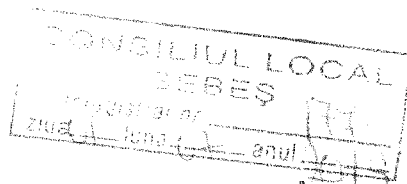


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
CONSILIUL LOCAL  
PRIMAR



INITIATOR  
PRIMAR  
DORIN NISTOR



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 95/24756/22.07.2011.

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința din data de \_\_\_\_\_;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 95/24756/22.07.2011,

Văzând:

- Cererea nr. 57153/27.06.2019, înregistrată cu nr. 57153/27.06.2019, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 95/24756/22.07.2011;

- Contractul de închiriere nr. 95/24756/22.07.2011;

- Expunerea de motive a primarului Municipiului Sebeș privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 95/24756/22.07.2011,

- Raportul de specialitate nr. 57153/27.06.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

Având în vedere prevederile:

- H.C.L. nr. 90/2010 privind apartamentarea imobilului înscris în C.F. 72320-C1/IX Sebeș, blocul A.N.L. nr. 53, sc. C, ap. 9, Cartier Lucian Blaga – Municipiul Sebeș;

- Prevederile art. 8, alin. (5) din Legea nr. 152 / 1998: "(5) După expirarea perioadei contractuale inițiale, prelungirea contractului de închiriere se face, succesiv, pe perioade de câte un an"

- H.G. nr. 420/2018 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001.

În temeiul art. 36 alin. 2 lit."c" coroborat cu alin. 5 lit. „b” coroborat cu prevederile art. 123 alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată în 2007;

În baza art. 45 din aceeași lege, adoptă prezenta:

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 95/24756/22.07.2011 pe o perioadă de 1 (un) an, începând cu data de 01.08.2019, precum și modificarea nivelului chiriei conform prevederilor legale.

**Art. 2.** Se aprobă încheierea actului adițional la contractul de închiriere nr. 95/24756/22.07.2011 situat administrativ în Municipiul Sebeș, privind prelungirea duratei contractuale pe perioada 01.08.2019 - 31.07.2020.

**Art. 3.** Actul adițional se va încheia după efectuarea verificărilor prevăzute la art. 8 din Legea nr.

152/1998 cu modificările și completările ulterioare privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

**Art.4** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.


**Art.5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului municipiului Sebeș
- Viceprimarului municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- *Gen. Stancu - Birou forula - Cartier Lunca Vlaga, Bl. 53, et. C, ap. 7*

Sebeș, la .....

Avizat,  
**SECRETAR MUNICIPIU  
CRISTINA ELENA VLAD**



Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.