

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 345/2019

**privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții
pentru obiectivul de investiții
„Modernizare străzi: Lucian Blaga, Mihai Viteazu, 9 Mai, Mioriței, 24 Ianuarie, Piața
Primăriei, Piața Libertății, Municipiul Sebeș” - proiect nr. 26/2017**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică extraordinară din data de 09.12.2019, ora 16,30;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Lucian Blaga, Mihai Viteazu, 9 Mai, Mioriței, 24 Ianuarie, Piața Primăriei, Piața Libertății, Municipiul Sebeș” - proiect nr. 26/2017;

Analizând referatul de aprobare nr. 92205/05.12.2019 la proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Lucian Blaga, Mihai Viteazu, 9 Mai, Mioriței, 24 Ianuarie, Piața Primăriei, Piața Libertății, Municipiul Sebeș” - proiect nr. 26/2017;

Analizând raportul de specialitate nr.91945/05.12.2019 întocmit de către d-na Suciuc Delia, din cadrul Compartimentului Investiții Publice și raportul de specialitate nr.88830/21.11.2019 al Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Lucian Blaga, Mihai Viteazu, 9 Mai, Mioriței, 24 Ianuarie, Piața Primăriei, Piața Libertății, Municipiul Sebeș” - proiect nr. 26/2017, elaborat urmare a contractului de servicii nr. 114/28253/04.09.2017, între Municipiul Sebeș și S.C. ROYAL CDV G2 S.R.L.;

- tema de proiectare nr. 24740/24.07.2017, pentru proiectarea obiectivului de investiții „Modernizare străzi: Lucian Blaga, Mihai Viteazu, 9 Mai, Mioriței, 24 Ianuarie, Piața Primăriei, Piața Libertății, Municipiul Sebeș” – faza D.A.L.I.

- Procesul verbal nr. 13317/11.02.2019, încheiat cu ocazia dezbaterii publice a proiectului „Modernizare străzi: Lucian Blaga, Mihai Viteazu, 9 Mai, Mioriței, 24 Ianuarie, Piața Primăriei, Piața Libertății, Municipiul Sebeș” – faza D.A.L.I. conform prevederilor H.C.L. nr. 177/2015;

Având avizul nr.781/2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.782/2019 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Având în vedere H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul –cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

Având în vedere prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art. 129, alin.2, lit. b, coroborat cu alin.4, lit. d, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE

pagina 1 din 2

Art. 1.(1). Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi: Lucian Blaga, Mihai Viteazu, 9 Mai, Mioriței, 24 Ianuarie, Piața Primăriei, Piața Libertății, Municipiul Sebeș”- proiect nr. 26/2017, Scenariul 1, cuprins în Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2). Se aprobă:

1. Valoarea totală a investiției 42.012.570,92 lei fără TVA, respectiv 49.884.896,13 lei cu TVA, din care:

- construcții montaj (C+M) = 34.641.033,23 lei fără TVA, respectiv 41.185.166,04 lei cu TVA

2. Principalii Indicatori tehnici :

Obiectul 1 – Modernizare strada Lucian Blaga

Obiectul 2 – Modernizare strada Mihai Viteazu

Obiectul 3 – Modernizare strada 9 Mai

Obiectul 4 – Modernizare strada 24 Ianuarie

Obiectul 5 – Modernizare strada Mioriței

Obiectul 6 – Modernizare strada Piața Primăriei

Obiectul 7 – Modernizare strada Piața Libertății

Obiectul 8 – Amenajări pentru protecția mediului

Obiectul 9 – Iluminat public

Obiectul 10 – Alimentare cu energie electrică

Obiectul 11 – Reabilitare rețea de alimentare cu apă

Obiectul 12 – Reabilitare rețea de canalizare menajeră

Obiectul 13 – Amenajare sens giratoriu.

3 . Durata estimată pentru execuția lucrărilor este de 12 luni.

4. Finanțarea va fi de la bugetul local al Municipiului Sebeș.

Art. 2. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Direcția Tehnică prin Compartimentul Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Direcției Tehnice
- Compartimentului Investiții Publice
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș

Sebeș, la 09.12.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

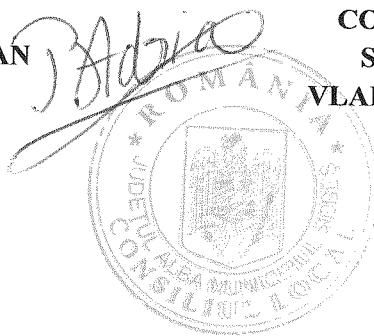
Consilier local, BOGDAN ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	12
Pentru	12
Împotrivă	-
Abțineri	-



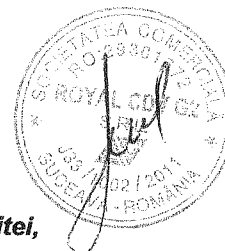
Anexa la HCL nr. 345/2019

Denumire proiect: Modernizare strazi: Lucian Blaga, Mihai Viteazu, 9 Mai, Mioritei, 24 Ianuarie, Piata Primariei, Piata Libertatii, Municipiul Sebes

Beneficiar: Municipiul Sebes, judetul Alba

Proiectant: SC Royal CDV G2 SRL, Suceava, RO29301672

Faza de proiectare: DALI



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

**Modernizare strazi: Lucian Blaga, Mihai Viteazu, 9 Mai, Mioritei,
24 Ianuarie, Piata Primariei, Piata Libertatii, Municipiul Sebes**

Varianta B - Sistem rutier suplu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		
		Valoare fara TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	618,240.00	117,465.60	735,705.60
1.3.8	Obiect 8 - Amenajari pentru protectia mediului	618,240.00	117,465.60	735,705.60
1.3.8.1	Obiect 8.1 - Amenajari pentru protectia mediului Strada Lucian Blaga	366,800.00	69,692.00	436,492.00
1.3.8.2	Obiect 8.2 - Amenajari pentru protectia mediului Strada Mihai Viteazu	116,640.00	22,161.60	138,801.60
1.3.8.4	Obiect 8.4 - Amenajari pentru protectia mediului Strada 24 Ianuarie	76,200.00	14,478.00	90,678.00
1.3.8.7	Obiect 8.7 - Amenajari pentru protectia mediului Strada Piata Libertatii	58,600.00	11,134.00	69,734.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		618,240.00	117,465.60	735,705.60
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Constructii si instalatii	427,800.00	81,282.00	509,082.00
2.1.10	Obiect 10 - Alimentare cu energie electrica	427,800.00	81,282.00	509,082.00
2.1.10.1	Obiect 10.1 - Alimentare cu energie electrica strada Lucian Blaga	247,250.00	46,977.50	294,227.50
2.1.10.2	Obiect 10.2 - Alimentare cu energie electrica strada Mihai Viteazu	66,500.00	12,635.00	79,135.00
2.1.10.3	Obiect 10.3 - Alimentare cu energie electrica strada 9 Mai	14,550.00	2,764.50	17,314.50
2.1.10.4	Obiect 10.4 - Alimentare cu energie electrica strada 24 Ianuarie	19,500.00	3,705.00	23,205.00
2.1.10.5	Obiect 10.5 - Alimentare cu energie electrica strada Mioritei	21,000.00	3,990.00	24,990.00
2.1.10.6	Obiect 10.6 - Alimentare cu energie electrica strada Piata Primariei	45,500.00	8,645.00	54,145.00
2.1.10.7	Obiect 10.7 - Alimentare cu energie electrica strada Piata Libertatii	13,500.00	2,565.00	16,065.00
Total capitol 2		427,800.00	81,282.00	509,082.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	34,000.00	6,460.00	40,460.00
	3.1.1. Studii de teren	34,000.00	6,460.00	40,460.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.2.1. Faza DALI	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.2.2. Faza Proiect tehnic	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3.	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	732,777.00	139,227.63	872,004.63
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	24,777.00	4,707.63	29,484.63
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	128,000.00	24,320.00	152,320.00

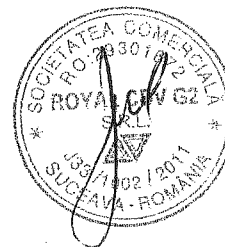
	3.5.4.1. Faza DALI	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.4.2. Faza Proiect tehnic	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	525,000.00	99,750.00	624,750.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7.	Consultanța	243,397.11	46,245.45	289,642.56
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	233,397.11	44,345.45	277,742.56
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.	Asistență tehnică	469,992.23	89,298.52	559,290.75
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	93,998.45	17,859.70	111,858.15
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	62,665.63	11,906.47	74,572.10
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	31,332.82	5,953.23	37,286.05
	3.8.2. Dirigenție de șantier	375,993.78	71,438.82	447,432.60
	Total capitol 3	1,601,166.34	304,221.60	1,905,387.94
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	31,119,615.00	5,906,713.35	36,994,678.35
4.1.1	Obiect 1 - Modernizare Strada Lucian Blaga	13,704,685.00	2,603,890.15	16,308,575.15
4.1.2	Obiect 2 - Modernizare Strada Mihai Viteazu	4,343,650.00	825,293.50	5,168,943.50
4.1.3	Obiect 3 - Modernizare Strada 9 Mai	606,395.00	115,215.05	721,610.05
4.1.4	Obiect 4 - Modernizare Strada 24 Ianuarie	1,579,400.00	300,086.00	1,879,486.00
4.1.5	Obiect 5 - Modernizare Strada Mioritei	670,605.00	127,414.95	798,019.95
4.1.6	Obiect 6 - Modernizare Strada Piata Primariei	2,022,730.00	384,318.70	2,407,048.70
4.1.7	Obiect 7 - Modernizare Strada Piata Libertatii	971,805.00	184,642.95	1,156,447.95
4.1.9	Obiect 9 - Iluminatul public	732,400.00	106,400.00	666,400.00
4.1.9.1	Obiect 9.1 - Iluminatul public strada Lucian Blaga	428,400.00	22,800.00	142,800.00
4.1.9.2	Obiect 9.2 - Iluminatul public strada Mihai Viteazu	120,000.00	22,800.00	142,800.00
4.1.9.3	Obiect 9.3 - Iluminatul public strada 9 Mai	24,000.00	30,400.00	190,400.00
4.1.9.4	Obiect 9.4 - Iluminatul public strada 24 Ianuarie	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.1.9.5	Obiect 9.5 - Iluminatul public strada Mioritei	32,000.00	6,080.00	38,080.00
4.1.9.6	Obiect 9.6 - Iluminatul public strada Piata Primariei	64,000.00	12,160.00	76,160.00
4.1.9.7	Obiect 9.7 - Iluminatul public strada Piata Libertatii	24,000.00	4,560.00	28,560.00
4.1.11	Obiect 11 - Reabilitare retea de apa	1,843,200.00	376,950.50	2,360,900.50
4.1.11.1	Obiect 11.1 - Reabilitare retea de apa strada Lucian Blaga	794,800.00	177,754.50	1,113,304.50
4.1.11.2	Obiect 11.2 - Reabilitare retea de apa strada Mihai Viteazu	576,950.00	109,620.50	686,570.50
4.1.11.3	Obiect 11.3 - Reabilitare retea de apa strada 9 Mai	28,000.00	5,320.00	33,320.00
4.1.11.4	Obiect 11.4 - Reabilitare retea de apa strada 24 Ianuarie	164,600.00	31,274.00	195,874.00
4.1.11.5	Obiect 11.5 - Reabilitare retea de apa strada Mioritei	65,600.00	12,464.00	78,064.00
4.1.11.6	Obiect 11.6 - Reabilitare retea de apa strada Piata Primariei	100,400.00	19,076.00	119,476.00
4.1.11.7	Obiect 11.7 - Reabilitare retea de apa strada Piata Libertatii	112,850.00	21,441.50	134,291.50
4.1.12	Obiect 12 - Reabilitare retea canalizare menajera	2,475,400.00	470,326.00	2,945,726.00
4.1.12.1	Obiect 12.1 - Reabilitare retea de canalizare menajera strada Lucian Blaga	1,265,400.00	240,426.00	1,505,826.00
4.1.12.2	Obiect 12.2 - Reabilitare retea de canalizare menajera strada Mihai Viteazu	580,000.00	110,200.00	690,200.00
4.1.12.4	Obiect 12.4 - Reabilitare retea de canalizare menajera strada 24 Ianuarie	231,900.00	44,061.00	275,961.00
4.1.12.5	Obiect 12.5 - Reabilitare retea de canalizare menajera strada Mioritei	91,200.00	17,328.00	108,528.00
4.1.12.6	Obiect 12.6 - Reabilitare retea de canalizare menajera strada Piata Primariei	166,200.00	31,578.00	197,778.00
4.1.12.7	Obiect 12.7 - Reabilitare retea de canalizare menajera strada Piata Libertatii	140,700.00	26,733.00	167,433.00
4.1.13	Obiect 13 - Sens giratoriu	2,169,345.00	412,175.55	2,581,520.55
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	213,200.00	40,508.00	253,708.00

4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		31,332,815.00	5,947,221.35	37,248,386.35
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	626,656.30	119,064.70	745,721.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	469,992.23	89,298.52	559,290.75
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	156,664.08	29,766.17	186,430.25
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	368,992.12	1,900.00	370,892.12
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	163,178.24	0.00	163,178.24
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	32,635.65	0.00	32,635.65
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	163,178.24	0.00	163,178.24
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - 10%	3,358,162.42	638,050.86	3,996,213.28
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		4,353,810.84	759,015.56	5,112,826.40
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		38,333,832.18	7,209,206.11	45,511,388.29
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		32,635,647.23	6,194,759.47	38,798,756.70

Data: 21.12.2018

Intocmit, ing. Vasile Franciuc
SC Royal CDV G2 SRL

Beneficiar/Investitor,
Municipiul Sebes



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL BOGDAN ADRIAN

Bogdan Adrian



SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Vlad Cristina Elena