, nu vom neglija sub nici o formă oraşul, avem nevoie de spaţii verzi, de plantare.

-Mediul-canalizare şi staţie de epurare Răhău, staţie de încărcare pentru vehicule electrice; sunt mult mai multe. Vom lua consultanţă pentru calitatea aerului în Sebeş, maşină de stropit cu rezervor de apă, înfrumuseţarea şi întreţinerea oraşului.

-transport vom continua să avem un transport mai eficient.

-prioritate rămân documentaţiile de investiţii.

-legat de buget –am reuşit să avem un buget bun, am primit un amendament de la PSD. Nu vorbim de un amendament în care schimbăm de la 5 ani la 8 ani ceva, aici vorbim de alocare de resursă.

-modernizare străzi-este ceva superficial, în primul rând se face documentaţie tehnică.

Dl. Radu C- noi vrem să facem niște propuneri, nu vrem să facem circ, am venit frumos, am depus hârtiile, așteptam ca la această prezentare deosebită să ne chemați știți foarte bine că și dumneavoastră a-ți participat.

Dl. Primar-pentru a achiziționa un aparat de testare, nu este vorba de costul unei linii de testare care este între 60 și 80.000 de euro acesta presupune mult mai mult decât atât, este vorba de un laborator care să interpreteze aceste probe, un laborator care trebuie să aibă personal calificat autorizat de DSP, aproximativ 8 persoane, amplasat într-un spațiu cu intrare și ieșire separată un spațiu cu minim 5 încăperi de lucru, exceptând spațiul dedicat personalului. Ce înseamnă aceste camere, este vorba de primiri și probe, extracție automată, extracție manuală făcută de personal autorizat, amplificare și citire rezultate, asta înseamnă un laborator. Avem un laborator de analize la Sebeș, dacă l-am transforma în laborator de SARS-COV-2 nu mai avem face altceva, nu se mai pot face alte analize, nu este voie să se facă probe și acolo și acolo, nu ne plimbăm, nu facem o probă de sânge și apoi facem altceva. Dacă facem în locul laboratorului asta ar însemna că nu se mai pot face a analize pentru alte afecțiuni. Ce mai este foarte interesant la propunerea dumneavoastră este că avem la nivelul Direcției de Sănătate Publică a județului Alba capacitatea de a face 1500 de probe pe zi, la Sebeș s-au trimis 1000 de probe pe lună, dumneavoastră cereați 400 pe zi dar noi nu avem cerere, păi în condițiile în care am face un astfel de laborator am încurca toată activitatea spitalului și a Sebeșului pe parte medicală, am fi și în pierdere că nu ne-am scoate nici banii pe aparat, ca să nu mai zic ce înseamnă costurile lunare cu personal. Îmi pare rău că nu veniți cu date economice, până la urmă discutăm de superficialitate. Transformați o ședință solemnă într-un circ.

Dl. Primar- de asemenea în ceea ce privește străzi, vă mulțumesc că a-ți văzut a-ți văzut toate luările mele de poziție și prezentările publice ale proiectului de buget, am constatat că încercați să spuneți să modernizăm străzile pe care tocmai le-am avut în atenție. Am avut nenumărate prezențe publice, am prezentat din toate punctele de vedere bugetul, tocmai pentru a arăta străzile pe care dorim să intervenim așa cum am spus, faptul că doriți să continuați campania electorală probabil aveți o luptă internă doar de dragul de a avea o imagine fără să veniți cu suport, asta nu înseamnă profesionalism și vă mai spun ceva un amendament la buget nu se face cu 2-3 ore înainte de buget pentru că trebuie să spuneți de unde e sursă de venit, cine se ocupă, ce înseamnă, ce presupune, ce date avem în spate, e foarte simplu pentru propaganda dumneavoastră să treceți o listă cu zeci de străzi ca să ziceți că a-ți rezolvat ceva și nu mai copiați de la alții că nu se face, nu asta-i politică și dl. Radu C aștept să vă cereți scuze public față de personalul primăriei, a serviciului public pentru simplu fapt că aruncați în spațiul public minciuni referitor la licitația la flori, cum de s-a făcut licitația la flori și lalele iasă, domnul Radu Cristian bulbii de lalele se pun toamna, le-am cumpărat anul trecut tot prin achiziție publică, anul acesta cumpărăm pentru anul viitor și am înțeles că ați spun câștigătorul la tunsul ierbii, anunțați-l domnule că eu nu îl știu.

Dl. Albu-s-a prezentat bugetul Am înțeles că de la PSD au amendamente.

Dl. Albu- de la grupul PSD cine dorește să citească amendamentele?

Dl. Radu C-dacă v-am greșit cu ceva vă cer scuze, dragi colegi, stimate doamne și stimați angajați ai primăriei, cred că ședințele noastre domnule primar, dragi colegi, ar trebui să fie mai deschise și vă invit pe această cale să ne chemați să dezbaterem acest buget pentru că cu siguranță avem și noi niște idei bune. Noi de abia am primit bugetul știți foarte bine că au fost niște ciorne. La capitolul 66.Sănătate – să mărim suma cu 98.000 lei pentru acest aparat cu o capacitate maximă de 400 de teste și din ca motiv dragi consilieri pentru că sunt oameni bolnavi (părinți, bunici, copii) ai nevoie de test, ca să primești rezultatul trebuie să aștepti până a doua zi, dacă ai pile sau relații îți dai rezultatul la ora 16,00.

Dl. Primar- opriți-vă cu afirmațiile cu pile și relații, faptul că se fac teste, nu se pot da rezultate în 2 ore.

Dl. Radu C-dacă am greșit nu trebuie să ne jicniți, este perfect legal și democratic, dacă nu e bun îl retragem, noi l-am pus doar să îl discutăm.

Dl. Primar- domnule Radu C un astfel de laborator presupune inclusiv spațiu separat.

Amendamentul nr. 1.

-la capitolul 66 Sănătate -se propune majorarea cu suma de 98.000 pentru achiziționarea unui aparat de testare pentru depistarea cazurilor de SARS-COV-2 cu o capacitate de testare de cel puțin 400 de probe pe zi.

Dl. Primar-când propuneți o sumă trebuie să aveți și o sursă, trebuie să ne spuneți de unde luăm banii.

Dl. Radu C- tăiem de la capitolul 61 de la Poliția locală, achiziție mașină în valoare de 150.000 de lei și îi transferăm la sănătate.

Dl. Șerbănescu- dacă îmi permiteți o corectură, în primul rând termenii din amendamentul dumneavoastră nu sunt tocmai ok, a depista o boală nu înseamnă a preveni. Când vrei să fundamentezi un amendament cel mai bun lucru este să te adresezi celor implicați în poveste, trebuia să veniți la spital să fi vorbit cu doamna director de la spital, a-ți fi primit informațiile necesare cu tot ceea ce înseamnă laborator, tehnică, personal, sunt de acord să faceți amendamente dar să le faceți fundamentate, pe o bază reală. Electoratul a ales un primar, datoria primarului este să satisfacă cererea majorității pe care l-au ales. Fundamentarea unui buget și conceperea lui este atributul exclusiv al primarului.

Dl. Primar-dacă se va achiziționa un aparat unde este spațiul unde doriți să îl punem, ca să poată fi și folosit?

Dl. Albu-supune la vot amendamentul nr.1.

Voturi:

- 5 voturi pentru-Blaga,Bogdan D,Luca,Radu C,Salău,
- 3 abtineri-Bogdan A, Stoica, Marcu
- 11 voturi contra – Albu,Alisie, Bogdan G,Lorintz,Lupu,Popa,Popiuc,RaduA,Rodean,Săliștean, Șerbănescu.

Dl. Albu- nu a trecut amendamentul.

Amendamentul nr. 2.

-la capitolul 84 Transporturi – documentație străzi, vorbim de suma de 150.000, sursa de finanțare bugetul local, de la Poliția locală, achiziție mașină.

-modernizare străzi: Florilor, Secașului, Cânepiști

Dl. Albu-supune la vot amendamentul nr.2.

Voturi:

- 5 voturi pentru-Blaga,Bogdan D,Luca,Radu C,Salău,
- 2 abtineri-Bogdan A, Stoica,
- 12voturi contra – Albu,Alisie, Bogdan G,Lorintz,Lupu, Marcu,Popa,Popiuc,RaduA,Rodean,Săliștean, Șerbănescu.

Dl. Albu- nu a trecut amendamentul.

Amendamentul nr. 3

-la capitolul 84.Transporturi-vorbim de 150.000, sursa de finanțare bugetul local,

-modernizare străzi: Salcâmului, Iezerului, Paul Tomița, Sălane

Dl. Albu-supune la vot amendamentul nr.3.

Voturi:

- 5 voturi pentru-Blaga,Bogdan D,Luca,Radu C,Salău,
- 2 abtineri-Bogdan A, Stoica,
- 12voturi contra – Albu, Alisie, Bogdan G,Lorintz,Lupu, Marcu,Popa,Popiuc,RaduA,Rodean,Săliștean, Șerbănescu.

Dl. Albu- nu a trecut amendamentul.

Dl.Radu C-dacă puteți cuprinde și străzile acestea în asfaltarea provizorie.

Amendamentul nr. 4

-la capitolul 84-Transporturi- vorbim de suma de 150.000, sursa de finanțare bugetul local, de la Poliția locală.

-modernizare străzi: Sânzâienelor, 24 Ianuarie, Oituz, Dumbrava.

Dl. Albu-supune la vot amendamentul nr. 4.

Voturi:

- 5 voturi pentru-Blaga,Bogdan D,Luca,Radu C,Salău,
- 3 abtineri-Bogdan A, Stoica, Săliștean
- 11 voturi contra – Albu, Alisie, Bogdan G,Lorintz,Lupu, Marcu,Popa,Popiuc,RaduA,Rodean, Șerbănescu.

Dl. Albu- nu a trecut amendamentul.

Amendamentul nr. 5

-modernizare pistă tip tartan din incinta Complexului Sportiv Arini, din bugetul local suma de 100.000 euro.

Dl. Primar-și proiectul l-ați furat de la Adi Bogdan doar că noi am alocat buget pentru baza sportive și am convenit că anumite lucrurile le vom face după ce avem aceste baze...

Dl. Albu-supune la vot amendamentul nr.5.

Voturi:

- 5 voturi pentru-Blaga,Bogdan D,Luca,Radu C,Salău,
- 12 abtineri-Alisie,Bogdan A, Bogdan G,Lorintz,Lupu, Marcu,Popa,Popiuc,Rodean,Stoica, Săliștean Șerbănescu.
- 2 voturi contra – Albu, Radu A,

Dl. Albu- nu a trecut amendamentul.

Dl. Radu C- în raportul de specialitate de la pagina 5 reamenajare spațiul public piațeta primăriei, contract de servicii SF construire piste biciclete, când s-au semnat aceste acte în 2017 și de ce nu au fost cuprinși bani în buget? Ce perioadă de execuție au avut aceste contracte?

Dl. Primar-dacă vă uitați pe bugetul de atunci pe lista de investiții a fost cuprinsă suma, s-a făcut licitație, s-a făcut contract, iar dacă lucrarea nu a fost finalizată nu înseamnă că nu continuăm, lucrarea implică mult mai multe etape.

Dl.Radu C-reabilitare rețea apă strada Progresului, aici scrie că s-a încheiat contractul de diriginte în 2018 și contractul de lucrări în 2020.Ordinea nu trebuie să fie inversă, nu era prima dată contractul de lucrări și apoi contractul de diriginte?

Dl.Primar- legislația prevede obligativitatea încheierii contractului cu dirigințele de șantier, se predă amplasamentul unei lucrări este obligatoriu să existe proiectant, dirigințe de șantier, executant și bineînțeles autoritate și în cazul nostru SPAP în cazul în care sunt intervenții pe străzi, deci așa se procedează.

Dl.Radu C- cât ne-a costat dezăpezirea în această iarnă?

Dl.Primar- costurile din această iarnă au fost doar cu soluții, în ceea ce privește serviciile nu cred că s-a făcut nici o intervenție de nici un fel, ceea ce înseamnă operator externalizat, intervențiile s-au făcut cu serviciul public, cu oamenii noștri așa cum cred că a-ți și văzut pe stradă, s-au făcut cu sume nesemnificative.

Dl. Albu-supune la vot proiectul de hotărâre-unanimitate.

D -na Vlad arată că s-a aprobat proiectul de hotărâre și s-a adoptat **HCL nr. 129/2021.**

Dl.Blaga și dl.Stoica părăsește ședința- 17 consilieri prezenți.

Dl.Luca-am reușit să ne vedem și în format fizic și asta este foarte important având în vedere că putem să ducem și dezbaterile mai departe. Ce vreau eu să menționez, am venit azi aici cu gândul să votăm bugetul indiferent cum v-a decurge ședința de buget. Știm că este foarte important ca ce înseamnă funcționarea aparatului de specialitate al primăriei, continuarea proiectelor nu se pot sista și să depindă doar de votul unui buget, drept urmare acesta a fost gândul. Vin dintr-un mandat de consilier județean, mandat în care speram că văd altceva într-o ședință de consiliu local, dar aici cred că respectul în cadrul ședințelor, consider că trebuie să fim oameni care ne respectăm, care ne vorbim cât de poate de civilizată și evident să ne răspundeți la tot ce înseamnă întrebări, nu sunt întrebările unui

consilier local, sunt întrebări care vizează bunul mers al acestei comunități. Domnului primar aș dori să îi spun un singur lucru.

Am văzut că în ultimele zile aveți anumite postări, în legătură cu un proiect foarte interesant- un copac pentru fiecare locuitor al municipiului Sebeș. La începutul acestui mandat am fost introduși toți pe un grup pe whatsapp, lucru foarte bun de altfel și consider că atunci când începe un program de genul acesta și antrenăm atât consiliul local, cât și membrii din aparatul de specialitate al primăriei putem să primim și noi un mesaj, poate doresc să vin și eu la o acțiune de acest gen, având în vedere că sunt un om care militez pentru un mediu mai curat. Aș dori să știu cine a oferit acești arbori, poate era mai indicat să plantăm copaci pe specificul zonei, pe specificul de regim de înălțime. Dacă mai există asemenea acțiuni să ne anunțați și pe noi să fim prezenți.

- În legătură cu vehiculul din cadrul Poliției locale, având în vedere că sunt în domeniu, 150.000 lei este o sumă mare, având în vedere că dacă e să ne raportăm la vehiculele de teren ajung undeva până în 20.000 de euro, se găsesc în momentul de față pe piață la sume mai mici, destul de bune.

-la partea de învățământ-Amenajare loc de joacă, Școala Gimnazială Răhău- dacă studiul se finalizează anul acesta, noi nu putem să începem lucrările anul viitor? De ce am preconizat 2024 și nu am preconizat 2022, care a fost motivul?

-la locuințe, servicii și dezvoltare publică, la SPAP pct.10 venituri proprii-schimbare de destinație-din clădire depozit cărbuni, magazie fabricate beton în garaje și extindere pe orizontală, investiție în 2024, dacă terminăm studiul mai trebuie să stăm până în 2024 s-au le putem începe mai repede?

-alte cheltuieli de investiții la pct.c, un utilaj cu benă multifuncțional, tot la SPAP, am văzut că depășește o valoare de 100.000 euro, care nu poate fi luat prin achiziție directă, nu ar fi mai indicat să venim cu un utilaj asemănător, avem licitații avem contestații, dacă avem nevoie de el haideți să îl luăm acum. Asta ar fi o propunere să revizuim puțin și suma asta de aici. Cât despre buldoexcavator, autoutilitară și autoturism să ne uităm puțin și pe fonduri europene, se pot achiziționa vehicule de acest gen.

-la capitolul 74-mediu-pentru municipiul Sebeș avem un proiect foarte bun stație de reîncărcare pentru vehiculele electrice, avem SF, ce vreau să vă spun este tot așa o indicație, mai există un program Electric UP, putem obține peste 100.000 de euro pentru stații de încărcare pentru mașini electrice, acest program cuprinde și IMM care sunt din domeniul Horeca. Avem o problemă în domeniul Horeca, noi putem foarte bine să îi ajutăm și pe ei, la un hotel la un restaurant poate să își achiziționeze această stație de reîncărcare dacă sunt ajutați. Bineînțeles ca să depună un dosar pe fonduri europene e destul de complicat dar dacă o să aibă ajutor sigur o să acceseze acești bani.

-avem deschidere și suntem deschiși la orice proiect.

Dl. Primar răspunde întrebărilor dlui consilier Luca.

-legat de propunerea de ședințele de consiliu ar fi fost bine să folosiți experiența de consilier județean atunci când a-ți depus un amendament, acesta se depune înainte de comisii, se și discută acolo și nu în ședințele de consiliu.

-în ceea ce privește autoutilitara, licitația își va spune cuvântul, procedura de licitație este aceeași.

-în ceea ce privește stațiile de încărcare, scopul nostru este acela de a atrage finanțări nerambursabile

- despre sprijinul acordat agenților economici avem o încărcare destul de mare, nu doar de scriere de proiecte ci și de ceea ce înseamnă implementare, suntem cu compartimentul proiecte la capacitate maximă, o să apelăm la consultanță pentru că nu mai răzbim noi să facem toate aceste activități. Nu o să putem noi să asigurăm consultanță nici nu o să o putem face legal.

-despre acei copacii, este un proiect pe care l-am propus anul trecut, l-am făcut în baza unei analize cu cei de la Ocol, cu specialiști de acolo, s-au aprobat aceste specii de arbori în consiliul local, dorim ca aceea zonă să devină o pădure urbană, un parc mai sălbatic, care să aibă pe lângă aceste conifere, plante ornamentale și un mobilier mai rustic. Proiectul este implementat între Ocol, SPAP și Primărie. Pe acest proiect o companie a dorit să sponsorizeze, noi am insistat că sponsorizarea se va face doar pe speciile aprobate de consiliul local, baza unor argumentări vrem să ajungem la 32.000 de arbori.

Săptămâna viitoare se va finaliza plantarea. De asemenea am avut și o acțiune de ecologizare dar probabil că așteptați invitație. Facem anunțuri publice.

INFORMĂRI

32. Informarea nr.26727/24.03.2021- a Adunării Generale a Asociaților SC ECOSTAR GROUP SRL a fost adusă la cunoștință consiliului local.

33. Informarea nr.21631/10.03.2021 a dlui Bîtiu Vasile, director al Școlii Gimnaziale Petrești referitoare la necesitatea construirii Sălii de sport. a fost adusă la cunoștință consiliului local.

34. Informarea nr.25493/2021 a dlui Stoica Remus prin dl avocat Poanta I. Codruț prin care solicită să se ia act de tacita relocațiune a contractului de închiriere vizând imobilul situat în Sebeș, str. M. Viteazu, nr.3, jud. Alba împreună cu punctul de vedere nr.31129/06.04.2021 al BCJATDA.- a fost adusă la cunoștință consiliului local.

35. Informarea nr.31321/07.04.2021 a dlui Hațegan Cornel prin care solicită regularizarea apei pluviale pe distanța bloc 9 str. Aviator Olteanu- SC, „Comat Service” SA str. Plevnei (Cigămăian)- a fost adusă la cunoștință consiliului local.

36. Informarea nr.31550/08.04.2021- a dlui Bogdan Dorin-Aurelian cu privire la inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea întocmirii Studiului de Fezabilitate și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare de zone pentru staționare a turiștilor și marcarea intrărilor în Municipiul Sebeș cu elemente contemporane definitorii pentru zona geografică și specificul cultural al Sebeșului”

Dl. Bogdan D- mă bucur că acest referat de aprobare a fost trecut ca și informare, este un document din elaborarea unui proiect de hotărâre, de aceea vreau să îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect privind „aprobarea întocmirii Studiului de Fezabilitate și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Amenajare de zone pentru staționare a turiștilor și marcarea intrărilor în Municipiul Sebeș cu elemente contemporane definitorii pentru zona geografică și specificul cultural al Sebeșului”

în susținerea căruia formulez următoarea expunere de motive:

- consider oportună amenajarea de zone de staționare la intrarea în municipiul Sebeș, și marcarea intrărilor cu elemente contemporane definitorii, pentru zona geografică și specificul cultural al Sebeșului, deoarece intrările în municipiul Sebeș, poate cele mai importante cărți de vizită lasă de dorit. Banalele panouri de metal și modul cum se prezintă cele 4 intrări în municipiul Sebeș nu este deloc de natură de a-i face pe locuitorii urbei să se simtă mândrii de orașul lor.

- Municipiul Sebeș are 4 intrări principale. La Sebeș intrările sunt marcate de ani de zile prin plăcuțe oficiale cam uzate De-a lungul anilor nimeni nu a avut inițiativa de a marca intrările în municipiul Sebeș așa cum s-ar fi convenit pentru un oraș cu peste o mie de firme și rata șomajului de aproape zero. De regulă ,pentru turistul care intră întâia data în oraș, simbolistica definitorie o hartă pentru așezare pe care urmează să o viziteze sau măcar să o străbată.

-având în vedere necesitatea acestui obiectiv, solicit analizarea celor prezentate în expunerea de motive și propun o discuție împreună cu aparatul de resort, de specialitate, cei de la urbanism, arhitect șef să putem să creem împreună un astfel de proiect, un SF în vederea inițierii acestui proiect.

Dl. Primar- dincolo de frumoasa narație, intrarea în oraș trebuie văzută din mai multe puncte de vedere tehnic am avut nenumărate discuții cu dl viceprimar care chiar este un militant pentru subiectul acesta, chiar dacă avem abordări diferite de cum să arate, a-ți făcut câteva afirmații care ar trebui să le corectăm, este vorba de e rușinos pentru Sebeș, nu cred că este rușinos, în ceea ce privește un loc în care să oprească turiștii, noi vrem ca turiștii să intre în oraș nu să se oprească, am îmbunătățit foarte mult partea de comunicare, partea de imagine a Sebeșului, am fost atenți la pagina de prezentare, așa vrea să vă mai corectez, există 5 intrări și dinspre Daia. Modul în care întocmim ceva trebuie să aibă în vedere câteva imagini definitorii. Oare le-ați găsit? Aveți o imagine, v-ați gândit la ceva? Nu aveți o propunere?

Dl. Primar- să facem o dezbatere publică pe tema asta?

Dl. Bogdan D- posibil, de ce nu.

Dl. Bogdan D- Eu vă dau o sugestie, intrarea în Municipiul Blaj, o parcare.

Dl. Primar- în ceea ce implică parcarea trebuie să existe în primul rând un teren s-au schimbat opțiunile de intrare în localitate, nu am văzut la Cluj să existe parcări mari raportat la dimensiunile municipiului Cluj în care să se oprească turistul, dar problema parcarilor este mult mai amplă, aici era vorba de simbolică .M-am gândit că v-ați gândit la ceva, dl. Bogdan A s-a gândit la ceva să mergem pe ideea turnurilor, trebuie să îmbunătățim cât mai mult partea aceasta de online, pentru că cei care trec prin Sebeș au nevoie de informații și le vor lua sub această formă, mai puțin se va opri cineva la intrarea în localitate să se uite pe o hartă. Am luat act de ceea ce a-ți spus dumneavoastră, nu este sub nici o formă un proiect, este doar o idee, până la proiect mai presupune câteva faze și argumentări sub altă formă.

37 Informarea nr.21563/15.04.2021 a Compartimentului Patrimoniu și Transport referitoare la Oferta de donație autentificată sub nr.1204/07.05.2020 la Biroul Notar Public BELDEAN Gheorghe-Sebeș cu adresa de înaintare nr.21563/10.03.2021.

Dl. Primar- există niște locuitori pe strada Mîrașului care solicit să ne predea cu titlu gratuit strada.

Dl. Viceprimar- mai sunt multe cereri de genul acesta.

Dl. Primar-va trebuie să găsim un sistem unitar de abordare a acestei teme.

Dl. Albu-le vom răspunde că vor fi analizate în comisia de urbanism, din cadrul Consiliului Local Sebeș și urmează să primească un răspuns.

INFORMĂRI SUPLIMENTARE

Informarea nr.33956/19.04.2021 a Direcției Generale de Asistență Socială, Medicală și Comunitară Sebeș –referitor la Ancheta socială în urma evaluării situației socio-economice a dlui STOICA CRĂCIUN.-aceasta a fost adusă la cunoștință consiliului local

Informarea nr.33921/19.04.2021-Semnalizări și Automatizări Feroviare-solicitare convocare comisie în vederea stabilirii condițiilor de trafic pe perioada lucrărilor de „Modernizarea trecerilor la nivel, localitatea Sebeș Alba, județul Alba, la intersecția strada Călărași-DJ 106K și linia CF între stațiile Podu Olt și Vințu de Jos.-aceasta a fost adusă la cunoștința consiliului local.

Dl Albu-declar închisă ședința.

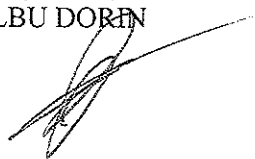
Ședința a fost transmisă live și înregistrată.

Detaliile mai în amănunt ale dezbaterilor , care au avut loc în cadrul ședinței, sunt cuprinse în înregistrarea audio, mai puțin ceea ce nu s-a auzit, înregistrat și consemnat , deoarece nu s-a vorbit la microfon.

Epuizându-se ordinea de zi , ședința ia sfârșit ,drept pentru care s-a întocmit prezentul proces – verbal în forma prezentată.

Sebeș 21.04.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ALBU DORN



SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

