



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii de concesiune a terenului în suprafață de 35 mp, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga nr. 88, în extinderea spațiului comercial, teren aflat în inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș și înscris în CF 79938, nr. topo. 1748/15/1/1/1/1/2/1/2/1/2/1, cu nr. de inventar 80766.05 și concesionarea directă a acestuia

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud. Alba;

Întrunit în ședința din data de _____;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii de concesiune a terenului în suprafață de 35 mp, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga nr. 88, în extinderea spațiului comercial, teren aflat în inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș și înscris în CF 79938, nr. topo. 1748/15/1/1/1/1/2/1/2/1/2/1, cu nr. de inventar 80766.05 și concesionarea directă a acestuia;

Văzând:

- Adresa S.C. MULTIPAST S.R.L. cu nr. 8/25.01.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș cu nr. 5750/25.01.2019 prin care se solicită menținerea concesionării terenului cu destinație extindere spațiu comercial situat în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga, nr. 88;

- CF nr. 79938, nr. topo. 1748/15/1/1/1/1/2/1/2/1/2/1;

- Fișa obiect de patrimoniu cu nr. de inventar 80766.05;

- Expunerea de motive privind însușirea raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii de concesiune a terenului în suprafață de 35 mp, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga nr. 88, în extinderea spațiului comercial, teren aflat în inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș și înscris în CF 79938, nr. topo. 1748/15/1/1/1/1/2/1/2/1/2/1, cu nr. de inventar 80766.05 și concesionarea directă a acestuia;

- Raportul de specialitate nr. 38346 / 09.04.2019 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Transport din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș;

Având avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, lucrări publice, administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

Văzând prevederile:

- Legii nr. 50/1991, republicată și actualizată, Legii nr. 215/2001, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 și a Hotărârii de Guvern nr. 71/2007;

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare – Legea administrației publice locale;

În baza art. 45 și art. 115 litera b) din aceeași lege, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă însușirea raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii de concesiune a terenului în suprafață de 35 mp, situat administrativ în Municipiul Sebeș, str. Lucian Blaga nr. 88, în extinderea spațiului comercial, teren aflat în inventarul domeniului privat al Municipiului Sebeș și înscris în CF 79938, nr. topo. 1748/15/1/1/1/1/2/1/2/1/2/1, cu nr. de inventar 80766.05, întocmită de ing. Morar Nicolae - evaluator autorizat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă concesionarea directă a terenului identificat la art. 1, în favoarea S.C. Multipast S.R.L. unde există o extindere a spațiului de alimentație publică.

Art.3 Durata concesiunii este de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii pentru o perioadă egală cu cel mult ½ din durata inițială.

Art.4 Redevența este de 1,4 euro/mp/lună, respectiv 588 euro/an. Plata redevenței se va face trimestrial, până în ultima zi a trimestrului pentru care este datorată plata, la valoarea cursului valutar BNR din ziua plății.

Art.5 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport, Biroul Contencios Juridic, Transparență Decizională și Arhivă și Direcția Venituri.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al Municipiului Sebeș și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparență Decizională și Arhivă
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare și Informatică
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu și Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- S.C. Multipast S.R.L. – Municipiul Sebeș, str. Răchitei, nr. 2, jud. Alba

Sebeș, la

Avizat,
SECRETAR MUNICIPIU
CRISTINA ELENA VLAD

Prezentul proiect nu constituie act administrativ și nu produce efecte juridice.