

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 18/2020

**Privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere – cabinet medical
nr. 09/11459/25.03.2015 situat în Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 128**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 30.01.2020, ora 14,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere - cabinet medical nr. **09.11459/25.03.2015** situat administrativ în Municipiul Sebeș, str.M. Kogălniceanu, nr. 128;

Văzând:

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 1208/10.01.2019, privind prelungirea Contractului de închiriere – cabinet medical, nr. **09/11459/25.03.2015**, a cărei durată expiră la data de 30.03.2020;

- Contractul de închiriere – cabinet medical nr. **09/11459/25.03.2015**;

- Proces-verbal de predare primire (spațiu) nr. 12114/31.03.2015

- Situația privind debitele la zi, de unde rezultă că titularul de contract nu înregistrează debite la plata chiriei;

- Referatul de aprobare nr.4700/2020 al inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarului Municipiului Sebeș dl. Dorin Nistor privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere cabinet medical nr. **09/11459/25.03.2015** situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. M. Kogălniceanu, nr. 128;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 3678/20.01.2020 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Transport , raportul de specialitate nr.4956/22.01.2020 al Biroului Contencios Juridic Administrare Transparentă Decizională și Arhivă și raportul de specialitate nr.4954/2121/23/23.01.2020 al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș ;

Având avizul nr.44/2020 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.45/2020 al pentru învățământ, cultură, sport, agrement, monumente istorice protecție socială, protecție copii, culte, sănătate și familie din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș.

Având în vedere prevederile art. 14 alin. (1); (2) și (4) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu completările și modificările ulterioare, completate cu prevederile Ordinului (M.S.P.) nr. 153/2003 privind Normele metodologice de aplicare a O.G. nr. 124/1998;

În aplicarea dispozițiilor Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, așa cu completările și modificările ulterioare;

În considerația Art.3.1, raportat la Art. 11.2 coroborat cu Art. 11.4 din Contractul de închiriere – cabinet medical nr. 09/11459/25.03.2015;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. c) raportat la alin. (6) lit. b), coroborat cu art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art.139 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea Contractului de închiriere (cabinet medical) nr. 09/11459/25.03.2015, prin introducerea după Art. 3.1. a Art. 3.2. care va avea următorul cuprins:

” Art. 3.2. Durata închirierii se prelungește cu un an, începând cu data de 31.03.2020 până în data de 30.03.2021, inclusiv, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.”

Art.II. Actul adițional având ca obiect prelungirea se va încheia numai după achitarea datoriilor către bugetul local al Municipiului Sebeș. În caz contrar contractul își încetează valabilitatea, iar chiriașul va fi obligat la eliberarea și predarea spațiului către Municipiul Sebeș.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, și Direcția Venituri.

Art.IV. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
 - Primarului Municipiului Sebeș
 - Viceprimarului Municipiului Sebeș
 - Arhitectului șef
 - Direcției Venituri
 - Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
 - Biroului Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
 - Compartimentului Patrimoniu și Transport
 - beneficiarului contractului de închiriere
- Sebeș, la 30.01.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ȘERBĂNESCU RADU CALIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-

