

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.306/2019

privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: Municipiul Sebeș, strada Dorin Pavel, jud. Alba

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.11.2019, ora 14,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilului: Municipiul Sebeș, strada Dorin Pavel, jud. Alba;

Văzând:

- Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară, a imobilului: Municipiul Sebeș, strada Dorin Pavel, jud. Alba, întocmită de Denisa Geo-Top Star S.R.L. - autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, certificat de autorizare Seria RO-B-J nr 0605/2014 - executant ing. Ispas Cornel-Viorel;

- Referatul de aprobare nr.87842/18.11.2019 întocmit de către Primarul Municipiului Sebeș, Dorin Nistor, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.87851/18.11.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sebeș;

Având avizul nr.685/2019 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat, avizul nr.683/2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.684/2019 al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- art. 10, alin. 2, art. 24, alin. 3 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;

- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară, a imobilului: Municipiul Sebeș, strada Dorin Pavel, jud. Alba, cuprinsă în anexa întocmită de Denisa Geo-Top Star S.R.L. - executant ing. Ispas Cornel-Viorel, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Din punct de vedere topografic imobilul: Municipiul Sebeș, **strada Dorin Pavel**, jud. Alba se identifică cu parte din imobilul cu nr. top. 2056 "stradă" fără suprafață. Întrucât se identifică cu parte din acest imobil, se propune să se parceleze astfel:

(2) Aprobă ca Lotulul nr. 1 compus din parcela cu nr. Top. nou 2056/1 "stradă" fără suprafață să rămână în continuare pe vechii proprietari, în cotele și cu titlul inițial de dobândire.

(3) Aprobă înscrierea în Cartea Funciară a Lotulului nr. 2 compus din parcela cu nr. Top. nou 2056/2 "stradă" – în suprafață măsurată de 40.388 mp și lungime de 2.205 ml, care solicităm să fie introdusă în circuitul civil. Acest lot este aferent străzii Dorin Pavel, delimitată de strada "Valea Frumoasei", respectiv de strada "1 Mai", care se va întabula definitiv în cotă de 1/1 părți în favoarea Domeniului Public al Municipiului Sebeș.

Art.3 Solicită OCPI Alba înscrierea definitivă a imobilului **Strada Dorin Pavel** cu datele de identificare cuprinse în documentația prevăzută la art. 1, în Domeniul Public al Municipiului Sebeș, conform art. 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată (așa cum a fost modificată prin OUG nr.31/2018) și al pct. III, nr.crt. 1 din Anexa la Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia (de unde rezultă că străzile, terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea, fac parte din domeniul public al orașelor).

Art.4 Prezenta hotărâre a fost emisă în vederea efectuării demersurilor necesare pentru modificarea H.G.R. nr. 974/2002 Anexa nr. 5 privind atestarea domeniului public al județului Alba precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Alba.

Art.5 Se modifică în mod corespunzător prezentei inventarul domeniului public al Municipiului Sebeș.

Art.6 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport și Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane.

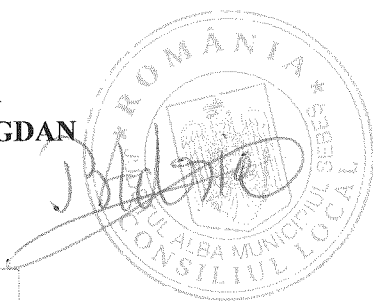
Art.7 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare Informatică și Monitor Oficial
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- OCPI Alba

Sebeș, la 28.11.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local ,ADRIAN BOGDAN



CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	-
Abțineri	-

2ex.OM/CV/CG conține 2 paginiși anexă

Pagina 2 din 2

ANEXA NR. 1.33 la regulament

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** municipiul Sebes, str. Dorin Pavel, jud. Alba.
2. **Tipul lucrării:** Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Pentru întocmirea prezentei documentații cadastrale de primă înscriere m-am deplasat în teren unde am identificat imobilul conform hărții de Carte Funciară, acesta fiind situat din punct de vedere administrativ în intravilanul municipiului Sebes, jud. Alba.
4. **Situația juridică a imobilului:**

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de prima inscriere in sistemul integrat de Cadastru si Carte Funciara, nu se regaseste in HG 974/2002 care cuprinde Inventarul Domeniului Public al municipiului Sebes, avand o suprafata rezultata din masuratori de 40388 mp.

Din punct de vedere topografic strada "Dorin Pavel" din municipiul Sebes, jud. Alba se identifică cu parte din imobilul cu nr. top 2056 "strada", fara suprafata. Întrucât se identifică cu parte din acest imobil mai sus menționat propun parcelarea lui astfel:

- **Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 2056/1 "strada"** fara suprafata, acest lot propun sa ramana in continuare pe vechii proprietari, in cotele si cu titlul initial de dobandire.

- **Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 2056/2 "strada"** în suprafață măsurată de 40388 mp, care solicităm să fie introdusă în circuitul civil. Acest lot este aferent străzii "Dorin Pavel" delimitată de str. Valea Frumoasei, respectiv de str. 1 Mai.

Prin prezenta documentație cadastrală se solicită prima înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară a lotului nr. 2 cu nr. top. nou 2056/2 "strada" în suprafață măsurată de 40388 mp si lungime de 2205 ml, aferent străzii Dorin Pavel, in favoarea Domeniului Public al municipiului Sebes in cota definitiva de 1/1 parti în baza HCL nr. emise in baza prezentei

documentatii cadastrale si a adeverintei nr. eliberate de catre primaria mun. Sebes.

Mentionez faptul ca imobilul care face obiectul prezentei documentatii, este compus din parte carosabila, trotuare si rigole.

5. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:** Pentru efectuarea prezentei documentatii cadastrale s-au folosit ca metode de calcul drumuirea si radierea.

In teren s-au executat masuratori cu Statia Totala Leica 1105 și cu GPS Leica seria 1200 conectat la Statia Fixa ROMPOS Alba Iulia de coordonate cartografice in sistem de proiectie Stereografica 1970.

Calculul coordonatelor punctelor de contur și calculul suprafeței imobilului s-a realizat cu ajutorul programelor de calcul de specialitate, iar intocmirea planului de amplasament și delimitare s-a realizat cu ajutorul programelor de prelucrare grafică.

Data: 01.02.2019

Executant:

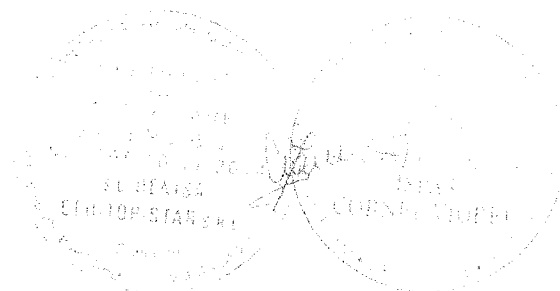
S.C. Denisa Geo-Top-Star S.R.L.

Serie RO-B-J. nr.0605/10.11.2014

CUI 9163141, reprezentată de

ing. Ispas Cornel Viorel

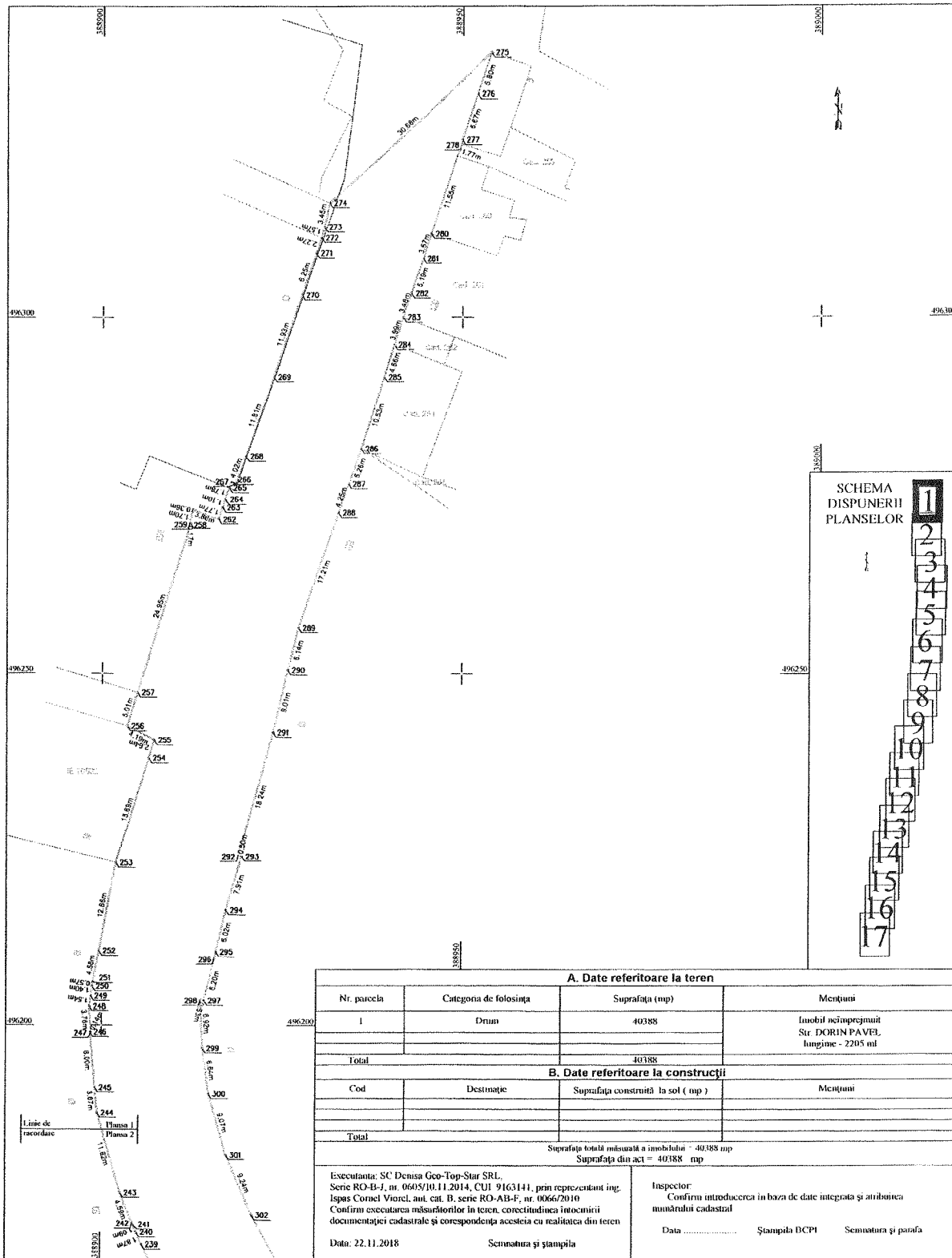
Aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr.0066/2010



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului
	40388 mp	Sebes , jud. Alba.
Nr. Carte Funciara:	U.A.T.	Sebes

Annexa nr.1.35

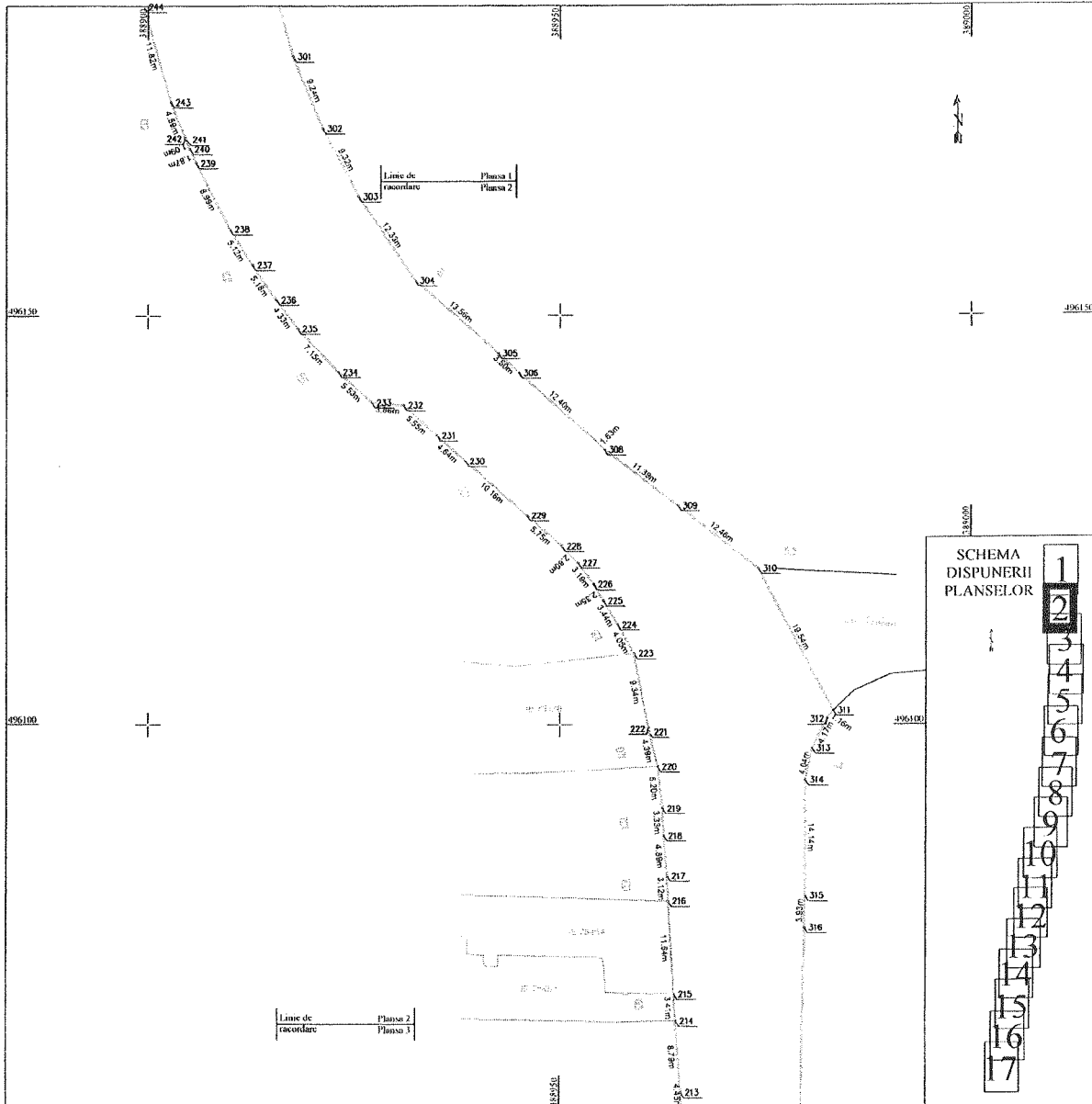


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Drum	40388	Imobil acoperșit Str. DORIN PAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala intravilan a imobilului = 40388 mp Suprafata din act = 40388 mp			
Executanta: SC Densa Geo-Top-Siar SRL, Serie RO-B-1, nr. 06/05/01.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-1, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și arhivarea măsurătorii cadastrale	
Data: 22.11.2018		Ștampila BCPI Semnatura și parafa	

Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafata mäs.: 40388 mp	Adresa imobilului : Imobilul este situat in intravilanul municipiului Sebes , jud. Alba.
Nr. Carte Funciara:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



SCHEMA DISPUNERII PLANSELOR

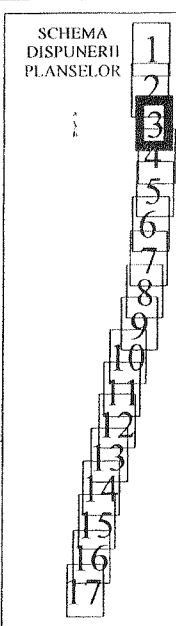
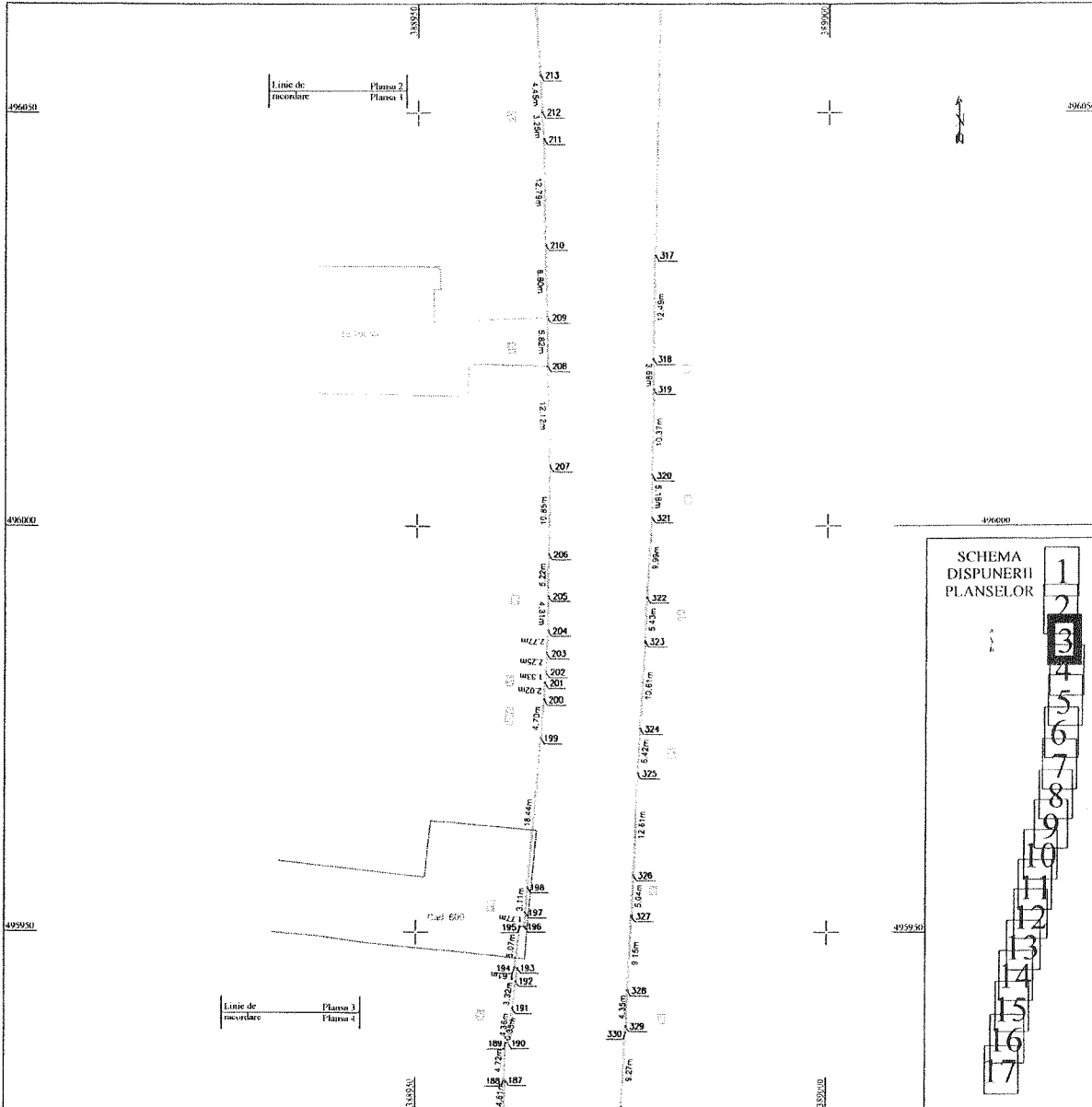
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Drum	40388	Imobil inechipajului Str. DORIN PAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala măsurată a imobilului = 40388 mp Suprafata din act = 40388 mp			
Executanța: SC Deinsa Geo-Top-Star SRL, Serie RO-B-J, nr. 0665/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, nat. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: 22.11.2018		Inspector: Confirmă introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data Ștampila BCFI Semnătura și poartă	
Semnătura și ștampila			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măsurată :	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului
	40388 mp	Sebes , Jud. Alba.
Nr. Carte Funciara: 78453		U.A.T. Sebes

Anexa nr.1.35

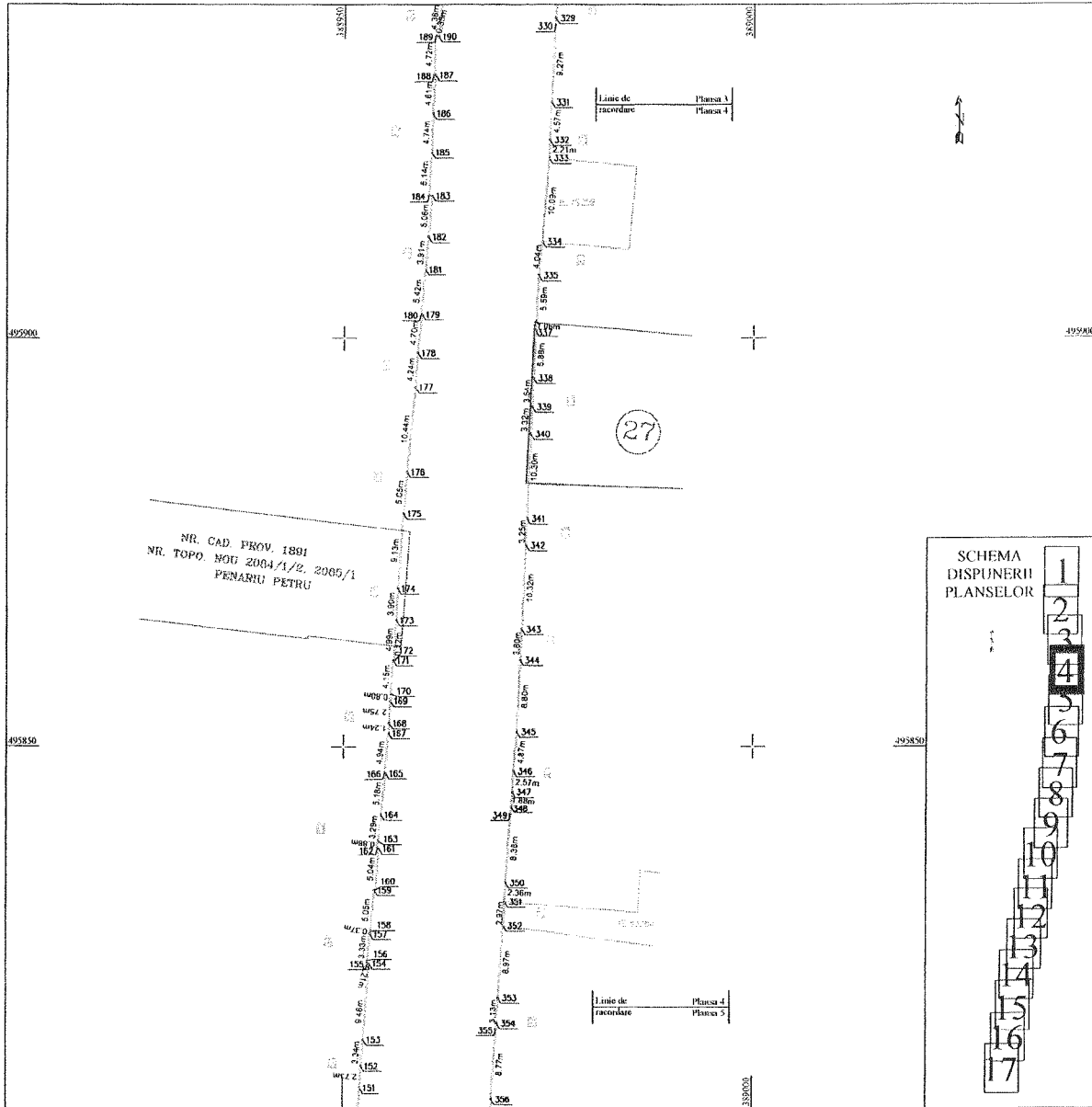


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Drum	40388	Imobil neînscris în cartea funciara Sf. DORIN PAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită în sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului - 40388 mp			
Suprafața din act - 40388 mp			
Executanța: SC Densu Ges-Top-Star SRL, Serie RO-B-I, nr. 0603/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data 22.11.2018		Inspector: Confirmă introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data Ștampila BCFI Semnatura și pînă	
Semnatura și ștampila			

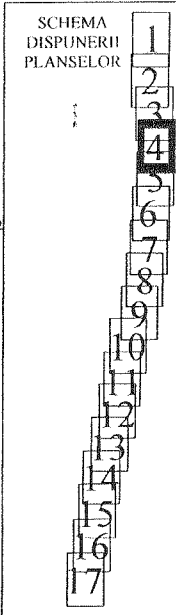
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măsurată :	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului Sebes , Jud. Alba.
Nr. Carte Funciară :	40388 mp	U.A.T. Sebes

Annexa nr. I.35



NR. CAD. PROV. 1801
NR. TOPO. MOD. 2004/1/2. 2005/1
PENARU PETRU



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	40388	Imobil neînregistrat St. DORIN PAVEI lungime - 2205 ml
Total		40388	
Total		40388	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită în sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului - 40388 mp			
Suprafața din act = 40388 mp			
Executanți: SC Demsa Ges-Top-Slor SRL, Seric RO-B-I, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, seric RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: 22.11.2018		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data Ștampila BCPI Semnatura și parafă	
Semnatura și ștampila			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața max. : 40388 mp	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului Sebeș , jud. Alba.
Nr. Carte Funciara :	U.A.T. :	Sebeș

Anexa nr.1.35



SCHEMA DISPUNERII PLANSELOR

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17

A. Date referitoare la teren

Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Drum	40388	Imobil neînregistrat Str. DORIN PAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			

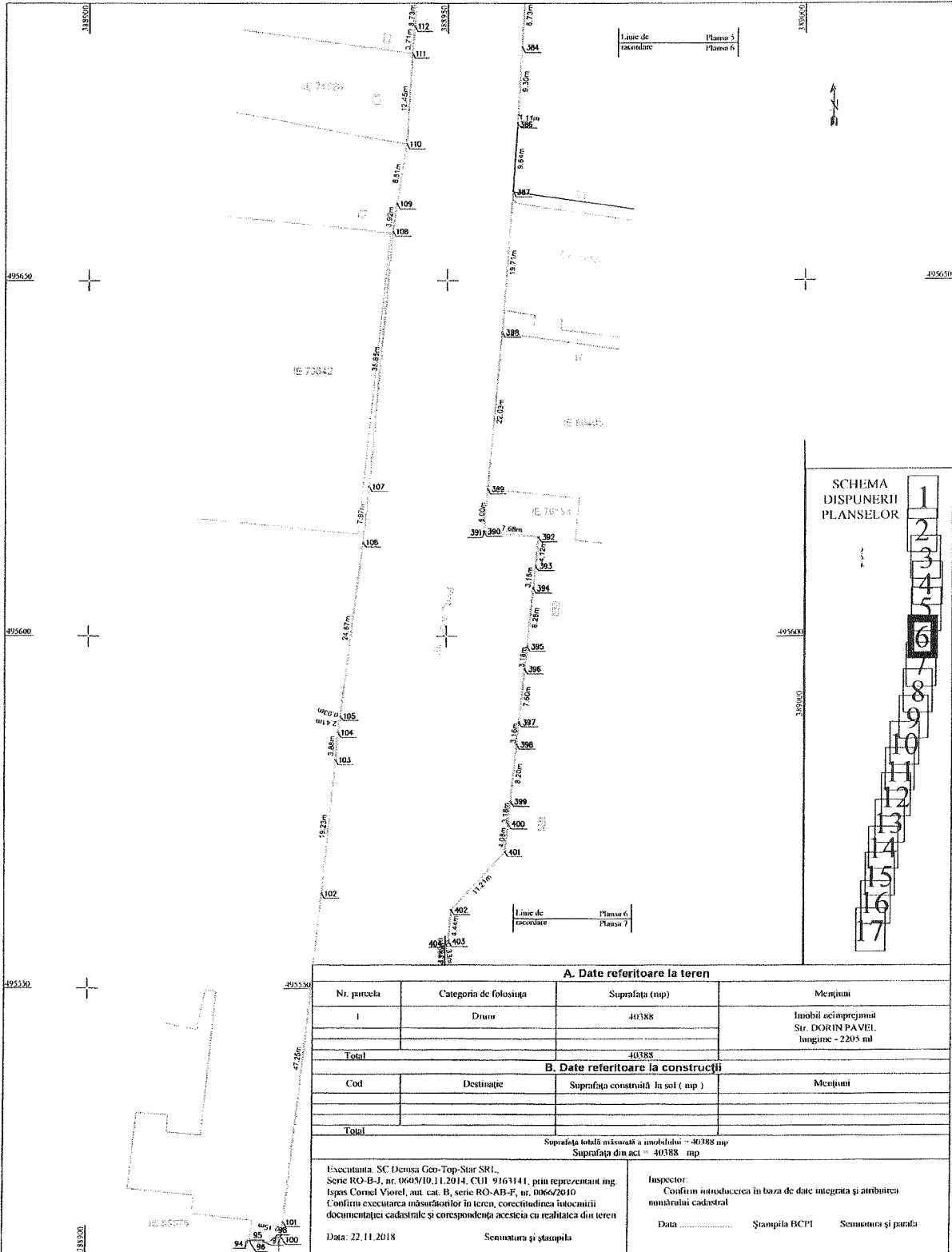
Suprafata totala masurata a imobilului = 40388 mp
Suprafata din act = 40388 mp

Executanta: SC Demsa Geo-Top-Star SRL. Serie RD-B-1, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-E, nr. 0066/2010 Confirma executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: 22.11.2018 Semnatura și ștampila	Inspector: Confirma introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data Ștampila BCPI Semnatura și parafă
--	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului
	40388 mp	Sebes , jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Drum	40388	Imobil acemprajului Str. DORIN PAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 40388 mp
Suprafata din act = 40388 mp

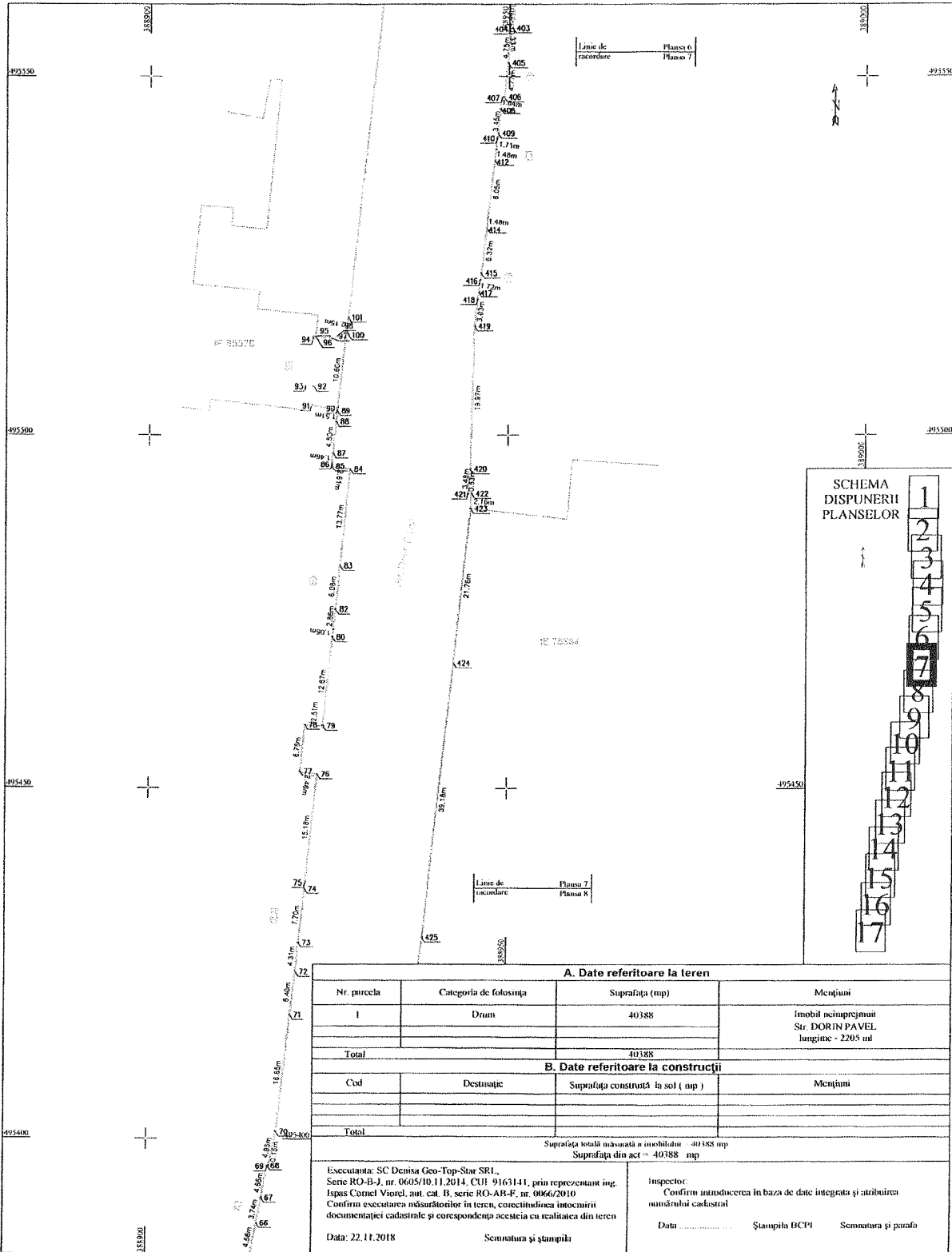
Executanța: SC Demsa Geo-Top-Sist SRI,
Serie RO-B-J, nr. 0608/01.12.2014, CUI 9167141, prin reprezentant ing.
Iges Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0866/2010
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Data: 22.11.2018
Semnatura și ștampila

Inspector:
Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea
măsurii cadastrale
Data: _____ Ștampila BCPI Semnatura și parafă

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului
	40388 mp	Sebes , jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



SCHEMA DISPUNERII PLANȘELOR

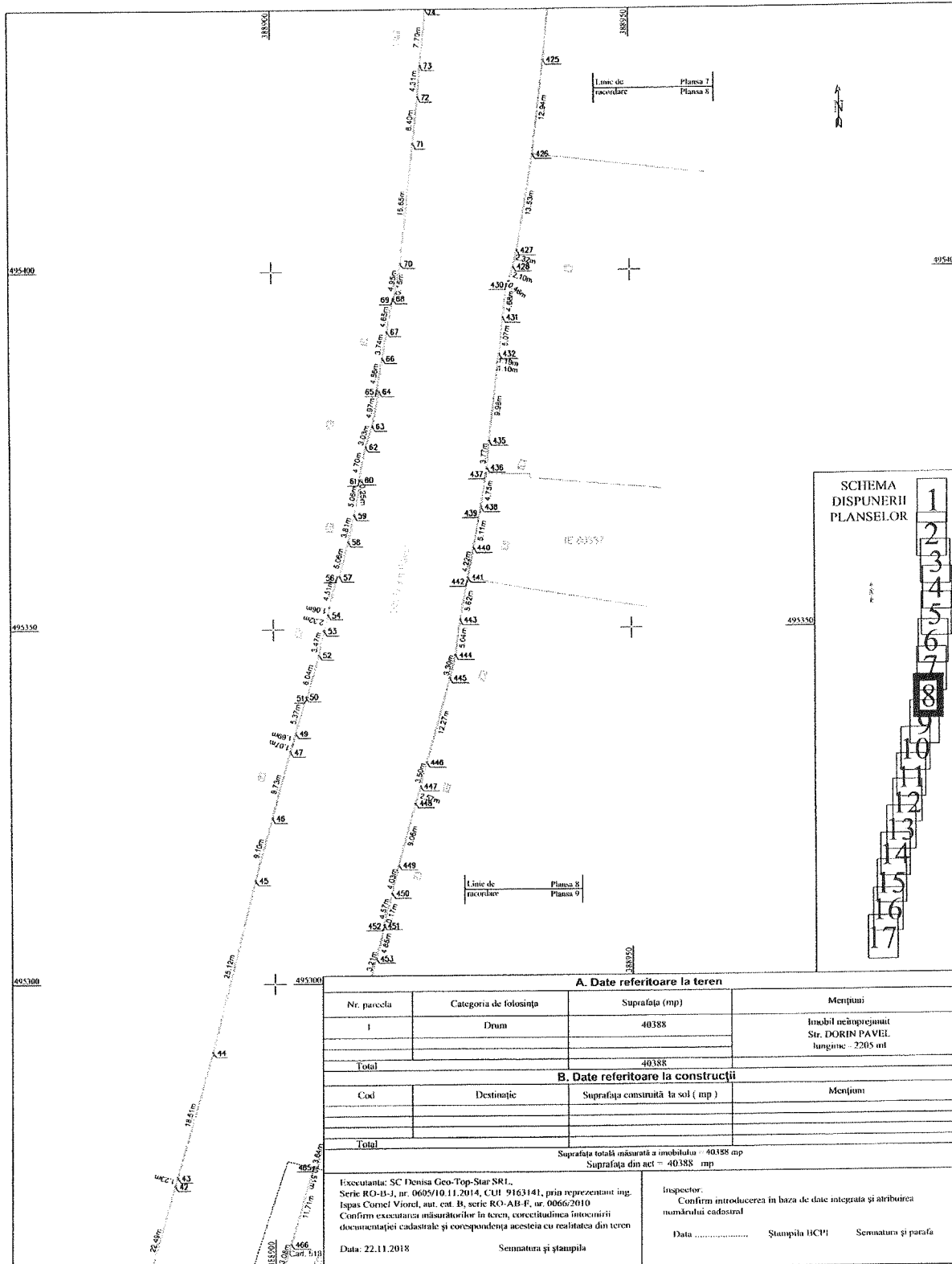
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosința	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	40388	Imobil acoperimint Str. DORIN PAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului - 40388 mp Suprafața din act - 40388 mp			
Executanți: SC Denisa Geo-Top-Slat SRL, Sene RO-B-), nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Igaș Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-A14-E, nr. 0866/2010 Confirm executanța măsurătorilor în teren, corectitudinea înscrisurii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea măsurătorii cadastrale Data Ștampila BCPI Semnatura și parola	
Data: 22.11.2018		Semnatura și ștampila	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața maks.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului
	40388 mp	Sebes, jud. Alba.
Nr. Carte Funciara:		U.A.T. : Sebes

Anexa nr.1.35



SCHEMA DISPUNERII PLANSELOR

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Drum	40388	Imobil neînregistrat Str. DORIN PAVEL lungime - 2205 mt
Total		40388	

B. Date referitoare la construcții

Coal	Destinație	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata totala măsurata a imobilului = 40388 mp
Suprafata din act = 40388 mp

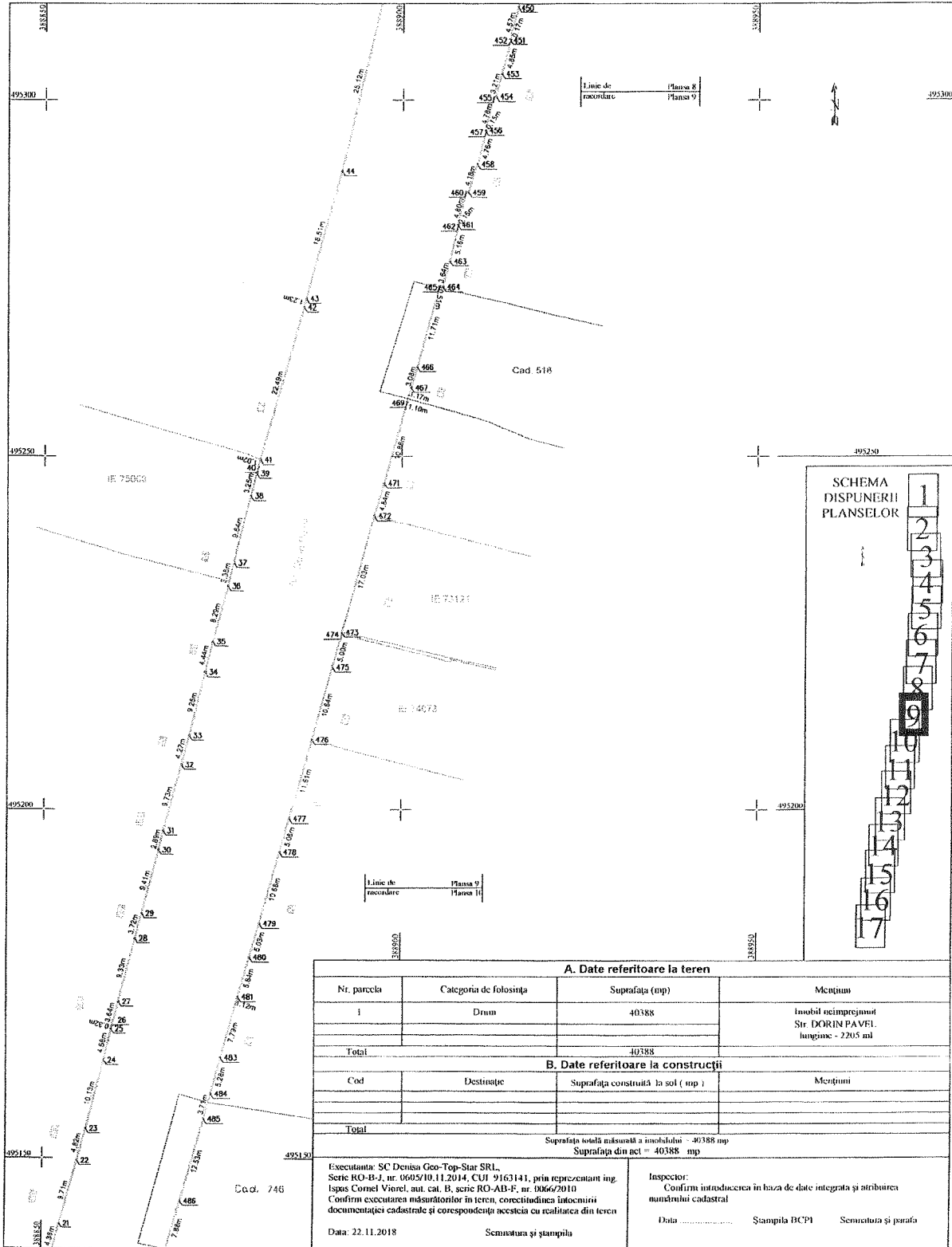
Executanta: SC Denisa Geo-Top-Star SRL,
Serie RO-B-J, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing.
Ispas Cornel Viorel, aut. est. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Data: 22.11.2018
Semnatura și ștampila

Inspector:
Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea
numărului cadastral
Data Ștampila HCPI Semnatura și parafa

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.: 40388 mp	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului Sebes , jud. Alba.
Nr. Carte Funciara:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



SCHEMA
DISPUNERII
PLANSELOR

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiun
1	Drum	40388	Imobil ocumprețunat Str. DORIN PAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinație	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului - 40388 mp

Suprafata din act = 40388 mp

Executanța: SC Denisa Geo-Top-Sur SRL,
Serie RO-B-1, nr. 1603/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing.
Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AII-R, nr. 0866/2010
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren

Inspector:
Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea
măsurătorii cadastrale

Data Ștampila DCPI Semnetația și porafa

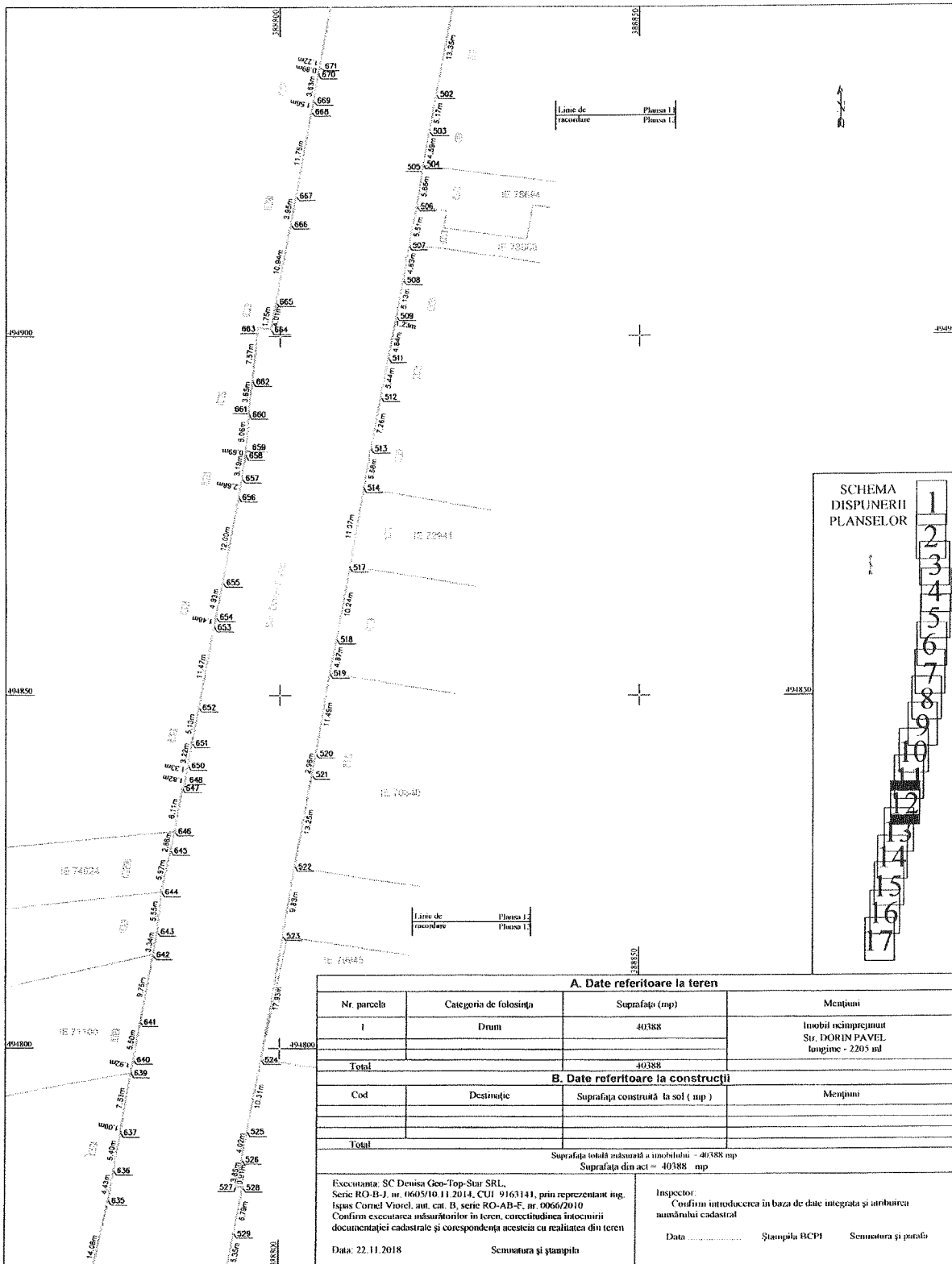
Data: 22.11.2018

Semnetația și ștampila

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.:	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului
	40388 mp	Sebes, jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



SCHEMA DISPUNERII PLANȘELOR

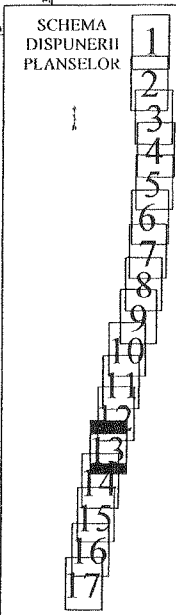
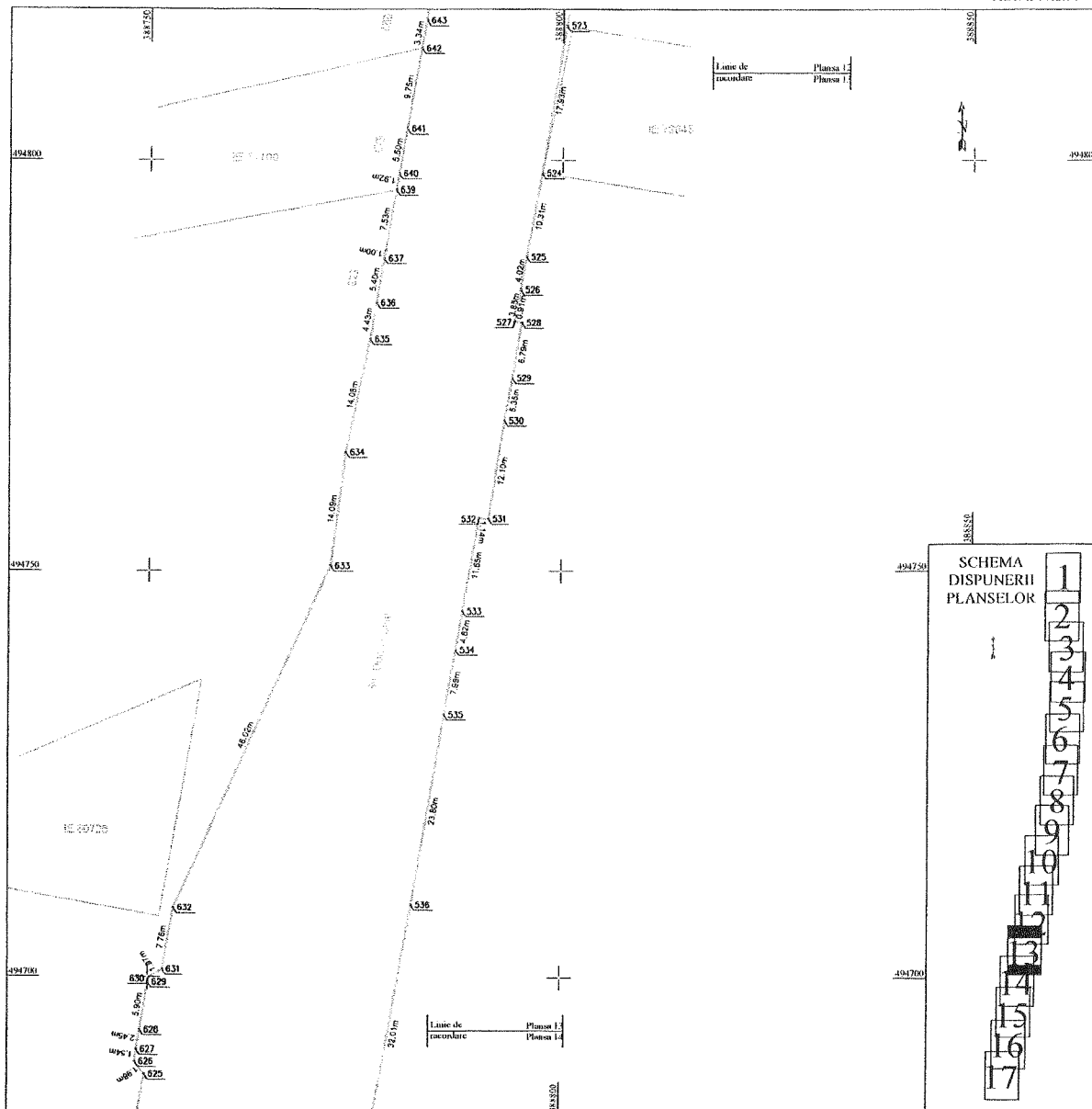
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosința	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Drum	40388	Imobilul este în proprietate privată a lui DORIN PAVEL
Total		40388	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 40388 mp			
Suprafața din act = 40388 mp			
Executanța: SC Devisa Geo-Top-Star SRL, Seria RO-B-1 nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, seria RO-AB-E, nr. 0966/2010 Confirma executarea măsurărilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și coreștența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirma introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data Ștampila BCPI Semnatura și parafă	
Data: 22.11.2018		Semnatura și ștampila	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs. : 40388 mp	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului Sebes , Jud. Alba.
Nr. Carte Funciara :	U.A.T. :	Sebes

Anexa nr.1.35

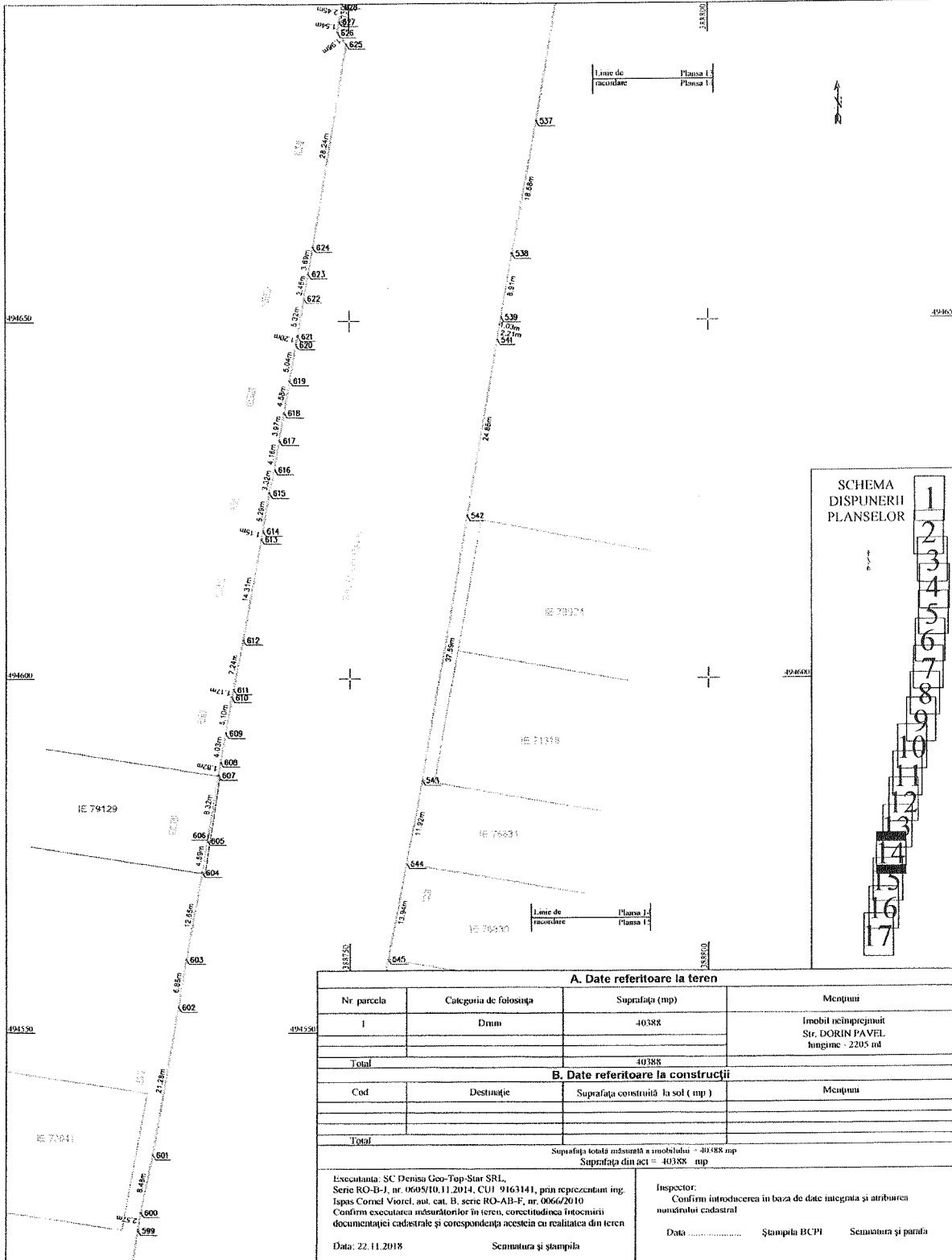


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Drum	40388	Imobil neînregistrat Str. DORIN PAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala măsurată a imobilului = 40388 mp Suprafata din act = 40388 mp			
Executanți: SC Deusa Geo-Top-Star SRL, Sene RO-B-I, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentanți ing. Ispus Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Conform executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data Ștampila BCPI Semnatura și parafa	
Data: 22.11.2018		Semnatura și ștampila	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măs.: 40388 mp	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiilor Sebes, Jud. Alba.	
Nr. Carte Funciara:		U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



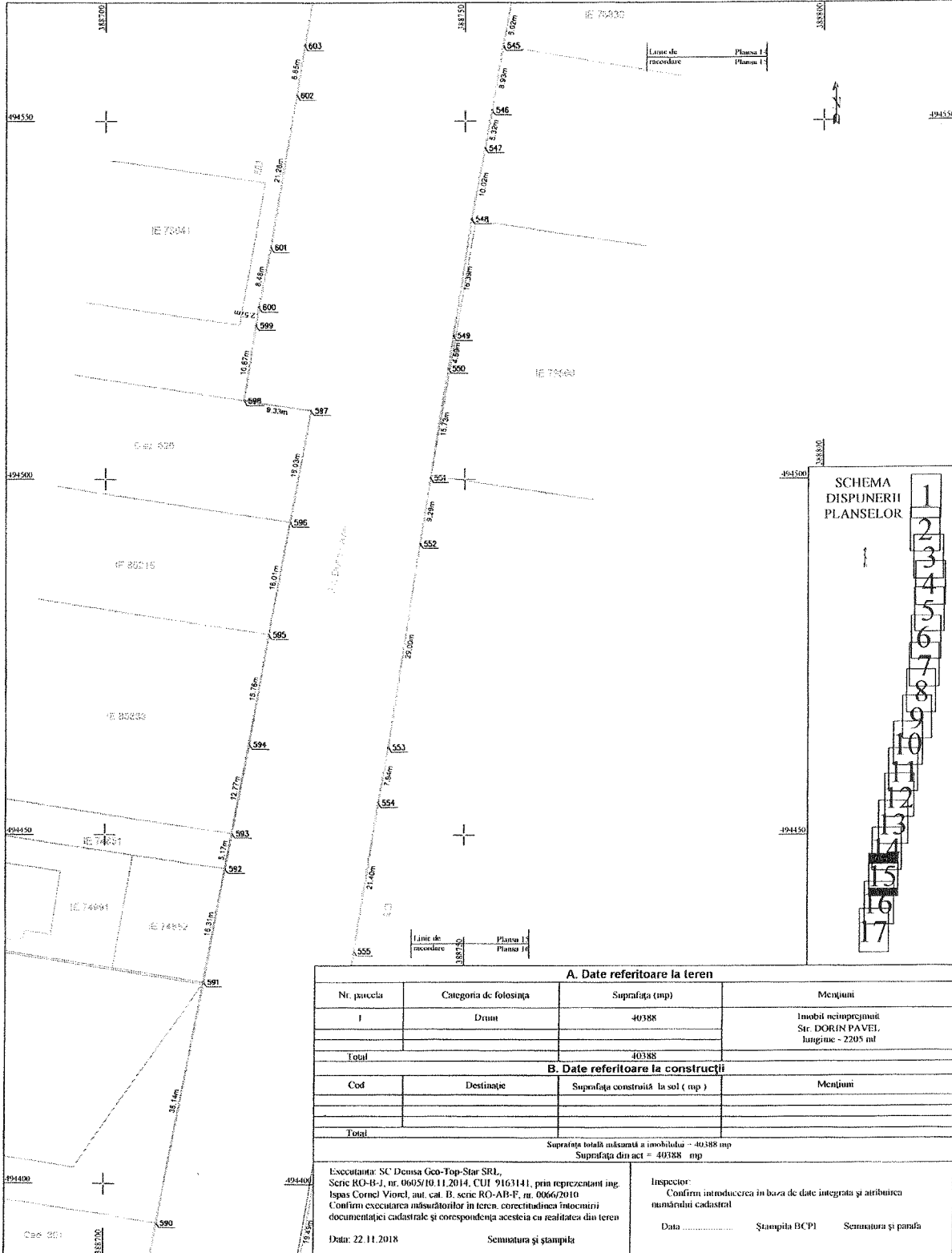
SCHEMA DISPUNERII PLANSELOR	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Drum	40388	Imobil nelmprețuit Str. DORIN FAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totala măsurată a imobilului = 40388 mp Suprafata din act = 40388 mp			
Executanta: SC Densu Geo-Top-Siar SRL, Serie RO-B-1, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea în baza de date integrala și atribuirea numărului cadastral Data: Ștampila BCPI Semnatura și parafa	
Data: 22.11.2018		Semnatura și ștampila	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măsurată : 40388 mp	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului Sebeș , Jud. Alba.
Nr. Carte Funciară :	U.A.T. :	Sebeș

Anexa nr.1.35



SCHEMA DISPUNERII PLANSELOR

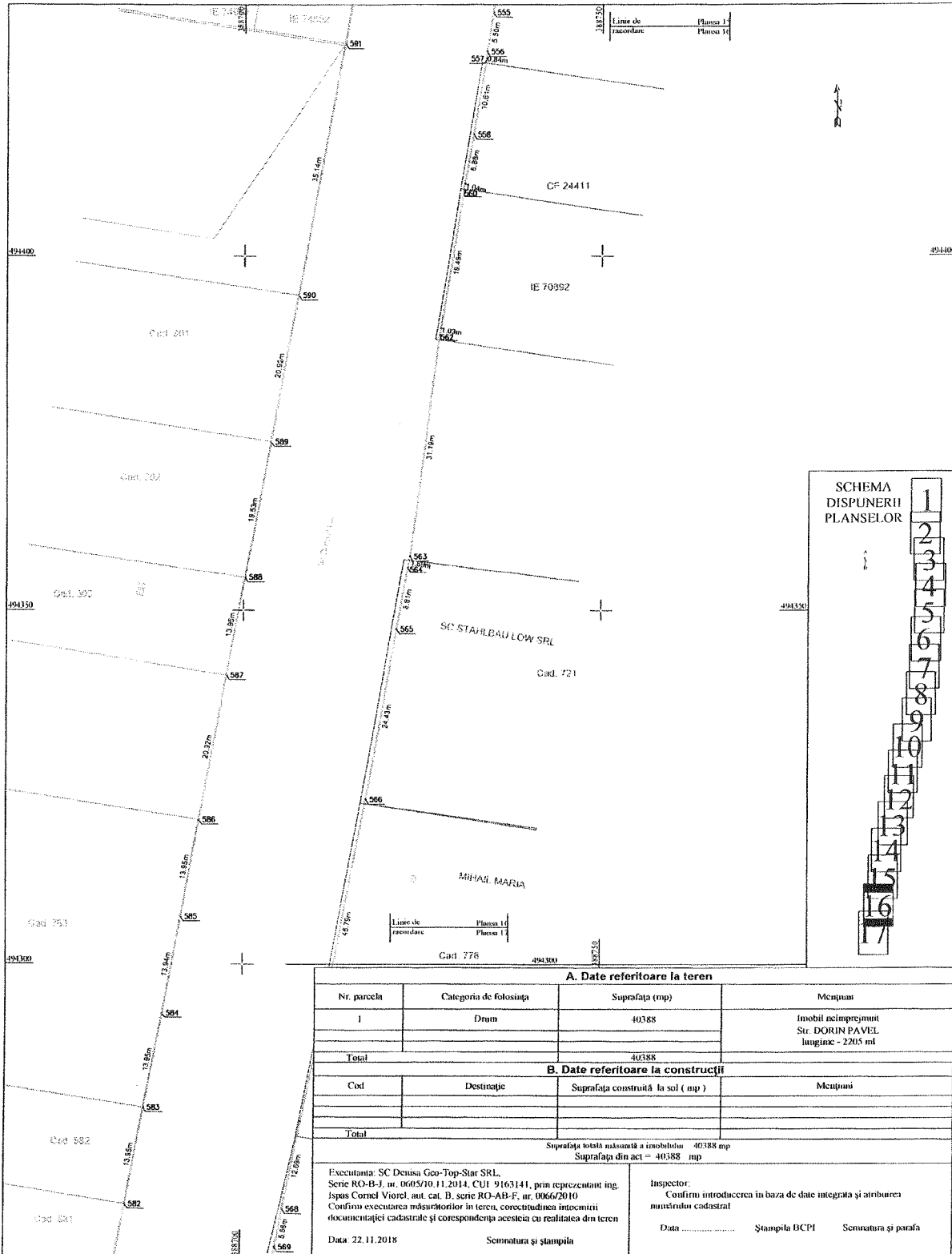
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Drum	40388	Imobil neînregistrat Str. DORIN PAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului - 40388 mp			
Suprafața din act = 40388 mp			
Executanți: SC Demos Geo-Top-Son SRL, Sene RO-B-I, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, sene RO-AB-E, nr. 0066/2010. Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea înocinării documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirmă introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Data: 22.11.2018		Data _____ Ștampila BCPI Semnătura și parafă	
Semnătura și ștampila			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața maa:	Adresa imobilului :
	40388 mp	Imobilul este situat în intravilanul municipiului Sebes , Jud. Alba.
Nr. Carte Funciara:	U.A.T.	Sebes

Anexa nr.1.35



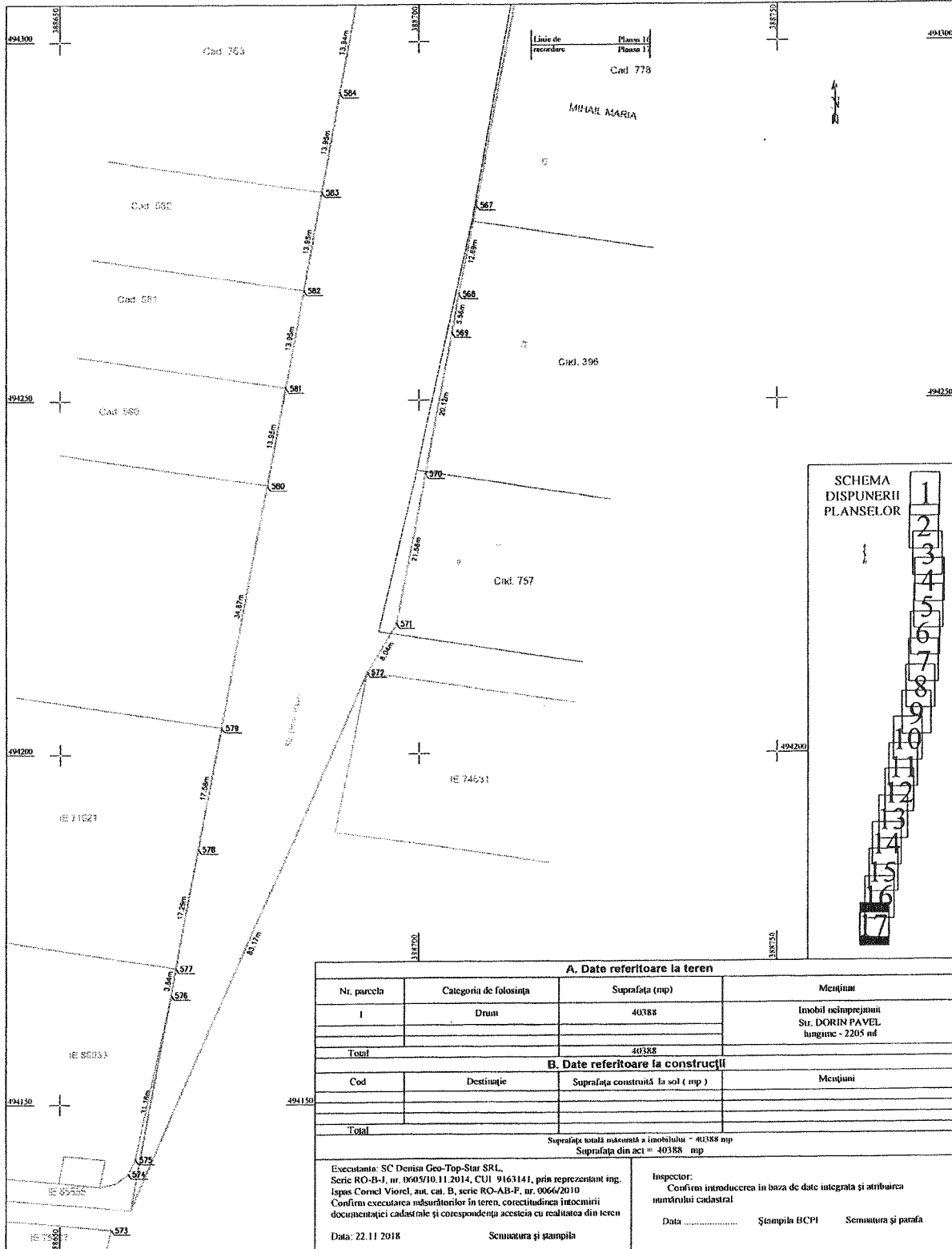
SCHEMA
DISPUNERII
PLANSELOR

A. Date referitoare la teren			
Nr. parchet	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Meniune
1	Drum	40388	Imobil neocupat Str. DORIN PAVEL lungime - 2205 ml
Total		40388	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Meniune
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 40388 mp Suprafata din act = 40388 mp			
Executanta: SC Densu Geo-Top-Siar SRL, Serie RO-B-1, nr. 0605/10.11.2014, CUI 9163141, prin reprezentant ing. Ispas Cornel Viorel, aut. cat. B, serie RO-AB-F, nr. 0066/2010. Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea masurului cadastral Data Stampa BCPI Semnatura si parafa	
Data: 22.11.2018		Semnatura și ștampila	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr.cadastral :	Suprafața măsurată : 40388 mp	Adresa imobilului : Imobilul este situat în intravilanul municipiului Sebeș, Jud. Alba.
Nr. Carte Funciară:	U.A.T. :	Sebeș

Anexa nr.1.35



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL BOGDAN ADRIAN

SECRETAR GENERAL
VLAD CRISTINA ELENA