



PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
SEBEȘ

ANUNȚ

Primăria Municipiului Sebeș aduce la cunoștința cetățenilor că, începând cu data de **28.09.2018**, a intrat în vigoare **Legea nr. 196 din 20.07.2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor**.

Astfel, potrivit dispozițiilor art. 3 din Legea nr. 196/2018, în cazul imobilelor formate din teren cu una sau mai multe construcții, în care există cel puțin 3 proprietăți individuale reprezentate de locuințe sau spații cu altă destinație, după caz și cote părți indivize de proprietate comună, **se înființează asociații de proprietari cu personalitate juridică, fără scop lucrativ**.

Conform dispozițiilor art. 11 alin. (1) din Legea nr. 196/2018, asociațiile de proprietari au ca scop administrarea, exploatarea, întreținerea, repararea, reabilitarea și modernizarea proprietății comune, menținerea în stare bună a imobilelor în care se află locuințele, respectarea drepturilor și asumarea obligațiilor de către toți proprietarii.

În acest sens, vă facem cunoscut că **Primăria Municipiului Sebeș vă oferă sprijin și îndrumare în vederea înființării asociațiilor de proprietari**.

Informațiile privind legislația aplicabilă se regăsesc pe site-ul nostru: www.primariasebes.ro/PRIMARIA_SEBEȘ/INFORMAȚII_PUBLICE/ASOCIAȚII_DE_LOCATARI

Alte informații suplimentare sau clarificări se pot solicita la numerele de telefon: 0258/731004 și 0258/731006 sau pe adresa de e-mail: secretariat@primariasebes.ro

PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBEȘ,
DORIN NISTOR

