

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL SEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 221 /2019

Privind modificarea art. 2, lit.c) al HCL.nr.186 / 2019, privind aprobarea condițiilor de efectuare a schimbului terenului:“Teren neproductiv CAD 184“, în suprafață de 12.349 mp, format din două loturi lipite, respectiv: lotul în suprafață de 3.688 mp înscris în CF 80867 Sebeș și lotul în suprafață de 8.661 mp înscris în CF 80868 Sebeș, înregistrat în domeniului privat al Municipiului Sebeș cu terenul în suprafață de 10.300 mp, format din două loturi lipite, respectiv lotul în suprafață de 7.400 mp înscris în CF nr. 80038 Sebeș (nr. CF vechi 25406 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 1868/1 și lotul în suprafață de 2.900 mp, înscris în CF nr. 80052 Sebeș (nr. CF vechi 25554 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 2059,

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 27.08.2019,ora 14,00;

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre privind modificarea art. 2, lit.c) al HCL.nr.186 / 2019, privind aprobarea condițiilor de efectuare a schimbului terenului:“Teren neproductiv CAD 184“, în suprafață de 12.349 mp, format din două loturi lipite, respectiv: lotul în suprafață de 3.688 mp înscris în CF 80867 Sebeș și lotul în suprafață de 8.661 mp înscris în CF 80868 Sebeș, înregistrat în domeniului privat al Municipiului Sebeș cu terenul în suprafață de 10.300 mp, format din două loturi lipite, respectiv lotul în suprafață de 7.400 mp înscris în CF nr. 80038 Sebeș (nr. CF vechi 25406 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 1868/1 și lotul în suprafață de 2.900 mp, înscris în CF nr. 80052 Sebeș (nr. CF vechi 25554 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 2059,

Analizand prevederile art. 2, lit. c si ale art.5 ale H.C.L. nr. 186 / 2019 privind aprobarea condițiilor de efectuare a schimbului terenului: “Teren neproductiv CAD 184“, în suprafață de 12.349 mp, format din două loturi lipite, respectiv: lotul în suprafață de 3.688 mp înscris în CF 80867 Sebeș și lotul în suprafață de 8.661 mp înscris în CF 80868 Sebeș, înregistrat în domeniului privat al Municipiului Sebeș cu terenul în suprafață de 10.300 mp, format din două loturi lipite, respectiv lotul în suprafață de 7.400 mp înscris în CF nr. 80038 Sebeș (nr. CF vechi 25406 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 1868/1 și lotul în suprafață de 2.900 mp, înscris în CF nr. 80052 Sebeș (nr. CF vechi 25554 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 2059,

Văzând:

- Raspunsul Ministerului Finanțelor Publice, înregistrat la sediul Municipiului Sebes, sub nr.67312/14.08.2019;
- Anexa sinteză Raport de evaluare înregistrată sub nr. 62085/19.07.2019;
- Certificat de urbanism nr. 406/23.07.2019;
- H.C.L. nr. 303/09.10.2018 privind aprobarea schimbului unor loturi de teren situate în zona Șirinii Lancrămului, :

- H.C.L. nr. 129/25.06.2019 privind însușirea rapoartelor de evaluare în vederea stabilirii valorii de piață pentru vânzare/schimb privind: "Teren neproductiv CAD 184", în suprafață de 12.349 mp, format din două loturi lipite, respectiv: lotul în suprafață de 3.688 mp înscris în CF 80867 Sebeș și lotul în suprafață de 8.661 mp înscris în CF 80868 Sebeș, înregistrat în domeniului privat al Municipiului Sebeș, și teren în suprafață de 10.300 mp, format din două loturi lipite, respectiv lotul în suprafață de 7.400 mp înscris în CF nr. 80038 Sebeș (nr. CF vechi 25406 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 1868/1 și lotul în suprafață de 2.900 mp, înscris în CF nr. 80052 Sebeș (nr. CF vechi 25554 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 2059,

-Referatul de aprobare privind proiectul de hotărâre referitor la aprobarea condițiilor de efectuare a schimbului terenului:"Teren neproductiv CAD 184", în suprafață de 12.349 mp, format din două loturi lipite, respectiv: lotul în suprafață de 3.688 mp înscris în CF 80867 Sebeș și lotul în suprafață de 8.661 mp înscris în CF 80868 Sebeș, înregistrat în domeniului privat al Municipiului Sebeș cu terenul în suprafață de 10.300 mp, format din două loturi lipite, respectiv lotul în suprafață de 7.400 mp înscris în CF nr. 80038 Sebeș (nr. CF vechi 25406 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 1868/1 și lotul în suprafață de 2.900 mp, înscris în CF nr. 80052 Sebeș (nr. CF vechi 25554 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 2059, .

Văzând raportul de specialitate nr.68823/22.08.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport , din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

Văzând raportul de specialitate nr.68930/23.08.2019. al B.C.J.A.T.D.A.;

Văzând raportul de specialitate nr.68966/23.08.2019 al Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane;

Văzând raportul de specialitate nr.68927/23.08.2019 al Direcției Venituri;

Având avizul nr.454/2019 al Comisiei de studii prognoze economico-sociale, buget, finanțe, avizul nr.456/2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină și avizul nr.455/2019 al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu, monumente naturale și turism, din cadrul Consiliului Local Sebeș ;

În temeiul prevederilor:

- art 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) și art.608 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ,
- art. 1763, art. 1764 și art. 1765 Noul Cod Civil;
- art. 292 alin. (2) lit. f) din Legea nr. 227/2015;
- pct. 53 alin. (6) din H.G. nr. 1/2016

În baza art. 196 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se modifica prevederile art. 2. lit. c, al H.C.L. nr. 186/2019 privind aprobarea condițiilor de efectuare a schimbului terenului:"Teren neproductiv CAD 184", în suprafață de 12.349 mp, format din două loturi lipite, respectiv: lotul în suprafață de 3.688 mp înscris în CF 80867 Sebeș și lotul în suprafață de 8.661 mp înscris în CF 80868 Sebeș, înregistrat în domeniului privat al Municipiului Sebeș cu terenul în suprafață de 10.300 mp, format din două loturi lipite, respectiv lotul în suprafață de 7.400 mp înscris în CF nr. 80038 Sebeș (nr. CF vechi 25406 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 1868/1 și lotul în suprafață de 2.900 mp, înscris în CF nr. 80052 Sebeș (nr. CF vechi 25554 Sebeș-Lancrăm), nr. cad. 2059,

”Art. 2, lit. c) se optează pentru taxarea operațiunii”

Art.II. De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Direcția Venituri, Biroul Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă și Biroul Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare.

Art.III. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Direcția venituri
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă
- Serviciului C.C.B.
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș

Sebeș la 27.08.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, SPĂTARIU VASILE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR MUNICIPIU
VLAD CRISTINA ELENA

Total consilieri locali	19
Prezenți	15
Pentru	14
Împotrivă	-
Abțineri	1

