



DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul *Nistor D. Dorin Gheorghe* având funcția de *Primar* la *Municipiul Sebeș*, CNP
domiciliul *Lancrăm (Mun. Sebeș)*, *județul Alba*, cunoscând prevederile
art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾
dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Alba, Alba Iulia, str.	3	2002	460 mp	1/1	cumparare	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Virginia ½
Alba, Lancrăm (Mun. Sebeș), Obreja	1	2005	5.600 mp	1/1	donatie parinti	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Virginia ½
Alba, Alba Iulia, str.	3	2007	298 mp	1/1	cumparare	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Virginia ½
Alba, Vințu de Jos, Vîrtop	3	2016	2.156 mp	1/1	cumparare	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Virginia ½
Alba, Vințu de Jos, Tăbărăște	3	2017	2.600 mp	1/1	cumparare	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Virginia ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 10897	1	2019	2900 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 11727	1	2019	1200 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 12144	1	2019	2000 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 7453	1	2019	5300 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 13564	1	2019	2800 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 12942	1	2019	5000 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 10844	1	2019	3500 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 11746	1	2019	1200 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 14834	1	2019	3143 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½

Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 13376	1	2019	15100 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 12258	1	2019	2400 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 13009	1	2019	5200 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 7501	1	2019	600 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 7338	1	2019	2600 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 7506	1	2019	2600 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 7752	1	2019	9306 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 7342	1	2019	2600 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 13339	1	2019	10400 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 10347	1	2019	4600 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 7504	1	2019	5200 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 9628	1	2019	16280 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 12278	1	2019	2408 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 13072	1	2019	5392 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 7343	1	2019	2900 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 10546	1	2019	16200 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 13218	1	2019	6951 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 4507	1	2019	2821 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 4347	1	2019	79 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 7461	1	2019	5800 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 9623	1	2019	926 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 9641	1	2019	5348 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, str.	3	2019	3119 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
Alba, Vințu de Jos, extravilan CF 13359	1	2019	12197 mp	½ din 13/63	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½ din 13/63, Nistor Ana

Alba, Alba Iulia, CF 86309	3	2019	600 mp	1/2	moștenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½
-------------------------------	---	------	--------	-----	-----------	------------------------------------------

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Alba, Alba Iulia,	2	2004	116,11 mp	1/1	construire	Nistor Virginia ½, Nistor Dorin Gheorghe ½,
Alba, Vințu de Jos, str. 1	2 + anexe gospodaresti	2019	79 mp 236 mp	1/2	mostenire	Nistor Dorin Gheorghe ½, Nistor Ana ½

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
autoturism	Audi A6	1	2014	cumparare
autoturism	Mercedes Benz C 200	1	2018	cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

--	--	--

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania sucursala Alba Iulia, Alba jud.	1	eur	2007	4.496
Banca Transilvania sucursala Alba Iulia, Alba jud.	1	lei	2007	30.793

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....
.....
.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Banca Transilvania sucursala Alba Iulia, jud. Alba	2007	2037	75.000 Euro
Casa Auto Valcea	2019	2020	97.442,52 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Nistor Dorin Gheorghe	Municipiul Sebeș, Piața Primăriei nr. 1, Mun. Sebeș, Alba	primar	118.632 lei
1.2. Soț/soție			
Nistor Virginia Nicoleta	DGRFP Brașov, str. Brașov, jud. Brașov	consilier juridic	68.461 lei
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			

6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			
Nistor Eduard George	A.J.P.I.S. Alba, str. N. Titulescu nr. 10 B, Alba Iulia, Alba	alocație	1.602 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

Semnătură

11.06.2020

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul *Nistor D. Dorin Gheorghe* având funcția de *Primar* la *Municipiul Sebeș*, CNP domiciliul *Lancrăm (Mun. Sebeș)*, *județul Alba*, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:						
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor			
1.1..... S.C. Edser Consult S.R.L., Iulia, Alba	asociat	100 %	500 lei			
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:						
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor				
2.1.....						
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale						
3.1.....	Expert contabil membru în Corpul Experților Contabili și Contabililor Autorizați din România, Alba - inactiv					
4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic						
4.1.....	Presedinte PNL Sebes					
5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:						
5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și	Procedura prin care a fost încredințat	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului

	adresa	contractul				
Titular						
Soț/soție						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/sotia și rudele de gradul I detin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

Semnătura

11.06.2020