

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.86/2021

privind aprobarea rezilierii de drept a Contractului de închiriere nr. 934/24.01.2000, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr. 3/24.01.2006, încheiat cu SC Didimar Automobile SRL Alba si efectuării demersurilor în vederea desființării construcțiilor și eliberarea terenului

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2021, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii de drept a Contractului de închiriere nr. 934/24.01.2000, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr. 3/24.01.2006, încheiat cu SC Didimar Automobile SRL Alba si efectuării demersurilor în vederea desființării construcțiilor și eliberarea terenului;

Văzând Referatul de aprobare nr.26145/23.03.2021 a inițiatorului la proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii de drept a Contractului de închiriere nr. 934/24.01.2000, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr. 3/24.01.2006, încheiat cu SC Didimar Automobile SRL Alba si efectuării demersurilor în vederea desființării construcțiilor și eliberarea terenului;

Având în vedere:

- Contractul de închiriere nr. 934/24.01.2000, încheiat cu SC Basty SRL Sebeș așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr. 3/14.11.2006 , încheiat cu SC Didimar Automobile SRL Alba;

- Notificarea nr. 50064/10.08.2020 înaintată către Didimar Automobile SRL prin intermediul BEJ Baba Teodor ;

- Adresa nr. 9023/01.02.2021 prin care a fost notificat din nou Didimar Automobile SRL cu privire la achitarea debitului în cuantum de 2263,93 lei;

Potrivit art. 6 alin.2 din Contractul de închiriere nr. 934/24.01.2000 *"Neplata chiriei timp de o lună de la data obligației de plată duce la rezilierea de drept a contractului, locatarul neavând dreptul de a ataca rezilierea."*

Văzând Raportul de specialitate nr.26223/23.03.2021 întocmit de către Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhiva, raportul de specialitate nr.26668/24.03.2021 al Compartimentului Patrimoniu și Transport și raportul de specialitate nr.26673/97/25.03.2021 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.182/2021 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.183/2021 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit.c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art.139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rezilierea de drept a Contractului de închiriere nr. 934/24.01.2000, așa cum a fost modificat prin Actul adițional nr. 3/24.01.2006, încheiat cu SC Didimar Automobile SRL Alba

Art.2. Se mandatează Primarului Municipiului Sebeș să întreprindă toate măsurile necesare de desființare a construcțiilor și eliberarea terenului închiriat în suprafață de 28 mp, destinat spațiului comercial, situat în Municipiul Sebeș, Str. Mihail Kogălniceanu, FN, în zona vest – partea stângă direcția Alba Iulia.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei revine Compartimentului Patrimoniu și Transport, Biroului Contencios, Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă .

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul UAT – Municipiul , se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului Municipiului Sebeș,
- Viceprimarului Municipiului Sebeș;
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă;
- Arhitectului șef;
- Compartimentului Patrimoniu si Transport;
- Didimar Automobile SRL

Sebeș la 31.03.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ALBU DORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL Municipiul Sebeș
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	-
Abțineri	-

2ex.DG/CV/CG conține 2 pagini

Pagina 2 din 2