

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 80 / 2019**

**privind modificarea si completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș**

Consiliul Local al Municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința, publică, ordinară din data de 19.04.2019, ora 8,30;

Luând în dezbateri:

- Proiectul de hotărâre privind modificarea si completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș;
- Expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea si completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș;
- Raportul nr.36970/01.04.2019 al Compartimentului Patrimoniu si Transport la proiectul de hotărâre privind modificarea si completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș;
- Raportul de specialitate nr. 37689/03.04.2019 întocmit de către Serviciul Cheltuieli și Resurse Umane din cadrul Primăriei Municipiului Sebeș ;

Având în vedere prevederile:

- Adresa nr. 28431/12.03.2019 a Consiliului Judetean Alba
- Adresa nr. 28394/12.03.2019 a Ministerului Dezvoltării Regionale si Administratiei Publice referitor la restituirea proiectului de hotarare de guvern in vederea refacerii acestuia conform observatiilor si propunerilor privind fondul si forma acestuia si a completarii documentatiei aferente.
- Art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș nr. 125/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Sebeș;
- Hotărârile Guvernului României nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 5 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș, pozițiile cu nr. 345, 354, 653, 654, 655, 656, 657, 659;

Având avizul nr. 207/11.04.2019 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Sebeș;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(6), lit.a), pct.13, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în anul 2007, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45 coroborat cu art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 125/2001 și atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 974/2002, se modifică și se după cum urmează:

a) Se modifică următoarele poziții:

- **la poziția nr. 345**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Situată în localitatea Petrești, cuprinsă între str. Progresului și str. Mihai Viteazu, îmbrăcăminte de pământ stabilizat, suprafață 4.949 mp, lungime 460 m, nr. top. 1455/2”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „328.678,64”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 84318 Sebeș. Domeniul public al Municipiului Sebeș potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 125/2001”;
- **la poziția nr. 354**, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Situată în localitatea Petrești, cuprinsă între str. Mihai Viteazu și str. 8 Martie, îmbrăcăminte balast, suprafață 5.340 mp, lungime 380 m, nr. cadastral 84316”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „434.427,42”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 84316 Sebeș. Domeniul public al Municipiului Sebeș potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 125/2001”;

- **la poziția nr. 653**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș-corp A și terenul aferent”, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobil situat administrativ în municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2B, județul Alba, Vecinătăți: E- proprietate privată, V- proprietate privată, N- str. Viilor, S- str. Drumul Sibiului. Construcție cu fundații continue din beton, zidărie cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă, regim de înălțime S+P+2, număr niveluri: 4, având 125 încăperi și suprafața construită la sol de 945 mp, Număr cadastral 85455-C1. Teren aferent, intravilan având categoria de folosință „curți construcții”, în suprafață de 6.327 mp, împrejmuit cu gard de beton, Număr cadastral 85455”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „1987”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „948.300+528.750”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 85455 Sebeș. Domeniul public al Municipiului Sebeș potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 125/2001”;
- **la poziția nr. 654**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș-corp B”, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobil situat administrativ în municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2B, județul Alba, Vecinătăți: E- proprietate privată, V- proprietate privată, N- str. Viilor, S- str. Drumul Sibiului. Construcție cu fundații continue din beton, zidărie cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă, regim de înălțime S+P+1, număr niveluri: 3, având 31 încăperi și suprafața construită la sol de 367 mp, Număr cadastral 85455-C2”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „1984”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „372.200”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 85455 Sebeș. Domeniul public al Municipiului Sebeș potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 125/2001”;
- **la poziția nr. 655**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Liceu Tehnologic-corp C”, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobil situat administrativ în municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2B, județul Alba, Vecinătăți: E- proprietate privată, V- proprietate privată, N- str. Viilor, S- str. Drumul Sibiului. Construcție cu destinația de „Garaje”, cu fundații continue din beton, zidărie cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă, regim de înălțime P, număr niveluri: 1, având 3 încăperi și suprafața construită la sol de 84 mp, Număr cadastral 85455-C5”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „1967”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „48.400”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 85455 Sebeș. Domeniul public al Municipiului Sebeș potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 125/2001”;
- **la poziția nr. 656**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „Clădire Liceu Tehnologic Sebeș-corp D”, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobil situat administrativ în municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2B, județul Alba, Vecinătăți: E- proprietate privată, V- proprietate privată, N- str. Viilor, S- str. Drumul Sibiului. Construcție cu destinația de „Grup sanitar”, cu fundații continue din beton, zidărie cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă, regim de înălțime P, număr niveluri: 1, având 3 încăperi și suprafața construită la sol de 34 mp, Număr cadastral 85455-C3”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „2000”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „7.300”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 85455 Sebeș. Domeniul public al Municipiului Sebeș potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 125/2001”;
- **la poziția nr. 657**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „Clădiri administrative Liceul Tehnologic Sebeș”, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobil situat administrativ în municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2B, județul Alba, Vecinătăți: E- proprietate privată, V- proprietate privată, N- str. Viilor, S- str. Drumul Sibiului, compus din: **Clădiri**, după cum urmează: **C6-Magazie**, construcție din lemn cu regim de înălțime P, număr niveluri: 1, având 1 încăpere și suprafața construită la sol de 43 mp, Număr cadastral 85455-C6; **C7-Stație gaz**, construcție fundații continue din beton, zidărie cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă, regim de înălțime P, număr niveluri: 1, având 1 încăpere și suprafața construită la sol de 4 mp, Număr cadastral 85455-C7; **C8-Cabină pază**, construcție fundații continue din beton, zidărie cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă, regim de înălțime P, număr niveluri: 1, având 1 încăpere și suprafața construită la sol de 8 mp, Număr cadastral 85455-C8; **C9-Cabină pază**, construcție fundații continue din beton, zidărie cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă, regim de înălțime P, număr niveluri: 1, având 1 încăpere și suprafața construită la sol de 5 mp, Număr cadastral 85455-C9”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „1938, 1987”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „10.700”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 85455 Sebeș. Domeniul public al Municipiului Sebeș potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 125/2001”;
- **la poziția nr. 659**, coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „Centrala termică Liceul Tehnologic Sebeș”, coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Imobil situat administrativ în municipiul Sebeș, str. Viilor, nr. 2B, județul Alba, Vecinătăți: E- proprietate privată, V- proprietate privată, N- str. Viilor, S- str. Drumul Sibiului. Construcție cu fundații continue din beton, zidărie cărămidă, șarpantă

de lemn, învelitoare din țiglă, regim de înălțime P, număr niveluri: 1, având 1 încăpere și suprafața construită la sol de 60 mp, Număr cadastral 85455-C4”, coloana nr. 4 va avea următorul cuprins: „1987”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „14.200”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „C.F. nr. 85455 Sebeș. Domeniul public al Municipiului Sebeș potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 125/2001”

- b) După poziția nr. 1032 se completează cu o poziție nouă, poziția nr. 1033, având elementele de identificare cuprinse în *Anexa* – parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Pozițiile din Hotărârile Consiliului Local Sebeș nr. 308/2017, nr. 351/2017, nr. 57/2018, nr. 62/2018, nr. 104/2018, nr. 168/2018, nr. 143/2018, nr. 249/2018, nr. 295/2018, nr. 316/2018 și nr. 317/2018, ce completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș, se renumerotează în mod corespunzător.

**Art. 3.** Începând cu data prezentei, prevederile Hotărârii Consiliului Local Sebeș nr. 366/2018 își încetează valabilitatea.

**Art. 4.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Compartimentul Patrimoniu și Transport.

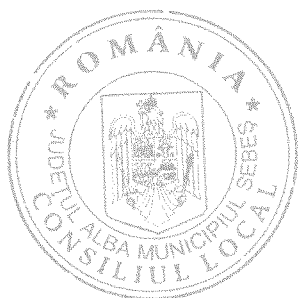
**Art. 5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Alba
- Primarului Municipiului Sebeș
- Viceprimarului Municipiului Sebeș
- Arhitectului șef
- Director executiv
- Birou Contencios Juridic, Administrație, Transparenta Decizionala si Arhiva
- Compartimentului Relații Publice, Comunicare si Informatica
- Birou Buget, Finanțe, Contabilitate, Salarizare
- Compartimentul Patrimoniu si Transport
- Aparatului permanent al Consiliului Local Sebeș
- Serviciul Public de Administrare a Patrimoniului Sebeș
- Consiliului Județean Alba

Sebeș la 19.04.2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier local, RADU CRISTIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR MUNICIPIU**  
**VLAD CRISTINA ELENA**

Total consilieri locali	19
Prezenți	17
Pentru	17
Abțineri	-
Împotrivă	-

2ex.MM/CV/CA conține 3 pagini și anexa

Anexa  
la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sebeș  
nr. .... din .....

**COMPLETĂRI**  
la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Sebeș, județul Alba

Nr. Crt.	Codul de Clasificare	Denumirea Bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -lei -	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1033	1.6.2	Sala de sport Petrești și terenul aferent	Imobil situat administrativ în localitatea Petrești aparținătoare municipiului Sebeș, județul Alba, compus din: 1) Construcție cu destinația inițială de "casă", cu fundații din piatră, zidărie cărămidă, șarpantă de lemn, învelitoare din țiglă, regim de înălțime P, număr niveluri: 1, având 5 încăperi (1 hol, 2 vestiare, sala sport și 1 magazie), suprafața construită la sol de 222 mp și suprafața construită desfășurată de 222 mp, Număr cadastral 85239-C1; 2) Teren aferent, intravilan având categoria de folosință „curți construcții”, în suprafață de 3.057 mp, neîmprejmuit, Număr cadastral 85239. Vecinătăți: N - proprietate privată; S - proprietate privată (Scoala cu predare în limba germana); E – Gradinita cu predare în limba germana ; V – strada Gheorghe Sincal.	1921 / 2003	1) 273.500 2) 332.280	C.F. nr. 85239 Sebeș. Domeniul public al Municipiului Sebeș potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 355/2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local, RADU CRISTIAN

SECRETAR MUNICIPIU  
VLAD CRISTINA ELENA

