

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.321/2019**

**cu privire la aprobarea încetării începând cu data de 01.12.2019, a Contractului de închiriere nr. 1643/10.05. 1996, prin acordul părților**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.11.2019, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării începând cu data de 01.12.2019, a Contractului de închiriere nr. 1643/10.05. 1996, prin acordul părților;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.88096/19.11.2019 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Gheorghe Nistor, în calitate de inițiator;

Văzând adresa doamnei Cîrcoană Ileana Cornelia, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 86928/14.11.2019, în calitate de administrator al S.C. Junior Cîrcoană S.R.L., prin care se solicită încetarea contractului de închiriere nr. 1643/10.05.2019, încheiat între Municipiul Sebeș și S.C. Junior Cîrcoană S.R.L, începând cu data de 01.12.2019.

Văzând raportul de specialitate nr.88105/19.11.2019 al Compartimentului Patrimoniu și Transport și raportul de specialitate nr.88234/360/21.11.2019 al Direcției Venituri și raportul de specialitate nr.88459/20.11.2019 al Biroului Contencios Juridic Administrație Transparență Decizională și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile Contractului de închiriere nr. 1643/10.05.2019, încheiat între Municipiul Sebeș și S.C. Junior Cîrcoană S.R.L.;

Având avizul nr.701/2019 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe și avizul nr.700/2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În temeiul art. 942 și 943, Codul Civil din 1864;

Având în vedere dispozițiile Art. 102 alin. (1) din Legea nr. 712011 privind punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil (nou n.n.);

În temeiul art. 129 alin. 2 lit.”c” din OUG nr.57/2019 – privind Codul Administrativ;

În baza art.139 din OUG nr.57/2019 – privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** În temeiul dispozițiilor Art. 1321 Cod civil, începând cu data de 01.12.2019 se aprobă încetarea prin acordul părților, a Contractului de închiriere nr. 1643/10.05. 1996, încheiat între Municipiul Sebeș și S.C. Junior Cîrcoană S.R.L., având ca obiect procurarea folosinței terenului în suprafață totală de 62 mp, situat în Sebeș, str. Lucian Blaga ( stația autobuz – nord -zona Șurianu), Municipiul Sebeș;

**Art.2.** S.C. Junior Cîrcoană S.R.L. va elibera și va preda către Municipiul Sebeș terenul de la Art. 1. liber de orice sarcini, în starea inițială din momentul încheierii contractului .

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și transport și Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă Primarul Municipiului Sebeș, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

**Art.4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 544/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în Monitorul Oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului Șef
- Direcția Venituri
- Biroului Contencios Juridic, Administrație, Transparență decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial
- Compartimentului Patrimoniu și Transport
- S.C. Junior Cîrcoană S.R.L.

Sebeș la 28.11.2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local ,ADRIAN BOGDAN**



**CONTRASEMNEAZĂ ,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-