

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 369/2019

Privind aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, asupra unui teren necesar realizării unei investiții pentru construirea unei stații de transformare 110/20 KV în zona Șirinii Lancrămului

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară, din data de 23.12.2019, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, asupra unui teren necesar realizării unei investiții pentru construirea unei stații de transformare 110/20 KV în zona Șirinii Lancrămului;

Văzând:

- Propunerea Societății de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA (înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș sub nr. 94715/17.12.2019), prin care se solicită drept de uz și servitute cu titlu gratuit asupra unui teren în suprafață de 3000 mp, aparținând Municipiului Sebeș – în Lancrâm, Șirinii Lancrămului, în vederea realizării unei investiții pentru construirea unei stații de transformare de 110/20 KV;

- Văzând C.F. nr. 79629 Sebeș;

- Schița amplasament, referitoare la terenul (3.000mp.) în cauză;

- Contract de închiriere nr. 121/46838/13.05.2019

- Referatul de aprobare nr.65171/2019 al Primarului Municipiului Sebeș privind aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA, asupra unui teren necesar realizării unei investiții pentru construirea unei stații de transformare 110/20 KV în zona Șirinii Lancrămului;

- Raportul de specialitate nr.95112/18.12.2019 .întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport și raportul de specialitate nr.95299/19.12.2019 al Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparenta Decizionala si Arhiva din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș ;

Având avizul nr.830/2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat și avizul nr.831/2019 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

- Având în vedere prevederile art. 749; 755-756 din Codul Civil – Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 12 alin(1), (2), (3), (4) și art. 14 alin. (3) din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.2 lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În baza art. 139 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se stabilește ca fiind de interes public investiția ce urmează a se realiza prin construirea de către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA a unei

stații de transformare de 110/20 kV pe terenul situat în Sebeș, Șirinii Lancrămului, în suprafață de 3000 mp, identificat în planul de situație anexa și înscris în CF 79629 , aparținând proprietății private a Municipiului Sebeș .

(2) Se dă acordul de principiu pentru acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz, servitute de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora către Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA asupra terenului menționat la alin. 1, așa cum apare în planul de situație- Anexă la prezenta hotărâre. ”

Art. 2. (1). Încheierea Convenției de constituire, cu titlu gratuit, a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice, pentru terenul prevăzut la art.1 al prezentei, va fi încheiată numai după efectuarea , aprobarea și întăbularea la O.C.P.I. a documentației de delimitare și dezmembrare a suprafeței solicitate necesară lucrărilor.

(2).. După delimitarea, dezmembrarea și întăbularea terenului care va face obiectul investiției prevăzute la art. 1, se va modifica, prin hotărâre de consiliu ,Contractul de închiriere nr. 121/46838/13.05.2019 încheiat cu Henegar Constantin.

Art. 3. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș, prin Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă, Compartimentul Patrimoniu și Transport și Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată de persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcția Venituri
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Serviciului C.C.B.
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare, Informatică și Monitor Oficial Local
- Compartiment Investiții Publice
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud SA
- Agenția Națională pentru Locuințe

Sebeș la 23.12.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN ADRIAN

Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Împotriva	-
Abțineri	-

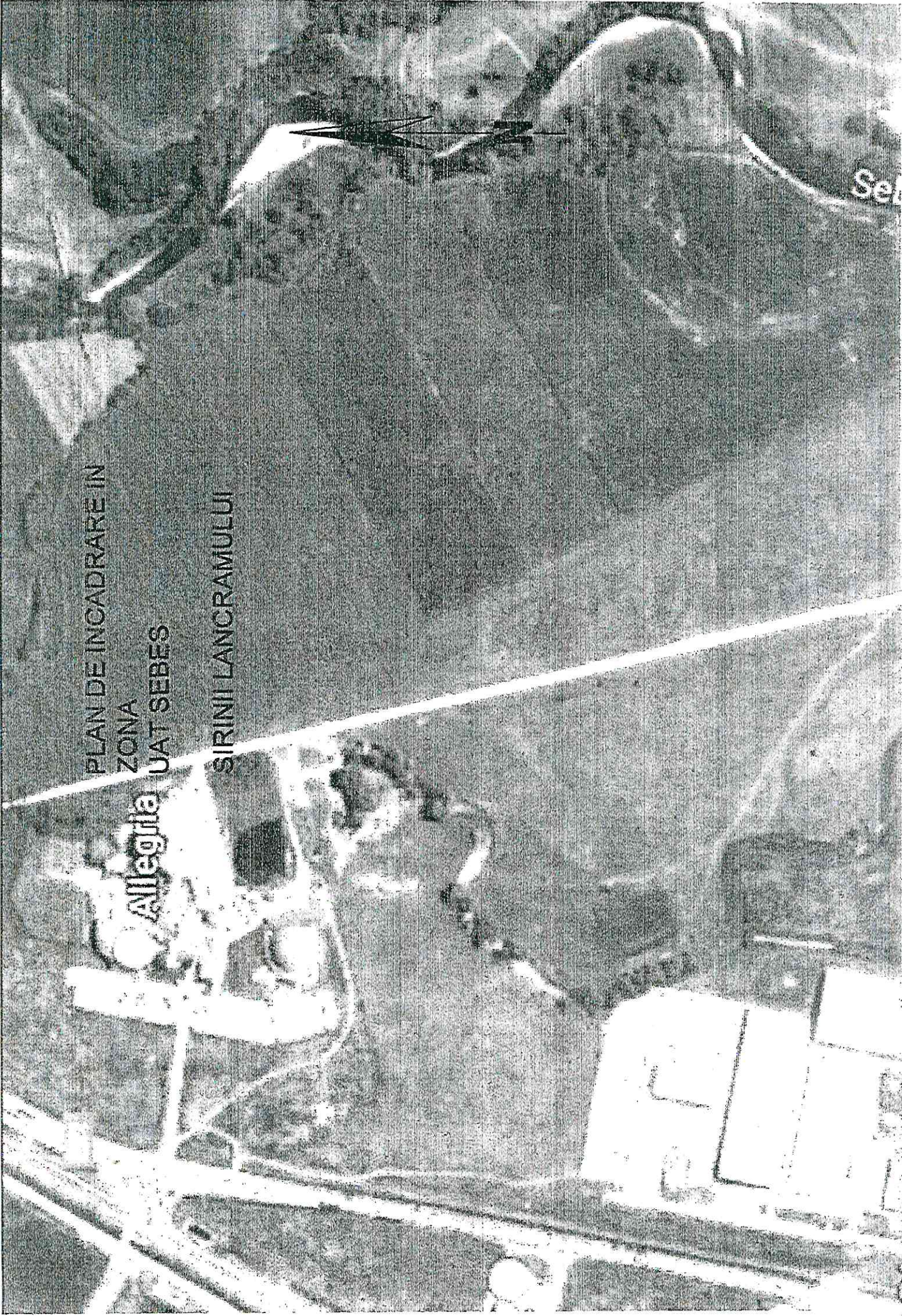


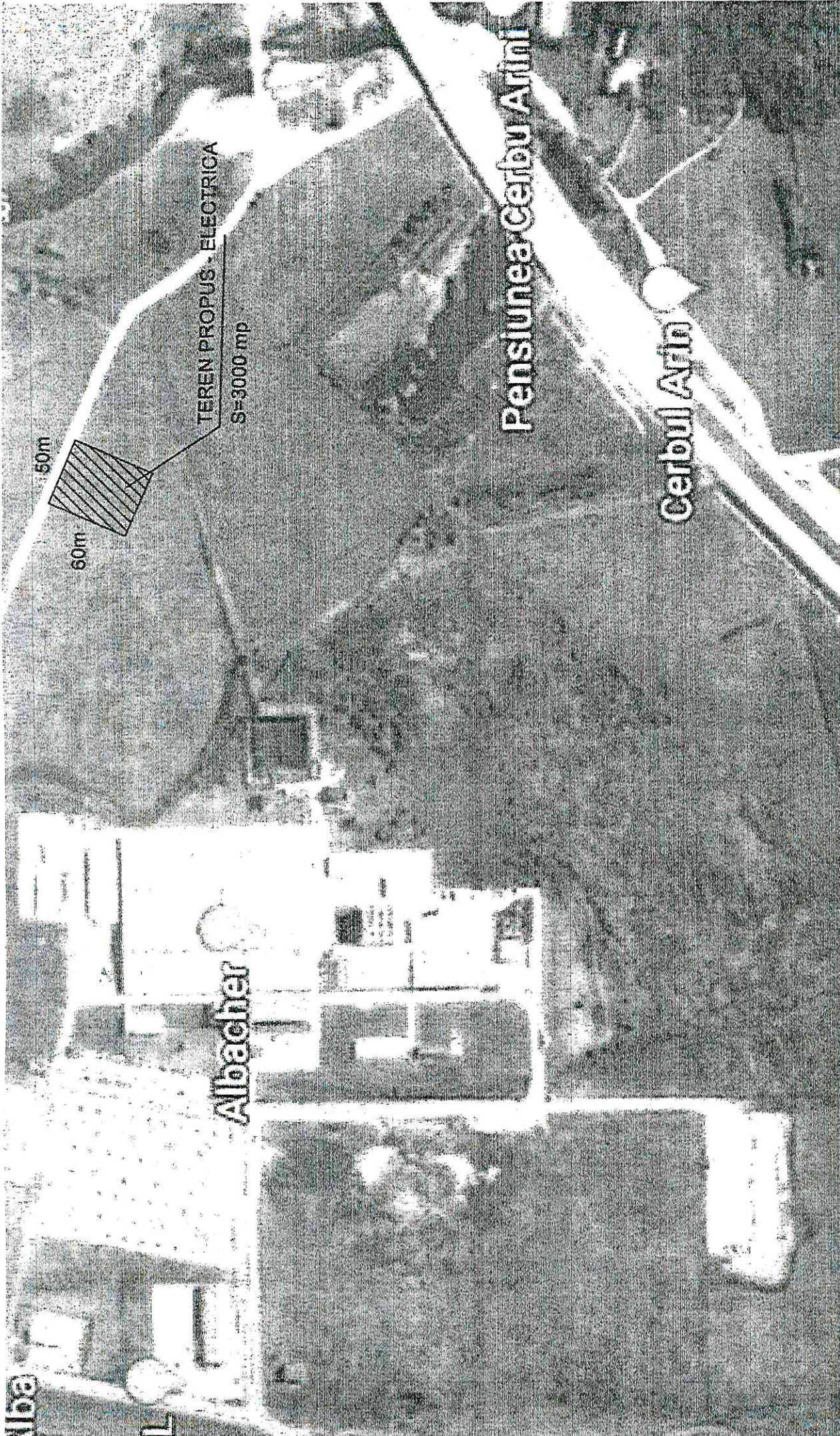
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

ANEXA LA HCL NR 369/2015

PLAN DE INCADRARE IN
ZONA
SIAT SEBES
SIRINII LANCRAMULUI

Allegria





TEREN PROPUS - ELECTRICA
S=3000 mp

50m
60m

Albacher

Pensiunea Cerbul Arini

Cerbul Arini

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, ADRIAN BOGDAN

SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

