

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 352/2019

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 168 mp, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș, înscris în CF nr. 86455 Sebeș, situat administrativ în Sebeș, b-dul. Lucian Blaga, nr. 80, jud. Alba, în extinderea spațiului comercial bl. 80, care face obiectul Contractului de concesiune cu S.C. MEVI S.R.L., nr. 51/12158/09.06.2004

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 23.12.2019, ora 14,00;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 168 mp, aflat în domeniul privat al Municipiului Sebeș, înscris în CF nr. 86455 Sebeș, situat administrativ în Sebeș, b-dul. Lucian Blaga, nr. 80, jud. Alba, în extinderea spațiului comercial bl. 80, care face obiectul Contractului de concesiune cu S.C. MEVI S.R.L., nr. 51/12158/09.06.2004

Văzând:

- Adresa nr. 2/27.02.2019, înregistrată la Municipiul Sebeș cu nr. 21137/27.02.2019 prin care S.C. MEVI S.R.L., cu sediul social în Municipiul Sebeș, b-dul. Lucian Blaga, bl. 80, în calitate de concesionar solicită cumpărarea imobilului teren, prin vânzare directă;

- Contractul de concesiune nr. 51/09.06.2004;

- Referatul de aprobare întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.81154/21.10.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport, raportul de specialitate nr.81527/296/24.10.2019 al Direcției Venituri și raportul de specialitate nr.82045/16.12.2019 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.795/2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.796/2019 al Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget,finanțe din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș ;

Luând în considerare:

- H.C.L. nr. 145/2019 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului teren "drum" în suprafață de 168 mp, situat administrativ în intravilanul Municipiul Sebeș, b-dul. L. Blaga, jud. Alba;

- Extrasul CF nr. 88455 Sebeș;

- Autorizație de construire nr. 111/29.05.2012, emitent Primarul Municipiului Sebeș;

Având în vedere:

- Prevederile Art. 129 alin. (2) lit. c) ,coroborat cu alin. (6) lit. b) – același articol - din O.U.G. nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ;

- În conformitate cu prevederile Art. 364 Cod Administrativ referitor la excepțiile de la regulile speciale privind procedura de vânzare a bunurilor din domeniul privat;

- În baza art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 168 mp. înscris în CF 88455 Sebeș, cad. 86455 , situat administrativ în Sebeș, b-dul. Lucian Blaga, nr. 80, jud. Alba, în extinderea spațiului comercial bl. 80, ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 51/2004 cu S.C. MEVI S.R.L.

Art.2. Condițiile de vânzare vor face obiectul unei hotărâri ulterioare, după întocmirea și însușirea raportului de evaluare a terenului, întocmit de către un evaluator autorizat, membru ANEVAR.

Art.3. Contractul de vânzare – cumpărare a terenului identificat la Art. 1 se va încheia în formă autenticată de notar public, toate cheltuielile notariale vor fi suportate de cumpărător.

Art.4. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Direcția Venituri, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director executiv
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă
- Serviciului C.C.B.
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- S.C. MEVI S.R.L.

Sebeș la 23.12.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, BOGDAN ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	13
Împotrivă	1
Abțineri	3